

Naše č. j.: MUSP 55458/2024
Naše sp. zn.: 95453/2023 VYS/LUVE



Odbor: odbor výstavby
Tel.: +420 583 388 314
E-mail: ludmila.vesela@sumperk.cz

Datum: 22.04.2024

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu Šumperk, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.07.2023 podala

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2,
kterého zastupuje INKOS-OSTRAVA, a.s., IČO 48394637, Havlíčkovo nábřeží 696/22, 702
00 Ostrava 2**

pověřená k jednání Ing. Šárka Pojerová, obchodní a technický náměstek společnosti INKOS-OSTRAVA a.s,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

zemní kabelové vedení NN

název dokumentace

Petrov nad Desnou - č. parc.146/1 NNk

Petrov nad Desnou

(dále jen "stavba") na pozemcích: st. p. 155/1, parc. č. 146/4 (zahrada), parc. č. 156/1 (zahrada), parc. č. 156/2 (zahrada), parc. č. 157 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 161 (zahrada), parc. č. 162 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 164 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 167 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 170 (zahrada), parc. č. 172 (zahrada), parc. č. 176 (zahrada), parc. č. 177/1 (zahrada), parc. č. 179/2 (zahrada), parc. č. 179/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 183 (zahrada), parc. č. 192/1 (ostatní plocha), parc. č. 225 (zahrada), parc. č. 227 (zahrada), parc. č. 1444/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Petrov nad Desnou.

Druh a účel umísťované stavby:

- Nová trvalá liniová energetická stavba zemního kabelového vedení NN 0,4 kV za účelem rozšíření distribuční sítě, připojení nového odběrného místa a částečné kabelizace napájecího volného vedení na sloupech a střešnicích.

Umístění stavby na pozemku:

- st. p. 155/1, parc. č. 146/4, 156/1, 156/2, 157, 161, 162, 164, 167, 170, 172, 176, 177/1, 179/2, 179/4, 183, 192/1, 225, 227, 1444/1 v k. ú. Petrov nad Desnou.

Určení prostorového řešení stavby:

- Ze stávající trafostanice budou odpojeny přípojky pro č. p. 193 a 179, z tohoto uvolněného vývodu bude vyveden kabel NN 1xAYKY 3x120+70 v délce 3 m, který bude ukončen v nové rozpojovací skříni SR 502.
- V této nové skříni budou podchyceny odpojené přípojky realizované kabely AYKY 4x35. Z druhého uvolněného vývodu v trafostanici bude vyveden nový kabel AYKY 3x240+120, jenž bude zaústěn do nové rozpojovací jističí skříňe SV 201 na stávajícím sloupu č. 418 (rekonstrukce tohoto sloupu není předmětem tohoto povolení).
- Kabel bude na své trase postupně zaústěn do osmi pilířů SS 100, které budou instalovány v rámci kabelizace za zrušené napojení demontovaného volného vedení na střešnicích. Na nové kabelizační trase bude rovněž instalována nová rozpojovací skříň SR 402, která bude sloužit jak k napojení vlastníka, tak i k napojení dvou nových skříňí SS 100 na protější straně komunikace a to kabelem AYKY 4x70 v délce cca 16 m.
- Na st. sloupu č. 417 bude proveden svod do skříňe SV 101 a dále bude proveden propoj do nového pilíře SS 100 kabelem AYKY 4x70.
- **Celková délka vedení NN bude 319,0 m.**
- Kabelové zemní vedení bude uloženo ve volném terénu v ohebné korugované chrániče d160 v hloubce 0,8 m a v pojížděných plochách v ohebné chrániče d160 v hloubce 1,1 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Podél celé umísťované stavby vedení NN je dle §46 odst.5 zákona 458/2000 Sb., vymezeno ochranné pásmo, které činí 1 m po obou stranách krajního kabelu. Celková šíře navrhovaného ochranného pásma bude 2,4 m. Ochranné pásmo bude zasahovat do pozemků parc. č. 158, 160, 168, 171, 173 v k.ú. Petrov nad Desnou.

II. Stanovuje podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb tak, jak je zakresleno v situačním výkrese „Koordinační situační výkres“ v měřítku 1:500, výkres č. C3, který je nedílnou součástí dokumentace stavby vypracované společností ELEKTRO-PROJEKCE s.r.o., 1. máje 670/128, 703 00 Ostrava - Vítkovice Ing. Pavlem Havlenou, autorizované Martinou Tesárkovou, autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb ČKAIT 1100959. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při výkopových pracích, terénních úpravách pozemků a stavbách vedených v souběhu, křížení či nad stávajícími inženýrskými sítěmi (podzemními a nadzemními), včetně přípojek k objektům a pro uložení nových rozvodů, bude dodržena platná ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení), budou vytyčena všechna stávající podzemní a nadzemní zařízení, při pracích v místě souběhu, křížení či pracemi nad stávajícími podzemními sítěmi budou výkopy prováděny ručně tak, jak je uvedeno ve vyjádřeních vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí a komunikací, které byly doloženy v dokumentaci pro územní řízení.
3. Před zahájením stavby investor nebo zhotovitel zajistí aktuální vyjádření a vytyčení všech inženýrských sítí. Souběhy a křížení inženýrských sítí budou provedeny v souladu s ČSN

736005. Investor stavby zároveň zajistí, že budou dodrženy podmínky, které mj. vyplývají z vyjádření správců dotčených sítí:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Gas Net Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno 2

Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s Jílová 2769/6,787 01 Šumperk

4. V průběhu stavby bude zajištěno čištění a úklid komunikací znečištěných při realizaci stavby.
5. Po celou dobu realizace stavby bude zajištěn průchod pro pěší, výkop bude zajištěn tak, aby nedošlo k případnému úrazu osob, pohybujících se v blízkosti staveniště.
6. Pracovníci, kteří budou provádět práce:
 - a) budou prokazatelně seznámeni s polohou stávajících sítí, dle aktuálních (platných) vyjádření majitelů nebo správců stávajících podzemních i nadzemních sítí technické infrastruktury.
 - b) Budou poučeni, aby dbali, při pracích v místech křížení či souběhu stavby se stávajícími sítěmi, největší opatrnosti, nepoužívali v těchto místech nevhodné nářadí a aby ve vzdálenosti 1,5m po každé straně od vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádné mechanizační prostředky (hloubící stroje, sbíječky apod.)
7. Po dobu výstavby učiníte veškerá nezbytná opatření vedoucí k zamezení možného poškození stávajících podzemních sítí přejezdem stavební techniky, a to i na přístupových trasách ke staveništi, (např. krytí betonovými panely, ocelovými pláty apod.)
8. Vykopaná zemina ani stavební materiál nesmí být ukládány na místní komunikace.
9. Před zahájením výše uvedené stavby budou všichni hlavní účastníci řízení nejméně 10 dní předem informováni o zahájení stavebních prací způsobem obvyklým např. oznámení vložením do poštovní schránky či vylepením oznámení o zahájení prací na veřejných prostranstvích (sloupy VO nebo veřejné vývěsky).
10. V průběhu stavby musí být zajištěny sjezdy k jednotlivým domům, tak aby byla zajištěna bezpečnost a ochrana zdraví osob v případě nutnosti zásahu záchranných složek (sanita, hasiči, policie aj.) např. použitím přejezdových lávek s vyznačením nosnosti popř. přechody se zábradlím pro vstupy do domů stejně jako nepřetržitě zajištěna průjezdnost jednotlivých ulic pro sanitní a požární vozidla.
11. V průběhu stavebních prací musí být otevřené výkopy zajištěny v celé délce páskou, zábradlím nebo oplocením a v noci osvětleny.
12. Mechanizační prostředky používané na stavbě musí být v dobrém technickém stavu. Musí být prováděna preventivní opatření k zabránění únikům či úkapům závadných látek.
13. Během stavebních prací je nutné provést opatření k zamezení vstupu nepovolaných osob do prostoru staveniště, řádně označit stavební pruh, zamezit možnému pádu osob do rýhy, přechody přes výkop zajistit pomocí provizorních mostků a veškeré obnažené inženýrské sítě ochránit před poškozením. Po ukončení stavebních prací musí být veškeré výkopy zahrnuty.
14. Budou splněny podmínky, které stanovila Správa silnic Olomouckého kraje, p.o. Středisko údržby Šumperk ve svém stanovisku k územnímu řízení vydanému pod zn. SSOK-TSÚ 23878/2022 ze dne 26.9.2022:
 - a) Před zahájením stavby bude vydáno povolení zvláštního užívání silnice potřebného pro zahájení prací v tělese silnice v souladu s § 25 odst.6, pís.c) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, vydává odbor dopravy MěÚ Šumperk – žádá zhotovitel stavby.
 - b) Práce budou probíhat mimo zimní údržby komunikací , tj. mimo 1.11. – 31.3.
 - c) Pracoviště bude označeno dopravními značkami dle stanovení odboru dopravy MěÚ Šumperk.
 - d) Kolmé křížení silnice bude provedeno protlakem s uložením kabelu do chráničky v hl. min. 1,20 m. Startovací/cílové jámy situovat mimo těleso komunikace, min. 1 m od nezpevněné části silnice. Chránička bude vytažena min. 1 m od komunikace. BV případně neproveditelnosti protlaků nebo vytvoření sondy pro zjištění hloubky vodovodního potrubí

je třeba se správcem komunikace odsouhlasit možnost zásahu do povrchu vozovky – pouze ve výjimečných případech, na základě řádného zdůvodnění.

- e) Výkopek bude ukládán mimo těleso komunikace.
 - f) Během výstavby nesmí dojít k poškození odvodnění a ostatních součástí a příslušné komunikace.
 - g) Stavebník svoji stavbu umísťuje s vědomím, že stavba bude ovlivňována provozem a užíváním komunikace jako např. hlukem, emisemi, vibracemi, prašností, stříkající vodou či shrnovaným sněhem. Stavba musí být stavebně-technicky řešena tak, aby došlo k eliminaci těchto jevů.
 - h) SSOK jako správce komunikací neručí na případné škody na majetku stavebníka způsobené silničním provozem a údržbou komunikace.
 - i) Umístění stavby, inženýrských sítí nesmí znemožnit či omezit budoucí možné osazení zádržného systému správcem komunikace. Podélné umístění IS v krajnici komunikace musí respektovat prostorové budoucí osazení zádržného systému v případech dle ČSN 73 6101, 73 6110. Při nerespektování této podmínky bude požadováno správci sítí jejich vymístění do nekolizní podoby.
 - j) Práce na stavbě mohou být zahájeny na základě předávacího protokolu vydaného správním cestmistrem střediska Hanušovice (Bernert, tel. 731 604 926) – žádá dodavatel stavby.
 - k) Po ukončení prací bude pozemek uveden do původního stavu, bude provedeno protokolární předání vč. výpočtu jednorázové náhrady (nájemné po dobu prací v souladu se směrnicí SSOK č. SM 46-2014).
15. Musí být splněny podmínky z rozhodnutí - povolení zvláštního užívání dle ust. §25 odst.6 písm.d) dle zákona o pozemních komunikacích, které vydal odbor dopravy MěÚ Šumperk pod č.j. MUSP 104310/2023 dne 14.8.2023.
16. Musí být splněny podmínky z rozhodnutí - povolení zvláštního užívání dle ust. §25 odst.6 písm.d) dle zákona o pozemních komunikacích, které vydal Obecní úřad Petrov nad Desnou pod č.j. OUPND 877/2023 dne 21.7.2023.
17. Budou splněny podmínky vyplývající ze souhrnného vyjádření Odboru životního prostředí: Č. j.: MUSP 97455/2023 ze dne 7.8.2023.

Ochrana ovzduší:

Při zhotovování stavby je nutné dbát z důvodu ochrany životního prostředí:

- zamezit vzniku nadměrné prašnosti,
- použití vhodných dopravních prostředků pro přepravu sypkých materiálů,
- ochranu materiálů před znehodnocením nebo poškozením,
- vyloučení spalování odpadů na staveništích,
- dodržování čistoty na staveništi a přilehlém okolí.

Ochrana zemědělského půdního fondu – (zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů – zákon o ochraně zemědělského půdního fondu) souhlasí s provedením výše uvedené akce za dodržení těchto podmínek:

- 1) Jiné zemědělské pozemky než pozemky parc.č. 156/1 (zahrada), 156/2 (zahrada), 161 (zahrada), 225 (zahrada), 227 (zahrada), 170 (zahrada), 172 (zahrada), 176 (zahrada), 177/1 (zahrada), 179/2 (zahrada), 183 (zahrada) a 146/1 v k.ú. Petrov nad Desnou nebudou v rámci předmětné stavby dotčeny.
- 2) Při hloubení rýhy a jam je nezbytné na zemědělské půdě uložit ornici odděleně od ostatních vrstev půdy, aby po zahrnutí výkopu a jeho zhutnění mohlo být provedeno zpětné zahumusování celé dotčené plochy. Přebytek podorniční vrstvy půdy musí být odvezen a rozprostřen zásadně na nezemědělské půdě.
- 3) Vstup na zemědělské pozemky bude s jejich vlastníky a nájemci předem projednán.
- 4) Je nutné respektovat připomínky a požadavky vlastníků a případných nájemců dotčené zemědělské půdy, které jsou v souladu s platnými předpisy, zejména zákonem č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění.

- 5) Na pozemcích s vybudovaným drenážním systémem je nutno situovat rozvody tak, aby nedošlo k jejich poškození. Při porušení drenážního systému je nutno jeho opravu nebo přeložku zadat odborné organizaci, aby toto zařízení nadále plnilo svoji funkci.

Vodoprávní úřad (zákon č. 254/2001 Sb., o vodách) – je možná za následujících připomínek.

- 1) Realizaci akce nesmí dojít k poškození stávajících vodních děl (vodovodní a kanalizační řady).
- 2) Během realizace stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů či úniku ropných látek.
- 3) V blízkosti malé vodní nádrže a jejích březích nebudou volně skladovány závadné látky, nebezpečný odpad a lehce odplavitelný materiál; bude zabezpečeno, aby při dešťových srážkách nedošlo k jejich splachování do malé vodní nádrže.
- 4) Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.

Účastníky řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou dle § 87 odst. 1 věty poslední stavebního zákona:

- a) dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žadatel:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

- b) dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastníků pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Jan Bělunek, Petrov nad Desnou č.p. 193, 788 14 Rapotín
Jaroslav Bobál, Petrov nad Desnou č.p. 242, 788 14 Rapotín
Jana Bobálová, Petrov nad Desnou č.p. 242, 788 14 Rapotín
Pavel Bursík, Petrov nad Desnou č.p. 224, 788 14 Rapotín
Werner Heinisch, Petrov nad Desnou č.p. 247, 788 14 Rapotín
Dagmar Heinischová, Petrov nad Desnou č.p. 247, 788 14 Rapotín
Eva Konieczna, Petrov nad Desnou č.p. 366, 788 14 Rapotín
Jaroslav Krmela, Petrov nad Desnou č.p. 228, 788 14 Rapotín
Anna Krmelová, Petrov nad Desnou č.p. 228, 788 14 Rapotín
Božena Luthardtová, Petrov nad Desnou č.p. 194, 788 14 Rapotín
Dagmar Misiorzová, Petrov nad Desnou č.p. 127, 788 14 Rapotín
Jiří Nykl, Petrov nad Desnou č.p. 214, 788 14 Rapotín
Jan Pecha, Petrov nad Desnou č.p. 225, 788 14 Rapotín
Zuzana Pechová, Petrov nad Desnou č.p. 225, 788 14 Rapotín
Pavlína Pospíšilová, Petrov nad Desnou č.p. 194, 788 14 Rapotín
Irena Ryšavá, Petrov nad Desnou č.p. 215, 788 14 Rapotín
Petr Ryšavý, Bludovská č.p. 2589/4, 787 01 Šumperk 1
Veronika Skálová, Nový Malín č.p. 1001, 788 03 Nový Malín
Olomoucký kraj, Správa silnic p.o. Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc
Jiří Straka, Petrov nad Desnou č.p. 367, 788 14 Rapotín
Miroslava Straková, Petrov nad Desnou č.p. 367, 788 14 Rapotín
Miroslav Talanda, Petrov nad Desnou č.p. 244, 788 14 Rapotín
Marie Talandová, Petrov nad Desnou č.p. 244, 788 14 Rapotín
Lubomír Uher, Petrov nad Desnou č.p. 216, 788 14 Rapotín
Zdeňka Uhrová, Petrov nad Desnou č.p. 216, 788 14 Rapotín
David Zámečník, Petrov nad Desnou č.p. 262, 788 14 Rapotín
Obec Petrov nad Desnou č.p. 156, 788 14 Rapotín

Věcná břemena na dotčené pozemky:

Česká spořitelna, a.s., Hypoteční banka, a.s., MONETA Money Bank, a.s., Svazek obcí údolí Desné, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,

majitelé dotčených inženýrských sítí:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2
Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2
Jan Bělunek, nar. 02.04.1953, Petrov nad Desnou 193, 788 14 Rapotín
Jaroslav Bobál, nar. 31.10.1950, Petrov nad Desnou 242, 788 14 Rapotín
Jana Bobálová, nar. 10.11.1954, Petrov nad Desnou 242, 788 14 Rapotín
Pavel Bursík, nar. 30.07.1959, Petrov nad Desnou 224, 788 14 Rapotín
Werner Heinisch, nar. 08.03.1944, Petrov nad Desnou 247, 788 14 Rapotín
Dagmar Heinischová, nar. 02.02.1945, Petrov nad Desnou 247, 788 14 Rapotín
Eva Konieczna, nar. 04.12.1968, Petrov nad Desnou 366, 788 14 Rapotín
Jaroslav Krmela, nar. 10.05.1970, Petrov nad Desnou 228, 788 14 Rapotín
Anna Krmelová, nar. 17.01.1976, Petrov nad Desnou 228, 788 14 Rapotín
Božena Luthardtová, nar. 14.12.1946, Petrov nad Desnou 194, 788 14 Rapotín
Dagmar Misiorzová, nar. 18.10.1966, Petrov nad Desnou 127, 788 14 Rapotín
Jiří Nykl, nar. 20.05.1971, Petrov nad Desnou 214, 788 14 Rapotín
Jan Pecha, nar. 10.11.1989, Petrov nad Desnou 225, 788 14 Rapotín
Zuzana Pechová, nar. 26.11.1988, Petrov nad Desnou 225, 788 14 Rapotín
Pavλίna Pospíšilová, nar. 29.03.1977, Petrov nad Desnou 194, 788 14 Rapotín
Irena Ryšavá, nar. 08.05.1931, Petrov nad Desnou 215, 788 14 Rapotín
Petr Ryšavý, nar. 10.05.1957, Bludovská 2589/4, 787 01 Šumperk 1
Veronika Skálová, nar. 17.10.1991, Nový Malín 1001, 788 03 Nový Malín
Jiří Straka, nar. 09.02.1969, Petrov nad Desnou 367, 788 14 Rapotín
Miroslava Straková, nar. 30.12.1973, Petrov nad Desnou 367, 788 14 Rapotín
Miroslav Talanda, nar. 04.03.1977, Janského 544/5, 779 00 Olomouc 9
Marie Talandová, nar. 20.09.1947, Petrov nad Desnou 244, 788 14 Rapotín
Lubomír Uher, nar. 30.10.1979, Petrov nad Desnou 216, 788 14 Rapotín
Zdeňka Uhrová, nar. 01.03.1954, Petrov nad Desnou 216, 788 14 Rapotín
David Zámečník, nar. 17.10.1978, Petrov nad Desnou 262, 788 14 Rapotín
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2
ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha 5
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1422/1a, 140 00 Praha 4
Obec Petrov nad Desnou, Petrov nad Desnou 156, 788 16 Petrov nad Desnou
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc 9
Svazek obcí údolí Desné, Šumperská 775, 788 14 Rapotín
Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk 1
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 00 Praha 4

Odůvodnění:

Dne 21.07.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi potřebnými podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro posouzení stavebního záměru, byl žadatel dne 09.10.2023 pod č.j. MUSP 127496/2023 vyzván k jejich doplnění a řízení bylo přerušeno do 24.10.2023. Žadatel svoje podání doplnil dne 27.10.2023, 22.11.2023, 30.1.2024 a dne 13.2.2024.

Stavební úřad ověřil, že žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby byla předložena na předepsaném formuláři podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb., a byla shledána úplnou. K žádosti byla předložena dokumentace stavby, zpracovaná v rozsahu a obsahu na podkladě přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb pro vydání územního rozhodnutí ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. Dokumentace je úplná a byla zpracována oprávněnou osobou, podle zvláštního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

Stavební úřad po ověření v katastru nemovitostí zjistil, že žadatel nemá vlastnické právo k dotčeným pozemkům a k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nepřipojil všechny souhlasy vlastníků dotčených pozemků na situačním výkrese dle § 184a odst. 3 stavebního zákona (v tomto případě doplnil pro některé pozemky smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene). Z ustanovení § 184a odst. 3 stavebního zákona dále vyplývá, že žadatel nemá povinnost výše uvedené doklady předložit, pokud je pro požadovaný záměr stanoven účel vyvlastnění zákonem. Z tohoto důvodu se stavební úřad v rámci územního řízení zabýval otázkou, zda lze pro navrhovanou stavbu pozemek vyvlastnit.

Navrhovaná stavba zemního vedení nízkého napětí je dle § 2 odst. 2 písm. a) bodu 1 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon) je součástí distribuční soustavy elektrické energie. Dle § 2 odst. 2 písm. a) bodu 1 a § 3 odst. 2 energetického zákona, je distribuční soustava zřizována a provozována ve veřejném zájmu a pro provádění stavby, která je součástí distribuční soustavy, lze vlastnické právo ke stavbě, pozemku a zařízení vyvlastnit podle zákona o vyvlastnění. Na základě výše uvedeného stavební úřad dospěl k závěru, že pro navrhovanou stavbu lze pozemek vyvlastnit, a proto žadatel není povinen ke své žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby připojit doklady dle § 86 odst. 2 písm. a), resp. § 184a) odst. 3 stavebního zákona. Vyvlastnění lze provést pouze v případě, že nebyla možná dohoda, pouze v nezbytném rozsahu a za náhradu.

Dle § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona žadatel k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby připojí smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn. Jestliže žadatel nemá výše zmíněné doklady o právu provést stavbu ani vlastnické právo k pozemkům, předloží souhlas jejich vlastníka; to neplatí, lze-li pozemek nebo stavbu vyvlastnit (§ 86 odst. 3 stavebního zákona).

Stavební úřad po ověření v katastru nemovitostí zjistil, že žadatel nemá vlastnické právo k dotčeným pozemkům a k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nepřipojil smlouvu či jiný doklad o právu provést stavbu ani souhlas vlastníka dotčených pozemků. Z ustanovení § 86 odst. 3 stavebního zákona dále vyplývá, že žadatel nemá povinnost výše uvedené doklady předložit, pokud lze pozemek či stavbu vyvlastnit. Z tohoto důvodu se stavební úřad v rámci územního řízení zabýval otázkou, zda lze pro navrhovanou stavbu pozemek vyvlastnit.

Navrhovaná stavba vedení NN, je dle § 2 odst. 2 písm. a) bodu 1 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon) součástí distribuční soustavy elektrické energie. Dle § 2 odst. 2 písm. a) bodu 1 a § 3 odst. 2 energetického zákona, je distribuční soustava zřizována a provozována ve veřejném zájmu a pro provádění stavby, která je součástí distribuční soustavy, lze vlastnické právo ke stavbě, pozemku a zařízení vyvlastnit podle zákona o vyvlastnění. Na základě výše uvedeného stavební úřad dospěl k závěru, že pro navrhovanou stavbu lze pozemek vyvlastnit, a proto žadatel není povinen ke své žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby připojit doklady dle § 86 odst. 2 písm. a), resp. § 86 odst. 3 stavebního zákona.

Stavební úřad oznámil dne 16.02.2024 pod č.j. MUSP 21319/2024 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad současně s oznámením o zahájení územního řízení poučil účastníky, že jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí, že

mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko a že po uplynutí lhůty pro podání námitek a závazných stanovisek budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Dále účastníky poučil, že v řízení mají podle § 36 odst. 3 správního řádu právo vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve věci k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění, nahlédnout do spisu, seznámit se se všemi podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim, mohou písemně nebo ústně do protokolu u Městského úřadu Šumperk, odboru výstavby, Jesenická 31, Šumperk u pověřené úřední osoby od 27. 03. 2024 do 03. 04. 2024.

Účastníci řízení byli v oznámení o zahájení řízení poučeni o tom, že se na toto řízení se vztahuje zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění.

Možnost uplatnit námítky, stanoviska a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve stanovené lhůtě nikdo z účastníků ani dotčených orgánů nevyužil.

Stavební úřad v provedeném územním řízení, **v souladu dle § 90 odst. 1** stavebního zákona, posuzoval, zda je záměr v souladu s požadavky:

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Dále **podle § 90 odst. 2** stavebního zákona:

Stavební úřad posuzuje soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u stavebních záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle §96b stavebního zákona; stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby, jde-li o stavby, které lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Ad a):

Stavební úřad dále posuzoval soulad předloženého návrhu s obecnými požadavky na využívání území danými vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění (dále jen vyhláška č. 501/2006 Sb.).

Dle vyhlášky č.501/2006 Sb. požadavcích na využití území jsou splněny body §1;

- §20 vymezení stavby splňuje požadavky v bodu, stavba nezhoršuje kvalitu a hodnotu území,
 - §24 odst. 1 vyhlášky navrhované energetické vedení je v souladu s požadavky umístěno pod zem,
 - §25 vzájemné odstupy staveb jsou řešeny dle bodu (1) a (8) - vzájemné odstupy stavby splňují požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, požární ochrany a na zachování kvality prostředí.
- Odstupy budou dále umožňovat údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami pro technická či jiná vybavení a činnosti, například technickou infrastrukturu.

Navržený záměr vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Po posouzení návrhu stavební úřad došel k závěru, že stavba není v rozporu se stavebním zákonem, jeho prováděcími předpisy ani s obecnými požadavky na využívání území.

Ad b):

K žádosti byla doložená stanoviska všech majitelů či správců inženýrských sítí nacházejících se na pozemcích stavby tj. na území obce Petrov nad Desnou. Trasy stávajících sítí byly zapracovány do dokumentace pro územní řízení (dále jen DUR). Doložená stanoviska jsou součástí dokladové části DUR. V místech střetu stavby s jinými sítěmi je zohledněna jejich ochrana a to podmínkou pro umístění stavby a podmínkami pro provádění stavby.

Ad c):

K žádosti byla předložena kladná stanoviska, závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů (seznam viz níže). Stavební úřad žádost projednal a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Podmínky stanovené dotčenými orgány stavební úřad zahrnul do podmínek tohoto územního rozhodnutí. Soulad s požadavky zvláštních předpisů byl prokázán výše uvedenými kladnými závaznými stanovisky.

Tímto územním rozhodnutím se nemění platnost a podmínky rozhodnutí dotčených orgánů, vydaných dle zvláštních předpisů, na tímto rozhodnutím umisťovanou stavbu. Podmínky uvedené v těchto samostatných správních rozhodnutích dotčených orgánů k předmětné umisťované stavbě se do podmínek tohoto územního rozhodnutí ze zákona nepřebírají.

Ad odst. 2 stavebního zákona:

Stavba je umístěná v zastavěném území obce Petrov nad Desnou. Lokalita bude využita v souladu s územně plánovací dokumentací s cíli a úkoly územního plánování. Navrhovaná stavba nezmění stávající způsob využití pozemků. Navrhovaná stavba se nachází v plochách SV – plochy smíšené obytné městské. V uvedených plochách je stavba technické infrastruktury přípustným využitím.

Z výše uvedeného je zřejmé, že návrh stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, požadavkům na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, požadavkům zvláštních právních předpisů a stanoviskům dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Jsou tedy splněny výše uvedené požadavky §90 stavebního zákona.

Stanoviska, vyjádření, rozhodnutí a další podklady rozhodnutí:

Stavební úřad si opatřil dálkovým přístupem do katastru nemovitostí částečné výpisy z katastru nemovitostí:

- Kopie katastrální mapy ze dne 18.7.2023 vč. LV

Žádost byla doložená:

- dokumentací pro územní řízení vypracované společností ELEKTRO-PROJEKCE s.r.o., 1. máje 670/128, 703 00 Ostrava - Vítkovice Ing. Pavlem Havlenou, datum 03/2022, autorizované Martinou Tesárkovou, autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb ČKAIT 1100959.
- 2x plnou moc od ČEZ Distribuce a.s., pro INKOS-OSTRAVA, a.s. ze dne 06.9.2021 a INKOS-OSTRAVA a.s. na Ing. Šárku Pojerovou ze dne 8.3.2013
- Smlouvy – souhlasy majitelů dotčených pozemků s umístěním stavby dle § 184a) odst. 3 stavebního zákona.
- Obec Petrov Desnou:
 - souhlas dle §184 a) stavebního zákona, v platném znění na situačním výkrese
 - stanovisko ze dne 22.11.2022 zn.: OUPND 1334/2022

- Notářská kancelář Mgr. Magdaleny Iliadisové, Hl. třída 3061/20, 787 01 Šumperk ze dne 03.01.2021 zn. 21D 1136/2023 a ze dne 12.1.2021 zn. 21D 1073/2023.
- Správa silnic SSOK, střed.údržby Šumperk pod zn. SSOK-TSÚ 23878/2022 ze dne 26.9.2022

Dojde ke střetu:

- ČEZ Distribuce, a.s.:
 - prohlášení zadavatele k projektové dokumentaci ze dne 28.1.2020.
 - sdělení k existenci energetického zařízení ze dne 17.07.2023 zn.: 0101974546.
- GasNet Služby, s. r. o. ze dne 16.09.2022 zn.: 5002685607
- Šumperská provozní a vodohospodářská společnost, a.s. zn. 033/09/2022 ze dne 04.10.2022 a vyjádření zn. 152/10/2013 ze dne 20.11.2023
- CETIN a.s. -Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 7.9.2022 č.j. 768468/22

Nedojde ke střetu:

- České radiokomunikace a.s. - vyjádření ze dne 20.7.2023 zn. UPTS/OS/338724/2023
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 20.7.2023 zn. 230720-0659576687
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 29.7.2023 E37627/23
- ČD Telematika a.s. - vyjádření ze dne 17.07.2023 zn. 1100004609
- TelcoProService, a.s. ze dne 17.07.2023 zn. 0201598297
- Telco Infrastructure, s.r.o. - vyjádření ze dne 17.5.2023
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 17.7.2023 zn. 0700727315
- SELECT SYSTÉM s.r.o ze dne 29.3.2022 zn. 22.043
- ČEPS, a.s. - vyjádření ze dne 24.3.2022zn. 02952/2022/CEPS

Dotčené orgány:

- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Šumperk, odboru strategického rozvoje, územního plánování a investic ze dne 23.9.2022 č.j. MUSP 100009/2022,
- MěÚ Šumperk, odbor dopravy - povolení zvláštního užívání komunikací ze dne 14.8.2023 č.j. č.j. MUSP 104310/2023
- Obecní úřad Petrov nad Desnou - povolení zvláštního užívání komunikací pod č.j. OUPND 877/2023 dne 21.7.2023.
- MěÚ Šumperk, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření vydané pod č.j. MUSP 97455/2023 dne 7.8.2023
- Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno - k projektové dokumentaci ze dne 26.6.2023 č.j. ARUB/48150/2023

Účastníci řízení:

Při stanovení okruhu účastníků územního řízení, stavební úřad vycházel především z úpravy zakotvené v ustanovení § 85 stavebního zákona (kterou lze vnímat jako úpravu odlišnou - speciální vůči obecné úpravě dané správním řádem - účastníci jsou vymezeni taxativně, což znamená, že jejich okruh není možné rozšiřovat dle jiných zákonných ustanovení, resp. postupem dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu). Rozsah procesních práv a povinností jednotlivých kategorií účastníků řízení se odvíjí od jejich hmotněprávního poměru k věci, který je předmětem územního řízení. Z těchto důvodů jsou účastníci územního řízení kategorizováni na účastníky řízení ve věci - tzv. hlavní, o jejichž právech a povinnostech s v řízení rozhoduje a na účastníky - tzv. vedlejší, kteří mohou být ve svých právech nebo povinnostech rozhodnutím přímo dotčeni, resp. takové dotčení nelze předem vyloučit.

Stavební úřad v rámci své povinnosti vymezil okruh účastníků územního řízení, na základě základních zásad správního řízení, v souladu se zásadami zákonnosti, součinnosti a hospodárnosti. Stavební úřad stanovuje okruh účastníků dle § 85 stavebního zákona následovně:

Vymezení účastníků řízení:

Stavební úřad stanovuje okruh účastníků dle § 85 stavebního zákona následovně:

- Podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona byl jako účastník řízení pojat žadatel:
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2,
kterého zastupuje INKOS-OSTRAVA, a.s., IČO 48394637, Havlíčkovo nábřeží 696/22,
702 00 Ostrava 2
- Podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona byla pojata jako účastník řízení obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Petrov nad Desnou, Petrov nad Desnou č.156, 788 16 Petrov nad Desnou

- Podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona byli jako účastníci řízení pojaty osoby, vlastníci pozemku nebo stavby, na který má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Jan Bělunek, Jaroslav Bobál, Jana Bobálová, Pavel Bursík, Werner Heinisch, Dagmar Heinischová, Eva Konieczna, Jaroslav Krmela, Anna Krmelová, Božena Luthardtová, Dagmar Misiorzová, Jiří Nykl, Jan Pecha, Zuzana Pechová, Pavlína Pospíšilová, Irena Ryšavá, Petr Ryšavý, Veronika Skálová, Jiří Straka, Miroslava Straková, Miroslav Talanda, Marie Talandová, Lubomír Uher, Zdeňka Uhrová, David Zámečník, Správa silnic Olomouckého kraje, Obec Petrov nad Desnou, CETIN a.s., Česká spořitelna, a.s., ČSOB Hypoteční banka, a.s., GasNet Služby, s.r.o., MONETA Money Bank, a.s., Svazek obcí údolí Desné, Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,

- Podle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona v platném znění:

Účastníkem územního řízení jsou také osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

To znamená, že účastníkem územního řízení jsou též osoby, které splňují pro účastenství v územním řízení dvě základní podmínky, a to existenci vlastnického nebo věcného práva k sousedním pozemkům nebo stavbám a přímé dotčení tohoto existujícího práva (Dle související judikatury, bylo opuštěno dosavadní chápání „sousedních“ pozemků pouze na sousední „mezující“ pozemky - sousedním pozemkem není jen ten, který má společnou hranici s pozemkem, na kterém má být stavba umístěna, ale sousedství je chápáno širěji, neboť účinky stavby se neprojevují jen v hranicích stavebního pozemku, ale mohou mít významný dopad i na další pozemky - vždy ale nutno posoudit, že jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku, nebo stavbě, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno). Při vymezení účastníků stavební úřad v územním řízení tedy bral zřetel na velikost stavebního pozemku a umístění stavby na něm, zohlednil též technické parametry stavby, ale i účel užívání navrhované stavby a vlivy, jimiž může budoucí provoz stavby ovlivňovat přilehlé území apod. (Za „přímé dotčení záměrem“ je nepochybně považováno například případné stínění, zvýšená hlučnost, vibrace, zvýšení intenzity dopravy v místě stavby apod.). Stavební úřad s ohledem na výše uvedené skutečnosti do okruhu účastníků řízení zahrnul tyto osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 147, 150, 152, 153, 154, 155/2, 158, 159, 160, 163, 168, 169, 171, 173, 177/2, 181, 198, 199, 200, 201, 202, 204, 205, 207, 208, 210, 211, 213, 214, 215, 216, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 226 v katastrálním území Petrov nad Desnou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Petrov nad Desnou č.p. 211, č.p. 202, č.p. 216, č.p. 242, č.p. 194, č.p. 247, č.p. 367, č.p. 193, č.p. 184, č.p. 181, č.p. 180, č.p. 187, č.p. 178, č.p. 177, č.p. 176, č.p. 174, č.p. 173, č.p. 172, č.p. 262 a č.p. 244

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

V průběhu řízení nevyšly najevo žádné skutečnosti, pro které by nebylo možno dle návrhu stavbu umístit. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se může odvolat účastník, jemuž se rozhodnutí oznamuje, do 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí každému jednotlivému účastníkovi řízení. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu, Jeremenkova 40b, 779 11 Olomouc. Odvolání se podává u odboru výstavby Městského úřadu Šumperk podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Podle § 92 odst. 4 stavebního zákona stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část dokumentace; stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Upozornění:

- Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona **platnost 2 roky** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude zahájena realizace stavby.
- Vzhledem k tomu, že stavba má parametry dle ustanovením §103 odst. 1 písm. e) bod 5) stavebního zákona v platném znění lze ji realizovat na základě tohoto územního rozhodnutí, neboť **nevyžadují ohlášení ani stavební povolení**. Užívání stavby však **vyžaduje kolaudační souhlas** dle §122 stavebního zákona v platném znění.
- Rozhodnutí pozbývá platnost dnem, kdy bylo stavebnímu úřadu doručeno oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

- Stavební úřad upozorňuje na povinnosti vyplývající z § 152 stavebního zákona, např. šetrnosti k sousedství, k majetku atd., tj. i k vedení technické infrastruktury v místě stavby, které je potřebné nechat vytyčit před započítím stavby, aby nedošlo k jejich poškození.
- Dokumentace pro provádění stavby musí být podle § 92 odst 1) stavebního zákona zpracovaná vždy u stavebních záměru podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8 stavebního zákona.
- Území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy II. kategorie s důvodně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Území dotčené stavbou je chráněno jako veřejný zájem podle právních předpisů, zejména dle zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Má-li dojít při stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům do terénu (skrývka, hloubení výkopů, apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu.
 - Stavebník je dle § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů povinen písemně oznámit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
 - Pro bezproblémový průběh výzkumu a stavebních prací doporučuje Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., stavebníkovi splnit oznamovací povinnost alespoň 30 dnů před zahájením zemních prací. Na oznámení lze využít formuláře dostupné na <http://arub.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>. Mezi náležitosti oznámení patří mimo jiné předpokládané datum zahájení stavební činnosti a její lokalizace formou uvedení parcelních čísel nebo připojení základní projektové dokumentace.
 - Výzkum je dle §22 odst.1 a 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a doporučuje Archeologickým ústavem Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., nebo oprávněnou organizací. V případě nedohody určí podmínky výzkumu příslušný krajský úřad (srov. § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů).
 - Za standartních okolností je záchranný archeologický výzkum prováděn formou dohledu zemních prací, případně formou plošného terénního výzkumu předstihově nebo souběžně se stavební činností. Konkrétní podmínky provádění záchranného archeologického výzkumu jsou blíže specifikované v příslušné dohodě, uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., dle § 22 odst. 1 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
 - Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
 - Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit- viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

Ludmila Veselá
referent územního rozhodování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 28.02.2024.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)
INKOS-OSTRAVA, a.s., IDDS: r7pb5ee

ostatní hlavní účastníci (dodejky)
Městský úřad Šumperk, + úřední deska na 15 dní, nám. Míru č.p. 364/1, 787 01 Šumperk
Obec Petrov nad Desnou, IDDS: c42pa2g
Obecní úřad Petrov nad Desnou, + úřední deska na 15 dnů, IDDS: c42pa2g

dotčené správní orgány
MěÚ DOP Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk
MěÚ ŽPR Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk

archiv