



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZÁBŘEH

ODBOR SPRÁVNÍ
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ A VYVLASTŇOVACÍ ÚŘAD

Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

Doporučeně/DS/Elektronicky

Obec Zborov
Zborov 28
789 01 Zborov

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDN.: MUZB/17186/2024/SVU

SPIS. ZN.: Výst. 67063/2023/Po

VYŘIZUJE: Pobucká Soňa

TELEFON: 583 468 219

E-MAIL: sona.pobucka@muzabreh.cz

DATUM: 28.03.2024

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Zborov, Zborov 28, 789 01 Zborov, kterou zastupuje Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Divize 03, Nábřežní 4, 150 00 Praha

(dále jen žadatel) podal 20.12.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Kanalizace a ČOV v obci Zborov

na pozemku st. p. 69/1, 71, 80, 90, parc. č. 2/1, 2/2, 8/1, 46/2, 48, 49, 58/1, 74/1, 74/2, 107/3, 107/5, 108/2, 109/2, 153/1, 155, 160/1, 160/3, 161, 162/1, 162/3, 162/4, 164/1, 164/6, 275, 385/1, 385/4, 386, 397/1, 397/2, 397/10, 410/1, 436, 439/11, 439/12, 441/1, 441/2, 441/3, 442/5, 449/28, 467/2, 472/5, 472/6, 472/15, 546/1, 546/4, 546/5, 548/1, 548/2, 548/3, 548/4, 549/1, 549/2, 549/5, 670/1, 670/6, 670/14, 670/24, 670/27, 670/30, 670/33, 687/1, 687/2, 687/5, 688/2, 688/8, 688/9, 688/10, 691/3, 692, 693, 703/1, 709/1, 709/2, 709/3, 709/4, 709/5, 709/6, 709/8, 710, 711, 715, 737/1, 737/3 v katastrálním území Zborov na Moravě. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje

- Účelem stavby je odvedení a přečištění splaškových odpadních vod z obce Zborov. V současné době jsou splaškové odpadní vody z části obce odváděny do jímek na vyvážení, případně do jímek s přepady s odtoky mnohdy vyústěnými do stávající dešťové kanalizace odvádějících dešťové vody nebo přímo do recipientu. Tím dochází ke znečišťování povrchových vodotečí. Tyto skutečnosti nijak nepřispívají ke kvalitě životního prostředí v zájmovém území. Realizací stavby by mělo dojít ke zlepšení životního prostředí v lokalitě, což by mělo vliv i na zlepšení čistoty povrchových i podzemních vod (především snížení obsahu sloučením dusíku a ostatních biogenních prvků). Stavba přispěje ke zlepšení vybavenosti obyvatelstva a umožní další rozvoj lokality.

Stavební a vyvlastňovací úřad Městského úřadu Zábřeh jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), oznamuje podle ustanovení § 87 odst. 1

stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Ve výše uvedeném termínu žadatel doloží:

- Plnou moc
- Poplatek **ve výši 3.000 Kč**, možno uhradit převodem na účet Města Zábřeh. Číslo účtu: **188491576/0300**, variabilní symbol **6706313612**.
- Vyjádření ČEZ a.s., předložené vyjádření nenahrazuje vyjádření pro projektovou dokumentaci k územnímu řízení
- Souhlas SSOK, p.o. , vyznačený na situačním snímku podle § 184a zákona č. 183/2006 Sb.
- Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, uzavřené s SSOK, p.o.
- Povolení zvláštního užívání silnice pro umístění podzemní sítě do silničního tělesa v souladu s § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, vydá MěÚ Zábřeh, oddělení dopravy

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební a vyvlastňovací úřad Městského úřadu Zábřeh, úřední dny Po, St 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hodin. V ostatní pracovní dny je možno nahlížet do podkladů rozhodnutí po předchozí domluvě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům

- st. p. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9, 10, 18, 20, 22, 23, 26, 27, 29/1, 33, 34, 35, 36, 39, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 52, 53, 54/1, 54/2, 55, 56, 57, 58, 60, 61, 62, 64/1, 67, 68, 69/2, 72, 73, 76, 77, 78, 79, 81, 82, 85, 91, 92, 94, 95, 96/1, 99, 107, 112, 120, 123, 126, 130, 139/2, 152, 153, 156, parc. č. 1, 4, 5, 7, 9, 10/2, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 22, 23, 24, 25, 26/1, 26/2, 26/3, 27, 30, 31, 32/2, 34/1, 34/2, 35, 41, 42/1, 42/2, 45/3, 46/1, 47, 50, 51, 53, 54/1, 54/2, 54/4, 54/6, 54/7, 54/8, 54/9, 55, 56, 61/1, 62/2, 63/1, 63/2, 64, 68, 77, 92, 93, 93/1, 93/2, 94/1, 94/2, 97, 99, 100, 102, 104, 105, 106, 107/1, 107/4, 107/6, 108/1, 109/1, 110, 121, 153/2, 153/3, 154, 162/2, 164/3, 164/4, 164/5, 164/7, 164/8, 164/9, 164/10, 164/11, 164/12, 242/5, 247/2, 247/3, 250/1, 272/1, 274, 277/2, 378/1, 378/2, 378/3, 378/6, 381/1, 381/2, 381/3, 383/2, 385/3, 408/6, 410/2, 410/3, 411/2, 414/1, 414/2, 415, 417/2, 432, 433/5, 439/2, 439/3, 439/4, 439/6, 439/7, 440/3, 440/4, 440/5, 440/6, 442/2, 442/3, 449/2, 449/3, 449/4, 449/5, 449/6, 449/7, 449/8, 449/10, 449/30, 449/33, 466/2, 467/3, 468, 472/1, 472/2, 472/4, 472/7, 472/14, 472/16, 536/2, 540/2, 541, 542/1, 542/2, 543/1, 543/2, 543/3, 545/3, 546/2, 547/1, 547/2, 547/3, 549/3, 549/4, 549/6, 583, 667, 669, 670/3, 670/11, 670/12, 670/15, 670/17, 670/18, 670/19, 670/20, 670/21, 670/22, 670/25, 670/28, 670/29, 670/31, 670/36, 670/37, 671, 676/1, 687/3, 687/4, 688/6, 688/13, 708, 712, 714, 720, 721, 724, 725, 727, 729, 732, 733, 734, 735, 736, 737/2, 737/4, 737/5, 737/6, 737/7, 737/8, 737/9, 737/10, 737/11, 737/12, 737/13, 737/14, 737/15, 737/16, 737/17, 737/18, 737/19 v katastrálním území Zborov na Moravě

