



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO
PROSTŘEDÍ
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 96/1
794 01 KRNOV



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše čj.: KRNOOVZP-145382/2024
jira

Naše sp. zn.: OVZP-25913/2024-jira
326.1 A/10

Vyřizuje: Jiras Martin, Ing.

- doručení veřejnou vyhláškou

Telefon: 554 697 712

E-mail: mjiras@mukrnov.cz

Datum: 18.10.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O DORUČENÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 4 ÚP HOŠŤÁLKOVY A O KONÁNÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU HOŠŤÁLKOVY

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování (dále jen „pořizovatel“) dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, pořizuje na žádost obce Hošťálkovy Změnu č. 4 Územního plánu Hošťálkovy.

Pořizovatel oznamuje podle § 55b odst. 2 a obdobně dle § 52 odst. 1 stavebního zákona a § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „správní řád“) doručení návrhu Změny č. 4 Územního plánu Hošťálkovy a konání opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 4 Územního plánu Hošťálkovy.

Předmět návrhu Změny č. 4 ÚP Hošťálkovy je uvedený v textové části odůvodnění v kap. C. VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ NA OBSAH ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU HOŠŤÁLKOVY A SPLNĚNÍ POKYNU NA ÚPRAVU NÁVRHU PO VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ.

**Opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 4 Územního plánu Hošťálkovy
s odborným výkladem**

**se koná dne 25. listopadu 2024 od 15:00 hod.
na obecním úřadě v obci Hošťálkovy.**

Návrh Změny č. 4 Územního plánu Hošťálkovy pro opakované veřejné projednání (dále též jen „návrh Změny č. 4 ÚP“) je v tištěné podobě k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení tohoto oznámení do dne konání veřejného projednání, na Obecním úřadě obce Hošťálkovy, nebo na Městském úřadu Krnov, odboru výstavby a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování (budova na ul. Vodní č. 1, kanc. č. 712).

Dále je dokumentace k nahlédnutí na webových stránkách města Krnova (www.krnov.cz pod odkazem „RADNICE“ – „Územní plánování“ – „Územní plány – spádové obce“ – „Projednávané územní plánovací dokumentace“ – „návrh Změny č. 4 Územního plánu Hošťálkova pro opakovaně veřejně projednání“) a obce Hošťálkova (www.hostalkovy.cz pod odkazem „Územní plán obce a okolí“ – „Územní plán Hošťálkova - Změna č. 4 - návrh pro opakovaně veřejně projednání“).

Podle ustanovení § 55b odst. 2 a obdobně dle § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona, ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání**

- mohou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem, oprávněný investor a zástupce veřejnosti uplatnit proti upraveným částem návrhu písemné námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění námítky, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Námítky musí v souladu s ustanovením § 37 správního řádu obsahovat identifikační údaje osoby, která námítku uplatňuje a musí být opatřené podpisem osoby, která námítku uplatňuje.
- může každý uplatnit k upraveným částem návrhu písemné připomínky, které musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která připomínku uplatňuje. Rovněž doporučujeme vymezit území dotčené připomínkou na grafické příloze. Rovněž doporučujeme vymezit území dotčené připomínkou na grafické příloze.
- dotčené orgány uplatní k upraveným částem návrhu svá stanoviska.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se dle ustanovení § 55b odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Připomínky, námítky a stanoviska **se uplatňují písemně** na adresu:

Městský úřad Krnov
odbor výstavby a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování
Hlavní náměstí 1
794 01 Krnov

Upozornění:

Podle ustanovení § 55b odst. 2 a obdobně dle § 52 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem.

Na podané námítky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a rozhodnutí o námítkách včetně odůvodnění, je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu, součástí odůvodnění Změny územního plánu. Změnu územního plánu vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.

Ing. Martin Jiras

referent oddělení úřadu územního plánování

Dle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu se písemnost považuje za doručenu patnáctým dnem po dni vyvěšení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.
Vyvěšeno dne: *10.10.2024* Sejmuto dne: *25.11.2024*

2 / 2

OBECNÍ ÚŘAD

793 81 HOŠŤÁLKOV

IČO: 002 96 031

tel. 554 649 014 fax: 554 649 126

okres Bruntál

IČ: 296139, DIČ: CZ00296139

Telefon: 554 697 111, fax: 554 610 418, e-mail: epodatelna@mk.krnov.cz, IČDPS: ndgbde9, www.krnov.cz