



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV  
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 96/1  
794 01 KRNOV

VITKRNV\_33102

**Váš dopis zn.:**

**Ze dne:** 17.01.2024  
**Naše č.j.:** KRNOOVZP-92003/2024 maln  
**Naše sp.zn.:** OVZP/2348/2024/MALN

**Vyřizuje:** Bc. Ivana Malinová  
**Telefon:** 554 697 603  
**E-mail:** imalinova@mukrnov.cz

**Datum:** 28.06.2024

## SPOLEČNÉ POVOLENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, obecní úřad obce s rozšířenou působností, vykonávající přenesenou působnost podle ustanovení § 61 odst. 1 písmene c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II., III. třídy, místních a veřejných účelových komunikací, příslušný podle ustanovení § 15, § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve znění do 31. 12. 2023 ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění do 31. 12. 2023 (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), rozhodl dne 28. 06. 2024 takto:

Na základě žádosti ze dne 17. 01. 2024 podané Městem Město Albrechtice, IČ: 002 96 228, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice (dále jen „stavebník“) prostřednictvím zpl. zástupce Lesprojekt Krnov s. r. o., IČ: 479 76 250, Revoluční 1138/76, 794 01 Krnov, přezkoumané podle ustanovení § 94o stavebního zákona ve společném územím a stavebním řízení vydává

### společné povolení

kterým se podle ustanovení § 94p stavebního zákona a podle ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění do 31. 12. 2023,

### schvaluje stavební záměr nazvaný:

**Úprava ul. Nádražní u stadionu - Město Albrechtice**, umístěné na pozemcích parc. č. 554/1 (ostatní plocha, zeleň) a 554/2 (ostatní plocha, jiná komunikace) v katastrálním území Město Albrechtice (dále jen „stavba“).

**Druh a účel stavby:** Jedná se stavbu dopravní infrastruktury a stavbu občanské vybavenosti. Účelem stavby dopravní infrastruktury, stavebního objektu „SO 101 – Komunikace“ jsou stavební úpravy stávající

Č.j. KRNOOVZP-92003/2024 maln

Stránka 1 z 9

IČ: 296139, DIČ: CZ00296139 Č

Telefon: 554 697 111, fax: 554 610 418, e-mail: epodatelna@mukrnov.cz, ID DS: ndgbdc9, www.krnov.cz

místní komunikace ul. Nádražní ve Městě Albrechticích, užívané jako veřejně přístupná pozemní komunikace převážně k místní dopravě na území obce, včetně souběžných chodníků užívaných chodci, dále nová stavba parkoviště a chodníků se stejným účelem užívání. Účelem stavby občanské vybavenosti, stavebního objektu „SO 701 – Zpevněné plochy na odpad“ je stavba zpevněných ploch pro kontejnery na odpad.

### **Předmět stavby:**

Stavební objekt „SO 101 – Komunikace“ obsahuje:

- Stavební úpravy místní komunikace ul. Nádražní v úseku délky 123,17 m před domem na parc. č. 547 (bez č. p.) po slepý konec u domu na parc. č. 552 (č. p. 385) v původní niveletě a předláždění stávajících souběžných chodníků, včetně jejich výškové a polohové úpravy. Stávající živičný povrch jízdního pruhu bude odstraněn v tl. 90 mm a následně proveden z asfaltobetonu ACP 16+ v tl. 50 mm a ACO 11 v tl. 40 mm. Lokálně bude provedeno rozšíření živičné vozovky v konstrukční tloušťce 390 mm za účelem sjednocení šířky jízdních pruhů na 6,00 m a v koncovém úseku na 3,00 m. Stávající chodníky šířky 1,95 m budou předlážděny s jejich výškovou a polohovou úpravou. Chodníky budou mít povrch z betonové dlažby 200 x 200 x 60 mm s celkovou konstrukční tloušťkou 300 mm. Niveletu vozovky budou chodníky přesahovat o 100 mm, v místech vstupů na vozovku o 20 mm (při výšce obruby chodníku méně než 80 mm bude varovný pás š. 400 mm z reliéfní červené dlažby). Vodící linii bude tvořit vnější obrubník s výškou 60 mm nad niveletou chodníku.
- Stavbu celkem 19 kolmých parkovacích míst pro osobní vozidla – v návaznosti na stávající zpevněnou plochu délky 23,00 m x 5,00 m. Živičný povrch stávající zpevněné plochy bude odstraněn. Kolmá parkovací místa budou mít povrch z betonové mezerovité dlažby 200 x 200 x 80 mm s celkovou konstrukční tloušťkou vozovky 320 mm. Jednotlivá kolmá parkovací místa budou mít rozměry 2,60 x 5,00 m (14 míst), 2,50 x 5,00 m (1 místo), 2,80 x 5,00 m (2 místa, krajní stání) a 5,80 x 5,00 m (2 sdružené místa pro osoby ZTP).
- Stavbu parkovacího zálivu délky 48,50 m a šířky 2,00 m pro osobní vozidla s povrchem z betonové mezerovité dlažby 200 x 200 x 80 mm s celkovou konstrukční tloušťkou vozovky 320 mm. Jednotlivá podélná parkovací místa nebudou vyznačována, délka 48,50 m umožní parkování max. 7 osobních vozidel.
- Stavbu nových chodníků šířky 1,50 - 1,95 m, které propojí již stávající chodníky podél ul. Nádražní. Chodníky budou mít povrch z betonové dlažby 200 x 200 mm s celkovou konstrukční tloušťkou 300 mm. V místech stávajících sjezdů budou chodníky řešeny jako chodníkové přejezdy z betonové dlažby 200 x 200 x 80 mm. Chodníky budou mít povrch z betonové dlažby 200 x 200 x 60 mm s celkovou konstrukční tloušťkou 300 mm. Niveletu vozovky budou chodníky přesahovat o 100 mm, v místech vstupů na vozovku a v místech chodníkových přejezdů o 20 mm (při výšce obruby chodníku méně než 80 mm bude varovný pás š. 400 mm z reliéfní červené dlažby). Vodící linii bude tvořit vnější obrubník s výškou 60 mm nad niveletou chodníku.
- Svedení povrchových vod z vozovky místní komunikace ul. Nádražní, parkovišť a chodníků je řešeno jejich příčným a podélným sklonem do terénu a odtud do vsakovací rýhy šířky 0,50 m, délky 31 m a hloubky 1,40 m a do vsakovací rýhy šířky 1,00 m, délky 63 m a hloubky 1,40 m - obě rýhy budou podél vozovky místní komunikace ul. Nádražní.

Stavební objekt „SO 701 – Zpevněné plochy na odpad“ obsahuje:

- Stavbu 2 zpevněných ploch pro nadzemní kontejnery o velikosti 5,00 x 5,00 m a 5,00 x 3,40 m s povrchem z betonové dlažby v celkové konstrukční tloušťce 320 mm. Odvodnění zpevněných ploch je řešeno příčným sklonem do terénu a odtud do 2 navržených vsakovacích rýh podél vozovky místní komunikace ul. Nádražní.

Vlastní realizace stavby je navržena při přechodné úpravě provozu na místní komunikaci ul. Nádražní.

### Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Prostorové řešení stavby a její umístění na pozemcích parc. č. 554/1 (ostatní plocha, zeleň) a 554/2 (ostatní plocha, jiná komunikace) v k. ú. Město Albrechtice, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb, se vymezuje podle výkresu: Koordinační situační výkres (č. v.: C.3 v měřítku 1:200), který je součástí ověřené dokumentace.
2. Umístění stavby se vymezuje takto:

- Parkovací záliv, kolmá parkovací místa a vsakovací rýhy budou umístěny na pozemku parc. č. 554/2 (ostatní plocha, jiná plocha). Chodníky budou umístěny na pozemku parc. č. 554/1 (ostatní plocha, zeleň) a 554/2 (ostatní plocha, jiná plocha). Zpevněné plochy na odpad budou umístěny na pozemku parc. č. 554/2 (ostatní plocha, jiná plocha).
3. Území dotčené vlivem stavby se vymezuje pozemky parc. č. 554/1 (ostatní plocha) a 554/2 (ostatní plocha), 542/1 (ostatní plocha), 544 (zastavěná plocha a nádvoří), 547 (zastavěná plocha a nádvoří), 548 (zastavěná plocha a nádvoří), 549 (zastavěná plocha a nádvoří), 550 (zastavěná plocha a nádvoří), 551 (zastavěná plocha a nádvoří), 552 (zastavěná plocha a nádvoří), 553 (zastavěná plocha a nádvoří), 556 (zahrada), 587/1 (ostatní plocha).
  4. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve společném územním a stavebním řízení, kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Zbyněk Novák (ČKAIT: 1102630). Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu speciálního stavebního úřadu.
  5. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
  6. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
  7. Stavba bude dokončena do 31. 12. 2026.
  8. Při stavbě budou dodrženy obecné technické požadavky, vyplývající z ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění do 31. 12. 2023.
  9. Staveniště bude umístěno na pozemcích parc. č. 554/1 a 554/2 v k. ú. Město Albrechtice. Hranice staveniště vyplývá z výkresu Koordinační situační výkres (č. v.: C.3). K provedení stavby nebudou použity sousední pozemky.
  10. Speciálnímu stavebnímu úřadu budou zhotovitelem stavby oznámeny tyto fáze výstavby:
    - Provedení vsakovací rýhy.
    - Dokončení stavby.
  11. Podmínky závazného stanoviska MěÚ Město Albrechtice, odboru stavební úřad a územní plánování, pod č. j.: Mě 5058/2024 ze dne 27. 05. 2024:
    - Stavební záměr „SO 701 – Zpevněné plochy na odpad“ bude umístěn na pozemku parc. č. 554/2 – ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Město Albrechtice, obec Město Albrechtice, tak, jak je zaznačeno v situačním výkrese – plocha pro odpad, výkres č. D.1.2.A, který je součástí projektové dokumentace předložené k žádosti o vydání závazného stanoviska.
    - Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Lesprojekt Krnov s. r. o., se sídlem Revoluční 76, 794 01 Krnov, zodpovědný projektant Ing. Zbyněk Novák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 1102630; název stavby „Úprava ul. Nádražní u stadionu – Město Albrechtice“, datum 01/2024.
    - Budou dodrženy podmínky a požadavky vlastníků a správců inženýrských sítí a zařízení, které jsou stavbou dotčeny: Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem vydané společností ČEZ Distribuce a. s., Děčín, zn. 001141038309, vydané dne 11. 01. 2024. Stanovisko správce sítě – veřejného osvětlení vydané Městem Město Albrechtice, odbor vnitřních věcí pod zn. Mě 5312/2024 ze dne 22. 05. 2024.
    - Pro záměr „SO 701 – Zpevněné plochy na odpad“ budou navrženy výrobky, konstrukce a stavební materiály, jejichž vlastnosti zaručují, že stavba po dobu předpokládané existence bude splňovat požadavky uvedené v ustanovení § 156 stavebního zákona.
  12. Podmínky vlastníků či správců technické infrastruktury, které jsou nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace:
    - 12.1. Podmínky uvedené pod bodem III. vyjádření CETIN a. s. pod č. j.: 15355/24 ze dne 16. 01. 2024.
    - 12.2. Podmínky uvedené pod bodem 1 až 12 vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. pod zn.: 001141038309 ze dne 11. 01. 2024.

**Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):**

- Město Město Albrechtice, IČ: 002 96 228, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice.
- ČEZ Distribuce a.s., IČ: 247 29 035, Teplická 74/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly.
- CETIN a. s., IČ: 040 84 063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9.

**O d ů v o d n ě n í:**

Město Město Albrechtice podalo na speciální stavební úřad dne 17. 01. 2024 žádost o společné povolení trvalé stavby nazvané: Úprava ul. Nádražní u stadionu - Město Albrechtice, umístěné na pozemcích parc. č. 554/1 a 554/2 v k. ú. Město Albrechtice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné řízení. K žádosti byly připojeny tyto přílohy podle části B žádosti o společné povolení:

- Plná moc.
- Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.
- Projektová dokumentace ve dvou vyhotoveních podle přílohy podle přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladové části, zpracovaná projektantem Ing. Zbyňkem Novákem, ČKAIT 1002630.

Žádost byla na základě výzvy speciálního stavebního úřadu doplněna podáním ze dne 04. 03. 2024 a 11. 04. 2024:

- Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemeni k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena.
- Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba umísťuje.
- Upravené projektové dokumentace.

Dokladová část dokumentace obsahovala tyto závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů vyžadované zvláštními právními předpisy (zmocnění k jejich vydání jsou uvedeny přímo v nich):

- Koordinované závazné stanovisko MěÚ Krnov, odboru výstavby a životního prostředí, pod č. j.: KRNOOV-146669/2023 mako ze dne 22. 11. 2023.
- Stanovisko Policie ČR, KŘ policie MSK, pod č. j.: KRPT-298718-2/ČJ-2023-070106 ze dne 11. 12. 2023.

Dokladová část dokumentace obsahovala tyto stanoviska vlastníků či správců technické infrastruktury:

- Vyjádření CETIN a. s. pod č. j.: 15355/24 ze dne 16. 01. 2024.
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s. pod zn.: 01141038309 ze dne 11. 01. 2024.
- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o. pod zn.: 5002956925 ze dne 16. 01. 2024.
- Sdělení Vodafone Czech Republic a. s. pod zn.: MW9910233170600767 ze dne 27. 09. 2023.
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a. s. pod zn.: E49852/23 ze dne 27. 09. 2023.
- Vyjádření Českých radiokomunikací a. s. pod zn.: UPTS/OS/344139/2023 ze dne 28. 09. 2023.
- Vyjádření Služby obce Město Albrechtice, s.r.o. ze dne 17. 01. 2024.

Okruh účastníků společného řízení byl vymezen takto:

Podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- Podle ustanovení § 94k odst. a) stavebního zákona stavebník: Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, ve společném řízení zastoupené Lesprojekt Krnov s. r. o., Revoluční č. p. 1138/76, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov 1.
- Podle ustanovení § 94k odst. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice.

- Podle ustanovení § 94k odst. c) stavebního zákona vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín; CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9.
- Podle ustanovení § 94k odst. d) stavebního zákona vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín.

Podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu:

- Podle ustanovení § 94k odst. e) stavebního zákona osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám č. p. 373, č. p. 371, č. p. 370, č. p. 383, č. p. 384, č. p. 385 a STL plynovodu anebo sousedním pozemkům parc. č. 542/1, 544, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 556, 587/1 v k. ú. Město Albrechtice nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno.

Postavení účastníka řízení nebylo přiznáno Službám obce Město Albrechtice, s.r.o., protože tato právnická osoba nemá vlastnická práva ani jiná věcná práva ke stavebním či sousedním pozemkům a stavbám na nich, ve smyslu ustanovení § 94k stavebního zákona - vlastníkem jimi spravovaných vedení veřejného osvětlení, vodovodu a kanalizace je stavebník.

Opatřením pod č. j.: KRNOOVZP-63878/2024 maln ze dne 13. 05. 2024, oznámil speciální stavební úřad všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného řízení a vzhledem k tomu, že mu byly dobře známy poměry staveniště, a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek pro její provádění, upustil podle ustanovení § 94m stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona určil lhůtu do 13. 06. 2024, ve které mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky. Zároveň speciální stavební úřad poučil o způsobu uplatňování závazných stanovisek a námitek podle ustanovení § 94m a § 94n stavebního zákona. Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení ve smyslu ust. § 144 odst. 1 správního řádu, bylo účastníkům řízení podle ustanovení § 94k odst. e) doručováno veřejnou vyhláškou. Na úřední desce MěÚ Krnov bylo oznámení o zahájení společného řízení vyvěšeno od 13. 05. 2024 do 30. 05. 2024, účastníkům řízení bylo doručeno dnem 28. 05. 2024.

Lhůta pro uplatnění závazných stanovisek a podání námitek uplynula dnem 13. 06. 2024, v jejím průběhu účastníci řízení námitky nepodali. V průběhu společného řízení uplatnili závazná stanoviska MěÚ Město Albrechtice, pod č. j.: Mě 5058/2024 (souhlasné s podmínkami) a Krajská hygienická stanice pod č. j.: KHSMS 42190/2024/BR/HOK (souhlasné bez podmínek).

V oznámení o zahájení společného řízení speciální stavební úřad vyrozuměl účastníky řízení a dotčené orgány, že k podkladům pro vydání rozhodnutí se mohou vyjádřit do 17. 06. 2024 do 20. 06. 2024. Tohoto práva nikdo nevyužil.

Speciální stavební úřad posoudil stavbu z hlediska ustanovení § 94o stavebního zákona takto:

Dokumentace podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění do 31. 12. 2023, přílohy č. 11, byla zpracována oprávněnou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů - autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Zbyňkem Novákem. Speciální stavební úřad ověřil, že dokumentace je úplná, přehledná, a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, vyplývající z ustanovení § 2 odst. 2 a § 194 stavebního zákona. Jedná se o soubor staveb - stavbu dopravní infrastruktury a stavbu občanské vybavenosti. Ve smyslu ust. § 2 stavebního zákona je stavbou hlavní, která určuje účel výstavby souboru staveb, stavební objekt „SO 101 – Komunikace“. Vedlejší stavbou, která se stavbou hlavní svým účelem užívání a umístěním souvisí, a která doplňuje účel užívání stavby hlavní, je stavební objekt „SO 701 – Zpevněné plochy na odpad“ (plochy pro odpad se jako zařízení místních služeb umísťují do přidruženého dopravního prostoru komunikací ve vazbě na komunikace pro pěší).

Územní rozhodnutí a stavební povolení vyžadovaly nové chodníky a nová parkovací místa včetně odvodnění. Zbývající předmět „SO 101 – Komunikace“ řeší stavební úpravy stávajících komunikací, definované ust. § 1 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, které nevyžadují podle ustanovení § 79 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí ani územní souhlas, a podle ust. § 14 vyhlášky č. 104/1997 Sb, ve znění do 31. 12. 2023 vyžadují ohlášení. Územní souhlas nebo územní rozhodnutí vyžadoval „SO 701 – Zpevněné plochy na odpad“.

Ke stavebnímu objektu SO 701 vydal závazné stanovisko (s podmínkami) podle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona obecný stavební úřad - MěÚ Město Albrechtice, Odbor stavební úřad a územní plánování, pod č. j.: Mě 5058/2024 dne 27. 05. 2024.

Stavba je v souladu s ustanoveními stavebního zákona a dokumentace stavby vyhovuje těmto obecným požadavkům na výstavbu:

- Obecným požadavkům na využívání území jsou při vymezení pozemků a umístování staveb na nich podle částí třetí a čtvrté vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění do 31. 12. 2023.
- Obecným technickým požadavkům na pozemní komunikace vyplývajícím z § 16 zákona o pozemních komunikacích a části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění do 31. 12. 2023.
- Obecným technickým požadavkům zabezpečujícím bezbariérové užívání stavby vyplývajícím z vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění do 31. 12. 2023 (dále jen „bezbariérová vyhláška“). Vodící linii chodníku tvoří obrubník s převýšením + 60 mm. V místech vstupu na vozovku má chodník převýšení max.  $\pm$  20 mm. V místech snížených obrubníků pod + 80 mm jsou navrženy varovné pásy š. 0,40 m. Příčný a podélný sklon chodníku vyhovuje max. možným hodnotám 2 % u příčného sklonu a 8,33 % u podélného sklonu (rampové části 12,5%). Z celkového počtu 26 parkovacích míst (19 kolmých + 7 podélných) jsou vyhrazeny 2 stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené, řešeny jsou jako sdružené v celkové šířce 5,80 m, zahrnující společnou manipulační plochu šířky 1,20 m.

Ze závazného stanoviska MěÚ Krnov, odboru výstavby a životního prostředí, dotčeného orgánu státní správy na úseku územního plánování vyplývá, že záměr je přípustný a je v souladu s Územním plánem Město Albrechtice, ve znění změny č. 1, v souladu se ZÚR ve znění po vydání Aktualizace č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5.

Stavba nemůže mít významný vliv na předměty ochrany a celistvosti ptačí oblasti a evropsky významné lokality. Stavba nemá požadavky na kácení vzrostlých dřevin. Stavba nemá požadavky na nové komunikační připojení na pozemní komunikace, parkovací záliv (jako přidružený pruh) a kolmá parkovací místa jsou podle ust. § 12 odst. 1 odst. a), odst. 4 zákona o pozemních komunikacích součástí místní komunikace (nejedná se o napojení k jiné pozemní komunikaci nebo připojení sousední nemovitosti ve smyslu § 10 zákona o pozemních komunikacích). Napojení na stávající dopravní infrastrukturu v území a zpřístupnění staveniště zajišťuje silnice III/45823 ul. Nádražní (parc. č. 612). Svedení povrchových vod do vsaku je v souladu s ustanovením § 20 odst. 5 písm. c) bodem 3 vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění do 31. 12. 2023.

Osvětlení komunikací je zajištěno stávajícím veřejným osvětlením. Jiné technické vybavení, popřípadě jiné vybavení potřebné k řádnému užívání stavby, není zvláštním právním předpisem vyžadováno.

Dále speciální stavební úřad ověřil účinky budoucího užívání stavby a zjistil, že uskutečněním a užíváním stavby nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, jeho prováděcími předpisy a zvláštními předpisy.

Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů byl prokázán kladnými závaznými stanovisky dotčených orgánů státní správy na úseku ochrany přírody, na úseku vodního hospodářství, na úseku územního plánování a doporučujícím stanoviskem Policie ČR, jako dotčeného orgánu podle ustanovení § 16 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích k uplatnění stanoviska k zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemní komunikaci. Zájmy dotčených orgánů státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu, silničního správního úřadu, st. správy myslivosti, st. správy lesů, vodního hospodářství, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, státní památkové péče, obrany státu, drážního správního úřadu, požární ochrany, veřejného zdraví nejsou stavbou dotčeny.

Speciální stavební úřad do podmínek pro provedení stavby zahrnul podmínky uplatněné účastníky řízení - vlastníky technické infrastruktury: CETIN a.s., ČEZ Distribuce a.s., týkající se výkonu vlastnického práva ke stávající technické infrastruktuře.

Do podmínek pro provedení stavby nebyly zahrnuty podmínky účastníků řízení, týkající se:

- Uzavření smluvních vztahů a získání soukromoprávních titulů pro realizaci stavby, protože majetkoprávní vypořádání není předmětem společného řízení.
- Řešení případných škod a postupu při nedodržení stanovených podmínek, protože tyto události nelze předjímat a řeší se po jejich vzniku dohodou, podle platné legislativy nebo soudní cestou.
- Vyhrazení si práva na doplnění již uplatněných vyjádření k projektové dokumentaci stavby, protože na společné řízení se vztahuje zásada koncentrace a k následně doplňovaným stanoviskům speciální stavební úřad nemůže přihlídnout. Změny stavby jsou ošetřeny podmínkou č. 4 společného povolení.

Jedná se o stavbu veřejné infrastruktury a stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, a proto její užívání vyžaduje vydání kolaudačního souhlasu.

Speciální stavební úřad ověřil vlastnická práva ke stavebním pozemkům a k sousedním pozemkům, jejichž práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Výpisy pořízené dálkovým přístupem do Katastru nemovitostí dne 31. 01. 2024 jsou založeny ve spise, z uvedených výpisů vyplývají i jiná věcná práva k nemovitostem. Stavebník je vlastníkem všech stavebních pozemků.

Správní poplatek podle položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10 000 Kč a položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1 000 Kč, sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění do 31. 12. 2023, celkem 11 000 Kč byl připsán na účet MěÚ Krnov dne 27. 06. 2024 (VS:1100004138, č. dokl. 131).

Speciální stavební úřad projednal žádost s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nebo jejím užíváním nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, jeho prováděcími předpisy ani zvláštními předpisy. Protože speciální stavební úřad v průběhu společného územního a stavebního řízení neshledal důvody, které by bránily umístění a povolení stavby, bylo podané žádosti vyhověno v plném rozsahu.

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání do 15 -ti dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, a to podáním u zdejšího správního orgánu - Městského úřadu Krnov, odboru výstavby a životního prostředí. Podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu se patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce považuje písemnost za doručenou.

Podle ustanovení § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

Podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu musí mít podané odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s počtem stejnopisů shodným s počtem účastníků řízení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka řízení.

### **Upozornění:**

Dne 1. ledna 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), který v § 334a odst. 3 stanovil, že v přechodném období se bude ve věcech záměrů podle tohoto zákona postupovat podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a tvořících s nimi soubor staveb. Přechodným obdobím se podle ust. § 334a odst. 3 téhož zákona rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024. Proto speciální stavební úřad při povolování výše specifikovaného záměru postupoval podle dosavadních právních předpisů účinných ke dni 31. 12. 2023, tedy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023, a jeho prováděcích a souvisejících právních předpisů ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Podle ustanovení § 82 odst. 4 správního řádu se k novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Podle ustanovení § 74 správního řádu nesmí být stavba zahájena, dokud společné povolení nebude v právní moci. Společné povolení pozbývá podle ustanovení § 94z odst. 1 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci tohoto společného povolení zašle stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení opatřený doložkou právní moci, vyhotovení ověřené dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dbát na ochranu zdraví a života osob na staveništi.

Povinnosti stavebníka a zhotovitele stavby vyplývají z ustanovení stavebního zákona, upozorňujeme zejména na ustanovení: § 152 – povinnosti stavebníka, § 153 – povinnosti stavbyvedoucího a stavebního dozoru, § 157 – stavební deník, § 158 – vybrané činnosti ve výstavbě, § 160 – provádění staveb.

Podle ustanovení § 156 stavebního zákona mohou být pro stavbu navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby. Výrobky pro stavbu, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a představují zvýšenou míru ohrožení oprávněných zájmů, jsou stanoveny a posuzovány podle zvláštních právních předpisů.

Podpěrné konstrukce dopravního značení a zařízení pro provozní informace na pozemních komunikacích nevyžadují podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. e) a § 103 odst. 1 písm. a) stavebního zákona posuzování podle stavebního zákona, a proto nejsou předmětem tohoto společného povolení.

Umístění trvalého a přechodného dopravního značení a zařízení na místní a veřejné účelové komunikace (případně odstranění stávajícího značení) v souvislosti s realizací stavby je možné pouze po předchozím stanovení podle ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, k jehož vydání je na základě podané žádosti, příslušný MěÚ Krnov, odbor výstavby a životního prostředí.

Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 -ti dnů na úřední desce MěÚ Krnov a MěÚ Město Albrechtice. Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce.

## **Bc. Ivana Malinová**

referent odboru výstavby a životního prostředí  
služební číslo 0339

### **Rozdělovník:**

#### Účastníci řízení (do vlastních rukou):

- stavebník: Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice prostřednictvím Lesprojekt Krnov s. r. o., Revoluční č. p. 1138/76, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov 1 (do datové schránky)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín (do datové schránky)
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 (do datové schránky)
- ostatní účastníci řízení podle ustanovení § 94k odst. d) stavebního zákona veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky MěÚ Krnov, odboru správního, Hlavní náměstí č. p. 96/1, 794 01 Krnov a MěÚ Město Albrechtice, nám. ČSA č. p. 27/10, 793 95 Město Albrechtice (do datové schránky)

#### Dotčené orgány:

- MěÚ Krnov, odbor VaŽP, oddělení životního prostředí, dotčený orgán státní správy na úseku ochrany přírody, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
- MěÚ Krnov, odbor VaŽP, oddělení životního prostředí, dotčený orgán státní správy na úseku vodního hospodářství, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov



- MěÚ Krnov, odbor VaŽP, oddělení územního plánování, dotčený orgán státní správy na úseku ochrany územního plánování, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
- MěÚ Město Albrechtice, odbor stavební úřad a územní plánování, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice (do datové schránky)
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Územní pracoviště Bruntál, Zahradní č. p. 885/5, 792 01 Bruntál 1 (do datové schránky)
- Policie ČR, KŘ policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Bruntál, DI, Partyzánská 7, 792 01 Bruntál (do datové schránky)

K založení do spisu: Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí