

# SMLOUVA O DÍLO č. 11/09/2017

Uzavřená ve smyslu ustanovení občanského zákoníku v platném znění  
č. 89/2012 Sb.

## 1

### Smluvní strany

Objednatel: **Obec Hošťálkovy**

sídlo: Hošťálkovy 77, 794 01 Hošťálkovy  
IČ: 00296031  
zastoupený: **Ing. Tomáš Gronkowiec, starosta obce**  
telefon: +420 554 649 014  
e-mail: starosta@hostalkovy.cz  
bank. spojení: KB a.s., pobočka Krnov, č.ú. 8121771/0100  
(dále jen objednatel)

Zhotovitel: **AF Stav Krnov s.r.o.**

Sídlo: Čsl. armády 835/36, 794 01 Krnov  
IČ: 05091632  
DIČ: CZ05091632  
zastoupený: **Bc. Aleš Fousek, Tomáš Fousek - jednatelé**  
zapsaný: v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Ostravě,  
oddíl C, vložka 66221  
telefon: 777 786 685, 724 783 222  
e-mail: afstav@email.cz  
bank. spojení Komerční banka a.s., č.ú: 865380410257/0100  
(dále jen zhotovitel)

## 2

### Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele za podmínek dále v této smlouvě uvedených ujednané dílo a objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit v potřebném rozsahu k provedení díla a zaplatit za dílo ujednanou cenu dle platebních podmínek.
- 2.2 Předmětem plnění této smlouvy jsou stavební práce projektu „**Oprava hřbitovní zdi Hošťálkovy - II. etapa**“ v rozsahu nabídkového rozpočtu podle platné projektové dokumentace vypracované Ing. Martinou Švecovou, Revoluční 29, 794 01 Krnov.
- 2.3 Rozsah díla podle této smlouvy vymezují a předmětem plnění podle této smlouvy jsou práce specifikované v nabídkovém rozpočtu stavebního objektu, který je nedílnou součástí této smlouvy, jako její příloha č. 1. Obsah položek v plném rozsahu odpovídá výzvě k podání nabídky a zadávací dokumentaci (textová část, projektové dokumentace, soupis stavebních prací s výkazem výměr), které zhotovitel převzal jako podklad pro zpracování nabídkové ceny.

- 2.4 V případě, že se v průběhu provádění díla ukáže potřeba provedení prací, které nejsou obsaženy v uvedeném nabídkovém rozpočtu stavebního objektu, je zhotovitel povinen tyto práce provést a to na základě uzavřeného písemného dodatku k této smlouvě, jímž bude o tyto práce doplněn sjednaný předmět plnění a rozsah prováděného díla. Odmítne-li zhotovitel tyto práce provést je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 2.5 V případě, že v průběhu provádění díla nebude objednatel některé práce požadovat a takovýto požadavek nebude v rozporu s předepsanými technologickými postupy nebo s předpisy o bezpečnosti práce, zhotovitel takové práce provádět nebude. Zúžení rozsahu prováděného díla bude specifikováno v písemném dodatku k této smlouvě.
- 2.6 Dílo bude provedeno v obvyklé kvalitě tak, aby odpovídalo předané projektové dokumentaci, platným normám a technologickým předpisům platným pro použité materiály a prováděné práce. Veškeré použité materiály při provádění díla budou v jakosti A.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:  
 Zahájení prací : **1.8. 2017**  
 Dokončení prací: **31.10.2017**
- Objednatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení stavby s ohledem na své provozní a organizační potřeby až o 3 měsíce a vybranému dodavateli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro dokončení díla, případně se termín díla prodlouží v případě zásahu vyšší moci.
- 2.8 Postup prací je stanoven na základě harmonogramu, zpracovaného zhotovitelem, který je nedílnou součástí této smlouvy a je uveden v příloze č. 2.

### 3

#### Cena díla a platební podmínky

- 3.1 Dohodnutá cena za provedení díla činí:

<b>Oprava hřbitovní zdi bez DPH</b>	<b>895.241,06 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>188.000,62 Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>1.083.241,68 Kč</b>

- 3.2 Cena je stanovena jako nejvýše přípustná při nezměněném rozsahu prováděných prací, které jsou specifikovány v zadávací dokumentaci.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami staveniště a projektovou dokumentací. Požadavek na úhradu víceprací pokud nutnost jejich provedení vyplývá z předané dokumentace nebo technologických postupů, nebude objednatelem akceptován.

- 3.4 Ujednaná cena byla stanovena dle nabídkového rozpočtu uvedeného v části 2 této smlouvy, s tím, že takto stanovená cena díla odpovídá rozsahu díla vymezenému pracemi specifikovanými v tomto nabídkovém rozpočtu.
- 3.5 Práce na případných změnách, zúžení nebo rozšíření předmětu plnění dle části II (vícepráce nebo méněpráce nad nebo pod rámec sjednaného rozsahu díla a předmětu plnění podle této smlouvy), které nejsou specifikovány v uvedeném nabídkovém rozpočtu stavebního objektu, budou zhotovitelem účtovány dle RTS. Tyto změny musí být předem odsouhlaseny objednatelem a písemně zakotveny v příslušném dodatku k této smlouvě. Do doby uzavření takového dodatku není zhotovitel oprávněn vícepráce provádět, s výjimkou zabránění případného vzniku škody.
- 3.6 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla následujícím způsobem:
- a. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy
  - b. Úhrada ceny bude prováděna na základě vystavených daňových dokladů za každý kalendářní měsíc.
  - c. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 10. dne následujícího měsíce fakturu za provedené práce oceněné v souladu s odsouhlaseným rozpočtem.
  - d. Nedílnou součástí každé faktury bude vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
  - e. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat veškeré předepsané údaje. V případě, že nebude faktura formou nebo obsahem úplná vyzve objednatel zhotovitele k doplnění faktury z důvodu neúplnosti nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel. Objednatel má v této lhůtě právo vrátit fakturu doporučeným dopisem. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti.
  - f. Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení stavby. Konečný daňový doklad bude vystaven na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu.
  - g. Splatnost faktur (daňových dokladů) je 30 kalendářních dnů od jejich obdržení. Okamžikem úhrady se rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele. V případě pochybností se má za to, že daňové doklady byly doručeny do 3 dnů od jejich odeslání.

## 4

### Součinnost objednatele

- 4.1 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli po celou dobu provádění díla potřebnou a řádnou součinnost k včasnému a řádnému provedení díla podle této smlouvy a příslušných právních předpisů.
- 4.2 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k řádnému provádění díla a plnit podmínky stanovené v zápise o předání staveniště po celou dobu provádění díla.
- 4.3 O předání staveniště bude sepsán zápis, ve kterém bude stanoven rozsah staveniště a vzájemně určeny podmínky používání staveniště včetně určení pracovní doby.

- 4.4 Objednatel předá zhotoviteli nejpozději při předání staveniště projektovou dokumentaci s vyznačením předpokládaných podzemních vedení v prostoru staveniště a to ve 3 vyhotoveních. Vytýčení a ochranu těchto vedení zajistí na své náklady zhotovitel.
- 4.5 Objednatel určil jako svého zástupce pro jednání ve věcech technických Ing. Tomáše Gronkowiece s tím, že k jednání může přizvat dalšího odborníka.
- 4.6 Technický dozor investora a ani zástupci objednatele nejsou oprávněni zasahovat do organizace prací a činnosti zhotovitele. Příkaz k přerušení prací může vydat v případě oprávněného podnětu technického dozoru investora pouze odpovědný stavbyvedoucí. V případě, že technický dozor investora bude oprávněně požadovat přerušení prací a odpovědný stavbyvedoucí tak neučiní, veškeré náklady s tím spojené, případně vícepráce a škody nese zhotovitel. V případě, že technický dozor investora bude oprávněně požadovat přerušení prací a odpovědný stavbyvedoucí nebude na stavbě přítomen nebo nebude možno o této skutečnosti učinit zápis ve stavebním deníku má technický dozor investora právo práci přerušit až do doby, kdy se dostaví odpovědný stavbyvedoucí a bude možno provést zápis do stavebního deníku. V takovém případě není objednatel povinen hradit zhotoviteli žádné náklady s tím spojené.

## 5

### Povinnosti zhotovitele

- 5.1 Zhotovitel určil jako stavbyvedoucího, který bude stavbu provádět a je odpovědný za veškerou činnost při provádění sjednaných prací pana Vladimíra Špičku, autorizovaného technika pro pozemní stavby, č. autorizace 1200800.
- 5.2 Zhotovitel nese odpovědnost za to, že veškeré práce, které jsou předmětem této smlouvy budou provedeny v souladu s dokumenty, které jsou přílohou k protokolu o předání staveniště. Jedná se zejména o podmínky stavebního povolení, ochrany životního prostředí a další.
- 5.3 Zhotovitel ručí za to, že provádění veškerých prací, které souvisejí s předmětem díla a které budou prováděny na staveništi, budou prováděny pouze za podmínek stanovených v protokolu o předání staveniště.
- 5.4 Zhotovitel ručí za bezpečnost práce a je odpovědný za škody na zdraví a majetku způsobené jeho zaviněním v souvislosti s realizací stavby.
- 5.5 Zhotovitel ručí ve smyslu a rozsahu tohoto článku za práce prováděné jeho podzhotoviteli.
- 5.6 Součástí závazku zhotovitele k provedení díla je vyklizení staveniště nejpozději do 14 dnů po podpisu zápisu o předání díla.
- 5.7 Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů, vyjadřovat se k zápisům a tyto zápisy podepisovat. Jestliže se zhotovitel nezúčastní kontrolního dne nebo nebude zastoupen, bude zhotovitel penalizován 1 000 Kč.
- 5.8 Zhotovitel je povinen současně s předáním předmětu díla předložit příslušné doklady na použité materiály, výrobky a zařízení.

- 5.9 Podle ujednání stran bude na stavbě veden vhodným a průkazným způsobem stavební deník, který bude obsahovat přesné a podrobné záznamy o provedených pracích a průběhu provádění díla takto:
- a/ stavební deník musí být na stavbě po celou dobu trvání stavby, je-li tam přítomen jakýkoliv zaměstnanec zhotovitele, kdykoliv přístupný pověřené osobě, která bude vykonávat technický dozor investora.
  - b/ zhotovitelem pověřený stavbyvedoucí uvedený v bodu 5.1 uvede v každé části stavebního deníku na úvodní stránce své jméno a připojí k němu podpis a otisk autorizačního razítka
  - c/ ve stavebním deníku budou zapsány veškeré práce, a to včetně případných méněprací které jsou předmětem plnění této smlouvy o dílo, ve stavebním deníku budou také zapsány veškeré vícepráce, které nejsou předmětem plnění podle této smlouvy o dílo.
  - d/ zhotovitel je povinen stavební deník předložit pověřenému pracovníkovi TDI, objednateli nebo jím písemně ustanovenému oprávněnému zástupci, kdykoli na požádání, nejméně vždy při kontrolních dnech, které budou určeny při předání staveniště. Jednou týdně je pověřený pracovník TDI povinen prostudovat obsah stavebního deníku, o tomto prostudování učinit do stavebního deníku zápis a v něm se též případně vyjádřit k obsahu předchozích zápisů učiněných v tomto stavebním deníku. Stejná práva má i oprávněný zástupce objednatele. V případě, že oprávněná osoba zhotovitele provede do stavebního deníku jiný než běžný denní zápis, je zhotovitel povinen předložit stavební deník pověřenému pracovníkovi TDI následující pracovní den po provedení takového zápisu.
  - e/ předložení stavebního deníku je pověřený pracovník TDI nebo objednatel povinen stvrdit svým podpisem. V případě že pověřený pracovník TDI nebo objednatel bude mít výhrady ke správnosti zápisů ve stavebním deníku, je povinen tyto výhrady do stavebního deníku zapsat nejpozději do 7 dnů ode dne učinění zápisu, ke kterému má výhrady, a je povinen podrobně uvést, v čem tyto výhrady spočívají. Po zapsání uvedených výhrad je objednatel povinen stvrdit svým podpisem úplnost zápisů ve stavebním deníku.
  - f/ objednatel má právo v případě, že mu zhotovitel ve sjednaném pravidelném termínu stavební deník nepředloží, neprodleně písemně zhotovitele vyzvat k jeho předložení, a to doporučeným dopisem nebo osobním předáním výzvy oprávněnému zástupci zhotovitele.
  - g/ jakékoliv schválení zápisu ve stavebním deníku nezabavuje zhotovitele jeho odpovědnosti za provedené dílo.
- 5.10 Zhotovitel určil jako svého zástupce pro jednání ve věcech technických Vladimíra Špičku a Bc. Aleše Fouska.
- 5.11 Zhotovitel je povinen v případě prodloužení dokončení díla, které je způsobeno okolnostmi na straně zhotovitele, uhradit objednateli poměrnou část nákladů na technický dozor investora.

- 5.12 Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla tak, aby nemohlo dojít ke škodám objednateli způsobeným nepříznivými klimatickými a povětrnostními podmínkami, případně živelnou pohromou.
- 5.13 Zhotovitel vyzve minimálně 3 dny předem objednatele k prohlídce zakrývaných prací. V případě, že tak neučiní, je povinen na žádost objednatele zakryté konstrukce na vlastní náklady odkrýt. U předávání zakrývaných prací bude ze strany zhotovitele přítomen pan Vladimír Špička a Bc. Aleš Fousek.
- 5.14 Zhotovitel byl upozorněn a bere na vědomí, že je povinen dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
- 5.15 Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky ochrany životního prostředí, zejména pak provést taková opatření aby nemohlo dojít ke znečištění půdy, ovzduší nebo podzemních vod vlivem nebezpečných chemických látek a přípravků, které jsou při realizaci díla používány.
- 5.16 Zhotovitel je povinen v případě zjištění nedostatků BOZP nebo PO neprodleně zajistit jejich odstranění. V případě, kdy závažnost těchto nedostatků posoudí investor jako stav ohrožující zdraví nebo život osob a z tohoto důvodu stavbu písemně nebo i ústně okamžitě zastaví je zhotovitel povinen takové nařízení bezodkladně splnit.
- 5.17 Zhotovitel je povinen dodržet požadavek objednatele stanovený v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, kterým jsou vymezeny části veřejné zakázky, které nesmějí být plněny prostřednictvím subdodavatele. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli prokázání jeho právního vztahu s jednotlivými pracovníky na stavbě a zhotovitel je povinen tento vztah prokázat.
- 5.18 Objednatel si vyhrazuje právo uveřejnit tuto smlouvu uzavřenou se zhotovitelem na profilu zadavatele.

## 6

### **Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla (předmětu plnění), podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejména § 2615 - 2619.
- 6.2 Objednatel je povinen oznámit písemně zhotoviteli zjevné vady díla v protokolu o předání a převzetí díla, ostatní vady pak nejpozději do 10 dnů, poté kdy je zjistil. V době trvání záruky je objednatel povinen oznámit písemně nebo faxem zhotoviteli reklamované vady díla, a to nejpozději do 14 dnů poté, kdy je zjistil. V písemném oznámení reklamovaných vad uvede objednatel konkrétně, jaké vady konkrétně zjistil, kde a jak se projevují apod.
- 6.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím věcí a podkladů poskytnutých objednatelem, pokud zhotovitel nemohl zjistit s vynaložením odborné péče jejich nevhodnost nebo na nevhodnost upozornil objednatele a ten na jejich použití trval. Rovněž tak neodpovídá zhotovitel za vady díla, které vznikly na základě nevhodných pokynů objednatele, na jejichž nevhodnost objednatele zhotovitel upozornil a přes toto upozornění objednatel na svých pokynech trval.

- 6.4 Podle výslovného ujednání obou stran je zhotovitel povinen všechny oznámené vady bezplatně odstranit opravou v přiměřené lhůtě, pokud účastníci smlouvy neujednají písemně jinak. Za přiměřenou lhůtu jsou pro účely této smlouvy považovány následující postupy zhotovitele:
- a/ provedení prohlídky reklamované vady do 3 pracovních dnů od jejího oznámení,
  - b/ vyjádření k reklamaci do 7 pracovních dnů od oznámení,
  - c/ nastoupení na odstranění reklamační závady do 10 pracovních dnů od jejího oznámení,
  - d/ provedení opravy do 10 dnů od nástupu na odstranění reklamační závady, pokud se účastníci smlouvy nedohodnou jinak, o takové změně se provede písemný zápis,
  - e/ pokud se jedná o havárii (např. uvolněné zábradlí, propad vozovky apod.), je povinností zhotovitele nastoupit ihned.  
V případě, kdy z důvodů povětrnostních a klimatických podmínek nebude možno provést opravu v této lhůtě, bude termín opravy stanoven oboustranně potvrzeným samostatným zápisem.
- 6.5 V případě prodlení s plněním bodu 6.4c až 6.4e při odstraňování vad v záruce nebo na základě předávacího protokolu zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou vadu a den.
- 6.6 Jestliže zhotovitel vady neodstraní ani po opakované výzvě nebo po uplynutí náhradního termínu, má objednatel právo zajistit opravu vad jinou odbornou firmou a to na náklady zhotovitele. Ostatní povinnosti zhotovitele a práva objednatele tím nejsou dotčena.
- 6.7 Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců ode dne převzetí díla (záruka se vztahuje na veškeré prováděné práce a použité materiály a výrobky).

## 7

### **Předání a převzetí díla**

- 7.1 Zhotovitel vyzve TDI nebo zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných a dílčích konstrukcí. O kontrole bude sepsán zápis, na základě tohoto zápisu je zhotovitel oprávněn pokračovat v práci na navazujících konstrukcích.
- 7.2 Zhotovitel je povinen objednatele písemně vyzvat k převzetí dokončeného předávaného díla bez vad a nedodělků (případně s drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě ani ve svém spojení nebrání běžnému užívání díla) minimálně 10 dnů před termínem převzetí. V pochybnostech se bude mít za to, že oznámení o termínu předání díla bylo doručeno objednateli třetího dne po jeho prokazatelném odeslání zhotovitelem na adresu sídla objednatele.
- 7.3 Objednatel je povinen řádně provedené dílo ve stanoveném termínu převzít. Objednatel je povinen předávané dílo převzít i před stanoveným termínem, pokud je dílo bez vad a nedodělků.

- 7.4 O přijímacím řízení na předání díla bude pořízen zápis, ve kterém budou sepsány zjevné vady díla a nedodělky, ale i ty vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve svém spojení nebrání běžnému užívání díla. Tyto vady a nedodělky budou uvedeny v zápise i s termínem pro jejich odstranění dohodnutým mezi stranami. Pokud po skončení přijímacího řízení bude shledáno dílo jako bezvadné anebo na něm budou pouze takové vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve svém spojení nebrání běžnému užívání díla, podepíše strany předávací protokol.
- 7.5 Po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů nebo v termínu určeném v zápise o předání a převzetí díla vyklidit staveniště a uvést používané plochy a prostory do původního stavu.

## 8

### Zajištění závazků

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti předat dílo řádně a včas objednateli ve smyslu ustanovení části II a části VII této smlouvy. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou trvá i po zaplacení této smluvní pokuty.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti vyklizení staveniště dle článku 7.5 části 7 této smlouvy.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje zaplatit v případě zjištění porušování právních a ostatních předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé takové porušení. V případě, že se jedná o vážné nebo opakované porušování zavazuje se zhotovitel zaplatit pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. V případě, že se jedná o zvláště závažné porušení přímo ohrožující zdraví nebo život osob, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 8.4 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou dílčích zálohových faktur na cenu díla nebo doplatku na cenu díla (konečné faktury) podle části III této smlouvy.
- 8.5 Závazek platit smluvní pokutu platí v tom případě, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Povinnost platit smluvní pokutu nevzniká, jestliže porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost nebo zavinění zhotovitele. Jedná se zejména o okolnosti způsobené třetími stranami.

## 9

### Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit při prodlení zhotovitele s včasným předáním díla podle části II a části VII této smlouvy o více než 30 dnů.
- 9.2 V případě odstoupení od smlouvy se vypořádání mezi smluvními stranami provede podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 9.3 Odstoupit od této smlouvy nelze v tom případě, pokud porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost nebo zavinění zhotovitele nebo objednatele.



9.4 Odstoupit od smlouvy lze dále dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

## 10 Závěrečná ujednání

10.1 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemnou dohodou obou stran ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, nestanovuje-li tato smlouva jinak. Tato smlouva je provedena ve 3 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

## 11 Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- rozpočet stavebního objektu, přílohou č. 1
- harmonogram prací (*odhad – zimní období*), přílohou č. 2

Součástí této smlouvy jsou přílohy

- zadávací dokumentace veřejné zakázky
- nabídka zhotovitele

V Krnově dne 11.9. 2017

V Hošťálkovech dne 11.9. 2017

Zhotovitel:

Objednatel:

AF Stav Krnov s.r.o.  
stavební a obchodní firma  
ČSA 835/36, 794 01 Krnov  
IČ: 05091632  
DIČ: CZ05091632



**Bc. Aleš Fousek, Tomáš Fousek**  
Jednatelé firmy AF Stav Krnov s.r.o.

OBEC HOŠŤÁLKOVY  
793 81 HOŠŤÁLKOVY  
okres Bruntál  
Tel. 554 649 014  
IČO. 69 29 60 31



**Ing. Tomáš Gronkowiec**  
starosta obce

## Položkový rozpočet

**Zakázka: Oprava hřbitovní zdi Hošťálkovy-II.etapa**

Objednatel: **Obec Hošťálkovy**  
**77**  
**79401 Hošťálkovy**

IČ: **00296031**  
 DIČ: **CZ00296031**

Zhotovitel: **AF Stav Krnov s.r.o.**  
**Čsl. armády 835/36 Krnov**  
**794 01 Krnov**

IČ: **05091632**  
 DIČ: **CZ05091632**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	839 299,83
PSV	55 941,23
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>895 241,06</b>

**Rekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>895 241,06 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>188 000,62 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH 1 083 241,68 CZK**

v **Krnově**

dne

*11.9.2017*

**AF Stav Krnov s.r.o.**  
 stavební a obchodní firma  
 ČSA 835/36, 794 01 Krnov  
 IČ: 05091632  
 DIČ: CZ05091632

\_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

*[Signature]*

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			56 102,15
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			128 772,61
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			455 142,67
62	Upravy povrchů vnější	HSV			76 067,70
93	Dokončovací práce inž.staveb	HSV			329,90
96	Bourání konstrukcí	HSV			43 954,92
97	Prorážení otvorů	HSV			29 057,88
99	Staveništní přesun hmot	HSV			49 872,00
767	Konstrukce zámečnické	PSV			55 941,23
Cena celkem					895 241,06

## Položkový rozpočet

S:	Oprava hřbitovní zdi Hošťálkovy-II. etapa
----	---

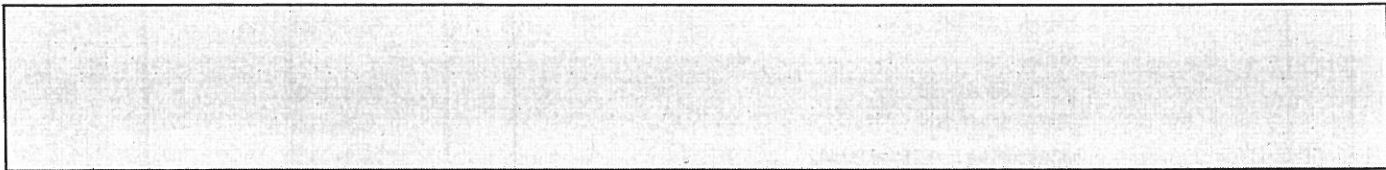
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		<b>Zemní práce</b>				<b>56 102,15</b>
1	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ CIHELNÁ ZEĎ: : 53,5*0,615 Mezisoučet	m3	52,51000	325,00	17 065,75
				32,90250		
				32,90250		
		KAMENNÁ ZEĎ: : 32*0,55 2,1*0,55 1,55*0,55 Mezisoučet		17,60000 1,15500 0,85250 19,60750		
2	132201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	52,51000	120,00	6 301,20
3	132201211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ příkop,plocha výkopu Brsc-0,3m2: : 0,3*82,5	m3	24,75000	150,00	3 712,50
				24,75000		
4	132201219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	24,75000	27,40	678,15
5	182101101R00	Svahování v zářezech v hor. 1 - 4 příkop: : 0,8*2*82,5	m2	132,00000	48,20	6 362,40
				132,00000		
6	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuštěním zásyp po vybouraných základech: : 22,68 zásyp příkopu: : 80*0,3	m3	46,68000	101,50	4 738,02
				22,68000		
				24,00000		
7	182301121R00	Rozprostření ornice, svah, tl. do 10 cm, do 500 m2	m2	132,00000	50,40	6 652,80
8	180401212R00	Založení trávníku lučního výsevem ve svahu do 1:2	m2	132,00000	15,00	1 980,00
9	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 výkop: : 52,51+24,75 zásyp: : -46,68	m3	30,58000	120,00	3 669,60
				77,26000		
				-46,68000		
10	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	30,58000	37,10	1 134,52
11	162501101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2500 m	m3	30,58000	124,50	3 807,21
Díl: 2		<b>Základy,zvláštní zakládání</b>				<b>128 772,61</b>
12	274313511R00	Beton základových pasů prostý C 12/15 CIHELNÁ ZEĎ: : plocha základu-vypočteno Brsc 48m2: : 48*0,615	m3	47,14880	2 205,00	103 963,10
				29,52000		
		KAMENNÁ ZEĎ: : plocha základu-vypočteno Brsc28,8m2: : 28,8*0,55 2*0,94*0,55 1,46*0,94*0,55		15,84000 1,03400 0,75480		
13	274211311R00	Zdivo základových pasů z lom. kamene na MVC 2,5 CIHELNÁ ZEĎ: : kamenný základ po UT-plocha základu vypočteno Brsc 6,4m2: : 6,4*0,615	m3	5,81700	4 265,00	24 809,51
				3,93600		
		KAMENNÁ ZEĎ: : kamenný základ pod UT-plocha základu Brsc 3,05m2 0,23m2 0,14m2: : 3,05*0,55 0,23*0,55 0,14*0,55		1,67750 0,12650 0,07700		

Díl: 3		Mezisoučet		5 817,00		455 142,67
		Svislé a kompletní konstrukce				
14	311211123R00	Zdivo nadzákladové z lomového kamene na MVC 2,5, lomový kámen tříděný I CIHELNÁ ZEDĚ : kamenný sokl. plocha soklu Brsc 10,55m2 : 10,55*0,615 Mezisoučet  KAMENNÁ ZEDĚ : plocha Brsc 36,1m2 : 36,1*0,55 2*1,17*0,55 1,46*1,17*0,55 Mezisoučet	m3	28,56980	3 800,00	108 565,24
				6,48830		
				6 48830		
				19,85500		
				1,28700		
				0,93950		
				22 06150		
15	311230002VL	Zdivo z cihel Klinker plných,oboustr.spár.tl. 250, Klinker NF 16 červená Melbourne CIHELNÁ ZEDĚ : 14 polí dl.3,135, v 0.855vč cihel nastojato : 14*3,135*(0,855-0,115)	m2	32,47860	3 000,00	97 435,80
				32,47860		
16	331230003VL	Zdivo pilířů CP licových , MVC, Klinker NF 16 červená Melbourne CIHELNÁ ZEDĚ : 13*0,365*0,365*1,135 betonové jádro: -13*0,135*0,135*1,35 2*0,615*0,615*1,395 betonové jádro: -2*0,385*0,385*1,395	m3	2,28760	9 000,00	20 588,40
				1,96570		
				-0,31980		
				1,05520		
				-0,41350		
17	331230004VL	Kotva nerez 30/3 malé pilíře 16ks/pilíř : 16*13 velké pilíře 8ks/pilíř : 8*2	kus	224,00000	15,00	3 360,00
				208,00000		
				16,00000		
18	330311611R00	Beton sloupů a pilířů prostý C 12/15 betonové jádro sloupků : malé sl. : 13*0,135*0,135*1,35 velké sl. : 2*0,385*0,385*1,395	m3	0,73330	3 135,00	2 298,90
				0,31980		
				0,41350		
19	311361721R00	Výztuž nadzákladových zdí z ocel 10425 (BSI 500 S) výztuž pilířů : 1,55*2*13*0,617*0,001	t	0,02490	28 000,00	697,20
				0,02490		
20	316230005VL	Ukončující vrstva z cihel lic.nastojato š.250, Klinker NF 16 červená Melbourne CIHELNÁ ZEDĚ : horní ukončovací plocha : 14*3,135	m	43,89000	600,00	26 334,00
				43,89000		
21	316230006VL	Ukončující vrstva z cihel lic.nastojato š.250-2vrs. , betonKlinker NF 16 červená Melbourne Položka obsahuje provedení založení cihelného zdiva na kamenném soklu ze dvou řad licových cihle nastojato výplň beton C12/15, včetně dodávky hmot CIHELNÁ ZEDĚ : založení zdiva na kamenném soklu : 14*3,135	m	43,89000	2 450,00	107 530,50
				43,89000		
22	331230006VL	Stříška na sloupek Klinker 445x445 cm Položka obsahuje osazení a dodávku zářytové sloupkové stříšky	kus	13,00000	1 165,00	15 145,00
23	338260007VL	Stříška plotového pilíře700x700 mm, zákrytová deska ZD 3-60, hladká, přírodní Položka obsahuje dodávku a osazení sloupkové stříšky	kus	2,00000	695,00	1 390,00

24	311211129R00	Příplatek za oboustranné lícování zdiva kamenné zdivo : CIHELNÁ ZEĎ-SOKL: : 6,49 KAMENNÁ ZEĎ: : 22,08	m3	28,57000 6,49000 22,08000	1 250,00	35 712,50
25	310901113R00	Úprava líce při zdění režného zdiva volně bez lišt ZEĎ CIHELNÁ: : zdivo: : 32,5*2 pilíře: : 13*0,365*4*1,35 2*0,615*4*1,395 podezdívka: : 0,25*48,635*2 ukončovací řada koruny zdiva: : 14*3,135*0,115*2	m2	131,89860 65,00000 25,62300 6,86340 24,31750 10,09470	111,00	14 640,74
26	331230008VL	Obklad koruny zdiva dlaždicemi z betonu , pouze montáž, obklad ve specifikaci KAMENNÁ ZEĎ: : (30,525+2+0,91)*0,6	m2	20,06100 20,06100	250,00	5 015,25
27	59245000	Dlažba reliéfní betonová 600x450x40, RIGA 5 černá 20,06*1,05	m2	21,06300 21,06300	780,00	16 429,14
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>76 067,70</b>
28	627452101R00	Spárování maltou MCs zapuštěné rovné, zdi z kamene, hloubkové CIHELNÁ ZEĎ-SOKL: : 10,55*2 KAMENNÁ ZEĎ: : 36,1*2 2*1,17*2 1,46*1,17*2	m2	101,39640 21,10000 72,20000 4,68000 3,41640	425,00	43 093,47
29	627452931R00	Spárování zdiva cihelného do hl. 5 cm ZEĎ CIHELNÁ-výměra viz. úprava líce: : 131,8969	m2	131,89690 131,89690	250,00	32 974,23
<b>Díl: 93</b>		<b>Dokončovací práce inž.staveb</b>				<b>329,90</b>
30	931961115RR1	Vložky do dilatačních spár, polystyren, tl 30 mm, STYRODUR 1,75*0,615 1,2*0,55	m2	1,73630 1,07630 0,66000	190,00	329,90
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>43 954,92</b>
31	961043111R00	Bourání základů z betonu proloženého kamenem 84*0,3*0,9	m3	22,68000 22,68000	1 569,00	35 584,92
32	962040001VL	Bourání pilířů z betonových tvárnic 6*0,3*0,3*1,5	m3	0,81000 0,81000	1 000,00	810,00
33	962042321R00	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého podezdívka plotu: : 84*0,3*0,2	m3	5,04000 5,04000	1 500,00	7 560,00
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				<b>29 057,88</b>
34	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	62,76000	90,00	5 648,40
35	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m 62,76*7	t	439,32000 439,32000	10,00	4 393,20
36	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	62,76000	115,00	7 217,40
37	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km skládku H.Benešov 28 km: : 27*62,76	t	1 694,52000 1 694,52000	4,00	6 778,08
38	979999997R00	Poplatek za skládku čistá suť	t	62,76000	80,00	5 020,80
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>49 872,00</b>
39	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	249,36000	200,00	49 872,00
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>55 941,23</b>
40	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg 30*1,5*4,25	kg	191,25000 191,25000	37,30	7 133,63
41	767914830R00	Demontáž oplocení rámového H do 2 m 47+37	m	84,00000 84,00000	80,00	6 720,00
42	767920130R00	Montáž vrat na zděné sloupky, plochy do 6 m2	kus	1,00000	1 368,00	1 368,00
43	5534200	Brána kovová 4x1,5m, 2kř, atyp	kus	1,00000	40 000,00	40 000,00

44	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	411,20000	1,75	719,60
----	--------------	--	---	-----------	------	--------

<b>CENA CELKEM</b>						<b>895 241,06</b>
--------------------	--	--	--	--	--	-------------------



AF Stav Krnov s.r.o.  
stavební a obchodní firma  
ČSA 835/36, 794 01 Krnov  
IČ: 05091632  
DIČ: CZ05091632

