

# PŘÍLOHA



územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2023**

IČO: **00303551**

Název: **Obec Velké Losiny**

## A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka je čtvrtletním plátcem DPH.

## A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Obec nezměnila uspořádání a označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení a způsob oceňování. Způsob oceňování: zásoby, majetek, cenné papíry, jsou oceňovány v pořizovacích cenách. Způsob odpisování - rovnoměrný odpis. Účetní odpisy jsou účtovány měsíčně. DHM - v pořizovacích cenách 1 - 40 tis. Kč, DNHM - v pořizovacích cenách 1-60tis. Kč. Hmotný a nehmotný majetek vytvořený vlastní činností jednotka účtuje ve skutečných pořizovacích nákladech. V roce 2022 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.

## A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Při sestavení účetní závěrky jsou uplatňovány metody stanovené vyhl.č.410/2009 Sb.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>4 080 151,70</b>	<b>3 984 478,28</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	2 549 995,30	2 454 321,88
3.	Vyřazené pohledávky	905	1 530 156,40	1 530 156,40
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>			<b>10 028 620,00</b>	
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		10 028 620,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	4 080 151,70	14 013 098,28

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona****A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Ke dni účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

Při převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do KN a jsou zařazeny do užívání, se zahajuje odpisování prvním dnem měsíce následujícího po doručení návrhu na vklad KN

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Netýká se

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

0.00 Netýká se

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	39 081 954,67	844 700,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	38 571 223,24	2 421 149,16

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

**17244411.00** Účetní jednotka má 3 církevní stavby: Kostel Žárová (vstupní cena majetku 7.237.900,-Kč), Kostel Maršíkov (vstupní cena majetku 10.006.510,-Kč), Kalvárie (vstupní cena majetku 1,-Kč)

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

**2491535.00**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

**142017495.00**

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>441</b>	Rezerva ČOV - povinnost tvorby rezervy podle smlouvy po dobu platnosti smluvního vztahu	<b>3 450 000,00</b>
<b>451100</b>	Úvěr u České spořitelny, a.s. - k 31.12.2023 zbývá ke splacení:	
<b>451701</b>	ČSOB Leasing - úvěr na pořízení traktoru KIOTI - k 31.12.2023 zbývá ke splacení	<b>380 231,89</b>
<b>451700</b>	úvěr u KB - úvěr 10.000.000,-Kč - k 31.12.2023 zbývá ke splacení	<b>9 719 182,90</b>
<b>388</b>	Dohadné položky - Dotace přijaté v roce 2023, vyúčtované v roce 2024 a dohadné položky na energie a služby	<b>2 354 180,57</b>
<b>389</b>	Dohadné položky - Poskytnuté dotace v roce 2023 a vyúčtované v roce 2024 a dodadné položky na energie a služby	<b>2 328 624,00</b>
<b>469200</b>	Pohledávka za Sberbank CZ. Z 31.12.2023 nebyla pohledávka uspokojena ani z části.	<b>30 195,85</b>
<b>469100</b>	Pohledávka za zaměstnancem, který způsobil škodu. Pohledávka je řádně splácena v předepsaných měsíčních splátkách. K 31.12.2023 zbývá k doplacení částka:	<b>51 636,00</b>
<b>403</b>	Investiční transfery v celkové hodnotě	<b>164 910 701,05</b>
<b>403</b>	Rozpouštění investičních transferů. K datu 31.12.2023 je rozpuštěno	<b>58 574 016,28</b>
<b>408</b>	V roce 2023 byly změny na účtu 408 prováděny na základě oprav účtování investičních dotací a dodatečného účtování opravných položek k pohledávkám po splatnosti. Opravy investičních transferů a jejich rozpouštění byly v celkové výši:	<b>3 117 123,74</b>
<b>408</b>	Opravné položky k pohledávkám byly zaúčtovány v celkové výši	<b>3 569 340,61</b>
<b>408</b>	Oprava ceny pozemku k pořízení směnnou smlouvou - přecenění reálnou hodnotou z roku 2022 je doúčtována v celkové výši:	<b>1 300 000,00</b>



**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>MZDY</b>	Celkové mzdové náklady	<b>14 665 977,00</b>
<b>ZO</b>	Z celkových mzdových náklady byly odměny zastupitelů obce v celkové hodnotě:	<b>2 226 395,00</b>

### E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplnující informace	Částka
0	-	

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>513 564 042,35</b>	<b>186 660 522,39</b>	<b>326 903 519,96</b>	<b>301 996 915,47</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	38 474 511,41	18 844 020,00	19 630 491,41	20 001 183,95
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	161 800 139,20	53 162 467,40	108 637 671,80	101 896 679,47
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	20 506 476,09	9 194 678,00	11 311 798,09	11 090 419,79
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	108 876 576,89	26 386 023,00	82 490 553,89	66 751 850,85
G.5.	Jiné inženýrské sítě	158 935 252,04	72 172 798,99	86 762 453,05	87 447 346,97
G.6.	Ostatní stavby	24 971 086,72	6 900 535,00	18 070 551,72	14 809 434,44

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>50 392 154,00</b>		<b>50 392 154,00</b>	<b>49 072 413,71</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	9 490 269,00		9 490 269,00	9 490 269,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	10 024 312,48		10 024 312,48	10 015 230,79
H.4.	Zastavěná plocha	24 566 825,53		24 566 825,53	24 556 166,93
H.5.	Ostatní pozemky	6 310 746,99		6 310 746,99	5 010 746,99

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		<b>1 292 519,00</b>
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		1 292 519,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*