

Zápis č. 2/2025
ze zasedání Zastupitelstva obce Anenská Studánka
konaného dne 21.03.2025

Přítomni: Růžena Motlová, František Ptáček, Růžena Pudilová, Rudolf Zadražil,

Omluveni: Miloš Lelek

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Anenská Studánka (dále též jako „ZO“ či „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostkou obce Růženou Motlovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Anenská Studánka zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13.03.2025 do 21.03.2025. Současně byla zveřejněna na internetových stránkách způsobem umožňující dálkový přístup.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva (z celkového počtu 5 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající se otázala přítomných členů zastupitelstva obce, zda chtějí oznámit skutečnosti nasvědčující možný střet zájmů dle § 83 odst. 2 zákona o obcích. Nikdo tak neučinil.

Zápis č. 1/2025 z předchozího zasedání dne 20.02.2025 byl ověřen, nebyly proti němu podány námítky.

2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající určila ověřovatelem zápisu **Růženu Pudilovou** a **Rudolfa Zadražila**. Zapisovatelkou určila Helenu Pohlovou, DiS.

3) Schválení programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Anenská Studánka schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Věci majetkové
 - a) Prodej pozemku
 - b) Prodej čerpadla vody – Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí a.s.
- 5) Příspěvek Lince bezpečí, z.s.
- 6) Různé

Výsledek hlasování: Pro4..... Proti0..... Zdrželi se0.....

Usnesení č. 1/2/2025 bylo schváleno.

4) Věci majetkové

a) Prodej pozemku

Dne 06.09.2024 Zastupitelstvo projednalo a schválilo prodej pozemku č. 110/1 a 116 v obci a k.ú. Anenská Studánka (záměr č.j. OUAS 653/2024) usnesením č. 6/4/2024. Obecní úřad obdržel dne 26.02.2025 žádost o znovu projednání ceny (č.j. OUAS 170/2025). Kupující nabízí 50 Kč/m².

Předsedkyně proto dala znovu projednat kupní cenu s novým návrhem ceny 50 Kč/m². Vyzvala přítomné, aby se vyjádřili. Nikdo nepodal jiný návrh, proto nechala předsedkyně hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Anenská Studánka rozhodlo změnit ve svém usnesení č. 6/4/2024 ze dne 06.09.2024 kupní cenu pozemků p.č. 110/1/ a p.č. 116 obojí v k.ú. Anenská Studánka z původní ceny 80 Kč/m² na novou cenu 50 Kč/ m². Ostatní náležitosti uvedeného usnesení se nemění.

Výsledek hlasování: Pro4..... Proti0.... Zdrželi se0.....

Usnesení č. 2/2/2025 bylo schváleno.

b) Prodej čerpadla vody

Předsedající informovala přítomné o záměru obce prodat nemovitý majetek obce – vodovodní přípojka na pozemku č. 891/1 a 891/3 v obci a k.ú. Anenská Studánka včetně akumulární jímky a betonové vodoměrné šachty a automatická tlaková stanice se všemi součástmi a vybavením na pozemku č. 891/1 v obci a k.ú. Anenská Studánka. Záměrem obce je prodej společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí a.s. (dále také „VAK“), která spravuje vodovody v obci. Záměr obce č.j. OUAS 189/2025 byl podle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejněn na úřední desce a dálkovým přístupem na internetových stránkách od 05.03.2025 do 21.03.2025. Tento záměr nahrazuje záměr č.j. OUAS 2/2025. Tento prodej byl projednáván na předchozím zasedání zastupitelstva, ale k hlasování nedošlo. Obecní úřad obdržel dne 28.02.2025 vyjádření firmy Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., - nepeněžitý vklad majetku obce do VAKu je v daném případě a s ohledem na předpokládanou velmi nízkou cenu neefektivní. Dopis je přílohou zápisu.

Dále předsedkyně předložila Smlouvu kupní č. 13/12/2024/Fi. Kupní cena je navržena ve výši 1.000 Kč. Předsedající vyzvala přítomné, aby podali své připomínky.

Jelikož se nikdo nepřihlásil, dala předsedající hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Anenská Studánka projednalo a schvaluje prodej nemovitého majetku – vodovodní přípojka na pozemku č. 891/1 a 891/3 v obci a k.ú. Anenská Studánka včetně akumulární jímky a betonové vodoměrné šachty a automatická tlaková stanice se všemi součástmi a vybavením na pozemku č. 891/1 v obci a k.ú. Anenská Studánka dle záměru č.j. OUAS 189/2025 za cenu 1.000 Kč a uzavření kupní smlouvy č. 13/12/2024/Fi se společností Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IČO: 48173398.

Výsledek hlasování: Pro4..... Proti0..... Zdrželi se0.....

Usnesení č. 3/2/2025 bylo schváleno.

5) Příspěvek Lince bezpečí, z. s.

Předsedající informovala přítomné, že obec obdržela žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s., IČO: 61383198. Předsedající navrhla poskytnutí finančního daru ve výši 2.000 Kč. Dala prostor pro jiné návrhy a připomínky. Jelikož se nikdo o slovo nepřihlásil, nechala hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Anenská Studánka projednalo a schvaluje poskytnutí finančního daru Lince bezpečí, z. s., IČO: 61383198, a to ve výši 2.000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro4..... Proti0..... Zdrželi se0.....

Usnesení č. 4/2/2025 bylo schváleno.

6) Různé

Předsedající dala prostor přítomným, jestli mají nějaké připomínky, požadavky.

Předsedkyně ukončila zasedání zastupitelstva v 17:45 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina (1 str.)
- 2) Kopie Žádosti zájemce o koupi pozemku na změnu ceny č.j. OUAS 170/2025 (1 str.)
- 3) Kopie Záměru obce prodat nemovitost – čerpadlo vody č.j. OUAS 189/2025 (2 str.)
- 4) Vyjádření firmy Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí a.s. ze dne 28.02.2025 (1 str.)
- 5) Návrh Kupní smlouvy č. 13/12/2024/Fi vč. pasportu (8 str.)
- 6) Dopis Linky bezpečí, z. s. (1 str.)
- 7) Informace o konání zasedání zastupitelstva č.j. OUAS 200/2025 (1 str.)

Zápis byl vyhotoven dne 26.03.2025.

Úplné znění zápisu je k dispozici v kanceláři Obecního úřadu Anenská Studánka.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 26.03.2025

Sejmuto z úřední desky dne: