



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKA UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## SMLOUVA O DÍLO *č. 4/2019*

Uzavřená ve smyslu ustanovení občanského zákoníku v platném znění  
č. 89/2012 Sb.

### I. ODDÍL - SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : **Obec Hošťálkovy**  
Hošťálkovy 77,  
794 01 Hošťálkovy

zastoupený starostou : Ing. Tomášem Gronkowiecem  
IČ: 00296031  
DIČ: CZ00296031  
Banka: KB a.s., pobočka Krnov, č.ú. 8121771/0100  
(dále též jako objednatel)

Zhotovitel : Pavel Harnol - HARTOP

jednající: Pavel Harnol  
IČ: 12668079  
DIČ: CZ 6411261780  
Banka: 710543771/0100 KB Krnov  
zapsán: MÚ Krnov OŽU čj.2977-1/00/R/MY, ev.č. 380100-7249-03

(dále též jako zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

#### ZÁSTUPCI PRO VĚCI TECHNICKÉ

- a) Zástupci objednatele pověřeni řešením technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla jsou:
- starosta obce

Uvedení zástupci jsou oprávněni provádět rozhodnutí týkající se např.:

- provedení dodatečných zkoušek nebo ověření
- pozastavení provádění prací nebo jejich částí nebo díla jako celku
- odstranění nebo náhrady materiálů a prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy
- vyloučení pracovníků zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla,

Uvedení zástupci jsou též oprávněni provádět předběžná rozhodnutí týkající se projekčních změn díla, včetně rozšíření nebo omezení rozsahu díla.

- b) Zástupce zhotovitele pověřený řízením dodávek a prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla (dále jen odpovědná osoba zhotovitele): **Pavel Harnol**



## II. ODDÍL - PŘEDMĚT DÍLA

1.

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést dílo:

### **„Snížení energetické náročnosti budovy základní školy Hošťálkovy - dodávky“**

Dílo spočívá v provedení dodávek a prací v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací s názvem „Snížení energetické náročnosti budovy základní školy Hošťálkovy“ vypracované Ing. Janem Vašatou pod číslem zakázky 07-13 (dále jen „projektová dokumentace“).

Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu nutném pro provedení dodávek a prací. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených v této smlouvě převzít a podle podmínek této smlouvy zaplatit zhotoviteli dohodnutou celkovou cenu díla. Výše zmíněná projektová dokumentace je nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje, že se podrobně seznámil s projektovou dokumentací, jak je výše uvedena, a prohlašuje, že proti ní nemá žádné námítky ani výhrady, a potvrzuje dále, že podle ní je možné dílo bez problémů provést, že tedy v projektové dokumentaci neshledal žádné nedostatky.

2.

Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle cenové úrovně a jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. Cenová nabídka zhotovitele, která byla předložena v rámci výběrového řízení na dodavatele, se takto stává přílohou této smlouvy a její neoddělitelnou součástí. Pokud se bude jednat o vícepráce, které v položkách nebyly oceněny pro návrh ceny díla, budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku URS v aktuální cenové úrovni období realizace díla, ponížené u každé položky o tolik procent, o kolik byla nižší celková cena díla bez DPH nabídnutá uchazečem ve výběrovém řízení oproti celkové ceně díla označené jako předpokládaná cena díla (bez DPH) ve výběrovém řízení; v případě, že celková cena díla bez DPH nabídnutá uchazečem byla stejná nebo vyšší než předpokládaná cena díla (bez DPH), pak budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku URS v aktuální cenové úrovni období realizace díla. V odůvodněných případech se strany mohou dohodnout jinak. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu předmětu díla musí být vždy písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku. Dodatky budou vzestupně číslovány.

3.

Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto další práce a dodávky akceptovat a za úhradu provést. Objednatel si dále vyhrazuje právo jednostranně změnit rozsah předmětu díla (zejména ho omezit) a to i bez souhlasu zhotovitele. O neprovedené práce a dodávky (tzv. méněpráce) bude snížena cena díla. Zhotovitel je povinen na změnu rozsahu díla požadovanou objednatelem přistoupit. V případě změny rozsahu díla bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek.

4.

Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů, výrobků, konstrukcí a technologií oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, přičemž tímto jednáním nesmí dojít k porušení zákona o veřejných zakázkách. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Pokud v důsledku záměny materiálů dojde ke zvýšení či snížení ceny díla, strany si tyto rozdíly vypořádají, a to dodatkem ke smlouvě.

5.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, výrobky, konstrukce ani technologie ani provedeny jakékoli změny oproti projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.

Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout takové materiály, výrobky, konstrukce a technologie, které nesplňují stavebně fyzikální požadavky nebo technické a kvalitativní parametry stanovené projektovou dokumentací. V případě, že dojde ke zjištění, že zhotovitel již takovéto materiály, výrobky, konstrukce a technologie použil, musí je na své náklady odstranit.

7.

Zhotovitel je povinen zajistit ve své péči a na své náklady veškeré subdodavatelské práce a za jejich provedení odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám zhotovitel.

8.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s předmětem, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

9.

Dílo musí splnit a být v souladu s harmonizovanými, platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování. Podmínkou předání díla resp. jeho převzetí je i předání příslušných dokladů o provedených zkouškách a revizích, použitých materiálech (prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění) a ostatních dokladů, vyplývajících z projektové dokumentace.

10.

V případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami mají vždy přednost ujednání této smlouvy. V případě rozporu mezi projektovou dokumentací a cenovou nabídkou zhotovitele má vždy přednost projektová dokumentace.

### III. ODDÍL - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

1.

Objednatel protokolárně předá zhotoviteli další 1 vyhotovení projektové dokumentace bez výkazů výměr. Zhotovitel měl před podpisem této smlouvy již 1 vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě k dispozici a tuto si pečlivě prověřil.

2.

Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději v den konečného předání celého díla dvě vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla. Předání projektové dokumentace skutečného provedení díla je podmínkou pro převzetí celého díla objednatelem. Náklady na pořízení projektové dokumentace skutečného provedení díla jsou zahrnuty v ceně díla.

### IV. ODDÍL - ČAS PLNĚNÍ

1.

Zhotovitel zahájí dodávky a práce na realizaci díla do 10 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, nejdříve však dne **1.7.2014**.



2.

V případě, že zhotovitel nezačíná dodávky a práce na realizaci díla ani do 15 dnů po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3.

Pokud zhotovitel nezačíná dodávky a práce ve sjednané lhůtě, ačkoliv mu objednatel umožnil provádění díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.

4.

Zhotovitel je povinen ukončit práce na díle a dílo předat řádně dokončené objednateli nejpozději dne **31.7. 2014**.

Pokud z důvodu na straně objednatele dojde k časovému posunu termínu zahájení dodávek a prací a tyto budou moci být zahájeny až po 1.7.2014, má zhotovitel právo požadovat po objednateli posunutí termínu dokončení díla o stejný počet dnů, o který mu objednatel umožnil zahájit dodávky a práce později a objednatel je povinen takovému požadavku zhotovitele vyhovět.

Objednatel není povinen zahájit přejímací řízení na díle dříve než 15 dnů před dohodnutým termínem předání.

5.

V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s předáním řádně ukončeného díla objednateli, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu určenou ve výši 0,05 % z Celkové ceny díla za každý den prodlení. Počínaje 14. dnem prodlení zhotovitele s předáním řádně ukončeného díla objednateli se smluvní pokuta zvyšuje na 0,1 % z Celkové ceny díla za každý den prodlení.

6.

Zhotovitel doloží do 5 dnů od účinnosti smlouvy o dílo podrobný aktualizovaný harmonogram prací zpracovaný podle požadavků objednatele.

V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předložením harmonogramu prací, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení.

## V. ODDÍL - CENA DÍLA

1.

Cena díla byla dohodnuta takto:

**REKONSTRUKCE ÚT bez DPH**

**-687.514,- Kč**

Celková cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou maximální a obsahují veškeré náklady nutné k řádnému a včasnému zhotovení díla.

3.

Cenová nabídka zhotovitele je přílohou této smlouvy, jak je výše již uvedeno. Podstatné dodací a kvalitativní podmínky prací, jejich obsah, složení a jednotkové ceny prací jsou uvedeny v této smlouvě, v předané projektové dokumentaci a v cenové nabídce zhotovitele a jsou pro zhotovitele závazné.

4.

Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu předmětu díla, musí být vždy před jejich faktickou realizací písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací či dodávek bez předchozího písemného souhlasu objednatele ve formě dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy, a může požadovat odstranění takovýchto prací či dodávek.



## VI. ODDÍL - FAKTURACE

1.

Veškeré provedené práce budou 1x měsíčně fakturovány. To znamená, že zhotovitel předloží objednateli nebo zástupci objednatele pro věci technické vždy nejpozději do 5-tého dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce provedeny, soupis takto provedených prací oceněný v souladu s cenovou nabídkou. Po odsouhlasení soupisu provedených prací zástupcem objednatele pro věci technické vystaví zhotovitel fakturu ve dvou vyhotoveních. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je soupis zpracován a odsouhlasen. Nedílnou součástí každého vyhotovení faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem objednatele pro věci technické. Bez tohoto odsouhlaseného soupisu prací je faktura neplatná a objednatel není povinen ji proplatit.

2.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

3.

Objednatel uhradí oprávněně vystavenou fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, i když datum uvedené na faktuře jako den splatnosti pominulo nebo pomine před uplynutím 30-tého dne od doručení faktury objednateli.

4.

Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.

Objednatel je oprávněn stanovit zhotoviteli požadavky na obsah a podobu faktur, a to nejpozději před vystavením první faktury. Zhotovitel je povinen takové požadavky objednatele na obsah a podobu faktur akceptovat. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat některou z dohodnutých náležitostí nebo z náležitostí, příloh nebo údaj dle požadavků objednatele stanoveného před vystavením první faktury, bude taková faktura považována za neplatnou a objednatel ji není povinen uhradit.

5.

V případě, že objednatel odmítne fakturu uhradit z důvodu, že neobsahuje náležitosti uvedené shora v tomto oddílu, je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku.

6.

Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.

7.

Objednatel si vyhrazuje právo kontroly dodacích listů (vč. technických listů) veškerých materiálů. Pokud toto svoje právo bude chtít uplatnit, je povinen o to písemně požádat zhotovitele s uvedením toho, které materiály požaduje doložit.

8.

V případě, že objednateli vznikne dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn vystavit penalizační fakturu a jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny díla resp. její části (tj. je oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury resp. z více faktur zhotovitele). Splatnost penalizační faktury činí 30 dnů ode dne vystavení. Objednatel je



oprávněn kdykoliv započíst své i nesplatné pohledávky vůči zhotoviteli proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy.

## VII. ODDÍL – MONTÁŽNÍ DENÍK

1.

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracoviště, na kterém dílo provádí, montážní deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen do něj zapisovat údaje o časovém postupu prací, o jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, počty pracovníků apod. Povinnost vést montážní deník končí předáním a převzetím díla; v případě, že však dílo bude převzato s vadami či nedodělkami, končí povinnost vést montážní deník až okamžikem odstranění poslední z takových vad a nedodělků. Zápisem v montážním deníku není možné změnit tuto smlouvu.

2.

V montážním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- \* název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele
- \* název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele
- \* přehled všech provedených zkoušek jakosti
- \* seznam dokumentace dodávek a prací včetně veškerých případných změn a doplňků
- \* seznam dokladů a úředních opatření týkajících se provádění díla

3.

Veškeré listy montážního deníku musí být vzestupně očíslovány.

4.

Zápisy do montážního deníku čitelně zapisuje a podepisuje odpovědná osoba zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy montážního deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo odpovědné osoby zhotovitele může do montážního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce, zástupce objednatele pro věci technické nebo příslušné orgány státní správy.

5.

Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do montážního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.

Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům v montážním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů.

7.

Zápis v montážním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatku a změn smlouvy.

## VIII. ODDÍL – PRACOVIŠTĚ

1.

Pracovištěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro práci a montáž, případně zařízení pracoviště.



2.

Objednatel předá zhotoviteli pracoviště v den termínu zahájení prací (viz IV. oddíl bod 1.), pokud se strany nedohodnou jinak.

3.

Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení pracoviště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost.

4.

Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí pracoviště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení v prostoru pracoviště a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

5.

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k zásahům do veřejných komunikací, zajišťuje na své náklady zhotovitel, který také veškeré případné poplatky s tím spojené hradí ze svého.

6.

Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém pracovišti pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Pokud dojde ke znečištění komunikace vlivem provádění prací, musí ji zhotovitel neprodleně vyčistit.

7.

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení na dílo, není-li na pracovišti pořádek, zejména není-li uspořádán zbylý materiál nebo není-li odstraněn z pracoviště odpad vzniklý při dodávkách a pracích apod.

8.

Nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit pracoviště a upravit ho tak, jak určuje projektová dokumentace. Pokud pracoviště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud ho neupraví do sjednaného stavu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý den prodlení s plněním takové povinnosti.

## IX. ODDÍL - PROVÁDĚNÍ DÍLA

1.

Zhotovitel byl seznámen s nutností zachovat během provádění díla chod mateřské a základní školy a tomuto se zavazuje přizpůsobit.

2.

Zhotovitel bude při provádění díla respektovat a plnit podmínky stanovené pro provádění díla dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí.

3.

Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny předem písemně (nikoli jen zápisem v montážním deníku, i když do něj se výzva také zapíše) nebo e-mailem současně na adresy uvedené v montážním deníku vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele, učiněnou kdykoli, odkryt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.



4.

Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých pracovníků a subdodavatelů v prostoru pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

5.

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků či subdodavatelů je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

6.

Zhotovitel na své náklady zajistí vytýčení inženýrských sítí v prostoru pracoviště, zabezpečí je proti poškození a po ukončení díla, pokud bude nutno, je předá dotčeným správcům sítí.

7.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne komukoliv jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen k náhradě takto vzniklé škody a dále nese i veškeré v souvislosti s tím vzniklé náklady.

8.

Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo proti poškození, krádeži resp. rozkrádání.

9.

Zhotovitel je povinen být pojištěn pro případ pojistných událostí související s prováděním díla po celou dobu provádění díla, a to minimálně proti škodám způsobených jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele a způsobeným krádeží. Veškeré pojištění musí být sjednáno s limitem nejméně 800.000,- Kč. Zhotovitel je povinen uvedené pojištění platně a účinně sjednat a po celou dobu provádění díla ho udržovat v platnosti a účinné. Doklady prokazující existenci pojištění se stanoveným obsahem a rozsahem je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli do 5 dnů od obdržení výzvy objednatele. Pokud zhotovitel předmětné pojištění nesjedná vůbec a nebo ho sjedná, ale v rozporu s požadavky této smlouvy, nebo nedoloží jeho existenci objednateli nebo ve stanovené lhůtě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč; v takovém případě má objednatel též právo od této smlouvy odstoupit.

10.

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiných subjektů z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem či povinností plynoucích z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

11.

Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění, u materiálů a předmětů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele.

12.

Zhotovitel je povinen respektovat povinnosti kontrolované osoby dodavatele prací pro projekt spolufinancovaný z veřejných prostředků v rozsahu daném řídicím orgánem programu. Zhotovitel se zavazuje poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souladu s § 2, písmenem e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů v platném znění a zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole v platném znění, nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem projektu. Zhotovitel se zavazuje realizovat nápravná opatření týkající se díla, která byla jemu nebo objednateli uložena oprávněnými subjekty na základě kontrol prováděných při





monitorování projektu, a to v termínu, rozsahu a kvalitě podle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem. Zhotovitel se dále zavazuje písemně objednatel informovat o splnění těchto nápravných opatření.

Pokud zhotovitel poruší kteroukoliv z výše uvedených povinností dle tohoto bodu 13., zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení.

## X. ODDÍL - PŘEDÁNÍ DÍLA

1.

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli alespoň 5 dnů přede dnem, v němž bude dílo připraveno k předání (resp. k zahájení přejímacího řízení) a v němž současně budou objednateli předloženy veškeré doklady, na jejichž předložení je vázáno převzetí díla objednatel. Pokud ve výše specifikovaný den, budou předloženy veškeré výše zmíněné doklady a dílo nebude vykazovat zcela zjevné či jinak zřejmé vady či nedodělky, objednatel v uvedený den zahájí přejímací řízení.

2.

Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání, a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy řádně ukončeno nebo připraveno k předání nebo nejsou předloženy všechny doklady, na jejichž předložení je vázáno převzetí díla objednatel, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každé porušení.

3.

Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení

- \* zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
- \* zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- \* zápisy o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, pokud se vyžadují
- \* montážní deník (případně deníky) řádně vedený.

Bez těchto dokladů a bez všech ostatních dokladů označených v textu této smlouvy jako doklady, bez jejichž předložení objednatel není dílo povinen převzít, nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a objednatel v takovém případě není povinen ani přejímací řízení zahájit resp. není povinen dílo převzít.

Podmínkou převzetí celého díla při konečném předání díla je též předání dokumentace skutečného provedení díla ve dvojím vyhotovení.

4.

O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (předávací protokol nebo zápis o předání a převzetí díla), ve kterém se mimo jiné uvede soupis vad a nedodělků, pokud se na díle vyskytují, s uvedením termínu pro jejich odstranění, který stanoví objednatel. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

5.

Dílo je považováno za řádně ukončené po ukončení všech prací uvedených v oddíle II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně (tj. dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků) a včas, a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené jak v oddíle X. bod 3. tak i jinde v této smlouvě, pokud je na jejich předložení vázáno převzetí díla objednatel. Pokud jsou v této smlouvě použita slovní spojení „ukončení díla“ nebo „den předání“ rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.

6.

Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit takovéto vady a nedodělky v termínu uvedeném



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

v předávacím protokolu; tento termín stanoví jednostranně objednatel. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatel, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za jeden každý nedodělek či vadu a jeden den prodlení. **Objednatel není povinen převzít dílo vykazující jakékoliv vady či nedodělky.**

7.

Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků v objednatel stanovené lhůtě, nejpozději však do 5 dnů po obdržení písemné výzvy objednatel, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později k odstraňování vad či nedodělků.

## XI. ODDÍL - ZÁRUKA ZA JAKOST

1.

Zhotovitel poskytuje na dílo a na veškeré jeho části, součásti a příslušenství záruku za jakost s tím, že záruční doba činí 6 let.

Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku užívání předmětu díla, nebo jeho části v rozporu s parametry užívání vyplývajícími z projektové dokumentace.

Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu při konečném předání díla oběma smluvními stranami, pokud v předávacím protokolu nebyly uvedeny žádné vady ani nedodělky. Pokud v předávacím protokole byly jakékoli vady nebo nedodělky uvedeny, pak záruční doba začíná běžet až ode dne, v němž bude prokazatelně odstraněna poslední vada i nedodělek zmíněné v daném předávacím protokolu.

Sjednáním záruky na jakost není dotčena zákonná odpovědnost zhotovitele za vady díla.

V rámci záruky je zhotovitel povinen provádět preventivní kontroly, které budou prováděny 1x ročně za účasti objednatel, a to po celou dobu trvání záruky.

2.

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.

3.

Reklamované vady bránící užívání díla anebo v případě havárie budou takové vady odstraněny okamžitě nejpozději do 24 hodin od nahlášení (zde postačí telefonická nebo e-mailová reklama s tím, že následně se vyhotoví i v písemné podobě). Telefonní čísla nebo e-mailové spojení na zhotovitelovu havarijní službu nebo servisního technika předá zhotovitel objednateli při předání díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.

4.

Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti kalendářních dnů po obdržení reklama reklamovanou vadu prověřit a písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vady nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává.

5.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději poslední den běhu záruční lhůty, přičemž i reklama odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

6.



Zhotovitel je vždy povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 10-ti kalendářních dnů po obdržení reklamace, pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním této povinnosti, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každý den prodlení (tj. za každý den, o který nastoupí později) a jednotlivou vadu.

Zhotovitel je vždy povinen odstranit reklamovanou vadu formou opravy (nebude-li dohodnuto jinak) nejpozději do 30-ti kalendářních dnů po obdržení reklamace (s výjimkou uvedenou pod bodem 3.), pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním této povinnosti, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

7.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15ti dnů po obdržení reklamace objednatele anebo neodstraní-li reklamovanou vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou, k tomu způsobilou, třetí osobu na náklady zhotovitele. Rozhodnutí o způsobilosti této třetí strany je plně v kompetenci objednatele s tím, že záruka za jakost díla tímto není nijak dotčena.

8.

Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, nebo že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

### XIII. ODDÍL – OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1.

Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem. Nebezpečí škody na díle po celou dobu provádění díla nese zhotovitel.

2.

Nebezpečí škody na díle nebo na jeho části přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla dle oddílu X. této smlouvy.

3.

Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

4.

Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele, provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele, nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

5.

Zhotovitel je oprávněn postoupit či zastavit své pohledávky vůči objednateli z titulu této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

6.



Objednatel si vyhrazuje právo uveřejnit tuto smlouvu uzavřenou se zhotovitelem na profilu zadavatele.

#### XIV. ODDÍL - ZMĚNA A UKONČENÍ SMLOUVY

1.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.

2.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to příslušná strana ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

3.

Objednatel i zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem.

4.

Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení smlouvy, v jehož důsledku může objednatel odstoupit od smlouvy, pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních závazků:

- prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla o více než jeden měsíc po sjednaném termínu zahájení,
- prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla o více než 30 dnů.

5. Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž objednatel vycházel při zadání zakázky.

6.

Objednatel má dále právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že nezíská dotaci, kterou se má podílet na financování díla, a nebo tuto dotaci získá, ale její výše bude poskytovatelem dotace následně snížena.

7.

V případě odstoupení od smlouvy jsou pak povinnosti obou smluvních stran následující:

- zhotovitel provede soupis všech na díle provedených prací a dodávek a ocení je způsobem, kterým byla stanovena cena díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a dodávek,
- zhotovitel sestaví přehled poskytnutých plateb a zpracuje „konečnou fakturu“,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál z pracoviště, pokud se strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel písemně vyzve objednatele k „předání dosud provedeného díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "přejímací řízení". Zhotovitel v takovém případě poskytuje záruku za jakost v rozsahu a s obsahem dle oddílu XII. na všechny takto dosud provedené práce a dodávky Tato ujednání ve smyslu příslušných ustanovení obč. zákoníku trvají i po skončení smlouvy.

8.

Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodů jsoucích na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškerou na straně objednatele vzniklou škodu. Pokud se kdykoli za trvání této smlouvy zhotovitel dostane do prodlení s plněním kterékoli ze svých povinností stanovených v této smlouvě, není zhotovitel oprávněn vůči objednateli uplatňovat žádné nároky vzniklé z titulu prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## XV. ODDÍL - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

2.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy, a to:

- příloha č. 1 - cenová nabídka zhotovitele
- příloha č. 2 - harmonogram prací.

3.

Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

V Hošťálkovech dne: 9.5.2014

Za objednatele :

Za zhotovitele :

Ing. Tomáš Gronkowiec, starosta obce

**OBEC HOŠŤÁLKOVY**  
793 81 HOŠŤÁLKOVY  
okres Bruntál  
Tel. 554 649 014  
IČO 00 29 60 31

**HARTOP**  
HARTOP, Bezručova 2a, 794 01 Křmov  
Telefon 554 615 872, Fax 554 615 872  
IČ 12668079, DIČ CZ6411261780  
www.hartop.cz

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby: Snižování energetické náročnosti budovy Základní školy  
 Název objektu: Základní škola, Hošťálkovy čp.22  
 Název části:

JKSO:   
 EČO:   
 Místo: Hošťálkovy  
 IČO:   
 DIČ:

Objednatel: Obec Hošťálkovy, 794 01 Hošťálkovy čp.77, okr.Bruntál  
 Projektant: VATOP, ing. Jan Vašata, Podhomolí 1706, 565 01 Choceň  
 Zhotovitel: Pavel Harnol - HARTOP, Bezručova 5, 794 01 Krnov

11145692	
12668079	CZ6411261780

Rozpočet číslo: 0  
 Zpracoval: Harnol Pavel

Dne: 10.3.2014

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

### Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště 0,00%
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava 0,00%
3	PSV Dodávky	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy 0,00%
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy 0,00%
5	"M" Dodávky			17	Ostatní 0,00%
6	Montáž			18	NUS z rozpočtu
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	NUS (ř. 13-18)
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady

Projektant		D Celkové náklady	
Datum a podpis	Razítko	23	Součet 7, 12, 19-22 687 514,00
Objednatel	OBEC HOŠŤÁLKOVY 793 81 HOŠŤÁLKOVY okres Bruntál Tel. 554 649 014	24	DPH 15,00 % z
Datum a podpis	Razítko	25	DPH 21,00 % z 144 378,00
Zhotovitel	HARTOP, Bezručova 2a, 794 01 Krnov Telefon 554 615 872, Fax 554 615 872 IČ 12668079, DIČ CZ6411261780 www.hartop.cz	26	Cena s DPH (ř. 23-25) 831 892,00

E Přípočty a odpočty	
Datum a podpis	Razítko

# ZADÁNÍ

Stavba: Snížení ener. nároč. ZŠ Hošťálkovy  
 Objekt:

Datum: 10.3.2014  
 JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>PSV</b>		<b>Práce a dodávky PSV</b>					
<b>713</b>		<b>Izolace tepelné</b>					
1	713	713411121	Izolace tepelné kouřovodu pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými drátem 1x	m2	3,000	121,00	363,00
2	713	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,000	1,77	2,00
<b>721</b>		<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>					
3	721	721173722	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40	m	1,000	226,00	226,00
4	721	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	52,30	52,00
5	721	721211502	Vpust' sklepní s vodorovným odtokem DN 110 mřížka litina 170x240	kus	1,000	1430,00	1430,00
6	721	721211913	Montáž vpustí podlahových DN 110	kus	1,000	385,00	385,00
7	721	721226521	Zápachová uzávěrka nástěnná pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	75,00	75,00
8	721	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	2,000	16,40	33,00
9	721	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%		1,68	2,00
<b>722</b>		<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>					
10	721	722130916	Potrubí pozinkované závitové přefezání ocelové trubky do DN 50	kus	2,000	29,30	59,00
11	721	722131914	Potrubí pozinkované závitové vsazení odbočky do potrubí DN 32	sou bor	1,000	844,00	844,00
12	721	722131934	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí	kus	1,000	386,00	386,00
13	721	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	20,000	186,00	3720,00
14	721	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 32 x 5,4 mm	m	40,000	218,00	8720,00
15	721	722181241	Ochrana potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	10,000	65,10	651,00
16	721	722181242	Ochrana potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 20 mm DN do 42 mm	m	115,000	81,70	9395,00
17	721	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	6,000	145,00	870,00
18	721	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,000	54,90	110,00
19	721	722212440	Orientační štítky na zeď	sou bor	6,000	274,00	1644,00
20	721	722231074	Ventil zpětný G 1 PN 10 do 110°C se dvěma	kus	1,000	243,00	243,00
21	721	722231251	Ventil pojistný mosazný G 1/2 PN 6 do 100°C k boileru s vnitřním x vnějším závitem	kus	1,000	375,00	375,00
22	721	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	171,00	171,00
23	721	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	247,00	494,00
24	721	722232045	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní	kus	2,000	354,00	708,00
25	721	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	70,000	33,40	2338,00
26	721	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%		1,07	3,00
<b>731</b>		<b>Ústřední vytápění - kotelny</b>					
27	731	731100839	Demontáž kotle litinového VSB I 13 článků	kus	1,000	7470,00	7470,00
28	731	731191942	Napuštění kotle po opravě plocha kotle do 10 m2	sou bor	1,000	274,00	274,00
29	731	731210106	Kotel ocelový stacionární na dřevěné pelety, výkon do 45 kW, zásobník pelet 300 l, retortový hořák, možnost spalování kusového dřeva, uvedení do provozu, měřič vyrobeného tepla	sou bor	1,000	79729,00	79729,00
30	731	731210202	Regulace kotle a kotelny, ohřev TV, ekvitermní regulace, zapojení, uvedení do provozu	sou bor	1,000	15000,00	15000,00
31	731	731219617	Montáž kotle ocelového stacionárního na tuhá paliva s odtahem spalin do komína o výkonu do	sou bor	1,000	13500,00	13500,00
32	731	731239126	Nerezová komínová vložka pr. 200 mm, celkem 15 m, komplet, podtlaková klapka, sopouch 1,5 m, montáž, revize, stavební úpravy	sou bor	1,000	42600,00	42600,00

33	731	731239127	Dochlazovací smyčka, termoventil	sou bor				
34	731	731391812	Vypuštění vody z kotle samospádem plocha kotle do 10 m <sup>2</sup>	kus	1,000	3000,00	3000,00	
35	731	731890801	Přemístění demontovaných kotelen umístěných ve výšce nebo hloubce objektu do 6 m	t	1,000	377,00	377,00	
36	731	998731201	Přesun hmot procentní pro kotelný v objektech v do 6 m	%	3,000	506,66	1520,00	
<b>732 Ústřední vytápění - strojovny</b>								
37	731	732110811	Demontáž rozdělovače nebo sběrače do DN 100	m	2,000	640,00	320,00	
38	731	732199100	Montáž orientačních štítků	sou bor	2,000	53,90	108,00	
39	731	732212815	Demontáž ohříváku zásobníkového stojatého obsah do 1600 litrů	kus	6,000	61,90	371,00	
40	731	732214813	Vypuštění vody z ohříváku obsah do 630 litrů	kus	2,000	779,00	1558,00	
41	731	732219315	Montáž ohříváku vody stojatého PN 0,6/0,6,PN 1,6/0,6 o obsahu 1000 litrů	sou bor	2,000	225,00	450,00	
42	484	484387040	ohřivač zásobníkový kombinovaný stojatý nepřímotopený objem 200l, příkon cca 30 kW	kus	1,000	5270,00	5270,00	
43	731	732293810	Rozřezání konstrukcí podpěrných nádrží a nádob	sou bor	1,000	10700,00	10700,00	
44	731	732320813	Demontáž nádrže beztlaké nebo tlakové odpojení od rozvodů potrubí obsah do 200 litrů	kus	4,000	212,00	848,00	
45	731	732324813	Demontáž nádrže beztlaké nebo tlakové vypuštění vody z nádrže obsah do 200 litrů	kus	1,000	347,00	694,00	
46	731	732331617	Nádoba tlaková expanzní s membránou typ Expanzomat NG PN 0,6 o obsahu 80 litrů	sou bor	1,000	320,00	320,00	
47	731	732333212	Příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzávěr G 1 k měření tlaku	kus	1,000	2840,00	284,00	
48	731	732390853	Sejmutí odpojených nádrží z konzol na podlahu obsah do 200 litrů	kus	1,000	750,00	750,00	
49	731	732393815	Rozřezání demontované nádrže obsah do 1000	kus	1,000	611,00	611,00	
50	731	732420813	Demontáž čerpadla oběhového spirálního DN 50	kus	1,000	1490,00	1490,00	
51	731	732429111	Montáž čerpadla oběhového spirálního DN 25 do potrubí	sou bor	2,000	156,00	312,00	
52	426	426105100	čerpadlo oběhové teplovodní	kus	4,000	130,00	520,00	
53	426	426105810	čerpadlo oběhové teplovodní	kus	1,000	4300,00	4300,00	
54	426	426105820	čerpadlo oběhové teplovodní	kus	1,000	5110,00	5110,00	
55	426	426105830	čerpadlo oběhové teplovodní	kus	1,000	4300,00	4300,00	
56	731	732890801	Přesun demontovaných strojoven vodorovně 100 m v objektech výšky do 6 m	t	1,000	4810,00	4810,00	
57	731	998732201	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 6 m	%	1,000	1260,00	1260,00	
<b>733 Ústřední vytápění - potrubí</b>								
58	731	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN	m	1,52	5,00		
59	731	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN	m	80,000	17,70	1416,00	
60	731	733110808	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN	m	125,000	19,00	2375,00	
61	731	733120826	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 89	m	85,000	39,40	3349,00	
62	731	733120832	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 133	m	60,000	67,00	4020,00	
63	731	733140811	Odřezání nádoby odvzdušňovací	kus	10,000	76,40	764,00	
64	731	733141102	Odvzdušňovací nádoba z trubek ocelových do DN 50	kus	4,000	33,90	136,00	
65	731	733190801	Odřezání objímky dvojité do DN 50	kus	4,000	485,00	1940,00	
66	731	733191111	Manžeta prostupová pro ocelové potrubí do DN	kus	60,000	2,05	123,00	
67	731	733191112	Manžeta prostupová pro ocelové potrubí přes 20 do DN 32	kus	40,000	166,00	6640,00	
68	731	733191113	Manžeta prostupová pro ocelové potrubí přes 32 do DN 50	kus	20,000	206,00	4120,00	
69	731	733193810	Rozřezání konzoly, podpěry nebo výložníku pro potrubí z L profilu do 50x50x5 mm	kus	4,000	229,00	916,00	
70	731	733222302	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 12 ÚT 15/1 mm	m	10,000	6,51	65,00	
71	731	733222303	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 15 ÚT 18/1 mm	m	180,000	209,00	37620,00	
72	731	733222304	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 20 ÚT 22/1 mm	m	100,000	251,00	25100,00	
73	731	733222305	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 25 ÚT 28/1 mm	m	25,000	285,00	7125,00	
74	731	733222306	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 32 ÚT 35/1,5 mm	m	35,000	486,00	17010,00	
75	731	733223306	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 40 ÚT 42/1,5 mm	m	20,000	685,00	13700,00	
				m	25,000	1020,00	25500,00	



76	731	733224205	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 28x1,5	m	20,000	113,00	2260,00
77	731	733224206	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 35x1,5	m	15,000	176,00	2640,00
78	731	733224207	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 42x1,5	m	25,000	244,00	6100,00
79	731	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1	kus	70,000	78,90	5523,00
80	731	733224225	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 28x1,5	kus	5,000	140,00	700,00
81	731	733224227	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 42x1,5	kus	2,000	250,00	500,00
82	731	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	360,000	13,70	4932,00
83	731	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 64x2	m	25,000	16,70	418,00
84	731	733890803	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	2,000	1480,00	2960,00
85	731	998733202	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%		3,19	19,00
<b>734</b>			<b>Ústřední vytápění - armatury</b>				
86	731	734100811	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami do DN 50	kus	6,000	157,00	942,00
87	731	734100812	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami do DN 100	kus	2,000	213,00	426,00
88	731	734172213	Mezikus přírubový bez protipřírub z ocelových trubek hladkých redukován DN 25/20	sou bor	2,000	942,00	1884,00
89	731	734172219	Mezikus přírubový bez protipřírub z ocelových trubek hladkých redukován DN 40/25	sou bor	6,000	1180,00	7080,00
90	731	734190818	Rozpojení přírubového spoje do DN 100	kus	2,000	75,60	151,00
91	731	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů do G 1/2	kus	40,000	64,20	2568,00
92	731	734200822	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů do	kus	30,000	88,90	2667,00
93	731	734209117	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 6/4	kus	2,000	126,00	252,00
94	731	734211113	Ventil závitový odzdušňovací G 3/8 PN 10 do 120°C otopných těles	kus	35,000	42,60	1491,00
95	731	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles	kus	35,000	245,00	8575,00
96	731	734242414	Ventil závitový zpětný přímý G 1 PN 16 do 110°C	kus	1,000	150,00	150,00
97	731	734242416	Ventil závitový zpětný přímý G 6/4 PN 16 do	kus	2,000	350,00	700,00
98	731	734251212	Ventil závitový pojistný rohový 1/2/3/4 KD 180 kPa	kus	1,000	300,00	300,00
99	731	734261406	Armatura připojovací přímá G 1/2x15 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	35,000	220,00	7700,00
100	731	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	14,000	95,00	1330,00
101	731	734291244	Filtr závitový přímý G 1 PN 16 do 130°C s vnitřními závitů	kus	1,000	256,00	256,00
102	731	734291246	Filtr závitový přímý G 1 1/2 PN 16 do 130°C s vnitřními závitů	kus	2,000	370,00	740,00
103	731	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní	kus	5,000	354,00	1770,00
104	731	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	350,00	700,00
105	731	734292717	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	9,000	620,00	5580,00
106	731	734295044	Směšovací armatura závitová čtyřcestná DN 40 se servomotorem	kus	1,000	4780,00	4780,00
107	731	734410811	Demontáž teploměru přímého nebo rohového s ochranným pouzdrům	kus	2,000	45,40	91,00
108	731	734411124	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 100 mm délky 75 mm	kus	5,000	210,00	1050,00
109	731	734412113	Měřič tepla kompaktní Qn 3,5 m3/h, G 25, bateriový, teploměry, ověření	kus	1,000	13944,00	13944,00
110	731	734420811	Demontáž tlakoměru se spodním připojením	kus	1,000	6,29	19,00
111	731	734421102	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 63 mm spodní připojení	kus	3,000	450,00	1350,00
112	731	734424101	Kondenzační smyčka k přivaření zahnutá PN 250 do 300°C	kus	3,000	280,00	840,00
113	731	734441115	Regulátor tlaku vlnový tlak 40 až 400 kPa s jednoobvodovým mikrosplínačem	kus	1,000	7500,00	7500,00
114	731	734890803	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	1,000	0,30	3,00
115	731	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 12 m	%		1160,00	580,00
<b>735</b>			<b>Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>				

116	731	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvoiregulačního s termostatickým ovládním	kus	35,000	89,20	3122,00	
117	731	735121810	Demontáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	200,000	24,60	4920,00	
118	731	735152112	Otopné těleso panelové dle specifikace	kus	35,000	3050,30	106760,00	
119	731	735159110	Montáž otopných těles panelových jednořadých mimo těles délky do 1500 mm	kus	13,000	242,00	3146,00	
120	731	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých mimo těles délky do 1140 mm	kus	4,000	264,00	1056,00	
121	731	735159220	Montáž otopných těles panelových dvouřadých mimo těles délky do 1500 mm	kus	11,000	323,00	2261,00	
122	731	735159230	Montáž otopných těles panelových dvouřadých mimo těles délky do 1980 mm	kus	7,000	284,00	3124,00	
123	731	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	35,000	18,60	651,00	
124	731	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	200,000	9,30	1858,00	
125	731	735291800	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu	kus	160,000	9,17	1467,00	
126	731	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	200,000	2,00	400,00	
127	731	735890802	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky přes 6 do 12	t	3,000	997,00	2991,00	
128	731	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%		2,39	8,00	
		<b>M</b>	<b>Práce a dodávky M</b>					
		<b>58-M</b>	<b>Revize vyhrazených technických zařízení</b>					
129	958	580101001	Elektrická přípojka, elektroinstalace kotelny a MaR, osvětlení, revize	kus	1,000		45000,00	
130	958	580101011	Stavební úpravy kotelny - základ pod kotel, prostupy, větrání kotelny	kus	1,000		16200,00	
<b>Celkem</b>								<b>687514,00</b>

**HARMONOGRAM PRACÍ - ZŠ Hošťálkovy**

**1.7.2014- 6.7.2014**

**7.7. -17.7.2014**

**18.7. - 23.7.2014**

**24.7. - 31.7.2014**

**Pavel Harnol - HARTOP  
30.4.2014**

**od 1.7.2014-31.7.2014**

stavební úpravy na kotelně, demontáž kotelny a ÚT

montáž ÚT, nového potrubí, radiátorů a dopojení do kotelny  
vlozkování kominů, elektroinstalace v kotelně

montáž zařízení kotelny, tlaková zkouška, nátěr a izolace potrubí  
montáž vodoinstalace

úprava kanalizace, topná zkouška,  
dokončení a předání

**HARTOP**  
HARTOP, Bezručova 2a, 794 01 Křmov  
Telefon 554 615 872, Fax 554 615 872  
IČ 12668079, DIČ CZ6411261780  
www.hartop.cz

