



Váš dopis zn.:

Ze dne: 05.06.2023
Naše č.j.: KRNOOVZP-152764/2023 maln
Naše sp.zn.: OVZP/17103/2023/MALN

Vyřizuje: Bc. Ivana Malinová
Telefon: 554 697 603
E-mail: imalinova@mukrnov.cz

Datum: 08.11.2023

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, obecní úřad obce s rozšířenou působností, vykonávající přenesenou působnost podle ustanovení § 61 odst. 1 písmene c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II., III. třídy, místních a veřejných účelových komunikací, příslušný podle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), rozhodl dne 08. 11. 2023 takto:

V ý r o k o v á č á s t:

Na základě výsledku projednání a přezkoumání žádosti ze dne 05. 06. 2023 podané stavebníkem: Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, IČ: 000 95 711, Úprkova ul. č. 1, Ostrava 702 23 (dále jen „stavebník“) prostřednictvím zpl. zástupce: Ing. Jana Hvoreckého, IČ: 761 93 578, Železná 110, 793 26 Vrbno pod Pradědem, se podle ustanovení § 115 stavebního zákona a podle ustanovení § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

v y d á v á stavební povolení na trvalou stavbu nazvanou:

Silnice III/45813 Město Albrechtice - Opavice, umístěnou na pozemcích parc. č. 2222, 2227/1, 2143, 2228/1, 2144 a 2153 v k. ú. Město Albrechtice (dále jen „stavba“).

Druh a účel povolované stavby:

Předmětem stavby jsou stavební úpravy silnice III. třídy č. 45813 ul. Nemocniční a Opavická v intravilánu města Město Albrechtice. Začátek úseku (km staničení 0,00000) je v křižovatce se silnicí I/57 ul. Krnovská, konec úseku (km staničení 0,82500) je za železničním přejezdem P7789 žel. trati Krnov – Jindřichov ve Slezsku (kde končí ochranné pásmo dráhy).

Stavba je členěna na jeden stavební objekt SO 101 – Rekonstrukce silnice III/45813. Stávající směrové, šířkové uspořádání a odvodnění silnice bude zachováno, ke změně nivelety vozovky dojde v úseku od křižovatky s ul. Jiráskova, v souběhu s plánovanou stavbou chodníku.

Stavební úpravy budou provedeny odlišnými technologiemi ve 2 úsecích:

- Km 0,00000 - 0,35000 staničení (začátek v křižovatce s I/57 ul. Krnovská, konec za křižovatkou s místní komunikací ul. Nemocniční)

Budou odstraněny stávající konstrukční vrstvy vozovky do hloubky 90 mm, bude provedena lokální oprava trhlin výměnou horní podkladní vrstvy v tl. 50 -80 mm za vrstvu ACP 22+ (20-30% plochy). Na očištěný povrch budou položeny jednotlivé konstrukční vrstvy vozovky: spojovací postřík, ložní vrstva z asfaltobetonu ACL 16+ v tl. 50 mm, spojovací postřík a obrusná vrstva z asfaltobetonu ACO 11+ v tl. 40 mm. Niveleta silnice se v ose vozovky nemění. Ve vozovce umístěné uliční vpusti, revizní šachty splaškové a dešťové kanalizace budou vyměněny nebo výškově upraveny.

- Km 0,35000 - 0,82500 staničení (začátek za křižovatkou s místní komunikací ul. Nemocniční, konec 65 m za železničním přejezdem P7789)

Budou odstraněny stávající konstrukční vrstvy vozovky do hloubky 250 mm a dle potřeby budou provedeny sanace krajnic v šířce 1 m do hloubky až 600 mm. Jednotlivé konstrukční vrstvy vozovky budou položeny takto: zpětné položení odfrézovaného materiálu s dehtem v tl. 150 mm, promíchání, přidání doplňkového kameniva, reprofílce a přehutnění, recyklace za studena na místě s přidáním cementu a asfaltového pojiva, infiltrační postřík, ložní vrstva z asfaltobetonu ACL 16+ v tl. 60 mm, spojovací postřík a obrusná vrstva z asfaltobetonu ACO 11+ v tl. 40 mm. Niveleta silnice se v ose vozovky nemění. V souběhu s plánovanou stavbou chodníku podél ul. Opavická bude stávající niveleta silnice upravena na jednostranný příčný spád. Ve vozovce umístěné uliční vpusti, revizní šachty splaškové a dešťové kanalizace budou vyměněny nebo výškově upraveny.

Nezpevněné krajnice budou v celém úseku obnoveny v tl. 100 mm a v šířce 0,50 m. Příkopy budou reprofilovány. Součástí stavby je i obnova a doplnění svislého, vodorovného dopravního značení a dopravního zařízení. Stavba bude realizovaná po etapách s přechodnou úpravou provozu, úsek 0,35000 - 0,82500 km staničení za úplné uzavírky silnice.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Jan Hvorecký, ČKAIT: 1104104. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Stavba bude dokončena do 31. 12. 2025.
5. Při stavbě budou dodrženy obecné technické požadavky, vyplývající z ustanovení § 16 zákona o pozemních komunikacích, ustanovení § 16 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
6. Hranice staveniště vyplývá z výkresů Koordinační situační výkres 1 (č. v.: C3. 1) a Koordinační situační výkres 1 (č. v.: C3. 2). Staveniště je umístěno na pozemcích parc. č. 2222, 2227/1, 2143, 2228/1, 2144 a 2153 v k. ú. Město Albrechtice. Sousední pozemky nebudou použity pro provedení stavby.

7. Speciálnímu stavebnímu úřadu budou zhotovitelem stavby oznámeny tyto fáze výstavby:
 1. Provedení sanací krajnic.
 2. Dokončení stavby.
8. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona.
9. Podmínky uvedené v závazných stanoviscích dotčených orgánů a stanoviscích účastníků řízení, které jsou nedílnou součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace:
 - 9.1. Závazného stanoviska Drážního úřadu pod č. j.: DUCR-35330/23/Bt ze dne 06. 06. 2023.
 - Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy. Nesmí být omezeny rozhledové poměry řidiče silničního vozidla dle ČSN 73 6380 Železniční přejezdy a přechody.
 - Ve vzdálenosti menší jak 3 m od osy krajní koleje dráhy a v blízkosti křížení dráhy s pozemní komunikací (přejezd) nebude ukládán stavební materiál, odstavovány stavební stroje atd.
 - Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
 - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona. K žádosti předloží stanovisko provozovatele dráhy a prohlášení zhotovitele stavby.
 - 9.2. Souhlasu ČEZ Distribuce, a.s. pod zn.: 001134457856 ze dne 02. 06. 2023:
 - Budou dodrženy podmínky pod body 1 až 11, uvedené v souhlasu pod zn.: 001134457856.
 - 9.3. Vyjádření CETIN a.s. pod č. j.: 151573/23 ze dne 29. 05. 2023:
 - Budou respektovány Všeobecné podmínky ochrany sítí elektronických komunikací, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
 - 9.4. Stanoviska GasNet Služby s.r.o. pod zn.: 5002829643 ze dne 09. 06. 2023:
 - Budou dodrženy podmínky, uvedené ve stanovisku včetně podmínek pro provádění stavební činnosti, uvedené pod bodem 1 až 13 stanoviska pod zn.: 5002829643.
 - 9.5. Stanoviska Správy železnic, státní organizace, pod zn.: 11485/2023-SŽ-OŘ OVA-OPS ze dne 17. 03. 2023:
 - Budou dodrženy podmínky, uvedené pod bodem 1 až 6 a 8 stanoviska pod zn.: 11485/2023-SŽ-OŘ OVA-OPS.
 - 9.6. Vyjádření Služby obce Město Albrechtice, s.r.o. ze dne 27. 10. 2023:
 - Před započítím zemních prací je nutné vytýčení vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace našim našim zaměstnancem.
 - 9.7. Vyjádření Města Město Albrechtice, odboru vnitřních věcí, ze dne 20. 10. 2023:
 - Před zahájením stavby bude nutné nechat síť veřejného osvětlení vytyčit, a to v celém úseku. V blízkosti sítí VO a jejich prvků je nutné provádět výkopové práce ručně tak, aby nedošlo k poškození sítí VO a jejich komponent.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí speciálního stavebního úřadu, podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, IČ: 000 95 711, Úprkova ul. č. 1, Ostrava 702 23.
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 659 93 390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha.
- Správa železnic, státní organizace, IČ: 709 94 234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha.
- ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.
- CETIN a.s., IČ: 040 84 063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9.
- GasNet, s.r.o., IČ: 272 95 567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem.
- Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, IČ: 008 44 641, I. P. Pavlova 552/9, 794 01 Krnov.

O d ů v o d n ě n í:

Stavebník Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, podala dne 05. 06. 2023 prostřednictvím zpl. zástupce: Ing. Jana Hvoreckého, na zdejší speciální stavební úřad žádost o stavební povolení stavebního záměru nazvaného „Silnice III/45813 Město Albrechtice – Opavice“, umístěného na pozemcích parc. č. 2222, 2227/1, 2143, 2228/1, 2144 a 2153 v k. ú. Město Albrechtice, parc. č. 292 v k. ú. Opavice a parc. č. 366/1 v k. ú. Linhartovy. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

K žádosti byly připojeny tyto přílohy, předepsané ustanovením § 110 stavebního zákona:

- Plná moc ze dne 04. 11. 2023.
- Projektová dokumentace ve dvou vyhotoveních v rozsahu podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 146/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladové části, zpracovaná 08/2023 Ing. Janem Hvoreckým, ČKAIT: 1104104.
- Dokladová část obsahující stanoviska a závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.
- Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemeni k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena.
- Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.

Podáním ze dne 15. 06. 2023 doplnil zpl. zástupce stavebníka dokladovou část o vyjádření GasNet Služby, s.r.o. ze dne 09. 06. 2023 a závazné stanovisko Drážního úřadu ze dne 06. 06. 2023. Podáním ze dne 07. 09. 2023 doplnil zpl. zástupce stavebníka sdělení MěÚ Krnov, odboru výstavby a životního prostředí, ze dne 07. 09. 2023 a opravené výkresy „Koordinační situační výkres 4“ a „Koordinační situační výkres 5“.

Dokladová část projektové dokumentace obsahovala tyto stanoviska a závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadované zvláštními právními předpisy (zmocnění k jejich vydání jsou uvedeny přímo v nich):

- Závazné stanovisko MěÚ Krnov, odboru výstavby, pod č. j.: KRNOOV-99049/2023 mako ze dne 10. 02. 2023 obsahující závazné stanovisko orgánu na úseku ochrany přírody (souhlasné bez podmínek).
- Stanovisko Policie ČR, Krajského ředitelství policie MSK, ÚO Bruntál, pod č. j.: KRPT-249206-2/ČJ-2022-070106 ze dne 24. 04. 2023.

- Sdělení Krajského úřadu MSK, odboru životního prostředí a zemědělství, pod č. j.: MSK 24859/2023 ze dne 27. 02. 2023.
- Závazné stanovisko Drážního úřadu pod č. j.: DUCR-35330/23/Bt ze dne 06. 06. 2023 (souhlasné s podmínkami).
- Sdělení MěÚ Krnov, odboru výstavby a životního prostředí, pod č. j.: KRNOOVZP-125876/2023 rezn ze dne 07. 09. 2023.

Dokladová část projektové dokumentace obsahovala tyto stanoviska vlastníků či správců technické infrastruktury a účastníků řízení:

- Vyjádření CETIN a.s. pod č. j.: 151573/23 ze dne 29. 05. 2023.
- Souhlas ČEZ Distribuce, a. s. pod zn.: 001134457856 ze dne 02. 06. 2023.
- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o. pod zn.: 5002829643 ze dne 09. 06. 2023.
- Stanovisko Správy železnic, státní organizace, pod zn.: 11485/2023-SŽ-OŘ OVA-OPS ze dne 17. 03. 2023.
- Vyjádření Služby obce Město Albrechtice, s.r.o. ze dne 23. 08. 2022 a ze dne 27. 10. 2023.
- Souhlas Města Město Albrechtice, odboru sdělovacích prostředků a IT, pod č. j.: Mě 10695/2022 ze dne 27. 10. 2022.
- Stanovisko Města Město Albrechtice, odboru vnitřních věcí, pod č. j.: Mě 10470/2022 ze dne 20. 10. 2022.

