

Naše č. j.: MUSP 137272/2024  
Naše sp. zn.: 78184/2023 VYS/LUVE



Odbor: odbor výstavby  
Tel.: +420 583 388 305  
E-mail: ludmila.vesela@sumperk.cz

Datum: 06.11.2024

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu Šumperk, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 09.06.2023 podala

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2,**  
**kterou zastupuje EMONTAS, s.r.o., IČO 25883551, Jiráskova 1273/7a, 779 00 Olomouc 9**  
pověřená k jednání Irena Šamajová, narozená 8.8.1969, bytem B. Němcové 7, 789 01 Zábřeh

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### rozhodnutí o umístění stavby

### zemní kabelové vedení NN, trafostanice

pod názvem stavby:

„Terezín (Pet. n/D.) - TS, NNk, NNv“

(dále jen "stavba") na pozemcích:

parc. č. 874/1 (ostatní plocha), parc. č. 1143/2 (vodní plocha), parc. č. 1145/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1145/5 (vodní plocha), parc. č. 1148 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1149/1 (zahrada), parc. č. 1151 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1152 (zahrada), parc. č. 1156/3 (ostatní plocha), parc. č. 1156/5 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1160/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1162/1 (ostatní plocha), parc. č. 1164/1 (zahrada), parc. č. 1165/11 (orná půda), parc. č. 1166 (ostatní plocha), parc. č. 1167 (ostatní plocha), parc. č. 1168 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1169/1 (zahrada), parc. č. 1170 (zahrada), parc. č. 1171/1 (ostatní plocha), parc. č. 1171/2 (ostatní plocha), parc. č. 1172 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1173/2 (zahrada), parc. č. 1174/1 (ostatní plocha), parc. č. 1174/2 (ostatní plocha),

parc. č. 1175/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1175/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1175/3 (trvalý travní porost), parc. č. 1177/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1177/4 (trvalý travní porost), parc. č. 1178/1 (orná půda), parc. č. 1178/2 (orná půda), parc. č. 1179 (zahrada), parc. č. 1180 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1181 (zahrada), parc. č. 1183 (ostatní plocha), parc. č. 1184 (orná půda), parc. č. 1185 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1186/1 (zahrada), parc. č. 1187 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1188 (zahrada), parc. č. 1189 (ostatní plocha), parc. č. 1192 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1194 (ostatní plocha), parc. č. 1195 (ostatní plocha), parc. č. 1196 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1197 (zahrada), parc. č. 1198 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1200 (zahrada), parc. č. 1204 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1205 (zahrada), parc. č. 1207 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1208 (zahrada), parc. č. 1210/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1211/1 (zahrada), parc. č. 1212 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1213 (zahrada), parc. č. 1215 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1216 (zahrada), parc. č. 1219 (ostatní plocha), parc. č. 1220/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1221 (zahrada), parc. č. 1223 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1224 (zahrada), parc. č. 1226 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1227/1 (zahrada), parc. č. 1227/2 (zahrada), parc. č. 1229 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1230/1 (zahrada), parc. č. 1232 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1233/1 (zahrada), parc. č. 1234 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1236/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1237/1 (zahrada), parc. č. 1237/4 (zahrada), parc. č. 1238 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1239/1 (zahrada), parc. č. 1239/2 (zahrada), parc. č. 1241 (zahrada), parc. č. 1244 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1246/2 (zahrada), parc. č. 1247 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1248 (zahrada), parc. č. 1258/1 (ostatní plocha), parc. č. 1258/3 (ostatní plocha), parc. č. 1259/4 (orná půda), parc. č. 1263/1 (orná půda), parc. č. 1263/9 (trvalý travní porost), parc. č. 1266 (ostatní plocha), parc. č. 1267 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1268 (zahrada), parc. č. 1465/1 (vodní plocha), parc. č. 1465/17 (ostatní plocha) v katastrálním území Petrov nad Desnou,

parc. č. 260/5 (orná půda), parc. č. 260/7 (orná půda), parc. č. 309/7 (zahrada), parc. č. 311 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 312 (zahrada), parc. č. 313 (zahrada), parc. č. 318/11 (zahrada), parc. č. 318/34 (orná půda), parc. č. 320 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 321 (zahrada), parc. č. 322 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 323 (zahrada), parc. č. 324/6 (zahrada), parc. č. 325 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 326 (zahrada), parc. č. 328 (zahrada), parc. č. 329 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 330 (zahrada), parc. č. 332 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 333 (zahrada), parc. č. 336 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 342/2 (ostatní plocha), parc. č. 478/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 506/1 (ostatní plocha), parc. č. 506/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Rapotín.

#### Druh a účel umísťované stavby:

- Nová trvalá stavba, liniová energetická stavba zemního a venkovního vedení NN za účelem zkvalitnění dodávek el. energie z důvodu špatného technického stavu distribučního zařízení a posílení sítě z důvodu očekávaného problému v případě žádostí o nová odběrná místa. Předmětem řešení je distribuční síť v obci Petrov nad Desnou, lokalitě Terežín, kde jsou problémy s kvalitou dodávky el. energie a v obci Rapotín, ul. Za Hutí, kde přetrvávají problémy s nedostatkem kapacity vedení a jsou zde plánovány nové stavební parcely. Dřevěné podpěry jsou zasaženy hnilobou, betonové patky jsou popraskané, zední a střešní konzoly jsou zkorodované. Distribuční síť je mechanicky a elektricky dožitá.

#### Umístění stavby na pozemcích:

- parc. č. 874/1, 1143/2, 1145/2, 1145/5, 1148, 1149/1, 1151, 1152, 1156/3, 1156/5, 1160/1, 1162/1, 1164/1, 1165/11, 1166, 1167, 1168, 1169/1, 1170, 1171/1, 1171/2, 1172, 1173/2, 1174/1, 1174/2, 1175/1, 1175/2, 1175/3, 1177/1, 1177/4, 1178/1, 1178/2, 1179, 1180, 1181, 1183, 1184, 1185, 1186/1, 1187, 1188, 1189, 1192, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1200, 1204, 1205, 1207, 1208, 1210/1, 1211/1, 1212, 1213, 1215, 1216, 1219, 1220/1, 1221, 1223, 1224, 1226, 1227/1, 1227/2, 1229, 1230/1, 1232, 1233/1, 1234, 1236/1, 1237/1, 1237/4, 1238, 1239/1, 1239/2, 1241, 1244, 1246/2, 1247, 1248, 1258/1, 1258/3, 1259/4, 1263/1, 1263/9, 1266, 1267, 1268, 1465/1, 1465/17 v katastrálním území Petrov nad Desnou,

- parc. č. 260/5, 260/7, 309/7, 311, 312, 313, 318/11, 318/34, 320, 321, 322, 323, 324/6, 325, 326, 328, 329, 330, 332, 333, 336, 342/2, 478/2, 506/1, 506/5 v katastrálním území Rapotín.

Určení prostorového řešení stavby:

- Na trafostanici SU\_0399 na pozemku parc. č. 1259/4, k. ú. Petrov nad Desnou bude provedena demontáž pojistkových spodků VN a omezovačů přepětí, trafostanice a 2 ks rozvaděčů NN. Bude proveden nátěr konstrukce trafostanice, na které bude provedena montáž nových pojistkových spodků VN s omezovači přepětí, nový TR 400 kVA 22/0,4 kV s uk 4%, nové svody NN, nový rozvaděč NN do 630 A, deion 630 A, vývody NN 8x400 A včetně přípravy pro osazení monitoru kvality s komunikační jednotkou.
- Z rozvaděče NN bude vyvedeno kabelové vedení 2xAYKY 240+120 směr Terezín a vedení AES 120 směr Rapotín ul. Za Hutí. Stávající posilovací vývod AYKY 120+70 + AES 95 bude demontován.
- Z trafostanice SU\_0398 na pozemku parc. č. 478/2, k. ú. Rapotín z rozvaděče RNN č. 1 bude vyvedeno kabelové vedení AYKY 240+120 směr Terezín pomocí energetické lávky přes řeku Desnou do nové rozpojovací skříňe SR922 na pozemku parc. č. 1237/4.
- V Terezíně i v Rapotíně Za Hutí bude provedena demontáž stávajícího nadzemního vedení včetně přípojek a přípojkových skříní a bude vybudováno nové kabelové vedení AYKY 240+120, aes 120. Nový kabel bude uložen v hloubce 1,2 m pod silnicí a vjezdy, v hloubce 0,8 m pod travnatým povrchem.
- Stavba - vedení NN se nachází v záplavovém území VVT Desná a kříží VVT Desná energetickou lávkou a v druhém případě se jedná o výměnu nadzemního vedení NN ve stávající trase.
- Celková délka trasy NN 0,4 kV je ..... 2.355 km
- Kabelové vedení AYKY-J 3x240+120 - 4. 042 m
  - AYKY-J 3x120+70 - 275 m
  - AYKY-J 4x35 - 116 m

dle vypracované dokumentace k DUR, kterou vypracovala firma EMONTAS s.r.o, Jiráskova 1273/7A, 779 00 Olomouc, autorizoval Ing. Pavel Slouka

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemky dotčené stavbou a pozemky sousední.

## II. Stanovuje podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb je zakresleno v situačním výkrese „Koordinační situace - vedení NN, nový stav“ č. v. C3.1, C3.2, C3.3, C3.4, C3.5, C3.6 v měřítku 1:500, č.investora: IE-12-8006927, který je nedílnou součástí dokumentace stavby k DUR vypracované společností EMONTAS, s.r.o, Jiráskova 1273/7A, 779 00 Olomouc, datum 11/2019, kterou autorizoval Ing. Pavel Slouka, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 1202284. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Po nabytí právní moci rozhodnutí bude dokumentace zaslána žadateli.
2. Při výkopových pracích, terénních úpravách pozemků a stavbách vedených v souběhu, křížení či nad stávajícími inženýrskými sítěmi (podzemními a nadzemními), včetně přípojek k objektům a pro uložení nových rozvodů, bude dodržena platná ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení), budou vytyčena všechna stávající podzemní a nadzemní zařízení, při pracích v místě souběhu, křížení či pracemi nad stávajícími podzemními sítěmi budou výkopy prováděny ručně tak, jak je uvedeno ve vyjádřeních vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí a komunikací, které byly doloženy v dokumentaci pro územní řízení.
3. Před zahájením stavby investor nebo zhotovitel zajistí aktuální vyjádření a vytyčení všech inženýrských sítí. Souběhy a křížení inženýrských sítí budou provedeny v souladu s ČSN

736005. Investor stavby zároveň zajistí, že budou dodrženy podmínky, které mj. vyplývají z vyjádření správců dotčených sítí:

ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o, Vodafone CR a.s

Šumperská provozní vodohospodářská společnost a.s., obec Rapotín, Obec Vikýřovice

4. V průběhu stavby bude zajištěno čištění a úklid komunikací znečištěných při realizaci stavby.
5. Po celou dobu realizace stavby bude zajištěn průchod pro pěší, výkop bude zajištěn tak, aby nedošlo k případnému úrazu osob, pohybujících se v blízkosti staveniště.
6. Pracovníci, kteří budou provádět práce:
  - a) budou prokazatelně seznámeni s polohou stávajících sítí, dle aktuálních (platných) vyjádření majitelů nebo správců stávajících podzemních i nadzemních sítí technické infrastruktury.
  - b) Budou poučeni, aby dbali, při pracích v místech křížení či souběhu stavby se stávajícími sítěmi, největší opatrnosti, nepoužívali v těchto místech nevhodné nářadí a aby ve vzdálenosti 1,5m po každé straně od vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádné mechanizační prostředky (hloubící stroje, sbíječky apod.)
7. Po dobu výstavby učiníte veškerá nezbytná opatření vedoucí k zamezení možného poškození stávajících podzemních sítí přejezdem stavební techniky, a to i na přístupových trasách ke staveništi, (např. krytí betonovými panely, ocelovými pláty apod.)
8. Vykopaná zemina ani stavební materiál nesmí být ukládány na místní komunikace.
9. Před zahájením výše uvedené stavby budou všichni hlavní účastníci řízení nejméně 10 dní předem informováni o zahájení stavebních prací způsobem obvyklým např. oznámení vložením do poštovní schránky či vylepením oznámení o zahájení prací na veřejných prostranstvích (sloupy VO nebo veřejné vývěsky).
10. V průběhu stavby musí být zajištěny sjezdy k jednotlivým domům, tak aby byla zajištěna bezpečnost a ochrana zdraví osob v případě nutnosti zásahu záchranných složek (sanita, hasiči, policie aj.) např. použitím přejezdových lávek s vyznačením nosnosti popř. přechody se zábradlím pro vstupy do domů stejně jako nepřetržitě zajištěna průjezdnost jednotlivých ulic pro sanitní a požární vozidla.
11. V průběhu stavebních prací musí být otevřené výkopy zajištěny v celé délce páskou, zábradlím nebo oplocením a v noci osvětleny.
12. Mechanizační prostředky používané na stavbě musí být v dobrém technickém stavu. Musí být prováděna preventivní opatření k zabránění únikům či úkapům závadných látek.
13. Během stavebních prací je nutné provést opatření k zamezení vstupu nepovolaných osob do prostoru staveniště, řádně označit stavební pruh, zamezit možnému pádu osob do rýhy, přechody přes výkop zajistit pomocí provizorních mostků a veškeré obnažené inženýrské sítě ochránit před poškozením. Po ukončení stavebních prací musí být veškeré výkopy zahrnuty.
14. Před zahájením samotné realizace stavby je nutné v dostatečném předstihu požádat OÚ Rapotín o vydání rozhodnutí zvláštního užívání místní komunikace 43b, MK Za Hutí, parc.č. 342/2 v k.ú. Rapotín dle ust. §25 odst.6 písm.c) dle zákona č.13/1997 o pozemních komunikacích, v platném znění.
15. Budou splněny podmínky vyplývající z vyjádření MěÚ, odbor životního prostředí Šumperk vydané pod č.j.: MUSP 16023/2023 ze dne 01.03.2023.
  - Ochrana zemědělského půdního fondu – (zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů – zákon o ochraně zemědělského půdního fondu) souhlasí s provedením výše uvedené akce za dodržení těchto podmínek:
    - a) Jiné zemědělské pozemky než uvedené nebudou v rámci předmětné stavby dotčeny.
    - b) Při hloubení rýhy a jam je nezbytné na zemědělské půdě uložit ornici odděleně od ostatních vrstev půdy, aby po zahrnutí výkopu a jeho zhutnění mohlo být provedeno zpětné

zahumusování celé dotčené plochy. Přebytek podorniční vrstvy půdy musí být odvezen a rozprostřen zásadně na nezemědělské půdě.

- c) Vstup na zemědělské pozemky bude s jejich vlastníky a nájemci předem projednán.
- d) Je nutné respektovat připomínky a požadavky vlastníků a případných nájemců dotčené zemědělské půdy, které jsou v souladu s platnými předpisy, zejména zákonem č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění.
- e) Na pozemcích s vybudovaným drenážním systémem je nutno situovat rozvody tak, aby nedošlo k jejich poškození. Při porušení drenážního systému je nutno jeho opravu nebo přeložku zadat odborné organizaci, aby toto zařízení nadále plnilo svoji funkci.
  - Ochrana přírody, zákon č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů – zákon o ochraně přírody:
    - a) při křížení vodního toku je třeba postupovat tak, aby nešlo k oslabení stability a funkčnosti toku, vč. břehového prostoru (vodní tok je dle ust. §3,4 citovaného zákona významným krajinným prvkem – VKP) – při správném dodržení technologie prací se nepředpokládá jeho poškození jako celku.
    - b) Případný zásah do dřevin rostoucích mimo les musí být řešen s kompetentním orgánem ochrany přírody v souladu s §7,8 a 9 citovaného zákona (OÚ Rapotín a OÚ Petrov nad Desnou). Současně je třeba dodržovat normu CSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
    - c) Případně aktuálně zjištěný výskyt zvláště chráněných druhů je třeba řešit v souladu s § 48,49,50 a 56 citovaného zákona (kompetentním orgánem ochrany přírody je Krajský úřad Olomouckého kraje).

16. Musí být splněny podmínky podle vodního zákona, a to zákona č. 254/2001 o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, které vydal odbor životního prostředí MěÚ Šumperk dne 15.7.2024 pod č.j. MUSP 93248/2024:

- a) Během výstavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů či úniku ropných látek. Zároveň není přípustné v blízkosti vodního toku provádět opravy mechanismů, jejich čištění, manipulace s ropnými látkami a jinými látkami škodlivým vodám. Na stavbě budou k dispozici v přiměřené míře prostředky pro likvidaci ropné havárie (normá stěna a vhodný sorbet).
  - b) Křížení vodního toku energetickou lávkou musí být provedeno dle platné ČSN 75 2130 s dodržením požadavků na návrhový průtok dle ČSN 73 6201.
  - c) Železobetonové základy energetické lávky musí být umístěny mimo průtočný profil koryta toku (za břehovou hranu).
  - d) V rámci stavebního záměru nebude navyšována současná niveleta terénu ve stanoveném záplavovém území.
  - e) Zemní kabelové vedení v souběhu s vodním tokem a do vzdálenosti 8 m od břehové hrany bude uloženo v chrániče a provedeno tak, aby umožňovalo přejezd těžkou technikou v zatížení 25 t.
  - f) Břehy koryta vodního toku a pobřežní pozemky budou uvedeny do původního stavu (plochy dotčené zemními pracemi budou ohumusovány a osety travním semenem).
  - g) Realizací stavby nesmí dojít k poškození břehů a úpravy HM 220 295, znečištění toku stavebním odpadem či dalšími látkami nebezpečnými vodám.
  - h) Min. ve vzdálenosti 8 m od vodního toku nebudou při realizaci stavebních prací ukládány stavební materiály, vzniklé odpady ani zemina z výkopu. Bude zabezpečeno, aby ani při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jejich splachování do koryta vodního toku.
  - i) Započetí stavby musí být min. 5 dní předem oznámeno PM s.p. provozu Šumperk a bude rovněž vyzváno k pravidelným kontrolám v průběhu stavby.
17. Během stavebních prací je nutné provést opatření k zamezení vstupu nepovolaných osob do prostoru staveniště, řádně označit stavební pruh, zamezit možnému pádu osob do

rýhy, přechody přes výkop zajistit pomocí provizorních mostků a veškeré obnažené inženýrské sítě ochránit před poškozením. Po ukončení stavebních prací musí být veškeré výkopy zahrnuty.

18. Při provádění staveb musí být dodržovány ust. vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
19. S veškerými odpady vzniklými při stavbě a během provozu objektu bude nakládáno dle platných právních předpisů v oblasti vodního a odpadového hospodářství. Budou dodržovány povinnosti původce odpadů stanovené v zákoně o odpadech. Bude vedena přesná evidence odpadů vznikajících při stavbě. Všechny odpady musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí. S odpady lze nakládat pouze v zařízeních, která jsou k nakládání s odpady určena.

### **Účastníci řízení:**

Při stanovení okruhu účastníků územního řízení, stavební úřad vycházel především z úpravy zakotvené v ustanovení § 85 stavebního zákona (kterou lze vnímat jako úpravu odlišnou - speciální vůči obecné úpravě dané správním řádem - účastníci jsou vymezeni taxativně, což znamená, že jejich okruh není možné rozšiřovat dle jiných zákonných ustanovení, resp. postupem dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu). Rozsah procesních práv a povinností jednotlivých kategorií účastníků řízení se odvíjí od jejich hmotněprávního poměru k věci, který je předmětem územního řízení. Z těchto důvodů jsou účastníci územního řízení kategorizováni na účastníky řízení ve věci - tzv. hlavní, o jejichž právech a povinnostech s v řízení rozhoduje a na účastníky - tzv. vedlejší, kteří mohou být ve svých právech nebo povinnostech rozhodnutím přímo dotčeni, resp. takové dotčení nelze předem vyloučit.

Stavební úřad v rámci své povinnosti vymezil okruh účastníků územního řízení, na základě základních zásad správního řízení, v souladu se zásadami zákonnosti, součinnosti a hospodárnosti. Stavební úřad stanovuje okruh účastníků dle § 85 stavebního zákona následovně:

### **Vymezení účastníků řízení:**

Účastníky řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou dle § 85 odst.1 písm.a) a §85 odst.2 písm.b) stavebního zákona:

- a) **dle § 85 odst. 1 písm. a)** stavebního zákona žadatel:

**ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín,**

**kterou zastupuje EMONTAS, s.r.o., IČO 25883551, Jiráskova 1273/7a, 779 00 Olomouc 9**  
pověřená k jednání Irena Šamajová, narozená 8.8.1969, bytem B. Němcové 7, 789 01 Zábřeh  
a

**podle §85 odst.1 písm.b)** stavebního zákona:

obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn. Obec má vždy postavení účastníka územního řízení bez jakékoliv další specifikace projednávaného záměru.

Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

**Obec Petrov nad Desnou, Petrov nad Desnou č. 156, 788 16 Petrov nad Desnou**

**Obec Rapotín, Šumperská 775/125, 788 14 Rapotín**

- b) **dle § 85 odst. 2 písm. a)** stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

František Albert, Rapotín č.p. 539, 788 14 Rapotín  
Květoslava Albertová, Rapotín č.p. 539, 788 14 Rapotín  
Antonín Bartoš, Terezín č.p. 16, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Wiesława Bartošová, Terezín č.p. 16, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Miroslav Baum, Družstevní č.p. 125, 788 14 Rapotín  
Jan Cikryt, Terezín č.p. 23, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Vítězslava Cojocarová, Terezín č.p. 22, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Eva Dolečková, Rapotín č.p. 537, 788 14 Rapotín  
Miroslav Doležel, Žerotínov č.p. 313/11, 789 01 Zábřeh  
MUDr. Ladislav Dvořák, Za Hutí č.p. 408, 788 14 Rapotín  
Michaela Dvořáková, Za Hutí č.p. 408, 788 14 Rapotín  
Marcela Emilia Fedák, Jesenická č.p. 520, 788 33 Hanušovice  
Petr Fojtů, Terezín č.p. 27, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Otilie Gottwaldová, Zápotočí č.p. 109, 789 73 Úsov  
Božena Hezká, Za Hutí 323, 788 14 Rapotín  
Daniel Horsák, Nový Malín č.p. 763, 788 03 Nový Malín  
Blanka Hrabcová, Bohdíkovská č.p. 2599/66, 787 01 Šumperk 1  
Tomáš Hrabec, Bohdíkovská č.p. 2599/66, 787 01 Šumperk 1  
Helena Hrubá, Terezín č.p. 12, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Dagmar Hubeňáková, Terezín č.p. 18, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Marie Jaššová, Za Hutí č.p. 397, 788 14 Rapotín  
Richard Kalina, Za Hutí č.p. 728, 788 14 Rapotín  
Olga Kalinová, Za Hutí č.p. 728, 788 14 Rapotín  
Antonín Kašpárek, Terezín č.p. 14, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Ladislav Klee, Terezín č.p. 47, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Milena Kleeová, Terezín č.p. 47, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Jaroslav Kousal, Terezín č.p. 41, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Miroslav Kousal, U sanatoria č.p. 2631/25, 787 01 Šumperk 1  
Stanislav Krahula, Loučná nad Desnou č.p. 8, 788 11 Loučná nad Desnou  
Vlastimil Langer, Pavlovova č.p. 2628/27, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30  
Eva Langerová, Havlíčkovo náměstí č.p. 741/12, Poruba, 708 00 Ostrava 8  
Lukáš Ludvík, Žerotínova č.p. 376, 789 69 Postřelmov  
Hana Machálková, Terezín č.p. 44, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Jana Meinhardová, Petra Bezruče č.p. 53, 747 24 Chuchelná  
Svatava Mitrofanová, Za Hutí č.p. 315, 788 14 Rapotín  
Radmila Moudrá, Za Hutí č.p. 299, 788 14 Rapotín  
Zdeněk Moudrý, Puškinova č.p. 1810/25, 787 01 Šumperk 1  
Marie Nováková, Terezín č.p. 26, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Emilie Novosadová, Terezín č.p. 11, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
MgA. Jana Novotná, Kanice č.p. 211, 664 01 Bílovice nad Svitavou  
Eva Paličková, Nákladní č.p. 677/11a, 353 01 Mariánské Lázně 1  
Lucie Pávková, Terezín č.p. 13, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Kamila Pěšková, Za Hutí č.p. 313, 788 14 Rapotín  
Šárka Pěšková, Rejhotice č.p. 99, 788 11 Loučná nad Desnou  
Milan Pospíšil, Terezín č.p. 7, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Alena Pospíšilová, Terezín č.p. 7, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Zdenka Ptáčková, Terezín č.p. 38, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Lucie Rabenseiferová, Terezín č.p. 34, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Luděk Rousek, B. Němcové č.p. 619, 788 15 Velké Losiny  
Miloš Rousek, Revoluční 444, 507 91 Stará Paka  
Petr Rousek, Terezín č.p. 49, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Václav Rousek, Rapotín č.p. 554, 788 14 Rapotín  
Vladimír Rousek, Fibichova č.p. 2321/11, 787 01 Šumperk 1  
Zdeňka Sádovská, Loučná nad Desnou č.p. 79, 788 11 Loučná nad Desnou  
Libor Skřivánek, U Koupaliště č.p. 249, 788 14 Rapotín  
Milan Skřivánek, Terezín č.p. 20, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Renata Skřivánková, U Koupaliště č.p. 249, 788 14 Rapotín  
Věra Skřivánková, Terezín č.p. 20, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín

Ivo Soukup, Terezín č.p. 10, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Miloslav Stančík, Terezín č.p. 4, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Adam Stoncel, Za Hutí č.p. 717, 788 14 Rapotín  
Barbora Stoncelová, Za Hutí č.p. 717, 788 14 Rapotín  
Stanislav Straka, Terezín č.p. 39, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Marcela Straková, Terezín č.p. 39, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Mgr. Antonín Škrabal, Opatovice č.p. 158, 682 01 Vyškov 1  
Petr Škrabal, K Mlýnu 551, 788 14 Rapotín  
Ing. Jaroslav Urban, Terezín č.p. 6, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Jan Urbánek, Kosmonautů č.p. 1990/3, 787 01 Šumperk 1  
Věra Urbánková, Terezín č.p. 15, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Hana Urbanová, Terezín č.p. 6, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Ing. Tomáš Vašíček, Terezín č.p. 6, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Jaroslav Vojtíšek, Terezín 13, 788 14 Petrov nad Desnou  
Ladislav Vysloužil, Terezín č.p. 17, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Vlasta Vysloužilová, Terezín č.p. 17, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Lucie Wagnerová, Terezín č.p. 419, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Boris Zálešák, Za Hutí 843, 788 14 Rapotín  
Kateřina Zálešáková, Za Hutí č.p. 843, 788 14 Rapotín  
Obec Rapotín, Šumperská 775, 788 14 Rapotín  
Obec Petrov nad Desnou, č.p.156, 788 16 Petrov nad Desnou  
Povodí Moravy s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno  
Úsovsko a.s. č.p.33, 789 73 Klopina  
Státní Pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

věcné břemeno užívání :

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2  
Božena Hezká, Za Hutí č.p.323, 788 14 Rapotín  
Marie Hudosová, Za Hutí č.p. 299, 788 14 Rapotín  
Věra Mitrofanová, Za Hutí č.p. 315, 788 14 Rapotín  
Marcela Stratilová, J. z Poděbrad č.p. 1936/19, 787 01 Šumperk 1  
Ladislav Šugár, Terezín č.p. 5, Petrov nad Desnou, 788 14 Rapotín  
Emilie Šugárová, Rapotín č.p. 537, 788 14 Rapotín  
EFG Green gas s.r.o., Jihlavská 1558/21, Michle, 140 00 Praha 4  
Svazek obcí údolí Desné, Šumperská 775, 788 14 Rapotín

zástavní právo:

ČSOB Hypoteční banka, a.s., ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Hypoteční banka, a.s.,  
Komerční banka, a.s., Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., MONETA Money Bank,  
a.s., Raiffeisenbank a.s., UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,

**dle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona v platném znění:**

Účastníkem územního řízení jsou také osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

To znamená, že účastníkem územního řízení jsou též osoby, které splňují pro účastenství v územním řízení dvě základní podmínky, a to existenci vlastnického nebo věcného práva k sousedním pozemkům nebo stavbám a přímé dotčení tohoto existujícího práva (Dle související judikatury, bylo opuštěno dosavadní chápání „sousedních“ pozemků pouze na sousední „mezující“ pozemky - sousedním pozemkem není jen ten, který má společnou hranici s pozemkem, na kterém má být stavba umístěna, ale sousedství je chápáno širěji, neboť účinky stavby se neprojevují jen v hranicích stavebního pozemku, ale mohou mít významný dopad i na další pozemky - vždy ale nutno posoudit, že jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku, nebo stavbě, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno). Při vymezení účastníků stavební úřad v územním řízení tedy bral zřetel na velikost stavebního pozemku a umístění stavby na něm, zohlednil též technické parametry stavby, ale i účel užívání navrhované stavby a vlivy, jimiž může



budoucí provoz stavby ovlivňovat přilehlé území apod. (Za „přímé dotčení záměrem“ je nepochybně považováno například případné stínění, zvýšená hlučnost, vibrace, zvýšení intenzity dopravy v místě stavby apod.). Stavební úřad s ohledem na výše uvedené skutečnosti do okruhu účastníků řízení zahrnul tyto osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1142/1, 1142/2, 1143/1, 1143/3, 1143/5, 1143/6, 1144, 1145/1, 1145/6, 1145/7, 1145/8, 1147, 1149/3, 1149/4, 1153/1, 1154/1, 1154/7, 1156/1, 1156/2, 1156/6, 1157/1, 1157/7, 1159/1, 1159/2, 1160/3, 1160/4, 1161, 1164/3, 1165/1, 1165/3, 1165/4, 1165/6, 1165/8, 1165/9, 1165/10, 1165/13, 1169/2, 1169/3, 1173/1, 1175/4, 1191, 1193, 1199, 1201, 1202, 1218, 1220/2, 1230/2, 1230/3, 1233/2, 1237/2, 1237/3, 1237/5, 1239/3, 1240, 1242, 1243, 1245, 1258/2, 1259/3, 1259/8, 1259/56, 1263/5, 1465/16, 1465/18, 1465/19 v katastrálním území Petrov nad Desnou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Petrov nad Desnou, Terezín č.p. 47, č.p. 382, č.p. 372, č.p. 419, č.p. 4 a č.p. 49

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Námitky uplatnila paní Vítězslava Cojocarová- účastník řízení, bytem Petrov-Terezín22, a to dne 23.10.2024 pod č.j. MUSP 132465/2024.

.....opis: „žádost o změnu“

„Žádám o změnu trasy NN na parcele č. 1186/1 v k. ú. Petrov nad Desnou z důvodu vzrostlé zeleně. V době jednání přípojky NN cca 4 roky zpět během období do realizace došlo k vzrůstu zeleně (živý plot), stromů a při realizaci by došlo k poškození kořenů. Proto navrhuje změnu trasy, uvedenou v příloze.“ Podpis Vítězslava Cojocarová, adresa  
Příloha: návrh změny trasy

Stavební úřad (SÚ) tuto námitku – žádost zaslal projektantovi a žádost byla vyřízena. Trasa vedení NN povede v pozemku parc.č.1186/1 od SS100 vpravo po pozemku do RD mimo živý plot a vzrostlou zeleň.

Účastník řízení, paní Cojocarová vzala svoje námitky dne 01.11.2024 do protokolu č.j. MUSP 135656/2024 zpět.

Námitka je bezpředmětná, neboť byla vyřešena dle požadavku v plném rozsahu a SÚ se jí nebude nadále zabývat.

Žádný jiný z účastníků řízení nevznesl další námitky a připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

#### Odůvodnění:

Dne 09.06.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Vzhledem k tomu, že podklady pro posouzení stavebního záměru nebyly kompletní, stavební úřad dne 11.04.2024 pod č.j. MUSP 49845/2024 vyzval žadatele k jejich doplnění a řízení přerušil do 31.07.2024. Žadatel svoje podání doplnil dne 31.7.2024 a dne 01.08.2024.

Stavební úřad ověřil, že žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby byla předložena na předepsaném formuláři podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb., a byla shledána úplnou. K žádosti byla předložena dokumentace stavby, zpracovaná v rozsahu a obsahu na podkladě přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb pro vydání územního rozhodnutí ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. Dokumentace je úplná a byla zpracována oprávněnou osobou, podle zvláštního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

Stavební úřad po ověření v katastru nemovitostí zjistil, že žadatel nemá vlastnické právo k dotčeným pozemkům a k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby připojil všechny souhlasy vlastníků dotčených pozemků na situačním výkrese dle § 184a odst. 3 stavebního zákona (v tomto případě doplnil pro některé pozemky smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene).

Dle § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona žadatel k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby připojí smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn. Jestliže žadatel nemá výše zmíněné doklady o právu provést stavbu ani vlastnické právo k pozemkům, předloží souhlas jejich vlastníka; to neplatí, lze-li pozemek nebo stavbu vyvlastnit (§ 86 odst. 3 stavebního zákona).

Stavební úřad oznámil dne 25.09.2024 pod č.j. MUSP 121302/2024 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

V oznámení o zahájení řízení poučil stavební úřad účastníky řízení o tom, že po uplynutí lhůty pro podání námitek a závazných stanovisek budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí a že bude dne 29.10.2024 ukončeno dokazování. Dále účastníky poučil, že v řízení mají podle § 36 odst. 3 správního řádu právo vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve věci k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění, nahlédnout do spisu, seznámit se se všemi podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim písemně nebo ústně do protokolu u Městského úřadu Šumperk, odboru výstavby, Jesenická 31, Šumperk u pověřené úřední osoby nejpozději do 05.11.2024 (včetně).

V oznámení o zahájení řízení rovněž stavební úřad poučil účastníky řízení o tom, že se na řízení vztahuje zákon č. 416/2009 Sb. v platném znění, dle kterého budou, v souladu s § 2 odst. 5 tohoto zákona, další písemnosti doručovány jednotlivě pouze žadateli a obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení budou písemnosti doručovány prostřednictvím veřejné vyhlášky.

Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, bylo v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona doručováno postupem dle § 144 odst. 6 správního řádu, tedy veřejnou vyhláškou.

Možnost uplatnit námítky, stanoviska a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve stanovené lhůtě využila paní Vítězslava Cojocarová, bytem Terezín 22 jako účastník řízení – viz námítky a připomínky.

Stavební úřad v provedeném územním řízení, v souladu dle **§ 90 odst. 1 stavebního zákona**, posuzoval, zda je záměr v souladu s požadavky:

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Dále podle **§ 90 odst. 2 stavebního zákona:**

Stavební úřad posuzuje soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u stavebních záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle §96b stavebního zákona; stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby, jde-li o stavby, které lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Ad a):

Stavební úřad dále posuzoval soulad předloženého návrhu s obecnými požadavky na využívání území danými vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění (dále jen vyhláška č. 501/2006 Sb.).

Dle vyhlášky č.501/2006 Sb. požadavcích na využití území jsou splněny body §1;

- §20 vymezení stavby splňuje požadavky v bodu, stavba nezhoršuje kvalitu a hodnotu území,
  - §24 odst. 1 vyhlášky navrhované energetické vedení je v souladu s požadavky umístěno pod zem,
  - §25 vzájemné odstupy staveb jsou řešeny dle bodu (1) a (8) - vzájemné odstupy stavby splňují požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, požární ochrany a na zachování kvality prostředí.
- Odstupy budou dále umožňovat údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami pro technická či jiná vybavení a činnosti, například technickou infrastrukturu.

Navržený záměr vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Po posouzení návrhu stavební úřad došel k závěru, že stavba není v rozporu se stavebním zákonem, jeho prováděcími předpisy ani s obecnými požadavky na využívání území.

Ad b):

K žádosti byla doložena stanoviska všech majitelů či správců inženýrských sítí nacházejících se na pozemcích stavby tj. na území obce k.ú. Petrov a obce Rapotín v k.ú. Rapotín. Trasy stávajících sítí byly zapracovány do dokumentace pro územní řízení (dále jen DUR). Doložená stanoviska jsou součástí dokladové části DUR. V místech střetu stavby s jinými sítěmi je zohledněna jejich ochrana, a to podmínkou pro umístění stavby a podmínkami pro provádění stavby.

Ad c):

K žádosti byla předložena kladná stanoviska, závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů (seznam viz níže). Stavební úřad žádost projednal a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Podmínky stanovené dotčenými orgány stavební úřad zahrnul do podmínek tohoto územního rozhodnutí. Soulad s požadavky zvláštních předpisů byl prokázán výše uvedenými kladnými závaznými stanovisky.

Tímto územním rozhodnutím se nemění platnost a podmínky rozhodnutí dotčených orgánů, vydaných dle zvláštních předpisů, na tímto rozhodnutím umístěnou stavbu. Podmínky uvedené v těchto samostatných správních rozhodnutích dotčených orgánů k předmětné umístěvané stavbě se do podmínek tohoto územního rozhodnutí ze zákona nepřebírají.

Ad odst. 2 stavebního zákona:

Stavba je umístěná v zastavěném území i mimo zastavěné území obcí Rapotín a Petrov nad Desnou. Pozemky v k.ú. Petrov nad Desnou jsou součástí územního plánu obce Sobotín vč. změny č.2.

Pozemky parc.č. 1247, 1248, 1246/2, 1244, 1241, 1239/1, 1238, 1237/4, 1236/1, 1237/1, 1234, 1233/1, 1232, 1230/1, 1229, 1227/2, 1227/1, 1226, 1224, 1223, 1151, 1152, 1149/1, 1148, 1221, 1219, 1220/1, 1216, 1215, 1213, 1212, 1211/1, 1210/1, 1208, 1207, 1205, 1204, 1200, 1198, 1197, 1196, 1192, 1188, 1187, 1186/1, 1185, 1181, 1180, 1173/2, 1172, 1169/1, 1168, 1268 a 1267 v k.ú. Petrov nad Desnou se podle platného územního plánu obce Sobotín nachází v zastavěném území, v ploše „obytné zástavby“. Jedná se o plochu, jejímž přípustným využitím je stanoveno pro individuální rodinné domky, řadové domky, nízkopodlažní obytné domy, aktivity živnostenského charakteru v oboru občanské vybavenosti vč. administrativy, drobná výroba a služby zřizované v rámci jednotlivých obytných objektů. Pozemky parc.č. 1184, 1183, 1179, 1178/1, 1178/2, 1177/4, 1174/1, 1175/1, 1174/2, 1175/2 a 1175/3 v k.ú. Petrov nad Desnou se podle platného územního plánu Sobotín nachází v zastavitelném území – rozvojová plocha RP38, v návrhové ploše „obytné zástavby“. Pozemky parc.č. 1258/1, 1258/3 a 1194 a část pozemku parc.č. 1162/1 v k. Petrov nad Desnou se podle platného územního plánu Sobotín nachází v zastavěném území v ploše „dopravní infrastruktury – silnice III. tř.“ Hlavní využití těchto ploch je stanoveno pro plochy dopravního vybavení, sítě silnic I.II.III.tř, dále sítě místních komunikací, polních a lesních cest. Jejich rekonstrukce, úprava je přípustná. Přípustná je nová výstavba na plochách dopravního vybavení vyznačených územním plánem. Pozemky parc.č. 1145/2, 1160/1, 1195, 1263/1, 1164/1, 1189, 1167, 1165/11, 1166, 1170, 1263/9, část pozemku parc.č. 1145/5 a zbývající část pozemku parc.č. 1162/1 v k.ú. Petrov nad Desnou se podle platného územního plánu Sobotín nachází v nezastavěném území, v ploše neurbanizované „travnaté plochy“. Jedná se o plochu, jejímž přípustným využitím je stanoveno pro zřizování komunikací, linií technické infrastruktury, pěších a cyklistických stezek a účelových zařízení sloužících lesnímu hospodářství a myslivosti, zřizování běžeckých tratí, lyžařských vleků a sjezdovek, zřizování hipotratí. Pozemky parc.č. 874/1, 1171/1 1171/2 v k.ú. nad Desnou se podle platného územního plánu Sobotín nachází v nezastavěném území v ploše „dopravní infrastruktury – polní a lesní cesty“. Pozemky parc.č. 1143/2, 1165/1 1165/17 a zbývající část pozemku parc.č. 1145/5 v k.ú. Petrov nad Desnou se podle platného územního plánu Sobotín nachází v nezastavěném území, v ploše neurbanizované „vodní“. Jedná se o plochu, jejímž přípustným využitím je stanoveno pro zřizování komunikací, linií technické infrastruktury. Pozemek parc.č. 1259/4 v k.ú. Petrov nad Desnou se podle platného územního plánu obce Sobotín nachází v nezastavěném území, v ploše „zemědělské-orná půda“ Jedná se o plochu, jejímž přípustným využitím je stanoveno pro zřizování komunikací, linií technické infrastruktury.

Pozemky v k.ú. Rapotín jsou součástí územního plánu obce Rapotín vč. změny č.3. Jedná se o pozemky parc.č. 323, 328, 326,330, 333, 318, 311, 318/34, 321, 312, 313, st.320, st.311, st.325, st.329, st.332 a st.336 v k.ú. Rapotín se podle platného územního plánu Rapotín nachází v zastavěném území, v ploše „smíšené obytné-SO“. Jedná se o plochu, jejímž přípustným využitím je stanoveno pro stavby technické infrastruktury. Jedná se o plochu, jejímž přípustným využitím je stanoveno pro stavbu a zařízení technické infrastruktury, např. vodovody, kanalizace, domovní ČOV, trafostanice, energetická vedení, komunikační vedení veřejné komunikační sítě, elektronická komunikační zařízení veřejné komunikační sítě. Pozemek parc.č. 478/2 a část pozemku parc.č. 506/1 v k.ú. Rapotín se podle platného územního plánu Rapotín nachází v zastavěném území, v ploše „bydlení-B“. Jedná se o plochu, jejímž přípustným využitím je stanoveno pro stavby a zařízení technické infrastruktury, nap. Vodovod, kanalizace, domovní ČOV, trafostanice, energetické vedení, komunikační vedení veřejné komunikační sítě, elektronická komunikační zařízení veřejné komunikační sítě. Pozemek parc.č.506/5 a zbývající část pozemku parc.č. 506/1 v k.ú. Rapotín se podle platného územního plánu Rapotín nachází v zastavěném území, v ploše „zahrádkových osad -RZ“. Jedná se o plochu, jejímž přípustným využitím je stanoveno pro stavby sítí a zařízení technické infrastruktury. Pozemek parc.č. 342/2 v k.ú. Rapotín se

podle platného územního plánu obce Rapotín nachází v zastavěném území, v ploše „pěších a vozidlových komunikací-PV“. Jedná se o plochu, jejímž přípustným využitím je stanoveno pro stavby sítí a zařízení technické infrastruktury. Pozemek parc.č. 260/7 a část pozemku parc.č. 260/5 v k.ú. Rapotín se podle platného územního plánu Rapotín nachází v nezastavěném území, v ploše „zemědělské-Z. Jedná se o plochu, jejímž přípustným využitím je stanoveno pro stavby zařízení a sítí technické infrastruktury včetně přípojek. Zbývající část pozemku parc.č. 260/5 se nachází v nezastavěném území, v ploše „přírodní -PP-nadregionální biokoridor ÚSES-NRBK k91“. Jedná se o plochu, jejímž přípustným využitím je stanoveno pro stavby technického vybavení vč. přípojek pouze liniové, křížení ve směru kolmém na biokoridor. Navržený záměr splňuje podmínky využití.

Lokalita bude využita v souladu s územně plánovací dokumentací s cíli a úkoly územního plánování. Navrhovaná stavba nezmění stávající způsob využití pozemků. V uvedených plochách je stavba technické infrastruktury přípustným využitím.

Stavba – vedení NN se nachází v záplavovém území a částečně v AZZÚ VVT Desná. Povodí Moravy, s.p. neodpovídá za případné škody, které mohou vzniknout investorovi na majetku při průchodu velkých vod. Každý vlastník stavby a zařízení v korytech vodních toků nebo sousedících s nimi je povinen udržovat svůj majetek v řádném a staticky bezpečném stavu tak, aby byl zabezpečen proti škodám způsobeným vodou, odchodem ledů a neohrožoval plynulý chod vod, a to i v případě povodní (zákon č.254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. §52, §85).

Z výše uvedeného je zřejmé, že návrh stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, požadavkům na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, požadavkům zvláštních právních předpisů a stanoviskům dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Jsou tedy splněny výše uvedené požadavky §90 stavebního zákona.

---

### Stanoviska, vyjádření, rozhodnutí a další podklady rozhodnutí:

Stavební úřad si opatřil dálkovým přístupem do katastru nemovitostí částečné výpisy z katastru nemovitostí:

- Kopie katastrální mapy ze dne 10.04.2024 vč. LV

Žádost byla doložená:

- dokumentací pro územní řízení vypracované společností EMONTAS, s.r.o, Jiráskova 1273/7A, 779 000Iomouc, datum 11/2019, kterou autorizoval Ing. Pavel Slouka, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 1202284
- 2x plnou mocí č. PM-189/2023 od ČEZ Distribuce a.s., pro EMONTAS , s.r.o ze dne 27.03.2023 a plná moc č. EMT/PM-191/2023 – EMONTAS s.r.o pro Irenu Šamajovou ze dne 20.04.2023
- 65x souhlas se stavbou dle ust. §184a) stavebního zákona
- Seznam sousedních pozemků pro výše uvedenou stavbu

Dojde ke střetu:

- ČEZ Distribuce, a.s.: sdělení k existenci energetického zařízení ze dne 23.07.2024 zn.: 0102185773
- CETIN a.s. - vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 30.1.2023 č.j. 24951/23
- Šumperská provozní vodohospodářská společnost a.s. ze dne 25.7.2024 zn. 055/07/2024
- GasNet Služby, s.r.o ze dne 01.02.2023 hzn. 5002757726
- Vodafone CR a.s. ze dne 25.06.2024 zn. 240614-1135702935

Nedojde ke střetu:

- TelcoProServices, a.s, ze dne 23.07.2024 zn. 0201760564
- České radiokomunikace a.s. - vyjádření ze dne 17.06.2024 zn. UPTS/OS/366048/2024
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 23.06.2024 E36044/24
- ČEPS, a.s. ze dne 24.5.2023 zn. 16137/2023/CEPS
- ČEZ ICT Services a.s. ze dne 25.1.2023 zn. 0700655829

Dotčené orgány:

- MěÚ RUI Šumperk ze dne 21.2.2023 č.j. MUSP 25211/2023
- MěÚ – ŽPR Šumperk ze dne 15.07.2024 č.j. MUSP 93248/2024 a ze dne 1.3.2023 č.j. MUSP 16023/2023
- MěÚ – ŽPR Šumperk ze dne 1.3.2023 č.j. MUSP 16023/2023
- MO, sekce majetková ze dne 02.03.2023 č.j. MO 219515/2023-1322
- Obecní úřad Rapotín ze dne 04.07.2024 zn. OURAP 1683/2024
- Obecní úřad Petrov nad Desnou ze dne 29.7.2024 č.j. OUPND 916/2024

Ostatní vyjádření:

- Povodí Moravy, s.p. ze dne 13.6.2024 zn. PM-22449/2024/5203/Kuč
- Svazek obcí údolí Desné ze dne 16.7.2024 č.j. 27/2024
- Obec Petrov nad Desnou ze dne 7.6.2022 č.j. OUPND 693/2022
- Obec Rapotín ze dne 13.6.2022 zn. OURAP 1131/2022
- Archeologický ústav Brno ze dne 27.01.2023 č.j. ARUB/753/2023
- 2x Plná moc – ČEZ Distribuce a.s. x EMONTAS s.r.o ze dne 27.03.2023, EMONTAS s.r.o x Irena Šamajová ze dne 20.4.2023

**Upozornění:**

- Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona **platnost 2 roky** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude zahájena realizace stavby.
- Vzhledem k tomu, že stavba má parametry dle ustanovením §103 odst. 1 písm. e) bod 5) stavebního zákona v platném znění lze ji realizovat na základě tohoto územního rozhodnutí, neboť **nevyžadují ohlášení ani stavební povolení**. Užívání stavby však **vyžaduje kolaudační souhlas dle §122 stavebního zákona v platném znění**.
- Rozhodnutí pozbývá platnost dnem, kdy bylo stavebnímu úřadu doručeno oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.
- Stavební úřad upozorňuje na povinnosti vyplývající z § 152 stavebního zákona, např. šetrnosti k sousedství, k majetku atd., tj. i k vedení technické infrastruktury v místě stavby, které je potřebné nechat vytýčit před započítím stavby, aby nedošlo k jejich poškození.
- Dokumentace pro provádění stavby **musí** být podle § 92 odst 1) stavebního zákona zpracovaná vždy u stavebních záměru podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8 stavebního zákona.
- Území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy II. kategorie s důvodně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Území dotčené stavbou je chráněno jako veřejný zájem podle právních předpisů, zejména dle zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Má-li dojít při stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům do terénu (skrývka, hloubení výkopů, apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu.
- Stavebník je dle § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů povinen písemně oznámit termín zahájení zemních prací již od doby

přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.

- Pro bezproblémový průběh výzkumu a stavebních prací doporučuje Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., stavebníkovi splnit oznamovací povinnost alespoň 30 dnů před zahájením zemních prací. Na oznámení lze využít formuláře dostupné na <http://arub.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>. Mezi náležitosti oznámení patří mimo jiné předpokládané datum zahájení stavební činnosti a její lokalizace formou uvedení parcelních čísel nebo připojení základní projektové dokumentace.
- Výzkum je dle §22 odst.1 a 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a doporučuje Archeologickým ústavem Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., nebo oprávněnou organizací. V případě nedohody určí podmínky výzkumu příslušný krajský úřad (srov. § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů).
- Za standardních okolností je záchranný archeologický výzkum prováděn formou dohledu zemních prací, případně formou plošného terénního výzkumu předstihově nebo souběžně se stavební činností. Konkrétní podmínky provádění záchranného archeologického výzkumu jsou blíže specifikované v příslušné dohodě, uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., dle § 22 odst. 1 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- Dojde-li během prací k odкрыtí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit - viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

**Toto rozhodnutí je doručováno postupem dle ust. §2 odst.5 zákona č.416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní energetické a komunikační infrastruktury, v platném znění, jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou.**

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se může odvolat účastník, jemuž se rozhodnutí oznamuje, do 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí každému jednotlivému účastníkovi řízení. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu, Jeremenkova 40b, 779 11 Olomouc. Odvolání se podává u odboru výstavby Městského úřadu Šumperk. V souladu s § 92 odst. 1 správního řádu opožděné nebo nepřípustné odvolání odvolací správní orgán zamítne.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Podle § 92 odst. 4 stavebního zákona stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část dokumentace; stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ludmila Veselá  
referent oddělení stavební správy

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

navrhovatelé (dodejky)  
EMONTAS, s.r.o., IDDS: qaa34ix

ostatní hlavní účastníci (dodejky)  
Městský úřad Šumperk, + úřední deska na 15 dní, nám. Míru č.p. 364/1, 787 01 Šumperk  
Obecní úřad Petrov nad Desnou, + úřední deska na 15 dnů, IDDS: c42pa2g  
Obecní úřad Rapotín, + úřední deska na 15 dnů, IDDS: nk3bjc2  
Obec Petrov nad Desnou, IDDS: c42pa2g  
Obec Rapotín, IDDS: nk3bjc2

dotčené správní orgány  
MěÚ VYS Šumperk, orgán ÚP, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk  
MěÚ ŽPR Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk  
Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk  
Obecní úřad Petrov nad Desnou, IDDS: c42pa2g  
Obecní úřad Rapotín, IDDS: nk3bjc2

archiv 3x