



U S N E S E N Í

17. zasedání Zastupitelstva obce Světlá Hora

konané dne 14. 4. 2025 v přístavbě MŠ Světlá č.p. 416, Světlá Hora od 17:00 hod.

- Z17/2025/1a Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje způsob hlasování "veřejně, prostřednictvím hlasovacího systému Ministr, se zapsáním po jménech do zápisu ZO, jak kdo hlasoval".
- Z17/2025/1b Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje ověřovatele zápisu z 17. zasedání zastupitelstva obce Ing. Romana Hynka a Jiřího Popoviče.
- Z17/2025/1c Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje program 17. zasedání zastupitelstva obce.
- Z17/2025/2 Zastupitelstvo obce Světlá Hora bere na vědomí předložený materiál k činnosti orgánů obce, které jsou uvedené i na webových stránkách obce - zpravodaj obce.
- Z17/2025/3a Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje plán kontrol kontrolního výboru na rok 2025 dle předloženého návrhu.
- Z17/2025/3b Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje zápis FV ze dne 31.03.2025.
- Z17/2025/4a Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Světlá Hora, IČO: 00296392, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora a *** na pozemek parc. č. 321/27 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 29 m² v k. ú. Suchá Rudná, oddělený na základě geometrického plánu č. 409-106/2024, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 890/2025 + ostatní poplatky spojené s prodejem.
- Z17/2025/4b Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Světlá Hora, IČO: 00296392, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora a *** na pozemek parc. č. 321/11 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 68 m² v k. ú. Suchá Rudná, oddělený na základě geometrického plánu č. 409-106/2024, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 890/2025 + ostatní poplatky spojené s prodejem.
- Z17/2025/4c Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Světlá Hora, IČO: 00296392, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora a *** na pozemek parc. č. 321/26 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 62 m² v k. ú. Suchá Rudná, oddělený na základě geometrického plánu č. 409-106/2024, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 890/2025 + ostatní poplatky spojené s prodejem.
- Z17/2025/4d Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Světlá Hora, IČO: 00296392, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora a *** na pozemek parc. č. 1938/10 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 90 m² v k. ú. Světlá Hora, oddělený na základě geometrického plánu č. 1076-48/2024, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 891/2025 + ostatní poplatky spojené s prodejem.
- Z17/2025/4e Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Světlá Hora, IČO: 00296392, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora a *** na pozemek parc. č. 1938/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 98 m² v k. ú. Světlá Hora, oddělený na základě geometrického plánu č. 1076-48/2024, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 891/2025 + ostatní poplatky spojené s prodejem.
- Z17/2025/4f Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Světlá Hora, IČO: 00296392, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora a *** na pozemek parc. č. 1938/12 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 114 m² v k. ú. Světlá Hora, oddělený na základě geometrického plánu č. 1076-48/2024, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 891/2025 + ostatní poplatky

spojené s prodejem.

- Z17/2025/4g Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Světlá Hora, IČO: 00296392, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora a *** na pozemek parc. č. 1938/13 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 45 m² v k. ú. Světlá Hora, oddělený na základě geometrického plánu č. 1076-48/2024, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 891/2025 + ostatní poplatky spojené s prodejem.
- Z17/2025/4h Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Světlá Hora, IČO: 00296392, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora a FA-BIO, spol. s r.o., IČO: 43960332, Světlá 435, 793 31 Světlá Hora, na pozemek parc. č. 1938/15 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 637 m² v k. ú. Světlá Hora, oddělený na základě geometrického plánu č. 1076-48/2024, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 891/2025 + ostatní poplatky spojené s prodejem.
- Z17/2025/4i Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje vyhlášení záměru na prodej nově vzniklého pozemku parc. č. 1543/15 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 45 m² a nově vzniklého pozemku parc. č. 1543/21 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 88 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, které byly odděleny geometrickým plánem č. 1080-105/2024, pro ***, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku + ostatní poplatky spojené s prodejem.
- Z17/2025/4j Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje vyhlášení záměru na prodej nově vzniklého pozemku parc. č. 1543/19 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 46 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, který byl oddělený geometrickým plánem č. 1080-105/2024, pro ***, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku + ostatní poplatky spojené s prodejem.
- Z17/2025/4k Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje dohodu o zrušení předkupního práva k pozemku parc. č. st. 603 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 102 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, zemědělská stavba, v k. ú. Světlá ve Slezsku, pro oprávněnou Obec Světlá Hora, IČO: 00296392, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora. Náklady spojené s výmazem předkupního práva uhradí povinný z věcných práv paní ***.
- Z17/2025/4l Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje dohodu o zrušení předkupního práva k pozemku parc. č. st. 602 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 98 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, zemědělská stavba, v k. ú. Světlá ve Slezsku, pro oprávněnou Obec Světlá Hora, IČO: 00296392, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora. Náklady spojené s výmazem předkupního práva uhradí povinný z věcných práv paní ***.
- Z17/2025/4m Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje vyhlášení záměru na prodej pozemku parc. č. st. 72 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 93 m² v k. ú. Suchá Rudná, za cenu dle znaleckého posudku + ostatní náklady spojené s prodejem.
- Z17/2025/4n Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje vyhlášení záměru na prodej části pozemku parc. č. 141/3 ostatní plocha, neplodná půda v k. ú. Světlá ve Slezsku, o výměře cca 50m2 na výstavbu garáže.
- Z17/2025/4o Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje darovat pozemek parc. č. 574/39 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 636 m2 v k. ú. Světlá ve Slezsku, ***, s podmínkou úhrady nákladů na vklad do katastru nemovitostí.
- Z17/2025/4p Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Světlá Hora, IČO: 00296392, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora a *** na pozemek parc. č. 119/6 trvalý travní porost o výměře 82 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, oddělený na základě geometrického plánu č. 1075-47/2024, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 889/2025 + ostatní poplatky spojené s prodejem.
- Z17/2025/4q Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Světlá Hora, IČO: 00296392, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora a *** na pozemek parc. č. 1543/20 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 123 m² v k. ú. Světlá ve Slezsku, oddělený na základě geometrického plánu č. 1080-105/2024, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 892/2025 + ostatní poplatky spojené s prodejem.

Z17/2025/4r	Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Světlá Hora, IČO: 00296392, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora a *** na pozemek parc. č. 1543/18 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 29 m ² v k. ú. Světlá ve Slezsku, oddělený na základě geometrického plánu č. 1080-105/2024, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 892/2025 + ostatní poplatky spojené s prodejem.
Z17/2025/4s	Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Světlá Hora, IČO: 00296392, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora a *** na pozemek parc. č. 1543/16 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 45 m ² a pozemek parc. č. 1543/17 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 87 m ² , v k. ú. Světlá ve Slezsku, oddělené na základě geometrického plánu č. 1080-105/2024, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 892/2025 + ostatní poplatky spojené s prodejem.
Z17/2025/5a	Zastupitelstvo obce Světlá Hora bere na vědomí předložené provedené investice za období od roku 2015 do roku 2022 ve výši 59.029.370 Kč, což během 8 let bylo v průměru za kalendářní rok ve výši 7.378.361 Kč a za roky 2023 a 2024 ve výši 56.221.210 Kč, což během 2 let bylo v průměru za kalendářní rok ve výši 28.110.605 Kč.
Z17/2025/5b	Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje cenu vozidla, na základě kupní smlouvy číslo prodávajícího č. 041889 od dodavatele THT Polička, s.r.o., jako konečnou ve výši 10.648.573,54 Kč včetně DPH.
Z17/2025/5c	Zastupitelstvo obce Světlá Hora bere na vědomí probíhající investici "Oprava chodníků u silnice II/452"
Z17/2025/5d	Zastupitelstvo obce Světlá Hora bere na vědomí smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje na probíhající investice v rámci projektu "Modernizace veřejných budov ve Světlé Hoře" - již realizovanou výměnu vchodových dveří kabiny a výměny protipožárních dveří v DPS, plánovanou výměnu jídelního výtahu a výměnu podlahových krytin v MŠ Světlá Hora.
Z17/2025/5e	Zastupitelstvo obce Světlá Hora bere na vědomí smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 3.628.103 Kč účelově určenou k úhradě uznatelných nákladů projektu "Zmírnění a odstranění následků povodňových škod na území obce".
Z17/2025/5f	Zastupitelstvo obce Světlá Hora bere na vědomí dohodu o poskytnutí dotace na pořízení technologií pro hospodaření v lese - lanový naviják, vyvážecí přívěs, štípací automat na dřevo poskytnutou přes SZIF spolufinancováno Evropskou unií přiznané v celkové výši 1.304.001 Kč.
Z17/2025/5g	Zastupitelstvo obce Světlá Hora pověřuje starostu obce vypracování studie na JKS s těmito variantami: 1. Zbourání JKS a postavení menšího sálu na stejném místě - na zbourání bychom nemohli využít dotace. 2. Zbourání částí JKS - Přístaveb a opravit základní sál - na zbourání bychom nemohli využít dotace. 3. Zbourání JKS a na místě vybudovat parkoviště, posezení tzv. náměstíčko v obci přes dotace a najít prostory v obci na výstavbu menšího sálu a do doby zhotovení studie pozastavit projektové práce na jiných variantách využití JKS, dle usnesení Z8/2023/13 ze dne 02.10.2023.
Z17/2025/6	Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje dotaci pro žadatele HELP - IN, o.p.s na dofinancování nákladů spojených s poskytováním sociální služby - pečovatelská služba v roce 2025 z rozpočtu Obce Světlá Hora ve výši 285.000 Kč a veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace uzavřenou mezi HELP - IN, o.p.s., U Rybníka 1568/4, 792 01 Bruntál, IČO 25900757 a Obcí Světlá Hora, Světlá 374, 793 31 Světlá Hora, IČO 00296392.
Z17/2025/7a	Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje návrh na vyřazení majetku ke dni 31.12.2024 na základě provedené fyzické kontroly.
Z17/2025/7b	Zastupitelstvo obce Světlá Hora schvaluje rozpočtové opatření č. 5
Z17/2025/8a	Zastupitelstvo obce Světlá Hora vydává obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

- Z17/2025/8b Zastupitelstvo obce Světlá Hora upouští od vydání obecně závazné vyhlášky na volně pobíhající psy po veřejných prostorech v katastru obce Světlá Hora.
- Z17/2025/8c Zastupitelstvo obce Světlá Hora upouští od vydání hlukové obecně závazné vyhlášky pro území katastru obce Světlá Hora.

Alois Šimčík
starosta obce