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám

- Zborov č.p. 1, č.p. 2, č.p. 50, č.p. 3, č.p. 4, č.p. 32, č.p. 44, č.p. 39, č.p. 37, č.p. 54, č.p. 43, č.p. 41, č.p. 60, č.p. 63, č.p. 67, č.p. 62, č.p. 52, č.p. 47, č.p. 13, č.p. 46, č.p. 14, č.p. 64, č.p. 16, č.p. 18, č.p. 17, č.p. 19, č.p. 21, č.p. 36, č.e. 5, č.p. 35, č.p. 38, č.p. 22, č.p. 33, č.e. 2, č.p.

57, č.p. 24, č.p. 25, č.p. 27, č.p. 28, č.p. 42, č.p. 34, č.p. 31, č.p. 71, č.p. 76, č.p. 77, č.p. 7, č.p. 78, č.p. 80, č.p. 29, č.p. 30 a č.p. 91

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Dagmar Minářová
v zastoupení vedoucího stavebního a vyvlastňovacího úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Rozdělovník

navrhovatelé (doručenky)

1. Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Divize 03, IDDS: 4qfgxx3

ostatní účastníci (doručenky)

2. MěÚ Zábřeh - úřední deska, náměstí Osvození č.p. 345/15, 789 01 Zábřeh
3. Obecní úřad Zborov, Úřední deska, IDDS: wr4a3cz
4. Ing. Michaela Prior, IDDS: yywthnh
5. František Večeř, Zborov č.p. 10, 789 01 Zábřeh
6. Marie Večeřová, Zborov č.p. 10, 789 01 Zábřeh
7. Jiří Jurásek, Zborov č.p. 60, 789 01 Zábřeh
8. Lesy České republiky, s.p., LS Ruda nad Moravou, IDDS: e8jcfns
9. Zdenek Polách, Zborov č.p. 61, 789 01 Zábřeh
10. Marie Poláčková, Zborov č.p. 61, 789 01 Zábřeh
11. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Šumperk, IDDS: ur4k8nn
12. Petr Wonke, Březná č.p. 26, 789 91 Štítý
13. Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
14. Jan Grúz, Zborov č.p. 55, 789 01 Zábřeh
15. Jan Grúz, Zborov č.p. 55, 789 01 Zábřeh
16. Blažena Grúzová, Zborov č.p. 55, 789 01 Zábřeh
17. Antonín Kubiček, Zborov č.p. 22, 789 01 Zábřeh
18. Božena Kubíčková, Zborov č.p. 22, 789 01 Zábřeh
19. Ing. Marta Petrželová, Malá Dlážka č.p. 2879/8, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
20. Josef Grúz, Sušilova č.p. 1422/33, 789 01 Zábřeh
21. Marie Grúzová, Sušilova č.p. 1422/33, 789 01 Zábřeh
22. Rostislav Vaníček, Zborov č.p. 46, 789 01 Zábřeh
23. Lenka Vaníčková, Zborov č.p. 46, 789 01 Zábřeh
24. Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
25. Ing. Radim Horák, Obránců míru č.p. 226/2, 789 01 Zábřeh
26. Rýznar spol. s r.o., IDDS: incym2x
27. Viktor Shymonya, Dlouhá č.p. 137, 789 63 Ruda nad Moravou
28. Jan Polášek, Zborov č.p. 80, 789 01 Zábřeh
29. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, IDDS: z49per3
30. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
31. České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
32. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
33. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
34. Povodí Moravy, s.p., závod Horní Morava, IDDS: m49t8gw
35. Český rybářský svaz, z. s., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko, IDDS: wfqyvcs

dotčené orgány státní správy

36. Hasičský ZS Ol. kraje, ÚO Šumperk, IDDS: ufiaa6d

37. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Šumperk, IDDS: 7zyai4b

38. Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: qiabfmf

39. Městský úřad Zábřeh, Odbor rozvoje a územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 510/6, 789 01 Zábřeh

40. Městský úřad Zábřeh, OS, oddělení životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 510/6, 789 01 Zábřeh

41. Městský úřad Zábřeh, OS, oddělení dopravy, náměstí Osvobození č.p. 345/15, 789 01 Zábřeh

42. Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy