

Z á p i s
z 7. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rájec,
konaného dne 20. září 2023 v 18:00 hodin v KD v Rájci.

Přítomni: p. Vladimír Hroch, Mgr. Josef Zika, Ing. Jan Leimer, Ing. František Žák, Ing. Marek Papoušek, Bc. Jan Beran, p. Martin Smička – zastupitelé obce

Občané dle prezenční listiny.

Zasedání Zastupitelstva obce Rájec bylo zahájeno v 18:05 hodin starostou obce panem Vladimírem Hrochem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Rájec zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před zasedáním, a to od 7. září 2023 do 20. září 2023 včetně. Současně byla tato informace zveřejněna na elektronické úřední desce a vyhlášena místním rozhlasem.

Zápis z 6. veřejného zasedání ověřovatelé zápisu bez námitek ověřili svým podpisem.

Starosta přivítal všechny přítomné a konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno sedm členů zastupitelstva a zasedání zastupitelstva obce je usnášeníschopné.

Zapisovatelka: p. Eva Ospálková

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Josef Zika, Ing. Jan Leimer

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úředních deskách a zároveň podal návrh na úpravu programu v tomto znění:

Navržený program:

- 2023.7.1 Schválení programu
- 2023.7.2 Rozpočtová opatření
- 2023.7.3 Schválení převodu pozemku na Olomoucký kraj
- 2023.7.4 Schválení finanční podpory žáků ZŠ Rájec na školní rok 2023-2024
- 2023.7.5 Informace o projektu výstavby splaškové kanalizace
- 2023.7.6 Žádost o úlevu na nájmu Pivovarská formanka
- 2023.7.7 Schválení Zprávy o uplatňování Územního plánu Rájec
- 2023.7.8 Různé: agendy obce, výročí 555 let bitvy u Zvole (1468)

Před hlasováním dal starosta všem přítomným možnost vyjádřit se k navrženému upravenému programu. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

ad 2023.7.1 Schválení upraveného programu

Hlasování o navrženém upraveném programu:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

ad 2023.7.2 Rozpočtová opatření

Rozpočtové opatření č. 5/2023 bylo schváleno dne 30. června 2023. Rozpočet příjmů byl navýšen o 14 000 Kč. Rozpočet výdajů byl zvýšen o 14 000 Kč. Zapojení přebytku hospodaření minulých let nebylo.

Rozpočtové opatření č. 6/2023 bylo schváleno dne 31. července 2023. Rozpočet příjmů byl navýšen o 2 476 754 Kč. Rozpočet výdajů byl zvýšen o 2 476 754 Kč. Zapojení přebytku hospodaření minulých let nebylo.

Změna rozpisu rozpočtu č. 7/2023 byla schválena dne 31. srpna 2023. V rozpisu rozpočtu došlo k přesunům výdajů v rámci paragrafů.

Všechna rozpočtová opatření jsou zveřejněna na elektronické úřední desce obce Rájec. Rozpočtová opatření byla dle pověření zastupitelstva schválena starostou a místostarostou. Zastupitelé byli s rozpočtovými změnami seznámeni. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo bere na vědomí

ad 2023.7.3 Schválení převodu pozemku na Olomoucký kraj

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace podala podnět k majetkoprávnímu vypořádání pozemku, který je zastavěn krajskou komunikací č. III/31538 v k. ú. Rájec u Zábřehu, která je ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Jedná se o bezúplatný převod pozemku parc. č. 1358/3 ostatní plocha o výměře 1 028 m² v k. ú. Rájec u Zábřehu, z vlastnictví obce Rájec do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Zastupitelstvo obce Rájec zveřejnilo 30. srpna 2023 po dobu 15 dnů záměr obce o uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu výše uvedeného pozemku do vlastnictví Olomouckého kraje. Bezúplatný převod pozemku bude proveden s tím, že náklady spojené s převodem pozemku budou hrazeny Olomouckým krajem.

Dotazy nebyly vzneseny.

Hlasování o schválení bezúplatného převodu pozemku parc. č. 1358/3 ostatní plocha o výměře 1 028 m² v k. ú. Rájec u Zábřehu, z vlastnictví obce Rájec do vlastnictví Olomouckého kraje s tím, že náklady spojené s převodem pozemku bude hradit Olomoucký kraj:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 2023.7.4 Schválení finanční podpory žáků ZŠ Rájec na školní rok 2023-2024

Starosta informoval, že již několik let se schvaluje finanční podpora pro žáky Základní školy Rájec. Navrhl schválit příspěvek i pro školní rok 2023-2024, a poskytnout finanční příspěvek ve výši 3 000 Kč každému žákovi 1. ročníku základní školy a 1 000 Kč všem ostatním žákům základní školy. Dále pokračovat i v příspěvku na stravování ve školní jídelně, a to ve výši 10 Kč na každý oběd při účasti žáka ve výuce. Podmínkou poskytnutí finanční podpory je evidence žáka v ZŠ Rájec k 30. září 2023. Jiný návrh nebyl podán.

Hlasování o schválení finančního příspěvku žákům ZŠ Rájec na školní rok 2023-2024, a to pro každého žáka 1. ročníku základní školy ve výši 3 000 Kč a všem ostatním žákům základní školy 1 000 Kč. Podmínkou poskytnutí příspěvku je evidence žáka v ZŠ Rájec k 30. září 2023. Dále bude žákům školy náležet příspěvek v částce 10 Kč na každý oběd při účasti žáka ve výuce:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 2

ad 2023.7.5 Informace o projektu výstavby splaškové kanalizace

Starosta sdělil, že žádost o dotaci na výstavbu kanalizace v Rájci byla podaná. Zatím nepřišlo žádné vyrozumění. Uvedl, že po získání informací bude zastupitele informovat.

Zastupitelstvo bere na vědomí

ad 2023.7.6 Žádost o úlevu na nájmu Pivovarská formanka

Nájemce restaurace Pivovarská formanka pí. Ilona Pospíšilová podala 6. září 2023 prostřednictvím e-mailu žádost o snížení nájemného ve výši 3 000 Kč za měsíc, současné nájemné činí 7 088 Kč za měsíc. Předložila kalkulaci měsíčních příjmů a výdajů restaurace. Na případné dotazy ohledně kalkulace zastupoval nájemkyni na veřejném zasedání p. Pavel Pospíšil. Zastupitelé byli s podanou žádostí seznámeni. Dohodli se, že do jednoho měsíce od veřejného zasedání budou řešit na pracovní schůzce záležitosti týkající se modernizace prostor restaurace. To by přispělo nájemci k vyšší návštěvnosti a vyšším ziskům z provozování pohostinství. Shodli se na dočasném snížení nájemného v době od 1. října 2023 do 31. března 2024, do kdy by měly

být stavební úpravy dokončeny.

Bc. Jan Beran navrhl dočasně snížit platbu nájemného na částku 5 000 Kč za měsíc a dále poskytnutí kontaktu na porovnání cen dodavatelů elektřiny a získání levnější ceny energie.

Ostatní zastupitelé navrhli částku 4 000 Kč.

Zastupitelé obce požadují na faktuře za měsíční vyúčtování nájemného uvést původní cenu 7 088 Kč a částku nájemného dočasně sníženou na 4 000 Kč.

Hlasování o schválení dočasného snížení nájemného za restauraci Pivovarská formanka na částku 4 000 Kč od 1. října 2023 do 31. března 2024, na faktuře za měsíční vyúčtování nájemného bude uvedena původní cena 7 088 Kč a částka nájemného dočasně snížená 4 000 Kč.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1

ad 2023.7.7 Schválení Zprávy o uplatňování Územního plánu Rájec

Ing. arch. Vladimírou Mandákovou z odboru rozvoje a územního plánování byla zaslána Zpráva o uplatňování Územního plánu Rájec. Zastupitelům byla odeslaná k seznámení. Starosta ve zpětné vazbě upozornil na chybu, ta byla následně odstraněna. Žádné jiné připomínky nebyly vzneseny.

Hlasování o schválení Zprávy o uplatňování Územního plánu Rájec:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

ad 2023.7.8 Různé

1. Agendy obce

- Obec Rájec zpracovává mzdy pracovníků v programu PaM. Starosta informoval, že od 1. ledna 2024 se plánuje převést tato agenda na externí firmu. Měsíční platba za výkon této agendy bude činit cca 1 800 Kč. Tím se ušetří čas na vykonávání jiné agendy (archivace a skartace), kterou musí provádět pracovník obce.

Bc. Jan Beran zvážil nabídnout zpracování mezd bývalé pracovníci.

Starosta se dotáže a zastupitele bude informovat.

- Dále seznámil starosta přítomné s možností využití aplikace UZO v přípravování podkladů pro zasedání zastupitelstva, zápisů i výsledných usnesení. Cena na rok by byla cca 19 000 Kč. Ušetřený čas při efektivnějším zpracování zápisu využije pracovníce na práci jiné agendy (archivace a skartace).

Ing. Marek Papoušek nabídl seznámení s podobnou aplikací dostupnou v kancelářském balíčku Microsoft Office 365.

Starosta a zastupitelé obce se dohodli seznámit s aplikací kancelářského balíčku na nejbližším pracovním zasedání.

Zastupitelstvo bere na vědomí

2. Výročí 555 let bitvy u Zvole (1468)

Starosta informoval, že uplyne 555 let od Bitvy u Zvole. K této významné události se uskuteční 1. října 2023 setkání ve Zvoli. V KC Zvole v době od 15:00 do 16:00 hodin proběhne pro veřejnost seznámení s průběhem bitvy. V době od 9:00 do 13:00 hodin bude možné zhlédnout muzejní expozici obce Zvole. Bližší informace jsou umístěny na webu obce a vývěsce u školy.

Zastupitelstvo bere na vědomí

3. Informace o proběhlých akcích

Mgr. Josef Zika zhodnotil proběhlé akce. Od minulého veřejného zasedání se uskutečnil 10. června 2023 turnaj v nohejbalu pořádaný SK Rájec, spolkem a 11. června 2023 letní récké triatlon. Zastupitelé obce připravili 8. července 2023 pro děti soutěž v malování na silnici se sousedským posezením. 22. července 2023 se uskutečnila velmi zdařilá akce SDH Rájec – Retro

den. 19. srpna 2023 proběhla za spolupráce zastupitelů obce, členů SDH Rájec a SK Rájec, spolku oslava 750. výročí od první písemné zmínky o obci. 26. srpna 2023 pořádal SK Rájec, spolek pochod Tour de Bas.

Místostarosta dále informoval, že 11. srpna 2023 byl za spolupráce zastupitelů obce umístěn na náves rozcestník.

Starosta obce sdělil, že během prázdnin proběhla oprava čekárny u Havelků a zábradlí s roštem na vpusti u Hubáčků. Dále poděkoval za spolupráci občanům za pomoc při přípravách a průběhu oslav.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Diskuse:

Bc. Jan Beran se dotázal:

- na informaci ohledně vybudování nové zastávky.

Starosta odpověděl, že vznesl dotaz na odbor dopravy. Odpověď dostal, ale musí se upřesnit možnosti. Řeší se i situace se stáním aut na komunikaci směrem na Leštinu.

Ing. František Žák se zeptal:

- jestli je již možno využívat sál kulturního domu ke sportovním aktivitám.

Starosta uvedl, že vedení SK Rájec, spolku se každý rok před zimní sezónou musí domluvit na provozu využívání sálu KD se správkyní budovy a doručit rozpis provozní doby do kanceláře Obecního úřadu Rájec. Nevidí problém s využíváním sálu pro sportovní aktivity SK Rájec, spolku.

Ing. Marek Papoušek se informoval:

- v jaké fázi je řešení instalace zpomalovacích retardérů na horním konci vesnice.

Starosta odpověděl, že odbor dopravy požaduje dodání projektu. Projekt platí ten, kdo požaduje vybudování retardéru a investuje jeho pořízení. Správce komunikace ho dále udržuje.

- o stavu reklamace plotu u Valouchů:

Starosta informoval, že opakovaně hovořil se zhotovitelem oplocení a požadoval nápravu. Prozatím bezvýsledně.

Bc. Jan Beran doporučil oficiálně vyzvat zhotovitele k nápravě a při negativním výsledku řešit situaci právní cestou.

Zastupitelé se jednohlasně shodli s tímto postupem.

Ing. Jan Leimer vyslovil pochvalu obecnímu technikovi za vyčištění chodníků, přispěl tím ke zkrášlení veřejných prostor.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Starosta poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání v 20:07 hodin ukončil.

V Rájci dne 20. září 2023

Zapsala: Eva Ospálková

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta obce