



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2022**

IČO: **00303267**

Název: **Obec Rájec**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2022

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **Rájec 98**
obec **Rájec**
PSČ, pošta **78901**

Místo podnikání

ulice, č.p.
obec
PSČ, pošta

Údaje o organizaci

identifikační číslo **00303267**
právní forma
zřizovatel

Předmět podnikání

hlavní činnost
vedlejší činnost
CZ-NACE

Kontaktní údaje

telefon **583416920**
fax
e-mail **obec.rajec@seznam.cz**
WWW stránky

Razítko účetní jednotky

Osoba odpovědná za účetnictví

Podpisový záznam osoby odpovědné
za správnost údajů

Statutární zástupce

Vladimír Hroch

Podpisový záznam statutárního
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 31.01.2023, 10h13m10s

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nemá informaci, že by u ní nastávala skutečnost, která by ji omezovala nebo zabraňovala pokračovat v činnosti i v dohledné budoucnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Od 1.1.2010 účetní jednotka oceňuje reálnou hodnotou majetek určený k prodeji, dle Vyhlášky č. 410/2009 Sb..

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka vede účetnictví dle zákona č. 563/1991Sb. o účetnictví, prováděcí vyhlášky č. 410/2009 Sb., českých účetních standardů a vyhlášky č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě v platných zněních.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		367 020,18	358 057,55
1.	Jiný drobný dlouhodobý nemotný majetek	901	8 032,80	8 032,80
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	358 987,38	350 024,75
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů			450 000,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		450 000,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		338 800,00	338 800,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	338 800,00	338 800,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		14 225,67	55 154,90
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		33 794,76
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	14 225,67	21 360,14
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		559 443,70	559 443,70
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	559 443,70	559 443,70
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky		366 800,00	3 620 921,03
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		3 106 671,03
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	330 500,00	477 950,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	36 300,00	36 300,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		488 036,00	488 036,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	488 036,00	488 036,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	281 838,15	2 490 316,28-

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

ÍČ: 00303267, právní forma: obec, CZ-NACE: všeobecné činnosti veřejné správy, datum vzniku: 1.10.1980

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

V průběhu roku 2018 byla na listu vlastnictví obce Rájec č. 10001 zjištěna stavba občanského vybavení bez čísla popisného a čísla evidenčního na cizím pozemku (p.č. 52/1) v Rájci. Dle historických záznamů v obecní kronice se jedná o drobnou stavbu hasičského skladiště z roku 1902. Stavbu desítky let užívá fyzická osoba jako garáž, v majetku obce zavedena není a nepodařilo se zatím dohledat, kdy byl případný převod proveden. V roce 2002 byl prodán obecní pozemek p.č. 52/1 v k.ú. Rájec u Zábřeha o výměře 28 m² pod touto stavbou jako pod „cizí stavbou“ jejím současným uživatelům. Ve spolupráci s katastrálním úřadem budou vyhledávány dokumenty vlastnických vztahů k této nemovitosti, které povedou k nápravě stavu. Následně byl nalezen zápis v kronice obce Rájec, kdy v roce 1950 byl tehdejší MNV schválen odprodej hasičského skladiště. Kupní smlouva zatím nalezena nebyla.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Změna účetní metody odpisování a tvorby opravných položek, s výjimkou tvorby opravných položek u pohledávek, v účetním období započatém 1.1.2011. První použití metody odpisování dlouhodobého majetku provedla účetní jednotka poprvé v účetní závěrce sestavované k 31.12.2011. Opravné položky k pohledávkám tvoří účetní jednotka od 1.1.2012.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Účetní jednotka není příspěvkovou organizací.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

0.00 Vzájemné zúčtování účetní jednotka v roce 2022 neprováděla.

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	1 223 920,50	
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	445 388,88	431 252,47

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

0.00 Účetní jednotka nemá majetek oceněný podle § 25, odst. 1, písm. k) zákona a podle § 71, odst. 2, písm. a) vyhlášky.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

0.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

0.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

0.00 Účetní jednotka vlastní lesní pozemky o celkové výměře do 100000 m².

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
C.I.1.	Dorovnání případného rozdílu mezi aktivy a pasivy, který může vznikat ze zaokrouhlení, řeší program automaticky přičtením / odečtením rozdílu z položky C.I.1. - Jmění účetní jednotky.	
C.I.7.	Projekt: Výměna zdroje tepla v budově KD v obci Rájec - Projekt trvá od roku 2020. Přípravné práce byly účtovány částečně do nákladů. Rozhodnutí o poskytnutí dotace nebylo až do roku 2021 k dispozici. Vzhledem k tomu, že se jednalo o technické zhodnocení budovy (změna otopného systému) bylo v závěru roku 2021 vše přeúčtováno do investic. Teprve v březnu 2022 bylo na obec doručeno Rozhodnutí o poskytnutí dotace (již změnové), z něhož vyplývalo rozdělení dotace na investiční a neinvestiční. Z tohoto důvodu byla znovu provedena oprava účtování výdajů z minulých let - viz. doklad č. 300 110 ze dne 1. 10. 2022. Částka oprav činila 203 885,-Kč - byla větší než 0,3% aktiv netto k 1. 1. 2022, tj. cca 190 246,-Kč. Závěrečné vyhodnocení akce má proběhnout do 31. 1. 2024.	

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.3. Účetní jednotka nezpracovává přehled o peněžních tocích.

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4. Účetní jednotka nezpracovává přehled o změnách vlastního kapitálu.

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		
G.II.	Tvorba fondu		
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		
G.IV.	Konečný stav fondu		

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	51 869 868,11	13 869 451,00	38 000 417,11	37 572 702,11
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	15 544 893,64	5 262 604,00	10 282 289,64	9 497 367,64
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	684 426,00	132 692,00	551 734,00	563 734,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	1 411 537,80	771 026,00	640 511,80	667 967,80
G.5.	Jiné inženýrské sítě	23 859 402,62	3 610 064,00	20 249 338,62	20 670 371,62
G.6.	Ostatní stavby	10 369 608,05	4 093 065,00	6 276 543,05	6 173 261,05

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	4 024 507,72		4 024 507,72	4 024 507,72
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	951 451,68		951 451,68	951 451,68
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	745 840,53		745 840,53	745 840,53
H.4.	Zastavěná plocha	256 152,22		256 152,22	256 152,22
H.5.	Ostatní pozemky	2 071 063,29		2 071 063,29	2 071 063,29

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *