



SMLOUVA O DÍLO

č. 2014015

Uzavřená ve smyslu ustanovení občanského zákoníku v platném znění
č. 89/2012 Sb.

1

Smluvní strany

Objednatel: **Obec Hošťálkovy**

sídlo: Hošťálkovy 77, 794 01 Hošťálkovy
IČ: 00296031
zastoupený: Ing. Tomáš Gronkowiec, starosta obce
telefon: +420 554 649 014
e-mail: starosta@hostalkovy.cz
bank. spojení: KB a.s., pobočka Krnov, č.ú. 8121771/0100
(dále jen objednatel)

Zhotovitel: ...DUO STAV s.r.o.

sídlo: U lučního mlýna 12, Opava...
IČ: 25357522.....
DIČ: CZ25357522.
zastoupený: Ing. Vítězslav Šidák, Ing. Pavla Šidáková...
zapsaný: v Ostravě....., vedeným Krajským soudem v
.....oddíl C...., vložka ...9968
telefon: 553715710.....
e-mail: pavla.sidakova@seznam.cz.....
bank. spojení: KB Opava....., č.ú....19-0634370257/0100.....
(dále jen zhotovitel)



2

Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele za podmínek dále v této smlouvě uvedených ujednané dílo a objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit v potřebném rozsahu k provedení díla a zaplatit za dílo ujednanou cenu dle platebních podmínek.
- 2.2 Předmětem plnění této smlouvy jsou stavební práce projektu „Snížení energetické náročnosti budovy obecního úřadu - Hošťálkovy“, v rozsahu nabídkového odbytového rozpočtu podle platné projektové dokumentace vypracované projektovou společností ARAGON ELL, s.r.o., Heřmanice 69, 509 01 Nová Paka.
- 2.3 Rozsah díla podle této smlouvy vymezují a předmětem plnění podle této smlouvy jsou práce specifikované v odbytovém rozpočtu stavebního objektu, který je nedílnou součástí této smlouvy, jako její příloha č. 1. Obsah položek v plném rozsahu odpovídá výzvě k podání nabídky a zadávací dokumentaci (textová část, projektové dokumentace, soupis stavebních prací s výkazem výměr), které zhotovitel převzal jako podklad pro zpracování nabídkové ceny.
- 2.4 V případě, že se v průběhu provádění díla ukáže potřeba provedení prací, které nejsou obsaženy v uvedeném odbytovém rozpočtu stavebního objektu, je zhotovitel povinen tyto práce provést a to na základě uzavřeného písemného dodatku k této smlouvě, jímž bude o tyto práce doplněn sjednaný předmět plnění a rozsah prováděného díla. Odmítne-li zhotovitel tyto práce provést je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 2.5 V případě, že v průběhu provádění díla nebude objednatel některé práce požadovat a takovýto požadavek nebude v rozporu s předepsanými technologickými postupy nebo s předpisy o bezpečnosti práce, zhotovitel takové práce provádět nebude. Zúžení rozsahu prováděného díla bude specifikováno v písemném dodatku k této smlouvě.
- 2.6 Dílo bude provedeno v obvyklé kvalitě tak, aby odpovídalo předané projektové dokumentaci, platným normám a technologickým předpisům platným pro použité materiály a prováděné práce. Veškeré použité materiály při provádění díla budou v jakosti A.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
Zahájení prací : 15.4. 2015
Dokončení prací: 15.6.2015
- 2.9 Postup prací je stanoven na základě harmonogramu, zpracovaného zhotovitelem, který je nedílnou součástí této smlouvy a je uveden v příloze č. 2.



3

Cena díla a platební podmínky

- 3.1 Dohodnutá cena za provedení díla činí: 1 498 151,-Kč
- Snížení energetické náročnosti objektu bez DPH
- 3.2 Cena je stanovena jako nejvýše přípustná při nezměněném rozsahu prováděných prací, které jsou specifikovány v zadávací dokumentaci.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami staveniště a projektovou dokumentací. Požadavek na úhradu víceprací pokud nutnost jejich provedení vyplývá z předané dokumentace nebo technologických postupů, nebude objednatelem akceptován.
- 3.4 Ujednaná cena byla stanovena dle odbytového rozpočtu uvedeného v části 2 této smlouvy, s tím, že takto stanovená cena díla odpovídá rozsahu díla vymezenému pracemi specifikovanými v tomto odbytovém rozpočtu.
- 3.5 Práce na případných změnách, zúžení nebo rozšíření předmětu plnění dle části II (vícepráce nebo méněpráce nad nebo pod rámec sjednaného rozsahu díla a předmětu plnění podle této smlouvy), které nejsou specifikovány v uvedeném odbytovém rozpočtu stavebního objektu, budou zhotovitelem účtovány dle RTS. Tyto změny musí být předem odsouhlaseny objednatelem a písemně zakotveny v příslušném dodatku k této smlouvě. Do doby uzavření takového dodatku není zhotovitel oprávněn vícepráce provádět, s výjimkou zabránění případného vzniku škody.
- 3.6 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla následujícím způsobem:
- Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy
 - Úhrada ceny bude prováděna na základě vystavených daňových dokladů za každý kalendářní měsíc.
 - Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 10. dne následujícího měsíce fakturu za provedené práce oceněné v souladu s odsouhlaseným rozpočtem.
 - Nedílnou součástí každé faktury bude vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
 - Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat veškeré předepsané údaje. V případě, že nebude faktura formou nebo obsahem úplná vyzve objednatel zhotovitele k doplnění faktury z důvodu neúplnosti nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel. Objednatel má v této lhůtě právo vrátit fakturu doporučeným dopisem. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti.
 - Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení stavby. Konečný daňový doklad bude vystaven na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu.



- g. Splatnost faktur (daňových dokladů) je 30 kalendářních dnů od jejich obdržení. Okamžikem úhrady se rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele. V případě pochybností se má za to, že daňové doklady byly doručeny do 3 dnů od jejich odeslání.

4

Součinnost objednatele

- 4.1 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli po celou dobu provádění díla potřebnou a řádnou součinnost k včasnému a řádnému provedení díla podle této smlouvy a příslušných právních předpisů.
- 4.2 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k řádnému provádění díla a plnit podmínky stanovené v zápise o předání staveniště po celou dobu provádění díla.
- 4.3 O předání staveniště bude sepsán zápis, ve kterém bude stanoven rozsah staveniště a vzájemně určeny podmínky používání staveniště včetně určení pracovní doby.
- 4.4 Objednatel předá zhotoviteli nejpozději při předání staveniště projektovou dokumentaci s vyznačením předpokládaných podzemních vedení v prostoru staveniště a to ve 3 vyhotoveních. Vytýčení a ochranu těchto vedení zajistí na své náklady zhotovitel.
- 4.5 Objednatel určil jako svého zástupce pro jednání ve věcech technických Ing. Tomáše Gronkowiece s tím, že k jednání může přizvat dalšího odborníka.
- 4.6 Technický dozor investora a ani zástupci objednatele nejsou oprávněni zasahovat do organizace prací a činnosti zhotovitele. Příkaz k přerušení prací může vydat v případě oprávněného podnětu technického dozoru investora pouze odpovědný stavbyvedoucí. V případě, že technický dozor investora bude oprávněně požadovat přerušení prací a odpovědný stavbyvedoucí tak neučiní, veškeré náklady s tím spojené, případné vícepráce a škody nese zhotovitel. V případě, že technický dozor investora bude oprávněně požadovat přerušení prací a odpovědný stavbyvedoucí nebude na stavbě přítomen nebo nebude možno o této skutečnosti učinit zápis ve stavebním deníku má technický dozor investora právo práci přerušit až do doby, kdy se dostaví odpovědný stavbyvedoucí a bude možno provést zápis do stavebního deníku. V takovém případě není objednatel povinen hradit zhotoviteli žádné náklady s tím spojené.



5

Povinnosti zhotovitele

- 5.1 Zhotovitel určil jako stavbyvedoucího, který bude stavbu provádět a je odpovědný za veškerou činnost při provádění sjednaných prací Ing. Vítězslava Šidáka, autorizovaného inženýra pro pozemní stavby, č. autorizace 16718 .
- 5.2 Zhotovitel nese odpovědnost za to, že veškeré práce, které jsou předmětem této smlouvy budou provedeny v souladu s dokumenty, které jsou přílohou k protokolu o předání staveniště. Jedná se zejména o podmínky stavebního povolení, ochrany životního prostředí a další.
- 5.3 Zhotovitel ručí za to, že provádění veškerých prací, které souvisejí s předmětem díla a které budou prováděny na staveništi, budou prováděny pouze za podmínek stanovených v protokolu o předání staveniště.
- 5.4 Zhotovitel ručí za bezpečnost práce a je odpovědný za škody na zdraví a majetku způsobené jeho zaviněním v souvislosti s realizací stavby.
- 5.5 Zhotovitel ručí ve smyslu a rozsahu tohoto článku za práce prováděné jeho podzhotoviteli.
- 5.6 Součástí závazku zhotovitele k provedení díla je vyklizení staveniště nejpozději do 14 dnů po podpisu zápisu o předání díla.
- 5.7 Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů, vyjadřovat se k zápisům a tyto zápisy podepisovat. Jestliže se zhotovitel nezúčastní kontrolního dne nebo nebude zastoupen, bude zhotovitel penalizován 1 000 Kč.
- 5.8 Zhotovitel je povinen současně s předáním předmětu díla předložit příslušné doklady na použité materiály, výrobky a zařízení.
- 5.9 Podle ujednání stran bude na stavbě veden vhodným a průkazným způsobem stavební deník, který bude obsahovat přesné a podrobné záznamy o provedených pracích a průběhu provádění díla takto:
 - a/ stavební deník musí být na stavbě po celou dobu trvání stavby, je-li tam přítomen jakýkoliv zaměstnanec zhotovitele, kdykoliv přístupný pověřené osobě, která bude vykonávat technický dozor investora.
 - b/ zhotovitelem pověřený stavbyvedoucí uvedený v bodu 5.1 uvede v každé části stavebního deníku na úvodní stránce své jméno a připojí k němu podpis a otisk autorizačního razítka
 - c/ ve stavebním deníku budou zapsány veškeré práce, a to včetně případných méněprací které jsou předmětem plnění této smlouvy o dílo, ve stavebním deníku budou také zapsány veškeré vícepráce, které nejsou předmětem plnění podle této smlouvy o dílo.



d/ zhotovitel je povinen stavební deník předložit pověřenému pracovníkovi TDI, objednateli nebo jím písemně ustanovenému oprávněnému zástupci, kdykoli na požádání, nejméně vždy při kontrolních dnech, které budou určeny při předání staveniště. Jednou týdně je pověřený pracovník TDI povinen prostudovat obsah stavebního deníku, o tomto prostudování učinit do stavebního deníku zápis a v něm se též případně vyjádřit k obsahu předchozích zápisů učiněných v tomto stavebním deníku. Stejná práva má i oprávněný zástupce objednatele. V případě, že oprávněná osoba zhotovitele provede do stavebního deníku jiný než běžný denní zápis, je zhotovitel povinen předložit stavební deník pověřenému pracovníkovi TDI následující pracovní den po provedení takového zápisu.

e/ předložení stavebního deníku je pověřený pracovník TDI nebo objednatel povinen stvrdit svým podpisem. V případě že pověřený pracovník TDI nebo objednatel bude mít výhrady ke správnosti zápisů ve stavebním deníku, je povinen tyto výhrady do stavebního deníku zapsat nejpozději do 7 dnů ode dne učinění zápisu, ke kterému má výhrady, a je povinen podrobně uvést, v čem tyto výhrady spočívají. Po zapsání uvedených výhrad je objednatel povinen stvrdit svým podpisem úplnost zápisů ve stavebním deníku.

f/ objednatel má právo v případě, že mu zhotovitel ve sjednaném pravidelném termínu stavební deník nepředloží, neprodleně písemně zhotovitele vyzvat k jeho předložení, a to doporučeným dopisem nebo osobním předáním výzvy oprávněnému zástupci zhotovitele.

g/ jakékoliv schválení zápisu ve stavebním deníku nezavazuje zhotovitele jeho odpovědnosti za provedené dílo.

- 5.10 Zhotovitel určil jako svého zástupce pro jednání ve věcech technických Ing. Vítězslava Šidáka
- 5.11 Zhotovitel je povinen v případě prodlení dokončení díla, které je způsobeno okolnostmi na straně zhotovitele, uhradit objednateli poměrnou část nákladů na technický dozor investora.
- 5.12 Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla tak, aby nemohlo dojít ke škodám objednateli způsobeným nepříznivými klimatickými a povětrnostními podmínkami, případně živelnou pohromou.
- 5.13 Zhotovitel vyzve minimálně 3 dny předem objednatele k prohlídce zakrývaných prací. V případě, že tak neučiní, je povinen na žádost objednatele zakryté konstrukce na vlastní náklady odkrýt. U předávání zakrývaných prací bude ze strany zhotovitele přítomen pan Ing. Vítězslav Šidák
- 5.14 Zhotovitel byl upozorněn a bere na vědomí, že je povinen dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
- 5.15 Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky ochrany životního prostředí, zejména pak provést taková opatření aby nemohlo dojít ke znečištění půdy, ovzduší nebo



podzemních vod vlivem nebezpečných chemických látek a přípravků, které jsou při realizaci díla používány.

- 5.16 Zhotovitel je povinen v případě zjištění nedostatků BOZP nebo PO neprodleně zajistit jejich odstranění. V případě, kdy závažnost těchto nedostatků posoudí investor jako stav ohrožující zdraví nebo život osob a z tohoto důvodu stavbu písemně nebo i ústně okamžitě zastaví je zhotovitel povinen takové nařízení bezodkladně splnit.
- 5.17 Zhotovitel je povinen dodržet požadavek objednatele stanovený v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, kterým jsou vymezeny části veřejné zakázky, které nesmějí být plněny prostřednictvím subdodavatele. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli prokázání jeho právního vztahu s jednotlivými pracovníky na stavbě a zhotovitel je povinen tento vztah prokázat.
- 5.18 Zhotovitel je povinen před provedením finální vrstvy zateplovacího systému (probarvené silikonové fasády) předložit objednateli k odsouhlasení zvolené barvy.
- 5.19 Objednatel si vyhrazuje právo uveřejnit tuto smlouvu uzavřenou se zhotovitelem na profilu zadavatele.

6

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla (předmětu plnění), podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejména § 2615 - 2619.
- 6.2 Objednatel je povinen oznámit písemně zhotoviteli zjevné vady díla v protokolu o předání a převzetí díla, ostatní vady pak nejpozději do 10 dnů, poté kdy je zjistil. V době trvání záruky je objednatel povinen oznámit písemně nebo faxem zhotoviteli reklamované vady díla, a to nejpozději do 14 dnů poté, kdy je zjistil. V písemném oznámení reklamovaných vad uvede objednatel konkrétně, jaké vady konkrétně zjistil, kde a jak se projevují apod.
- 6.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím věcí a podkladů poskytnutých objednatelem, pokud zhotovitel nemohl zjistit s vynaložením odborné péče jejich nevhodnost nebo na nevhodnost upozornil objednatele a ten na jejich použití trval. Rovněž tak neodpovídá zhotovitel za vady díla, které vznikly na základě nevhodných pokynů objednatele, na jejichž nevhodnost objednatele zhotovitel upozornil a přes toto upozornění objednatel na svých pokynech trval.
- 6.4 Podle výslovného ujednání obou stran je zhotovitel povinen všechny oznámené vady bezplatně odstranit opravou v přiměřené lhůtě, pokud účastníci smlouvy neujednají písemně jinak. Za přiměřenou lhůtu jsou pro účely této smlouvy považovány následující postupy zhotovitele:

a/ provedení prohlídky reklamované vady do 3 pracovních dnů od jejího oznámení,

b/ vyjádření k reklamaci do 7 pracovních dnů od oznámení,



c/ nastoupení na odstranění reklamační závady do 10 pracovních dnů od jejího oznámení,

d/ provedení opravy do 10 dnů od nástupu na odstranění reklamační závady, pokud se účastníci smlouvy nedohodnou jinak, o takové změně se provede písemný zápis,

e/ pokud se jedná o havárii (např. uvolněné zábradlí, zatékání do konstrukcí apod.), je povinností zhotovitele nastoupit ihned.

V případě, kdy z důvodů povětrnostních a klimatických podmínek nebude možno provést opravu v této lhůtě, bude termín opravy stanoven oboustranně potvrzeným samostatným zápisem.

- 6.5 V případě prodlení s plněním bodu 6.4c až 6.4e při odstraňování vad v záruce nebo na základě předávacího protokolu zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou vadu a den.
- 6.6 Jestliže zhotovitel vady neodstraní ani po opakované výzvě nebo po uplynutí náhradního termínu, má objednatel právo zajistit opravu vad jinou odbornou firmou a to na náklady zhotovitele. Ostatní povinnosti zhotovitele a práva objednatele tím nejsou dotčena.
- 6.7 Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců ode dne převzetí díla (záruka se vztahuje na veškeré prováděné práce a použité materiály a výrobky).

7

Předání a převzetí díla

- 7.1 Zhotovitel vyzve TDI nebo zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných a dílčích konstrukcí. O kontrole bude sepsán zápis, na základě tohoto zápisu je zhotovitel oprávněn pokračovat v práci na navazujících konstrukcích.
- 7.2 Zhotovitel je povinen objednatele písemně vyzvat k převzetí dokončeného předávaného díla bez vad a nedodělků (případně s drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě ani ve svém spojení nebrání běžnému užívání díla) minimálně 10 dnů před termínem převzetí. V pochybnostech se bude mít za to, že oznámení o termínu předání díla bylo doručeno objednateli třetího dne po jeho prokazatelném odeslání zhotovitelem na adresu sídla objednatele.
- 7.3 Objednatel je povinen řádně provedené dílo ve stanoveném termínu převzít. Objednatel je povinen předávané dílo převzít i před stanoveným termínem, pokud je dílo bez vad a nedodělků.
- 7.4 O převjímacím řízení na předání díla bude pořízen zápis, ve kterém budou sepsány zjevné vady díla a nedodělků, ale i ty vady a nedodělků, které samy o sobě ani ve svém spojení nebrání běžnému užívání díla. Tyto vady a nedodělků budou uvedeny v zápise i s termínem pro jejich odstranění dohodnutým mezi stranami. Pokud po skončení



přejímacího řízení bude shledáno dílo jako bezvadné anebo na něm budou pouze takové vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve svém spojení nebrání běžnému užívání díla, podepíší strany předávací protokol.

- 7.5 Po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů nebo v termínu určeném v zápise o předání a převzetí díla vyklidit staveniště a uvést používané plochy a prostory do původního stavu.

8

Zajištění závazků

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení se splněním povinnosti předat dílo řádně a včas objednateli ve smyslu ustanovení části II a části VII této smlouvy. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou trvá i po zaplacení této smluvní pokuty.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti vyklizení staveniště dle článku 7.5 části 7 této smlouvy.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje zaplatit v případě zjištění porušování právních a ostatních předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé takové porušení. V případě, že se jedná o vážné nebo opakované porušování zavazuje se zhotovitel zaplatit pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. V případě, že se jedná o zvláště závažné porušení přímo ohrožující zdraví nebo život osob, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 8.4 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou dílčích zálohových faktur na cenu díla nebo doplatku na cenu díla (konečné faktury) podle části III této smlouvy.
- 8.5 Závazek platit smluvní pokutu platí v tom případě, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Povinnost platit smluvní pokutu nevzniká, jestliže porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost nebo zavinění zhotovitele. Jedná se zejména o okolnosti způsobené třetími stranami.

9

Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit při prodlení zhotovitele s včasným předáním díla podle části II a části VII této smlouvy o více než 30 dnů.
- 9.2 V případě odstoupení od smlouvy se vypořádání mezi smluvními stranami provede podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.



- 9.3 Odstoupit od této smlouvy nelze v tom případě, pokud porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost nebo zavinění zhotovitele nebo objednatele.
- 9.4 Odstoupit od smlouvy lze dále dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 9.5 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude na projekt poskytnuta dotace ze Státního fondu životního prostředí.

10

Závěrečná ujednání

- 10.1 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemnou dohodou obou stran ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, nestanovuje-li tato smlouva jinak. Tato smlouva je provedena ve 3 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

11

Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- odbytový rozpočet stavebního objektu, přílohou č. 1
- harmonogram prací, přílohou č. 2

Součástí této smlouvy jsou přílohy

- zadávací dokumentace veřejné zakázky
- nabídka zhotovitele

V Opavě... dne... 24. 11. 2014

V Hošťálkově... dne 29. 11. 2014

Zhotovitel: PAVLA ŠIDÁKOVÁ s.r.o.
Ul. Mladá 11, 747 05 OPAVA 5
IČO: 253 716 710
IČO: 253 716 710, IČO: 0226367522
E-mail: pavla@sidakova.cz

Objednatel:

Ing. Pavla Šidáková-jednatel

OBEC HOŠTÁLKOVY
793 81 HOŠTÁLKOVY
okres Bruntál
Tel: 554 649 014
IČO 00 29 60 31

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Energetické úspory polyfunkční budovy	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1	Energetické úspory		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
14-10-03	Energetické úspory polyfunkční budovy, Hošťálkovy		Náklady na m.j.	0
Projektant	ARAGON ELL s.r.o., Heřmanice 69, 509 01 Nová Paka		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	ARAGON ELL s.r.o., Heřmanice 69, 509 01 Nová Paka			
Objednatel	Obec Hošťálkovy, Hošťálkovy 77, 794 01 okr.Bruntál			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	1 208 633	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	269 717	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	19 800	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		1 498 151	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		1 498 151	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		1 498 151	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno : <i>ING. Š. IDÁKOVÁ</i>	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis: <i>[Podpis]</i> DUO STAV s.r.o. U Lučnické mlýny 10, 747 05 OPAVA 5 IČ/ID: 25357521 / 253 715 710 IČO: 25357521 / IČ: 0725357522 E-mail: duo@duo-stav.cz	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %			1 498 151 Kč
DPH	21,0 %			314 612 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				1 812 763 Kč

Poznámka :

Stavba :	14-10-03 Energetické úspory polyfunkční budovy, Hošťá	Rozpočet : 1
Objekt :	1 Energetické úspory	Energetické úspory polyfunkční budovy,

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	16 698	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	14 580	0	0	0	0
5 Komunikace	13 023	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	195 809	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	526 742	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	296 535	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	49 986	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	19 087	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	46 011	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	8 773	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	7 934	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	16 554	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	5 500	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	101 718	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	116 962	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	2 709	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	5 000	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	6 071	0	0	0
772 Kamenné dlažby	0	754	0	0	0
784 Malby	0	4 522	0	0	0
787 Zasklívání	0	1 994	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	0	0
M211 Hromosvod	0	0	0	4 800	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	21 390	0	0	15 000	0
CELKEM OBJEKT	1 208 633	269 717	0	19 800	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			1 478 351	0
Oborová přírážka			1 478 351	0
Přesun stavebních kapacit			1 478 351	0
Mimostaveništní doprava			1 478 351	0
Zařízení staveniště			1 498 151	0
Provoz investora			1 498 151	0
Kompletační činnost (IČD)			1 498 151	0
Rezerva rozpočtu			1 498 151	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	14-10-03 Energetické úspory polyfunkční budovy, Ho	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Energetické úspory	Energetické úspory polyfunkční budovy, Hošťálkovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1						
Zemní práce						
1	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4 pro zateplení suterénu:(17,93*2+11,09+1,82*2-3,5)*0,5*0,6	m3	14,13	890,00	12 573,03
2	174101102R00	Zásyp ruční se zhuštěním pro zateplení suterénu:(17,93*2+11,09+1,82*2-3,5)*0,5*0,6	m3	14,13	292,00	4 125,08
Celkem za 1 Zemní práce						16 698,11
Díl: 3						
Svislé a kompletní konstrukce						
3	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace 211:1,23 212:1,23 202:11,22 210:2,3	m2	15,98	480,00	7 670,40
4	342265122RT7	Úprava podkrovní sádrokarton. na ocel. rošt, šikmá desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace schodiště půda:2,44*3,1	m2	7,56	480,00	3 630,72
5	342265132RT8	Úprava podkrovní sádrokarton. na ocel. rošt vodor. desky požár. impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace schodiště půda:2,44*2,8	m2	6,83	480,00	3 279,36
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						14 580,48
Díl: 5						
Komunikace						
6	564231111R00	Podklad ze šterkopísku po zhuštění tloušťky 10 cm okapový chodník:(17,93*2+11,09+1,82*2-3,5)*0,5	m2	23,55	75,60	1 780,00
7	596811111RT4	Kladení dlaždic kom pro pěší, lože z kameniva těž včetně dlaždic betonových HBB 50/50/5 cm okapový chodník:(17,93*2+11,09+1,82*2-3,5)*0,5	m2	23,55	477,50	11 242,74
Celkem za 5 Komunikace						13 022,74
Díl: 61						
Úpravy povrchů vnitřní						
8	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 1:0,95*0,5*8 2:1,3*0,7*2 3:0,95*1,0 4:1,72*1,55*15 5:1,15*1,55*8 6:0,45*0,8*4 7:1,5*1,15 8:0,8*1,55*3 10:1,15*1,1	m2	68,97	8,00	551,76
9	612425931RT2	Omítka vapenná vnitřního ostění - stukova s použitím suché maltové směsi 1:(0,95+0,5*2)*0,6*8 2:(1,3+0,7*2)*0,6*2 3:(0,95+1,0*2)*0,6 4:(1,72+1,55*2)*0,6*15 5:(1,15+1,55*2)*0,6*8 6:(0,45+0,8*2)*0,6*4 7:(1,5+1,15*2)*0,6 8:(0,8+1,55*2)*0,6*3 10:(1,15+1,1*2)*0,6 D1:(1,7+2,95*2)*0,6 D3:(1,0+2,02*2)*0,6 D4:(1,0+2,02*2)*0,6	m2	104,99	389,00	40 840,33
10	622717226U00	KZS desky minerál kolmé vlákno 16cm	m2	39,45	1 050,00	41 422,50

Slepý rozpočet

Stavba :	14-10-03 Energetické úspory polyfunkční budovy, Hd	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Energetické úspory	Energetické úspory polyfunkční budovy, Hošťálkovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		půda stěny schodiště:(5,38*2+3,54)*2,9-1,0*2,02		39,45		
11	622747218U00	KZS pohled miner kolmé vlákno 8cm	m2	166,17	680,00	112 994,31
		3,11*2,44+18,53+8,48+31,54+8,74+18,34+2,95+17,56+13,49		127,82		
		Mezisoučet		127,82		
		127,8216*0,3		38,35		
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				195 808,90
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				
12	620991121R00	Zakrývání výplně vnějších otvorů z lešení	m2	68,97	34,90	2 407,05
		1:0,95*0,5*8		3,80		
		2:1,3*0,7*2		1,82		
		3:0,95*1,0		0,95		
		4:1,72*1,55*15		39,99		
		5:1,15*1,55*8		14,26		
		6:0,45*0,8*4		1,44		
		7:1,5*1,15		1,73		
		8:0,8*1,55*3		3,72		
		10:1,15*1,1		1,27		
13	622300141R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolačním	m2	291,09	118,00	34 348,93
		Začátek provozního součtu				
		pohled od severovýchodu:17,93*6,6-3,08*3,46+3,5*3,46		119,79		
		pohled od jihozápadu:17,93*6,6		118,34		
		pohled od severozápadu:11,09*6,6+1,82*3,82		80,15		
		pohled od jihovýchodu:11,09*6+1,82*3,82		73,49		
		sokl:				
		pohled od severovýchodu:17,93*1,4		25,10		
		pohled od jihozápadu:17,93*0,95		17,03		
		pohled od severozápadu:12,91*1,5		19,37		
		pohled od jihovýchodu:12,91*1,0		12,91		
		odpočet výplně otvorů:				
		1:-0,95*0,5*8		-3,80		
		2:-1,3*0,7*2		-1,82		
		3:-0,95*1,0		-0,95		
		4:-1,72*1,55*15		-39,99		
		5:-1,15*1,55*8		-14,26		
		6:-0,45*0,8*4		-1,44		
		7:-1,5*1,15		-1,73		
		8:-0,8*1,55*3		-3,72		
		10:-1,15*1,1		-1,27		
		D1:-1,7*2,95		-5,02		
		D2:-1,0*2,05		-2,05		
		D3:-1,0*2,02		-2,02		
		Konec provozního součtu		388,12		
		rozsah 75%:388,1235*0,75		291,09		
14	622311015R00	Soklová lišta hliník KZS ETICS tl. 160 mm	m	61,68	88,00	5 427,84
		17,93*2+12,91*2		61,68		
15	622311135RT3	Zateplovací systém ETICS, fasáda, EPS F tl.160 mm s omítkou silikonovou 3,2 kg/m2	m2	322,71	980,00	316 257,76
		pohled od severovýchodu:17,93*6,6-3,08*3,46+3,5*3,46		119,79		
		pohled od jihozápadu:17,93*6,6		118,34		
		pohled od severozápadu:11,09*6,6+1,82*3,82		80,15		
		pohled od jihovýchodu:11,09*6+1,82*3,82		73,49		
		odpočet výplně otvorů:				

Slepý rozpočet

Stavba :	14-10-03 Energetické úspory polyfunkční budovy, Ho	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Energetické úspory	Energetické úspory polyfunkční budovy, Hošťálkovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		4:-1,72*1,55*15		-39,99		
		5:-1,15*1,55*8		-14,26		
		6:-0,45*0,8*4		-1,44		
		7:-1,5*1,15		-1,73		
		8:-0,8*1,55*3		-3,72		
		10:-1,15*1,1		-1,27		
		D1:-1,7*2,08		-3,54		
		D2:-1,0*1,1		-1,10		
		D3:-1,0*2,02		-2,02		
16	622311154RT3	Zatepovací systém ETICS, ostění, EPS F tl. 40 mm s omítkou silikonovou 3,2 kg/m2	m2	34,67	650,00	22 536,15
		4:(1,72+1,55*2)*0,26*15		18,80		
		5:(1,15+1,55*2)*0,26*8		8,84		
		6:(0,45+0,8*2)*0,26*4		2,13		
		7:(1,5+1,15*2)*0,26		0,99		
		8:(0,8+1,55*2)*0,26*3		3,04		
		10:(1,15+1,1*2)*0,26		0,87		
17	622311154RT5	Zatepovací systém ETICS, ostění, EPS F tl. 40 mm s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m2	m2	6,23	680,00	4 234,36
		1:(0,95+0,5*2)*0,26*8		4,06		
		2:(1,3+0,7*2)*0,26*2		1,40		
		3:(0,95+1,0*2)*0,26		0,77		
18	622311512R00	Izolace suterénu XPS tl. 100 mm, bez PÚ	m2	23,55	450,00	10 595,25
		zateplení suterénu:(17,93*2+11,09+1,82*2-3,5)*0,5		23,55		
19	622311525RU1	Zatepovací systém ETICS, sokl, XPS tl. 160 mm s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m2	m2	65,41	1 050,00	68 682,08
		sokl:				
		pohled od severovýchodu:17,93*1,4		25,10		
		pohled od jhozápadu:17,93*0,95		17,03		
		pohled od severozápadu:12,91*1,5		19,37		
		pohled od jihovýchodu:12,91*1,0		12,91		
		odpočet výplně otvorů:				
		1:-0,95*0,5*8		-3,80		
		2:-1,3*0,7*2		-1,82		
		3:-0,95*1,0		-0,95		
		D1:-1,7*0,87		-1,48		
		D2:-1,0*0,95		-0,95		
20	622311564R00	Zatepovací systém ETICS, parapet, XPS tl. 30 mm	m2	13,48	350,00	4 718,35
		(0,95*8+1,3*2+0,95+1,72*15+1,15*8+0,45*4+1,5+0,8*3)*0,26		13,48		
21	622311754RT3	Zatepl.syst. ETICS, ostění, miner.desky KV 40 mm s omítkou silikonovou 3,2 kg/m2	m2	3,67	750,00	2 749,50
		D1:(1,7+2,08*2)*0,26		1,52		
		D2:(1,0+1,1*2)*0,26		0,83		
		D3:(1,0+2,02*2)*0,26		1,31		
22	622311754RT5	Zatepl.syst. ETICS, ostění, miner.desky KV 40 mm s omítkou mozaikovou 5,5 kg/m2	m2	2,63	950,00	2 502,68
		D1:(1,7+0,87*2)*0,26		0,89		
		D2:(1,0+0,95*2)*0,6		1,74		
23	622747232U00	KZS pohled miner kolmé vlákno 22cm	m2	4,99	950,00	4 740,12
		3,08*1,62		4,99		
24	622903110U00	Mytí vně omítek slož 1-2 tlak vodou	m2	388,12	22,00	8 538,72
		pohled od severovýchodu:17,93*6,6-3,08*3,46+3,5*3,46		119,79		
		pohled od jhozápadu:17,93*6,6		118,34		

Slepý rozpočet

Stavba :	14-10-03 Energetické úspory polyfunkční budovy, Hd	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Energetické úspory	Energetické úspory polyfunkční budovy, Hošťálkovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		pohled od severozápadu:11,09*6,6+1,82*3,82		80,15		
		pohled od jihovýchodu:11,09*6+1,82*3,82		73,49		
		sokl:				
		pohled od severovýchodu:17,93*1,4		25,10		
		pohled od jhozápadu:17,93*0,95		17,03		
		pohled od severozápadu:12,91*1,5		19,37		
		pohled od jihovýchodu:12,91*1,0		12,91		
		odpočet výplně otvorů:				
		1:-0,95*0,5*8		-3,80		
		2:-1,3*0,7*2		-1,82		
		3:-0,95*1,0		-0,95		
		4:-1,72*1,55*15		-39,99		
		5:-1,15*1,55*8		-14,26		
		6:-0,45*0,8*4		-1,44		
		7:-1,5*1,15		-1,73		
		8:-0,8*1,55*3		-3,72		
		10:-1,15*1,1		-1,27		
		D1:-1,7*2,95		-5,02		
		D2:-1,0*2,05		-2,05		
		D3:-1,0*2,02		-2,02		
25	62201	Provedení říms a bosáže z EPS vč. PÚ	kpl	1,00	28 000,00	28 000,00
26	28375925	Deska fasád polystyrenová EPS 70 F	m3	6,11	1 800,00	11 003,22
		Začátek provozního součtu				
		pohled od severovýchodu:17,93*6,6-3,08*3,46+3,5*3,46		119,79		
		pohled od jhozápadu:17,93*6,6		118,34		
		pohled od severozápadu:11,09*6,6+1,82*3,82		80,15		
		pohled od jihovýchodu:11,09*6+1,82*3,82		73,49		
		sokl:				
		pohled od severovýchodu:17,93*1,4		25,10		
		pohled od jhozápadu:17,93*0,95		17,03		
		pohled od severozápadu:12,91*1,5		19,37		
		pohled od jihovýchodu:12,91*1,0		12,91		
		odpočet výplně otvorů:				
		1:-0,95*0,5*8		-3,80		
		2:-1,3*0,7*2		-1,82		
		3:-0,95*1,0		-0,95		
		4:-1,72*1,55*15		-39,99		
		5:-1,15*1,55*8		-14,26		
		6:-0,45*0,8*4		-1,44		
		7:-1,5*1,15		-1,73		
		8:-0,8*1,55*3		-3,72		
		10:-1,15*1,1		-1,27		
		D1:-1,7*2,95		-5,02		
		D2:-1,0*2,05		-2,05		
		D3:-1,0*2,02		-2,02		
		Konec provozního součtu		388,12		
		rozsah 75%:388,1235*0,75*0,02*1,05		6,11		
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				526 742,00
Díl:	64	Výplně otvorů				
27	642103021RAB	Zazdění okenního otvoru 1,5 m2, omítky zeď tloušťky 45 cm	kus	1,00	2 835,00	2 835,00
		otvor po vybouraných luferech:1		1,00		

Slepý rozpočet

Stavba :	14-10-03 Energetické úspory polyfunkční budovy, Hd	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Energetické úspory	Energetické úspory polyfunkční budovy, Hošťálkovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
28	01*	Plastové okno, 1kř., izol. dvojsklo, výklop vnitř. plast. parapet, 950/500mm, D+M	kus	8,00	2 500,00	20 000,00
29	02*	Plastové okno 1kř., výklop..., izol. dvojsklo, vnitř. plast. parapet, 1300/700mm, D+M	kus	2,00	3 800,00	7 600,00
30	03*	Plast. okno 1kř., OS, s 1kř. izol. dvojsklo, vnitř. plast. parapet, 950/1000mm, D+M	kus	1,00	2 900,00	2 900,00
31	04*	Plastové okno, 3kř., otevír., izol. dvojsklo vnitř. plast. parapet, 1720/1550mm, D+M	kus	15,00	6 400,00	96 000,00
32	05*	Plast. okno 2kř., otevír. izol. dvojsklo, vnitř. plast. parapet, 1150/1550mm, D+M	kus	8,00	5 200,00	41 600,00
33	06*	Plast. okno, 1kř., OS, s 1kř. izol. dvojsklo, vnitř. plast. parapet, 450/800mm, D+M	kus	4,00	1 500,00	6 000,00
34	07*	Plast. okno 2kř., OS/OS, izol. dvojsklo, vnitř. plast. parapet, 1500/1150mm, D+M	kus	1,00	3 900,00	3 900,00
35	08*	Plast. okno, 1kř., OS, izoldvojsklo, vnitř. plast. parapet, 800/1550mm, D+M	kus	3,00	2 900,00	8 700,00
36	09*	Plast. okno 2kř., OS/OS, izol. dvojsklo, vnitř. plast. parapet, 800/1000mm, D+M	kus	7,00	3 500,00	24 500,00
37	10*	Plast. okno 2kř., OS/OS, izol. dvojsklo, vnitř. plast. parapet, 1150/1100mm, D+M	kus	1,00	3 900,00	3 900,00
38	D1*	Hliník vnější 2kř. dveře, s nadsvětl., samozavírač, 1700/2950mm, D+M	kus	1,00	39 000,00	39 000,00
39	D3*	Plast. vnější 1kř. dveře, samozavírač 1000/2020mm, D+M	kus	1,00	19 800,00	19 800,00
40	D4*	Plast. vnitřní 1kř. dveře, samozavírač, 1000/2050mm, D+M	kus	1,00	19 800,00	19 800,00
		Celkem za 64 Výplně otvorů	kus	1,00	19 800,00	19 800,00
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					296 535,00
41	941941042R00	Montáž lešení leh. řad. s podlahami, š. 1,2 m, H 30 m	m2	453,71	44,00	19 963,16
		pohled od severovýchodu: 17,93*7,92		142,01		
		pohled od jihozápadu: 17,93*7,55		135,37		
		pohled od severozápadu: 11,09*8,1		89,83		
		pohled od jihovýchodu: 11,09*7,8		86,50		
42	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol. 1042	m2	907,42	14,00	12 703,83
		Začátek provozního součtu				
		pohled od severovýchodu: 17,93*7,92		142,01		
		pohled od jihozápadu: 17,93*7,55		135,37		
		pohled od severozápadu: 11,09*8,1		89,83		
		pohled od jihovýchodu: 11,09*7,8		86,50		
		Konec provozního součtu		453,71		
		453,7081*2		907,42		
43	941941842R00	Demontáž lešení leh. řad. s podlahami, š. 1,2 m, H 30 m	m2	453,71	14,00	6 351,91
		pohled od severovýchodu: 17,93*7,92		142,01		
		pohled od jihozápadu: 17,93*7,55		135,37		
		pohled od severozápadu: 11,09*8,1		89,83		
		pohled od jihovýchodu: 11,09*7,8		86,50		
44	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	199,40	55,00	10 967,09
		3,11*2,44+18,53+8,48+31,54+8,74+18,34+2,95+17,56+13,49		127,82		
		202:11,22		11,22		
		210:2,3		2,30		
		211:1,23		1,23		
		212:1,23		1,23		
		vnitřní: 0,95*8+1,3*2+1,0+1,72*15+1,15*8+0,45*4+1,5+0,8*3+1,7+1,0+1,		55,60		
		Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy				49 985,98
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					

Slepý rozpočet

Stavba :	14-10-03 Energetické úspory polyfunkční budovy, Ho	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Energetické úspory	Energetické úspory polyfunkční budovy, Hošťálkovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
45	95001	Úprava oplocení z důvodu aplikace KZS	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
46	95002	D+M konzole na vedení místního rozshlasu vč. přepojení	kpl	1,00	200,00	200,00
47	95003	Přesun tabulek a elektro skříní na povrch KZS	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
48	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	199,40	22,00	4 386,84
		3,11*2,44+18,53+8,48+31,54+8,74+18,34+2,95+17,56+13,49		127,82		
		202:11,22		11,22		
		210:2,3		2,30		
		211:1,23		1,23		
		212:1,23		1,23		
		vnitřní:0,95*8+1,3*2+1,0+1,72*15+1,15*8+0,45*4+1,5+0,8*3+1,7+1,0+1,		55,60		
49	953981105R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 170 mm, M 20, ampule	kus	50,00	220,00	11 000,00
		schodiště půda - kotvení trámů:50		50,00		
Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						19 086,84
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
50	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	16,82	25,00	420,50
		2,5*4,6		11,50		
		0,8*1,9/2*7		5,32		
51	766421821R00	Demontáž obložení stropů	m2	20,86	140,00	2 920,96
		schodiště půda:2,44*3,1		7,56		
		schodiště půda:2,44*3,5		8,54		
		210:2,3		2,30		
		211:1,23		1,23		
		212:1,23		1,23		
52	766421822R00	Demontáž podkladových roštů obložení podhledů	m2	20,86	21,00	438,14
		schodiště půda:2,44*3,1		7,56		
		schodiště půda:2,44*3,5		8,54		
		210:2,3		2,30		
		211:1,23		1,23		
		212:1,23		1,23		
53	96001	Demontáž prvků na fasádě	kpl	1,00	500,00	500,00
54	962081131R00	Bourání příček ze skleněných tvárcí tl. 10 cm	m2	1,08	113,00	122,04
		0,9*1,2		1,08		
55	966032921R00	Odsekání říms okenních předsazených nad 8 cm	m	232,16	45,20	10 493,63
		17,93*4*2+11,09*4*2		232,16		
56	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	8,00	7,00	56,00
		1+4+3		8,00		
57	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	126,00	11,60	1 461,60
		15*6+8*4+1*4		126,00		
58	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2	11,71	295,00	3 454,45
		0,95*1,0+0,45*0,8*4+0,8*1,55*3		6,11		
		0,8*1,0*7		5,60		
59	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	15,99	180,00	2 877,30
		1,15*1,55*8+1,5*1,15		15,99		
60	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	39,99	140,50	5 618,60
		1,72*1,55*15		39,99		
61	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	9,06	159,00	1 439,75
		1,7*2,95+1,0*2,02+1,0*2,02		9,06		
62	968071112R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel oken pl. 1,5 m2	kus	10,00	15,00	150,00
		8+2		10,00		
63	968072244R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 1 m2	m2	5,62	302,00	1 697,24
		0,95*0,5*8+1,3*0,7*2		5,62		

Slepý rozpočet

Stavba :	14-10-03 Energetické úspory polyfunkční budovy, Ho	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Energetické úspory	Energetické úspory polyfunkční budovy, Hošťálkovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
64	978015281R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 80 %	m2	388,12	37,00	14 360,57
		pohled od severovýchodu: 17,93*6,6-3,08*3,46+3,5*3,46		119,79		
		pohled od jhozápadu: 17,93*6,6		118,34		
		pohled od severozápadu: 11,09*6,6+1,82*3,82		80,15		
		pohled od jihovýchodu: 11,09*6+1,82*3,82		73,49		
		sokl:				
		pohled od severovýchodu: 17,93*1,4		25,10		
		pohled od jhozápadu: 17,93*0,95		17,03		
		pohled od severozápadu: 12,91*1,5		19,37		
		pohled od jihovýchodu: 12,91*1,0		12,91		
		odpočet výplně otvorů:				
		1:-0,95*0,5*8		-3,80		
		2:-1,3*0,7*2		-1,82		
		3:-0,95*1,0		-0,95		
		4:-1,72*1,55*15		-39,99		
		5:-1,15*1,55*8		-14,26		
		6:-0,45*0,8*4		-1,44		
		7:-1,5*1,15		-1,73		
		8:-0,8*1,55*3		-3,72		
		10:-1,15*1,1		-1,27		
		D1:-1,7*2,95		-5,02		
		D2:-1,0*2,05		-2,05		
		D3:-1,0*2,02		-2,02		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				46 010,78
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
65	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	48,74	180,00	8 772,88
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				8 772,88
Díl:	711	Izolace proti vodě				
66	711482020R00	Izolační systém nopová fólie, svíslé	m2	23,55	198,00	4 661,91
		zateplení suterénu: (17,93*2+11,09+1,82*2-3,5)*0,5		23,55		
67	711792620U00	Izolace nopová fólie lišta krycí	m	47,09	68,00	3 202,12
		zateplení suterénu: (17,93*2+11,09+1,82*2-3,5)		47,09		
68	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	70,00	1,00	70,00
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				7 934,03
Díl:	713	Izolace tepelné				
69	713111130RT2	Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	32,08	135,00	4 331,34
		202:11,22		11,22		
		210:2,3		2,30		
		211:1,23		1,23		
		212:1,23		1,23		
		schodiště půda: 2,44*3,1		7,56		
		schodiště půda: 2,44*3,5		8,54		
70	713121121RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá materiál ve specifikaci	m2	151,51	30,20	4 575,60
		strop půda: 151,51		151,51		
71	63140140	Deska minerální - podélné vlákno	m3	49,88	150,00	7 481,67
		202:11,22*0,3*1,05		3,53		
		210:2,3*0,3*1,05		0,72		
		211:1,23*0,3*1,05		0,39		
		212:1,23*0,3*1,05		0,39		
		strop půda: 151,51*0,25*1,05		39,77		

Slepý rozpočet

Stavba :	14-10-03 Energetické úspory polyfunkční budovy, Ho	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Energetické úspory	Energetické úspory polyfunkční budovy, Hošťálkovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		schodiště půda:2,44*3,1*0,3*1,05		2,38		
		schodiště půda:2,44*3,5*0,3*1,05		2,69		
72	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	165,00	1,00	165,00
	Celkem za	713 Izolace tepelné				16 553,61
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
73	72101	Přepojení svislé kanalizace vč. vysekání drážky a zednického zapravení	kpl	1,00	500,00	500,00
74	721140915R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	6,00	250,00	1 500,00
		úprava lapačů střešních splavenin:6		6,00		
75	721242110R00	Lapač střešních splavenin PP HL600 DN 100, kloub	kus	6,00	500,00	3 000,00
76	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	500,00	1,00	500,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				5 500,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
77	762341210RT2	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm	m2	16,82	76,20	1 281,68
		2,5*4,6		11,50		
		0,8*1,9/2*7		5,32		
78	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,40	650,00	262,41
		2,5*4,6*0,024		0,28		
		0,8*1,9/2*7*0,024		0,13		
79	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	8,35	680,00	5 675,82
		strop půda :151,51*0,024		3,64		
		schodiště půda:3,24*3*0,12*0,16		0,19		
		půda:(17,03*10+10,19*8-3,24*5)*0,12*0,16		4,52		
80	762811210RT3	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm	m2	151,51	199,00	30 150,49
		strop půda rozsah 50% - 2 vrstvy:151,51*0,5*2		151,51		
81	762822120RT3	Montáž stropnic hraněných pl. do 288 cm2 včetně dodávky řeziva, hranoly 12/16	m	245,34	200,00	49 068,00
		schodiště půda:3,24*3		9,72		
		půda:17,03*10+10,19*8-3,24*5		235,62		
82	76201	Dmtž a montáž dřev.sbíjených koji	m	85,01	150,00	12 751,50
		půda:17,03*2+10,19*5		85,01		
83	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	790,00	3,20	2 528,00
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				101 717,90
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
84	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	16,82	31,80	534,88
		2,5*4,6		11,50		
		0,8*1,9/2*7		5,32		
85	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	71,84	19,10	1 372,14
		19,13*2+12,29*2+5,0+2,0*2		71,84		
86	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	51,85	25,20	1 306,62
		0,95*8+1,3*2+0,95+1,72*15+1,15*8+0,45*4+1,5+0,8*3		51,85		
87	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m	44,96	19,20	863,23
		9,12+8,32+7,9+8,42+5,6*2		44,96		
88	764521420RT2	Oplechování říms z poplast. plechu, rš 150 mm	m	170,21	245,00	41 701,45
		sokl:17,93*2+12,91*2		61,68		
		římsa:(17,93*2+12,91*2-4,115-3,3)*2		108,53		
89	764904010RT4	Zastřešení hladkými plechy, do 30° poplastovaný plech	m2	16,82	560,00	9 419,20
		2,5*4,6		11,50		
		0,8*1,9/2*7		5,32		
90	764908102RT2	Kotlík žlabový kónický, vel. žlabu 150 mm poplastovaný plech	kus	6,00	55,00	330,00

Slepý rozpočet

Stavba :	14-10-03 Energetické úspory polyfunkční budovy, Ho	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Energetické úspory	Energetické úspory polyfunkční budovy, Hošťálkovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
91	764908105RT2	Žlab, podokapní půlkruhový, velikost 150 poplastovaný plech	m	71,84	352,00	25 287,68
		19,13*2+12,29*2+5,0+2,0*2		71,84		
92	764908110RT2	Odpadní trouby, kruhové, D 120 mm poplastovaný plech	m	44,96	462,00	20 771,52
		9,12+8,32+7,9+8,42+5,6*2		44,96		
93	764908303RT2	Oplechování parapetů vč. rohů, poplast. plech rš 330 mm	m	51,85	280,00	14 518,00
		0,95*8+1,3*2+0,95+1,72*15+1,15*8+0,45*4+1,5+0,8*3		51,85		
94	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	952,00	0,90	856,80
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				116 961,52
Díl: 765		Krytiny tvrdé				
95	765901107R00	Fólie podstřešní paropropustná	m2	12,32	190,50	2 347,72
		210:2,3		2,30		
		211:1,23		1,23		
		212:1,23		1,23		
		schodiště půda:2,44*3,1		7,56		
96	998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	452,00	0,80	361,60
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				2 709,32
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
97	76601	Demontáž a opětovná montáž obložení otopných těles pod okny	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				5 000,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
98	76701	D+M mříže z pororoštu 700x500 mm pro čištění obuvi	kus	1,00	1 800,00	1 800,00
99	76702	Repase mříží na dveřích	kpl	1,00	800,00	800,00
100	767990010RA0	Atypické ocelové konstrukce	kg	39,44	88,00	3 470,72
		Z1 - stříška nad vstupem, PÚ žár. zinkování:				
		L50/50/3 + pásovina:24,94		24,94		
		Z2 - držák vlajek - 2 ks, PÚ žár. zinkování:14,5		14,50		
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				6 070,72
Díl: 772		Kamenné dlažby				
101	772230010RA0	Obklad schodů deskami z kamene	m	2,60	290,00	754,00
		1,3*2		2,60		
	Celkem za	772 Kamenné dlažby				754,00
Díl: 784		Malby				
102	784450020RA0	Malba ze směsi, penetrace 1x, bílá 2x	m2	103,01	38,00	3 914,53
		špalety oken a dveří:				
		1:(0,95+0,5*2)*0,6*8		9,36		
		2:(1,3+0,7*2)*0,6*2		3,24		
		3:(0,95+1,0*2)*0,6		1,77		
		4:(1,72+1,55*2)*0,6*15		43,38		
		5:(1,15+1,55*2)*0,6*8		20,40		
		6:(0,45+0,8*2)*0,6*4		4,92		
		7:(1,5+1,15*2)*0,6		2,28		
		8:(0,8+1,55*2)*0,6*3		7,02		
		D1:(1,7+2,95*2)*0,6		4,56		
		D2:(1,0+2,05*2)*0,6		3,06		
		D3:(1,0+2,02*2)*0,6		3,02		
103	784450025RA0	Malba ze směsi na SDK, penetrace 1x, bílá 2x	m2	15,98	38,00	607,24
		202:11,22		11,22		
		210:2,3		2,30		
		211:1,23		1,23		

Slepý rozpočet

Stavba :	14-10-03 Energetické úspory polyfunkční budovy, Hd	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Energetické úspory	Energetické úspory polyfunkční budovy, Hošťálkovo


P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		212:1,23		1,23		
	Celkem za	784 Malby				4 521,77
	Díl: 787	Zasklívání				
104	787892323U00	Zaskl podhled+tmel bezpeč sklo-12mm stříška nad vstupem, PÚ žár. zinkování:0,831*1,6	m2	1,33	1 500,00	1 994,40
	Celkem za	787 Zasklívání		1,33		1 994,40
	Díl: M21	Elektromontáže				
105	2101	Elektroinstalace - osvětlení nad vstupy vč. dodávky světla na čidlo	kpl	1,00	4 800,00	4 800,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				4 800,00
	Díl: M211	Hromosvod				
106	21101	Demontáž, dodávka a montáž vedení hromosvodu vč. revize	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
	Celkem za	M211 Hromosvod				15 000,00
	Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
107	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	31,09	102,00	3 171,14
108	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	31,09	180,00	5 596,12
109	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	590,70	5,00	2 953,51
110	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	31,09	180,00	5 596,12
111	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	62,18	15,00	932,69
112	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	31,09	1,00	31,09
113	979999996R00	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	31,09	100,00	3 108,96
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				21 389,63

DUO STAV spol.s.r.o.
U lučního mlýna 12
Opava

2015

**Snížení energetické náročnosti budovy
 Obecního úřadu Hošťálkovy-stavba**

týdny	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Zateplení sklepa, půdy	—————		—————						
Montáž a demontáž lešení			-----	-----			-----	-----	-----
Úprava povrchů		—————		—————	—————	—————	—————	—————	—————
Klempířské práce							—————	—————	—————
Vyměna otvorů			—————						
Zateplení soklu						—————	—————	—————	—————
Dokončovací práce							—————	—————	—————

DUO STAV spol.s.r.o.
 U lučního mlýna 12, 787 01 OPAVA
 IČO: 25637521
 DIČ: CZ25637521
 E-mail: duo@duo.cz
 Tel: +420 465 67521


Vypracovali: ing. Pavla Šidáková
 V Opavě dne 29. října 2014