



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO
PROSTŘEDÍ
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 96/1
794 01 KRNOV



krnovp24v01ln7

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše čj.: KRNOOVZP-145382/2024

jira

Naše sp. zn.: OVZP-25913/2024-jira

326.1 A/10

Vyřizuje: Jiras Martin, Ing.

- doručení veřejnou vyhláškou

Telefon: 554 697 712

E-mail: mjiras@mukrnov.cz

Datum: 18.10.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O DORUČENÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 4 ÚP HOŠŤÁLKOVY A O KONÁNÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU HOŠŤÁLKOVY

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování (dále jen „pořizovatel“) dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, pořizuje na žádost obce Hošťálkovy Změnu č. 4 Územního plánu Hošťálkovy.

Pořizovatel **oznamuje** podle § 55b odst. 2 a obdobně dle § 52 odst. 1 stavebního zákona a § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „správní řád“) **doručení návrhu Změny č. 4 Územního plánu Hošťálkovy a konání opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 4 Územního plánu Hošťálkovy.**

Předmět návrhu Změny č. 4 ÚP Hošťálkovy je uvedený v textové části odůvodnění v kap. C. VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ NA OBSAH ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU HOŠŤÁLKOVY A SPLNĚNÍ POKYŇŮ NA ÚPRAVU NÁVRHU PO VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ.

**Opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 4 Územního plánu Hošťálkovy
s odborným výkladem
se koná dne 25. listopadu 2024 od 15:00 hod.
na obecním úřadě v obci Hošťálkovy.**

Návrh Změny č. 4 Územního plánu Hošťálkovy pro opakované veřejné projednání (dále též jen „návrh Změny č. 4 ÚP“) je v tištěné podobě k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení tohoto oznámení do dne konání veřejného projednání, na Obecním úřadě obce Hošťálkovy, nebo na Městském úřadu Krnov, odboru výstavby a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování (budova na ul. Vodní č. 1, kanc. č. 712).

Dále je dokumentace k nahlédnutí na webových stránkách města Krnova (www.krnov.cz pod odkazem „RADNICE“ – „Územní plánování“ – „Územní plány – spádové obce“ – „Projednávaná územně plánovací dokumentace“ – „návrh Změny č. 4 Územního plánu Hošťálkovy pro opakované veřejné projednání“) a obce Hošťálkovy (www.hostalkovy.cz pod odkazem „Územní plán obce a okolí“ – „Územní plán Hošťálkovy - Změna č. 4 - návrh pro opakované veřejné projednání“).

Podle ustanovení § 55b odst. 2 a obdobně dle § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona, ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání**

- mohou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem, oprávněný investor a zástupce veřejnosti uplatnit proti upraveným částem návrhu písemné námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění námitky, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Námitky musí v souladu s ustanovením § 37 správního řádu obsahovat identifikační údaje osoby, která námitku uplatňuje a musí být opatřené podpisem osoby, která námitku uplatňuje.
- může každý uplatnit k upraveným částem návrhu písemné připomínky, které musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která připomínku uplatňuje. Rovněž doporučujeme vymezit území dotčené připomínkou na grafické příloze. Rovněž doporučujeme vymezit území dotčené připomínkou na grafické příloze.
- dotčené orgány uplatní k upraveným částem návrhu svá stanoviska.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se dle ustanovení § 55b odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Připomínky, námitky a stanoviska se uplatňují písemně na adresu:

Městský úřad Krnov
odbor výstavby a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování
Hlavní náměstí 1
794 01 Krnov

Upozornění:

Podle ustanovení § 55b odst. 2 a obdobně dle § 52 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem.

Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a rozhodnutí o námitkách včetně odůvodnění, je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu, součástí odůvodnění Změny územního plánu. Změnu územního plánu vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.

Ing. Martin Jiras

referent oddělení úřadu územního plánování

Dle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu se písemnost považuje za doručenu patnáctým dnem po dni vyvěšení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: