

Z á p i s
z 9. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rájec,
konaného dne 11. prosince 2023 v 18:00 hodin v KD v Rájci.

Přítomni: p. Vladimír Hroch, Ing. Jan Leimer, Ing. František Žák, Ing. Marek Papoušek,
Bc. Jan Beran – zastupitelé obce

Omluveni: Mgr. Josef Zika, Martin Smička

Občané dle prezenční listiny.

Zasedání Zastupitelstva obce Rájec bylo zahájeno v 18:10 hodin starostou obce panem Vladimírem Hrochem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Rájec zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před zasedáním, a to od 30. listopadu 2023 do 12. prosince 2023 včetně. Současně byla tato informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a vyhlášena místním rozhlasem.

Zápis z 8. veřejného zasedání ověřovatelé zápisu bez námitek ověřili svým podpisem.

Starosta přivítal všechny přítomné a konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno 5 členů zastupitelstva a zasedání zastupitelstva obce je usnášeníschopné.

Zapisovatelka: p. Ivana Bubelová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jan Leimer, Bc. Jan Beran

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úředních deskách a zároveň podal návrh na úpravu programu v tomto znění:

Navržený program:

- 2023.9.1 Schválení programu
- 2023.9.2 Rozpočtová opatření
- 2023.9.3 Schválení rozpočtu obce Rájec na rok 2024
- 2023.9.4 Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce Rájec na období let 2025 - 2027
- 2023.9.5 Schválení rozpočtu ZŠ a MŠ Rájec na rok 2024
- 2023.9.6 Schválení střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Rájec na rok 2025 - 2026
- 2023.9.7 Dodatek k dohodě vlastníků vodovodů – VHZ Šumperk a.s.
- 2023.9.8 Dodatek ke smlouvě o provozování vodovodu ŠPVŠ Šumperk a.s.
- 2023.9.9 Cena vody pro rok 2024
- 2023.9.10 Dodatek ke smlouvě Ekoservis
- 2023.9.11 OZV o místním poplatku za odpadové hospodářství
- 2023.9.12 Odměna starostovi obce
- 2023.9.13 Schválení Smlouvy o rezervaci
- 2023.9.14 Různé informace: Charita Zábřeh, dar ŠPVŠ, provozní doba úřadu o Vánocích, Tříkrálová sbírka 2024, ples

Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se k navrženému programu všem přítomným. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

ad 2023.9.1 Schválení upraveného programu

Hlasování o navrženém upraveném programu:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

ad 2023.9.2 Rozpočtová opatření

Rozpočtové opatření č. 9/2023 bylo schváleno dne 13. listopadu 2023. Rozpočet příjmů byl navýšen o 8 598 Kč.

Rozpočet výdajů byl zvýšen o 8 598 Kč, a to v paragrafu „Ostatní činnosti jinde nezařazené“, kde došlo k navýšení na vratku nevyčerpané dotace - ZŠ šablony. Na účet Olomouckého kraje dne 15. listopadu 2023 vrácena částka ve výši 8 598 Kč. Zapojení přebytku hospodaření minulých let nebylo.

Rozpočtové opatření č. 10/2023 bylo schváleno dne 30. listopadu 2023. Příjmy daňové navýšeny o 25 000 Kč, nedaňové sníženy o 50 659 Kč což je nevyčerpaná dotace z ÚP na pracovníka VPP. Dále bylo navýšení příjmů zejména na položce příjem úroků 120 000 Kč. Celkové příjmy 111 341 Kč.

Ve výdajích navýšení u kultury na pořízení budovy u KD plus administrace. Na zeleni snížení rozpočtu o nevyčerpanou dotaci z ÚP na pracovníka VPP – platy, odvody ZP a SP ve stejné částce jako u příjmů. Výdaje celkem 521 341 Kč. V části financování bude čerpáno z přebytku hospodaření minulých let ve výši 410 000 Kč. Rozpočtová opatření byla dle pověření zastupitelstva schválena starostou i místostarostou a jsou zveřejněna na elektronické úřední desce obce Rájec.

Zastupitelstvo bere na vědomí

ad 2023.9.3 Schválení rozpočtu obce Rájec na rok 2024

Návrh rozpočtu obce Rájec na rok 2023 je zveřejněn na fyzické úřední desce a internetové úřední desce od 22. listopadu 2023 dosud. Starosta citoval, že rozpočet je navržen jako schodkový, přičemž příjmy jsou ve výši 10 655 100 Kč a výdaje ve výši 18 508 800 Kč. Běžné provozní výdaje činí 10 200 800 Kč, kapitálové (investiční) jsou v částce 8 308 000 Kč. Jedná se o pořízení vybavení k traktoru, věcná břemena k vodovodu, projekt kanalizace, fotovoltaiky na budovách OÚ a ZŠ, rekonstrukce nové budovy u KD, zázemí OÚ v KD, sportovní prvky pro starší děti, rekonstrukce VO, nákup pozemků. Rozdíl k financování výdajů je pokryt úsporami z minulých let. Finanční výbor se rozpočtem také zabýval. Závaznými ukazateli rozpočtu jsou paragrafy rozpočtové skladby. Podrobné rozčlenění rozpočtu na položky bude provedeno rozpisem rozpočtu. Připomínky nebyly vzneseny.

Hlasování o schválení rozpočtu obce Rájec na rok 2024, v příjmech 10 655 100 Kč, ve výdajích 18 508 800 Kč, financování 7 853 700 Kč. Závaznými ukazateli rozpočtu jsou paragrafy rozpočtové skladby:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 2023.9.4 Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce Rájec na období let 2025-2027

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Rájec na období let 2025 až 2027 je rovněž zveřejněn na fyzické úřední desce a internetové úřední desce od 22. listopadu 2023 dosud. Starosta uvedl, že návrhy rozpočtů na jednotlivé roky jsou naplánované jako vyrovnané, ale vzhledem k možným investicím (např. výstavba kanalizace) může během těchto období dojít ke změnám. Finanční výbor návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce také projednal a vyjádřil souhlas. Připomínky nebyly vzneseny.

Hlasování o schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce Rájec na období 2025 až 2027:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 2023.9.5 Schválení rozpočtu ZŠ a MŠ Rájec na rok 2024

Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Rájec na rok 2024 je zveřejněn na fyzické a elektronické úřední desce Obecního úřadu Rájec od 22. listopadu 2023 dosud. Starosta, informoval, že je naplánovaný jako vyrovnaný. Návrh je sestaven na základě čerpání rozpočtu minulých období a je reálný. Náklady činí 7 150 000 Kč, výnosy 7 150 000 Kč (z toho dotace zřizovatele, tj. obce Rájec činí

1 000 000 Kč). Finanční výbor návrh rozpočtu školy na rok 2024 projednal. Přípomínky nebyly vzneseny.

Hlasování o schválení rozpočtu ZŠ a MŠ Rájec na rok 2023, náklady ve výši 7 150 000 Kč, výnosy ve výši 7 150 000 Kč:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 2023.9.6 Schválení střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Rájec na období 2025-2026

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Rájec na léta 2025 až 2026 je rovněž zveřejněn na fyzické a elektronické úřední desce Obecního úřadu Rájec od 22. listopadu 2023 dosud. Starosta uvedl, že finanční výbor předložený návrh posoudil a vyjádřil souhlas. Přípomínky nebyly vzneseny.

Hlasování o schválení střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Rájec na léta 2025 až 2026:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 2023.9.7 Dodatek č. 6 k dohodě vlastníků vodovodů – VHZ Šumperk a.s.

Společnost Vodohospodářská zařízení Šumperk a.s. předložila obci Rájec Dodatek č. 6 k dohodě vlastníků provozně souvisejících vodovodů, kterým se stanovuje výše nájemného za užívání vodovodu a cena vodného pro rok 2024. Nájemné za využití vodovodu je vypočteno v závislosti na předpokládaném množství odebrané vody v roce 2024, zohledňuje inflaci a činí 48 160 Kč s DPH. Cena vody předané bude 32, 54 Kč/m³ včetně DPH.

Zastupitelé byli se zněním dodatku seznámeni. Přípomínky nebyly vzneseny.

Hlasování o schválení uzavření Dodatku č. 6 k dohodě vlastníků provozně souvisejících vodovodů se společností Vodohospodářská zařízení Šumperk a.s., a pověření starosty k podpisu dodatku:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 2023.9.8 Dodatek č. 5 ke smlouvě o provozování vodovodu ŠPVS

Společnost ŠPVS a.s., Šumperk, jako provozovatel vodovodu v Rájci, předložila obci dodatek č. 5 ke Smlouvě o provozování vodovodu. Dodatkem se upravuje cena provozních činností na rok 2024 v celkové výši 75 499 Kč s DPH, přičemž účtováno bude pololetně. Zastupitelé byli se zněním dodatku seznámeni. Přípomínky nebyly vzneseny.

Hlasování o schválení uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o provozování vodovodu v Rájci na rok 2024 se společností Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., a pověření starosty k podpisu dodatku:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 2023.9.9 Cena vody pro rok 2024

Starosta informoval o propočtu nákladů obce, které zahrnují cenu vody předané, nájem, provoz a tvorbu fondu obnovy vodovodu. Vypočtená cena vody dle odběru je 94,81 Kč/m³ s DPH, což není cenou sociálně únosnou. Proto i nadále bude část nákladů hradit obec ze svého rozpočtu. Cena vody pro odběratele u VHZ Šumperk, a.s. je kalkulována v částce 63,56 Kč/m³ s DPH, proto starosta navrhl stanovit podobnou výši. Navrhl částku 65 Kč/m³ s DPH, což je cena sociálně únosná. Jiný návrh nebyl podán.

Hlasování o schválení ceny vody v obci Rájec na rok 2024 ve výši 65 Kč/m³ s DPH:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 2023.9.10 Dodatek č. 2024 ke Smlouvě o nakládání s komunálním odpadem - EKO Servis Zábřeh

Na jednání Svazku obcí Mikroregionu Zábřežsko za účasti zástupce společnost EKO Servis Zábřeh byl předložen obci Rájec Dodatek č. 2024 ke smlouvě o nakládání s komunálním odpadem ze dne 14. 12. 2001, ve kterém se mění, doplňují nebo ruší některá dosavadní smluvní ujednání s ohledem na vývoj právní úpravy a měnící se potřeby a priority objednavatele. Zohledňuje se inflace, ceny energií a paliv. Od roku 2024 se plánuje zvlášť svoz papíru z domácností. Občanům byla pro tento účel nabídnuta k odběru modrá popelnice.

Zastupitelé byli se zněním dodatku seznámeni, další dotazy a připomínky nebyly podány.

Hlasování o schválení uzavření Dodatku č. 2024 ke Smlouvě o nakládání s komunálním odpadem se společností EKO Servis Zábřeh, s.r.o. a pověření starosty k podpisu dodatku:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 2023.9.11 OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Starosta informoval, že z důvodu zvýšených nákladů na služby v odpadovém hospodářství v příštím roce 2024 je třeba upravit obecně závaznou vyhlášku s účinností od 1. ledna 2024. Bude zvýšen poplatek za komunální odpad a tříděný odpad. Poplatek dle výpočtu z nákladů roku 2023 vychází na 660 Kč na občana a rok. Zastupitelé však navrhli částku 600 Kč s tím, že část nákladů ponese obec sama. Občané budou více informováni a motivováni k třídění odpadů prostřednictvím připravovaného Občasníku, kde bude vložena samostatná stránka. Pokud nedojde ke zlepšení, bude se poplatek i nadále navyšovat.

Hlasování o schválení Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství se sazbou poplatku 600 Kč na občana a rok s účinností od 1. ledna 2024:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 2023.9.12 Odměna starostovi

Ing. Jan Liemer navrhl vyplatit odměnu starostovi obce Vladimíru Hrochovi za výbornou práci a ukončené projekty Oprava veřejného osvětlení 1. etapa, Oslava výročí 750 let Obce Rájec, Protipovodňová patření – Rozhlas ve výši 22 000 Kč. Jiný návrh nebyl vznesen.

Hlasování o schválení odměny starostovi obce Vladimírovi Hrochovi ve výši 22 000 Kč za výbornou práci a ukončení projektů Oprava veřejného osvětlení 1. etapa, Oslava výročí 750 let Obce Rájec, Protipovodňová opatření – Rozhlas a pověření místostarosty k vydání pokynu k platbě:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

ad 2023.9.13 Schválení Smlouvy o rezervaci

Starosta informoval, že právnička paní JUDr. Ivana Hučínová doporučila uzavřít a schválit zastupitelstvem obce Smlouvu o rezervaci ke koupi nemovitosti v katastrálním území Rájec u Zábřeha na p.č. st. 39/2 „zastavěná plocha a nádvoří“ jehož součástí je stavba č.p. 136 „rodinný dům“ u KD. Realitní kancelář STING, s.r.o. předložila návrh smlouvy. Ing. Jan Leimer navrhl doplnit RS o sankce i ze strany prodávajícího, dále upravit datum úhrady zálohy, zpřesnit datum celkové úhrady – zaplatit celou částku až po zápisu do katastru nemovitostí. Byla projednána kontrola aktuálních věcných břemen. Nemovitost bude předána ve stavu vyklizeném a bez závazků vůči třetím osobám. Starosta předloží tyto požadavky realitní kanceláři a zajistí jejich zapracování do smlouvy.

Hlasování o schválení Smlouvy o rezervaci ke koupi nemovitosti v katastrálním území Rájec u Zábřeha na p.č. st. 39/2 „zastavěná plocha a nádvoří“ jehož součástí je stavba č.p. 136 „rodinný dům“ s Realitní kanceláří STING, s.r.o., se sídlem Třinec, Staré Město, 1. máje 540, PSČ 739 61, a pověření starosty k podpisu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 2023.9.14 Různé**1.Charita**

Starosta přednesl informace, že obec dlouhodobě spolupracuje a podporuje aktivity charity, která vykonává služby i pro naše občany. Na základě dodady se již několik let podílíme formou daru na nákladech spojených s touto činností. Ředitel Charity Zábřeh v dopise starostovi informoval, že letošní výdaje se jim podařilo uhradit a naši pomoc by rádi využili v příštím roce, kdy se chystají rozsáhlé projekty např. přístavba a nástavba charitního domu na Valové, pořízení pěti elektromobilů, rozšíření počtu úvazků na nové zaměstnance atd.

Zastupitelstvo bere na vědomí

2. Dar od ŠPVS

Starosta uvedl, že společnost ŠPVS a.s., Šumperk každý rok ze svého zisku rozděljuje peněžitý dar na podporu škol. V letošním roce poskytne Obci Rájec dar ve výši 5 000 Kč.

Zastupitelstvo bere na vědomí

3. Provoz OÚ Rájec během vánočních dnů

Provoz Obecního úřadu Rájec je do 20. prosince včetně. Od 21. prosince 2023 dovolená. Mezi svátky bude mít obecní úřad otevřeno 27. prosince od 8:00 hodin do 12:00 hodin. V ostatní dny je uzavřen, zaměstnanci čerpají řádnou dovolenou. Provoz OÚ Rájec bude započat 2. ledna 2024.

Zastupitelstvo bere na vědomí

4. Tříkrálová sbírka

Starosta informoval, že Tříkrálová sbírka 2024 bude v Ráci probíhat v dopoledních hodinách v sobotu 7. ledna 2024.

Zastupitelstvo bere na vědomí

5. Obecní ples

Začínají přípravy spojené s organizací obecního plesu, který se bude konat 20. ledna 2024. Oslovují se sponzoři a připravují se sponzorské smlouvy.

Zastupitelstvo bere na vědomí

6. Ceník nájem za KD

Ing. Jan Leimer vypracoval nový ceník platný od 1. 1. 2024 za nájem kulturního domu včetně energií. Starosta seznámil zastupitele s podmínkami. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasování o schválení nového ceníku za nájem kulturního domu platného od 1. 1. 2024.

Pro: 5 Proti:0 Zdržel se: 0

Diskuse:

- **Bc. Jan Beran** se dotázal na přípravu podkladů spolupráce se sportovním klubem pro dotační období 2024, starosta odpověděl, že je zapotřebí uskutečnit společnou schůzku a domluvit detaily vzájemné spolupráce. Dále se zeptal jak je daleko příprava pozemků pro novou výstavbu v Drážkách. Starosta informoval, že se dokončuje smlouva a bude podaná k zápisu na katastrální úřad. Poslední dotaz byl, jestli se bude v obci rozšiřovat počet sběrných míst. Starosta odpověděl, že zatím ne. V budoucnu se vytvoří další místo pro novou zástavbu.

Zastupitelstvo bere na vědomí

- **Ing. Marek Papoušek** se zeptal, na možnost získání dotace na kanalizaci. Od Ing. Kláry Calábkové máme vyjádření, že informace o poskytnutí dotace budou zveřejněny Ministerstvem životního prostředí na přelomu března a dubna příštího roku. Druhý dotaz směřoval na vlastnictví vodovodu a možnost jeho vložení do majetku vodohospodářské společnosti. Starosta uvedl, že vklad se neprovádí každým rokem a je třeba splnit požadavky spojené s tímto převodem. Jednou z věcí je nutnost dokončit smluvní vztah věcných břemen s vlastníky pozemků.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Starosta poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání v 20:40 hodin ukončil.

V Rájci dne 11. prosince 2023

Zapsala: Ivana Bubelová

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta obce