Po posouzení podané žádosti a jejích příloh speciální stavební úřad zjistil, že:

- V úseku 0,82500 – 3,86094 km staničení stavby budou prováděny práce na silničních pozemcích parc. č. 2153 v k. ú. Město Albrechtice, parc. č. 292 v k. ú. Opavice a parc. č. 366/1 v k. ú. Linhartovy.
- Rozsah prací v úseku 0,82500 – 3,86094 km staničení stavby lze podřadit pod souvislou údržbu,
z textové části dokumentace a výkresu „Vzorové příčné řezy“ vyplývá, že se jedná o obnovu vozovky s asfaltovým krytem využívající recyklace původního krytu, zpevnění a úpravu krajnic, a další práce, uvedené v ust. § 15 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích a v příloze č. 5 bodu 1 a 2 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Provedení prací - obnova vozovky nemůže negativně ovlivnit stabilitu stavby (zásahem do nosných konstrukcí), její vzhled nebo životní prostředí.
- Práce nejsou prováděny na stavbě, která je kulturní památkou nebo se nachází na území památkové rezervace nebo památkové zóny - doloženo sdělením dotčeného orgánu státní správy na úseku státní památkové péče.
- Nedochozí k jakémukoliv rozšíření komunikace, změně její trasy nebo nivelety. Z koordinačních situačních výkresů č. v.: C.3.1 až C.3.6. nevyplývá rozšíření komunikace a změna její trasy. Z výkresu „Vzorové příčné řezy“ č. v.: D.1.4. nevyplývá navýšení nivelety.
- V úseku 0,82500 – 3,86094 km staničení stavby nemohou být dotčeny zákonem chráněné zájmy
a práva jiných osob, včetně práv, která plynou ze styku komunikace s jinými dopravními cestami, inženýrskými sítěmi, jinými vedeními, vodami a vodohospodářskými díly a s chráněným územím – doloženo vyjádřeními správců sítí stávající technické infrastruktury.

V převažujícím úseku silnice III/45813 délky 3,03594 km (0,82500 – 3,86094 km staničení stavby) se jedná o práce prováděné v rámci údržby silnice, které podle ustanovení § 15 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nevyžadují stavební povolení ani ohlášení.

V úseku silnice III/45813 délky 0,825 km (0,00000 – 0,82500 km staničení stavby) v intravilánu města Město Albrechtice, od křižovatky se silnicí I/57 po křížení s žel. tratí) se jedná také o práce prováděné v rámci údržby silnice, při kterých však v souběhu s chodníkem dochází částečně ke změně nivelety vozovky z důvodu jejího přespádování a kterými dojde k dotčení

zákonem chráněných zájmů a práv jiných osob, včetně práv, která plynou ze styku komunikace s jinými dopravními cestami (napojení na silnici I/57, křížení s žel. tratí, provádění stavby v ochr. pásmu dráhy) a inž. sítěmi (výšková úprava či výměna kanal. šachet). Práce v úseku 0,00000 – 0,82500 km staničení stavby nelze podřadit pod ustanovení § 15 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Protože z ustanovení § 108 odst. 3 stavebního zákona vyplývá, že stavební řízení se nevede, je-li podána žádost o stavební povolení u stavebních záměrů podle § 103 stavebního zákona, byla žádost o stavební povolení v úseku 0,82500 – 3,86094 km staničení stavby usnesením pod č. j.: KRNOOVZP-134809/2023 maln ze dne 26. 09. 2023 v souladu se zásadami hospodárnosti a účelnosti odložena.

Opatřením pod č. j.: KRNOOVZP-135205/2023 maln ze dne 27. 09. 2023 oznámil speciální stavební úřad všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení a vzhledem k tomu, že mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek pro její provádění, upustil podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona určil lhůtu do 25. 10. 2023, ve které mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě návrhy na důkazy. Zároveň poučil o způsobu uplatňování námitek podle § 114 stavebního zákona a upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Rovněž upozornil, že k námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzavěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení ve smyslu ust. § 144 odst. 1 správního řádu, bylo účastníkům řízení podle ustanovení § 94k odst. e) doručováno veřejnou vyhláškou na úředních deskách MěÚ Krnov a MěÚ Město Albrechtice. Na úřední desce MěÚ Krnov bylo oznámení o zahájení stavebního řízení vyvěšeno od 27. 09. 2023 do 12. 10. 2023.

Okruh účastníků stavebního řízení byl vymezen takto:

Podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- Podle ustanovení § 109 odst. a) stavebního zákona stavebník: Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, ve stavebním řízení zastoupená Ing. Janem Hvoreckým, Železná 110, 793 26 Vrbno pod Pradědem.
- Podle ustanovení § 109 odst. b) stavebního zákona vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem: Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava.
- Podle ustanovení § 109 odst. c) stavebního zákona vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem: Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava; Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4; Správa železnic státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1.
- Podle ustanovení § 109 odst. d) stavebního zákona vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemeni: ČEZ distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín; CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9; GASNET, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupená GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1,

Zábrdovice, 602 00 Brno; Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, I. P. Pavlova 552/9, 794 01 Krnov.

Podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu:

- Podle ustanovení § 109 písm. e) stavebního zákona vlastník sousedního pozemku parc. č. 9, 22, 26, 28, 30/1, 32/1, 33, 39, 40, 44/1, 60, 62, 63, 64/2, 65/1, 65/2, 102, 111/53, 111/62, 111/63, 1341/1, 1371/5, 1373, 1374, 1375, 1380, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1392, 1394/2, 1400/1, 2137, 2138/1, 2138/2, 2138/3, 2142, 2150/1, 2150/2, 2151, 2152, 2155/1, 2227/2, 2227/3, 2227/4, 2227/5 v k. ú. Město Albrechtice, nebo stavby na něm.
- Podle ustanovení § 109 písm. f) stavebního zákona ten, kdo má k sousedním pozemkům parc. č. 22, 32/1, 39, 40, 44/1, 60, 62, 111/53, 1341/1, 1371/5, 1373, 1374, 1375, 1382, 2138/1, 2227/2, 2227/3, 2227/5 v k. ú. Město Albrechtice právo odpovídající věcnému břemeni.

Oznámení o zahájení stavebního řízení bylo doručeno dnem 12. 10. 2023 (tj. 15. dnem po vyvěšení na úřední desce MěÚ Krnov). Lhůta pro podání závazných stanovisek, námitek či důkazů uplynula dnem 25. 10. 2023 (min. 10 denní lhůta byla zachována). Účastníci řízení svého práva nevyužili.

V oznámení o zahájení stavebního řízení speciální stavební úřad vyrozuměl účastníky řízení, že k podkladům pro vydání rozhodnutí se mohou vyjádřit v době od 26. 10. 2023 do 01. 11. 2023. Tohoto práva účastníci řízení nevyužili.

Speciální stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda lze podle nich stavbu provést, a ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a jsou v ní odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, které pro stavbu pozemní komunikace vyplývají z vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, z ustanovení § 16 zákona o pozemních komunikacích a z ustanovení části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby.

Příjezd ke stavbě je zajištěn ze silnic I/57 a III/44813. Stavba nevyžaduje vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby.

Jedná se o stavební úpravy, které nevyžadují podle ustanovení § 79 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí ani územní souhlas. Dle sdělení MěÚ Krnov, odboru VaŽP, pod č. j: KRNOOVZP-99049/2023 mako ze dne 10. 02. 2023, jako dotčeného orgánu státní správy na úseku územního plánování, nevyžaduje stavba vydání závazného stanoviska podle ust. § 96b odst. 1 stavebního zákona.

Stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby ve smyslu ustanovení § 111 odst. 2 stavebního zákona a nezjistil negativní dopad z hlediska veřejného zdraví a životního prostředí.

Vlastnická práva ke stavebním pozemkům a věcná břemena k nim ověřil speciální stavební úřad dálkovým přístupem do Katastru nemovitostí. Rovněž ověřil vlastnická práva k sousedním pozemkům, včetně věcných břemen k nim. Výpisy pořízené dálkovým přístupem do Katastru nemovitostí dne 24. 07. 2023 a 27. 09. 2023 jsou založeny ve spise.

Stavebník má vlastnické právo ke stavebním pozemkům parc. č. 2227/1 a 2153 v k. ú. Město Albrechtice. Speciální stavební úřad dospěl k závěru, že stavebník nemá ve stavebním řízení povinnost dokládat souhlasy podle ust. § 184a stavebního zákona k provedení stavby na pozemcích parc. č. 2222, 2143, 2228/1 a 2144 v k. ú. Město Albrechtice, protože podle ustanovení § 184a odst. 3 stavebního zákona se souhlas nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr stanoven účel vyvlastnění zákonem. Tento účel je stanoven ustanovením § 17 odst. 1 a 2 zákona o pozemních

komunikacích. Podle ust. § 17 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích jsou „*Dálnice, silnice a místní komunikace I. třídy, jejich součásti, příslušenství a stavby související jsou veřejně prospěšné.*“ Ustanovení § 17 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích zní: „*Podle zvláštního právního předpisu lze odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo ke stavbě potřebným k uskutečnění výstavby, opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce dálnice, silnice, místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících, vlastnické právo k pozemku, jestliže byla dálnice, silnice nebo místní komunikace zřízena na cizím pozemku.*“ Skutečnost, že stavebník nemusí dokládat souhlasy ve stavebním řízení, ho nezbavuje povinnosti opatřit si před zahájením stavby soukromoprávní titul k provedení stavby na pozemcích, které nejsou v jeho vlastnictví.

Vydání stavebního povolení v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem je osvobozeno od správního poplatku podle položky 18 zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení. Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány a stavbu lze podle nich provést. Závazná stanoviska uplatnily dotčené orgány státní správy na úseku ochrany přírody a drážního správního úřadu.

Stanovisko podle ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích uplatnila pod č. j.: KRPT-249206-2/ČJ-2022-070106 dne 24. 04. 2023 Policie ČR, jako dotčený orgán na úseku bezpečnosti

a plynulosti na pozemních komunikacích. K připomínce uvedené tomto stanovisku speciální stavební úřad nepřihlédl, protože je opřena o doporučenou ČSN 73 6110, a požadované rozšíření vozovky je nad rámec projektové dokumentace stavby, která řeší obnovu povrchu vozovky. Rozšíření vozovky vyžaduje povolení umístění stavby a nelze ji projednat ve stavebním řízení. Rovněž ve stanovisku uvedené poznámky jsou nad rámec záměru stavebníka, a v případě autobusových nástupišť se týkají i stavby jiného vlastníka (nástupiště nejdou součástí silnice). Z požadavku na odstranění stromů nelze určit, zda jsou umístěny na silničních pozemcích, ani o jaké stromy se jedná. Kácení stromů, které by ohrožovaly bezpečnost užití silnice, lze řešit samostatným podnětem vůči správci silnice.

Zájmy dotčených orgánů na vodního hospodářství, odpadového hospodářství, státní správy lesů, ochrany zemědělského půdního fondu, ochrany ovzduší, st. správy myslivosti, silničního hospodářství, státní památkové péče, územního plánování, veřejného zdraví, požární ochrany a obrany ČR nejsou stavbou dotčeny.

Speciální stavební úřad do podmínek pro provedení stavby zahrnul podmínky uplatněné účastníky řízení: ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s, GasNet, s.r.o. (uplatněné správcem GasNet Služby s.r.o.), Správy železnic, státní organizace, Město Město Albrechtice (uplatněné správcem Služby obce Město Město Albrechtice, s.r.o.) týkající se výkonu vlastnického práva ke stávající technické infrastruktuře - vedení VN, NN, elektronické komunikace, plynovod, drážní telekomunikační a energetické vedení a zařízení, vodovod, dešťová kanalizace, splašková kanalizace, veřejné osvětlení. Jiné vedení technické infrastruktury nevedou v prostoru stavby.

Do podmínek pro provedení stavby nebyly zahrnuty podmínky, které byly již splněny jejich zahrnutím do projektové dokumentace, a podmínky účastníků řízení týkající se:

- Řešení případných škod, protože speciální stavební úřad není příslušný k řešení škod, tyto se řeší po jejich vzniku dohodou nebo soudní cestou.

- Uzavření smluvních vztahů a získání soukromoprávních titulů pro realizaci stavby, protože majetkoprávní vypořádání není předmětem stavebního řízení.
- Jejichž plnění vyplývá z platné legislativy.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, bránící povolení stavby, bylo podané žádosti vyhověno v plném rozsahu.

P o u č e n í:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání do 15 -ti dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, a to podáním u zdejšího správního orgánu - Městského úřadu Krnov, odboru výstavby a životního prostředí. Podle ustanovení § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

Podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu musí mít podané odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s počtem stejnopisů shodným s počtem účastníků řízení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka řízení.

U p o z o r n ě n í:

Podle ustanovení § 82 odst. 4 správního řádu se k novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Podle ustanovení § 74 správního řádu nesmí být stavba zahájena, dokud stavební povolení nebude v právní moci. Stavební povolení pozbývá podle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek o povolení stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace obdrží místně příslušný obecní úřad.

Podpěrné konstrukce dopravního značení a zařízení pro provozní informace na pozemních komunikacích nevyžadují podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. e) a § 103 odst. 1 písm. a) stavebního zákona posuzování podle stavebního zákona, a proto nejsou předmětem tohoto stavebního povolení.

Umístění trvalého a přechodného dopravního značení a zařízení na silnici III/45813, místní a veřejné účelové komunikace (případně odstranění stávajícího značení) v souvislosti s realizací stavby je možné pouze po předchozím stanovení podle ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, k jehož vydání je na základě podané žádosti, příslušný MěÚ Krnov, odbor výstavby a životního prostředí. V případě silnice I/57 je ke stanovení místní či přechodné úpravy provozu příslušný Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády

č. 591/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dbát na ochranu zdraví a života osob na staveništi.

Povinnosti stavebníka a zhotovitele stavby vyplývají z ustanovení stavebního zákona, zejména z ustanovení: § 152 – povinnosti stavebníka, § 153 – povinnosti stavbyvedoucího a stavebního dozoru, § 156 – požadavky na stavby, § 157 – stavební deník, § 158 – vybrané činnosti ve výstavbě, § 160 – provádění staveb.

Připojení sousedních nemovitostí nejsou součástí stavby pozemní komunikace, a proto jejich úpravy ve smyslu ustanovení § 12 odst. 4 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyvolané opravou silnice nejsou předmětem vedeného stavebního řízení.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 -ti dnů na úřední desce MěÚ Krnov a MěÚ Město Albrechtice. Podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu se patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce považuje písemnost za doručenou.

Bc. Ivana Malinová

referent odboru výstavby a životního prostředí
služební číslo 0339

Příloha pro stavebníka: ověřená PD + štítek stavby (po nabytí právní moci stavebního povolení).

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- Ing. Jan Hvorecký, Železná 110, 793 26 Vrbno pod Pradědem (do datové schránky)
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava (do datové schránky)
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4 (do datové schránky)
- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č. p. 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město (do datové schránky)
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 (do datové schránky)
- GASNET, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupená GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno (do datové schránky)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín (do datové schránky)
- Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, I. P. Pavlova č. p. 552/9, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov 1 (do datové schránky)
- ostatní účastníci řízení podle ustanovení § 109 odst. e) a f) stavebního zákona veřejnou vyhláškou (prostřednictvím úřední desky MěÚ Krnov a MěÚ Město Albrechtice)

Dotčené orgány:

- MěÚ Krnov, odbor VaŽP, oddělení životního prostředí (dotčený orgán státní správy na úseku ochrany přírody), Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov

- Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, Wilsonova č. p. 300/8, Praha 2 - Vinohrady, 110 00 Praha 1 (do datové schránky)
- Policie ČR, KŘ policie MSK, ÚO Bruntál, DI, Partyzánská 7, 792 01 Bruntál (do datové schránky)
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy, 28. října č. p. 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 (do datové schránky)

K založení do spisu: Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí