



Městský úřad Břidličná, stavební úřad

Nábřeží 452, 793 51 Břidličná

Spis. Zn.: Výst./141/2025/Br
Č.j.: MUBD 1873/2025
Vyřizuje: Bc. Miluše Bršťáková
E-mail: stavebni@mu-bridlicna.cz
Telefon: 554773531
Záměr: Z/2025/9227
Řízení:

Břidličná, dne: 9.6.2025

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Břidličná, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 15.4.2025 podala

Společnost AL INVEST Břidličná, a.s., IČO 27376184, Bruntálská 167, 793 51 Břidličná,
kterou zastupuje subjekt HUTNÍ PROJEKT Frýdek-Místek a.s., IČO 45193584, 28. října 1495, 738
01 Frýdek-Místek

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 195, § 197 odst. 1 a § 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

"ALFAGEN, D02 Nová hala TaO"

(dále jen "záměr") *na pozemku parc. č. st. 1970, 1972 – ost. plocha, st. 1973, 1974 – ost. plocha, 2177 - ost. plocha, 2179 - ost. plocha, 2180 - ost. plocha, 2181 - ost. plocha, 2182 - ost. plocha, 2183 - ost. plocha, 2184 - ost. plocha, 2185 - ost. plocha, st. 2186, 2195 - ost. plocha, 2196 - ost. plocha, 2197 - ost. plocha, st. 2198, 2199 - ost. plocha, 2200 - ost. plocha, 2409 - ost. plocha, 2410/1 - ost. plocha, 2412 - ost. plocha, 2598/1 - ost. plocha v katastrálním území Břidličná, obec Břidličná.*

Záměr obsahuje:

Výstavba nové haly TaO bude uvnitř výrobního areálu v prostoru dnešní kotelny, uhelny a spalovny. Nová hala bude jednopodlažní, nepodsklepená, se sedlovou střechou s malým spádem. Jedná se o 6 lodí o obdélníkovém půdorysu o celkových rozměrech cca 285 x 40 (55) m, o výšce cca 19 m.

Obestavěný prostor 26728 m³

Zastavěná plocha 13951 m²

Podlahová plocha 14039 m²

Hala bude založena na základových patkách, které budou podepřeny pilotami. Nosný systém bude z ocelových sloupů a ocelových příhradových vazníků. Střešní plášť bude ve skladbě ocelové kazety, minerální tepelná izolace a hydroizolační folie. Obvodové stěny budou vytvořeny z ocelových kazet s minerální tepelnou izolací a hliníkovým trapézovým plechem. Prosvětlení objektu bude pomocí prosklených pásů a střešních světlíků. Vstup do objektu bude ocelovými zateplenými dveřmi, vjezd bude umožněn přes průmyslová rolovací vrata. Na nosných sloupech haly budou osazeny jeřábové dráhy pro mostové jeřáby.

V hale budou provedeny vestavby, které budou sloužit jako zázemí pro pracovníky, popřípadě jako doprovodné prostory pro navazující technologii.

Stavba se nachází uvnitř uzavřeného oploceného areálu závodu AL INVEST Břidličná, a.s. V blízkosti stavby se nachází Regulační stanice plynu, napojená na VTL přívod. Z Regulační stanice jsou vyvedeny 2 potrubí – STL a NTL pro účely provozu technologie. Ochranné pásmo Regulační stanice VTL je 10 m, ochranné a bezp. pásmo STL regulační stanice je 4 m.

Ochranné pásmo VTKL potrubí plynu jsou 4 m. V současné době probíhá přeložka VTL potrubí (samostatná stavba), tak, aby bylo možné snížit bezpečnostní pásmo (odstupovou vzdálenost) VTL plynu na 10 m.

Jiná ochranná pásma ani bezpečnostní pásma se v okolí stavby nevyskytují.

- SO 01 D.01 Příprava území

- SO 01.1 Zajištění stavební jámy - v rámci stavebního objektu se navrhuje dvě stavební jámy označené jako č.1 a č.2.

- SO 01.1 Dekontaminace – na sanované ploše bude provedena selektivní odtěžba kontaminovaných materiálů a demolice betonových základů bývalého objektu olejového hospodářství do hloubky 3 m pod terénem, (předpokládané základy nové technologie), pouze v místě bývalého olejového hospodářství bude nutno odtěžit do hloubky cca 3,5 m betonový základ.
- SO 01.2 Přeložka náhonu - stávající zatrubněný náhon DN1200 koliduje s nově navrženým technologickým zařízením haly, a proto je navržena přeložka části jeho trasy v délce 267, m, podél jižní fasády objektu. Na přeložku náhonu budou přepojeny i všechny zachovávané stávající dešťové svody DN300. Přeložka bude napojena na stávající trasu v šachtě Š1.

Základní technické parametry:

celková délka: 267,0 m

profil potrubí: DN1200

materiál potrubí: ŽB s čedičovou výstelkou 120°

revizní šachty: 7 ks (Š2-Š8 – bet. DN1500 čtvercové)

přepojení stáv. dešťových svodů DN300 6x

- SO 01.4 Přeložka kanalizace - Stávající splašková kanalizace DN600 koliduje se základy nově navržené haly, a proto je navržena její přeložka do nové trasy v délce 131,0 m. Přeložka bude zaústěna do stávající areálové splaškové kanalizace v šachtě SŠ1. Stavební objekt zahrnuje zároveň nové splaškové přípojky KP1-KP3 od zařizovacích předmětů v hale a přepojení stávajících potrubí do přeložky.

Základní technické parametry (přeložka):

celková délka: 131,0 m

profil potrubí: DN600

materiál potrubí: PP SN16

revizní šachty: 5 ks (SŠ1-SŠ5 – bet. DN1000)

přepojení stáv. splaškových svodů 1x

Základní technické parametry (přípojky KP1-KP3):

celková délka: 100,0 m

profil potrubí: DN200

materiál potrubí: PP SN16

revizní šachty: 4 ks (SPŠ1-SPŠ4 – PP DN600)

- SO 02 D.02 NOVÁ HALA TAVENÍ - Nová hala TaO je umístěna v prostoru odstraněných objektů uhelny, kotelny a spalovny v areálu AL INVEST Břidličná, a.s., má nepravidelný, členitý obdélníkový půdorys o maximálních vnějších rozměrech cca 285,68 x 67,58 m se zastavěnou plochou 13950,8 m² a objemem 26727,8m³. Budova je nepodsklepená o jednom nadzemním podlaží, přičemž obsahuje patrové vestavky na úrovních +5,200m, +6,000m a +8,000m přístupné vnitřními ocelovými schodišti a plošinami v příslušných úrovních. Budova je zastřešena souborem pultových a sedlových střech se spádem 10% s nejvyšší výškou hřebene 19,11 m od projektové nuly, kterou je podlaha haly a ve stejné úrovni přilehlý upravený terén. Krytina je asfaltová, alt. plechová drážková systémová na minerální izolaci na trapézovém plechu. Z materiálového hlediska se jedná o ocelový skelet opláštěný lehkým obvodovým pláštěm – sendvičovým panelem s minerálním jádrem horizontálně kladený – povrch tvoří profilovaný ocelový plech – exteriér v šedé barvě RAL 9007, interiér v barvě bílé RAL 9010 a kazetovou

stěnou složenou z kazet minerální izolace a trapézového plechu vertikálně kladeného v barevném šedém provedení, barvě RAL 9007. Na severní straně objektu bude vytvořena opěrná zeď proti svahu s komunikací viz. spodní stavba – betonové konstrukce. V objektu se nacházejí místnosti na 1. NP: Výrobní hala, Trafostanice 1, Trafostanice 2, Technologické místnosti, Denní místnost, Úklid 2, Umývárna + pisoár, 2xWC. Na úrovni +5,200m: Rozvodna 2. Na úrovni +6,000 m: Rozvodna 1, Denní místnost, Umývárna + pisoár, 3xWC, Umývárna. Na úrovni +8,000 m: Šatna, Velín, Serverovna, Denní místnost, Umývárna + pisoár, Úklid, 2xWC, Kancelář, Zasedací místnost.

• SO 03 D.03 PŘÍPOJKY K OBJEKTU HALY TAVENÍ

Argon, chlor, stlačený vzduch, chladicí voda, zemní plyn, rozvody vysokého a nízkého napětí elektrické energie (NN), dešťová kanalizace včetně drenáží, vodovod, splašková kanalizace, teplo.

Stavba je napojena na technickou infrastrukturu přípojkami převážně z potrubního mostu, který vede na jižní straně haly tavení podél Staré foliárny.

Plyn je připojen z potrubního vedení STL / NTL, který vede na podpěrách na severní straně podél oplocení areálu.

Pro napájecí VN kabely ze staré foliárny bude proveden nový kabelový most ze stávajícího energomostu po kterém budou přivedeny VN kabely z nové rozvodny „Rozvodna 110/22kV ČEZ Obnovitelné zdroje a Al Invest Břidličná včetně kabelového vedení 110kV“.

Dešťová kanalizace a drenáže budou napojeny do náhonu. Kanalizace je rozdělena na větev „A“ a „B“. Větev „A“ je zaústěna do přeložky náhonu (Š4), větev „B“ do stávající dešťové kanalizace. Kanalizace je řešena jako gravitační a bude pokládána do otevřeného výkopu. Potrubí je navrženo z polypropylenu o kruhové tuhosti SN16. Revizní šachty jsou navrženy z betonových prefabrikátů DN1000 a polypropylenové DN600. Poklopy všech revizních šachet jsou navrženy bez odvětrání pro zatížení D400.

Základní technické parametry „A“:

- celková délka: 213,8 m
- profil potrubí: DN400 (43,1 m), DN300 (170,7 m)
- materiál potrubí: PP SN16
- revizní šachty: 6 ks (DŠA1-DŠA2 – bet. DN1000; DŠA3-DŠA6 – PP DN600)

Drenážní potrubí od základů haly bude napojeno před šachtou DŠA2 odbočkou DN400/200 45°.

- délka drenážního potrubí: 172,0 m
- profil drenážního potrubí: flexibilní DN200, perforace 360°
- revizní šachty: 3 ks (ŠD2-ŠD4 – PP DN600)

Základní technické parametry „B“:

- celková délka: 100,0 m
- profil potrubí: DN300 (17,0 m), DN200 (83,0 m)
- materiál potrubí: PP SN16
- revizní šachty: 4 ks (DŠB1-DŠB2 – bet. DN1000; DŠB3-DŠB4 – PP DN600)

Drenážní potrubí od základů haly bude napojeno do šachty DŠB2.

- délka drenážního potrubí: 84,0 m
- profil drenážního potrubí: flexibilní DN200, perforace 360°

Vodovodní přípojký budou napojeny na areálový vodovodní řad.

- SO 04 D.04 ÚPRAVA KOMUNIKACÍ - Komunikace bude vyspravena a rozšířena jen v nejnútnejším rozsahu. Stávající komunikace bude doplněna v místech, kde dojde k vybourání při zakládání nové haly SO 02. Dále budou doplněny plochy pro zpřístupnění nové haly po jejím obvodu a pro plynulost dopravy v areálu. Výškové řešení vychází z napojení na stávající areálovou komunikaci a výšku podlahy v nové hale. Povrch zpevněných ploch je navržen z asfaltbetonu.

Záměr se týká pouze jednoho katastrálního území – k. ú. Břidličná, a proto nebude dále v textu uváděno.

Podrobný popis stavby je uveden v předložené projektové dokumentaci, datum: 11/2024 kterou vypracoval subjekt HUTNÍ PROJEKT Frýdek – Místek a.s., IČO 45193584, 28. října 1495, 738 01 Frýdek-Místek, projektant Ing. Lucie Krtková, hl. projektant Ing. Roman Lisník- ČKAIT 1103125, který projektovou dokumentaci následně ověřili svým autorizačním razítkem, do které je možné nahlédnout u Městského úřadu Břidličná, stavební úřad, se sídlem Nábřeží 452, 793 51 Břidličná. Projektanti jednotlivých částí – Ing. Michal Ondrušek – pozemní stavby – ČKAIT 1301964; Ing. Martin Blažík – statika a dynamika staveb – ČKAIT 1104253; Ing. Roman Budinský – technologická zařízení staveb –

ČKAIT 1103506; Ing. Roman Lisník – statika a dynamika staveb – ČKAIT 1103125; Ing. Jaroslav Richtár – technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení – ČKAIT 1100089; Ing. Rudolf Vabroušek – technologická zařízení staveb – ČKAIT 1103508; Ing. Karel Kovář – požární bezpečnost – ČKAIT 1200282; Ing. Jerzy Nowak – stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – ČKAIT 1102445; Ing. Vladimír Vašíček – pozemní stavby, statika a dynamika staveb – ČKAIT 1100019; Mgr. Jiří Kamas – hydrologie a sanační geologie – 2301/2016; Ing. Ondřej Rybníkář – hydrogeologie – 2583/2022; Ing. Milan Číhala – rozptylová studie – 1693/820/08/DK; Ing. Libor Obal – odborný posudek – 1694/820/08/IB; Ing. Michaela Budinská – Koordinátor BOZP – ROVS/181/KOO/2023.

Podle ust. § 197 odst. 1 písm. b) a c) stavebního zákona stanovuje podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. st. 1970, 1972, st. 1973, 1974, 2177, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, st. 2186, 2195, 2196, 2197, st. 2198, 2199, 2200, 2409, 2410/1, 2412, 2598/1 tak, jak je vyznačeno v situačním výkresu na podkladě katastrální mapy v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace a tohoto rozhodnutí.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace označené „*ALFAGEN D02 NOVÁ HALA TaO*“ – pro stavební řízení, datováno: 11/2024, kterou vypracoval subjekt HUTNÍ PROJEKT Frýdek – Místek a.s., IČO 45193584, 28. října 1495, 738 01 Frýdek-Místek, projektant Ing. Lucie Krtková, hl. projektant Ing. Roman Lisník - ČKAIT 1103125, **případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.**
3. Stavebník je povinen oznámit shora nadepsanému stavebnímu úřadu minimálně s týdenním předstihem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech neprodleně oznámí stavebnímu úřadu.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu dokončení stavby; toto oznámení je účelné podat formou žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí dle ust. § 230 stavebního zákona.
5. Před zahájením provádění stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechá jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí.
6. Stavebník musí respektovat povinnosti stanovené v § 160 odst. 2 a § 161 stavebního zákona.
7. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby (v případě, že záměr vyžaduje „pouze“ dokumentaci; v opačném případě „projektovou dokumentaci“) a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie (dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb).
8. Stavebník ohlásí stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby. Při provádění stavby bude nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti o ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a také nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení, která upravují požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
11. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
12. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., dále k znečišťování ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
13. Stavební materiál, potřebný k provádění prací, bude skladován na vlastním pozemku.
14. Právo uskutečnit stavbu vzniká stavebníkovi teprve právní mocí tohoto rozhodnutí. Stavebník je povinný při realizaci stavby postupovat v souladu s předmětným rozhodnutím a s dokumentací ověřenou v tomto řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí a bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
15. Zhotovitel stavby musí respektovat povinnosti stanovené v § 163 stavebního zákona.

16. Zhotovitel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem v souladu se schválenou dokumentací.
17. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník v rozsahu a obsahu dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
18. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění stavby stavbyvedoucího. Stavbyvedoucí musí respektovat povinnosti stanovené v § 164 stavebního zákona.
19. Stavebník je povinen stavebnímu úřadu oznámit fáze výstavby za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby a pokud tomu nebrání vážné důvody této prohlídky se zúčastnit:
 - o Provedení spodní stavby
 - o Dokončení stavby haly
 - o Závěrečná kontrolní prohlídka
20. Stavba bude dokončena do dvou let od jejího zahájení.
21. Provádění stavby bude v souladu s předloženými (závaznými) stanovisky, vyjádřeními či souhlasy vlastníků či provozovatelů, popř. správců technické infrastruktury:
 - a) závazné stanovisko Krajské hygienické stanice MSK se sídlem v Ostravě ze dne 7.2.2025, záměr Z/2025/9227, č.j. R/2025/17167/2
 - b) Koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru MSK ze dne 25.2.2025, záměr Z/2025/138111, č.j. HSOS-969-5/2025
 - c) vyjádření Státního úřadu Inspekce práce ze dne 7.1.2025, č.j. 41478/10.42/24-2
 - d) rozhodnutí Městského úřadu Břidličná, správního úřadu životního prostředí – povolení kácení dřevin ze dne 11.2.2025, č.j. MUBD 468/246.10/2025/KI-2
 - e) závazné stanovisko - jednotné enviromentální stanovisko Krajského úřadu MSK, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 29.4.2025, č.j. MSK 170873/2024, spis. zn. ŽPZ/330/2025/Huj 205.3 S 10
 - f) stanovisko GasNet Služby s.r.o. ze dne 25.4.2025, zn. 5003293756 – uvedená akce vyvolá přeložku VTL plynovodu, což je řešeno jako samostatný projekt.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

AL INVEST Břidličná, a.s., Bruntálská č.p. 167, 793 51 Břidličná

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

Odůvodnění:

Městský úřad Břidličná, stavební úřad jako věcně a místně příslušný správní orgán dne 15.4.2025 obdržel od stavebníka AL INVEST Břidličná, a.s., Bruntálská č.p. 167, 793 51 Břidličná, kterého na základě písemné plné moci zastupuje HUTNÍ PROJEKT Frýdek – Místek a.s., IČO 45193584, 28. října 1495, 738 01 Frýdek-Místek, žádost o povolení záměru: "ALFAGEN, D02 Nová hala TaO" na pozemku parc. č. st. 1970, 1972 – ost. plocha, st. 1973, 1974 – ost. plocha, 2177 - ost. plocha, 2179 - ost. plocha, 2180 - ost. plocha, 2181 - ost. plocha, 2182 - ost. plocha, 2183 - ost. plocha, 2184 - ost. plocha, 2185 - ost. plocha, st. 2186, 2195 - ost. plocha, 2196 - ost. plocha, 2197 - ost. plocha, st. 2198, 2199 - ost. plocha, 2200 - ost. plocha, 2409 - ost. plocha, 2410/1 - ost. plocha, 2412 - ost. plocha, 2598/1 - ost. plocha v katastrálním území Břidličná, obec Břidličná.

Žádost o povolení záměru byla doložena těmito podklady a doklady:

- projektová dokumentace označená jako „ALFAGEN D02 NOVÁ HALA TaO“ – pro stavební řízení, datováno: 11/2024, kterou vypracoval subjekt HUTNÍ PROJEKT Frýdek – Místek a.s., IČO 45193584, 28. října 1495, 738 01 Frýdek-Místek, projektant Ing. Lucie Krtková, hl. projektant Ing. Roman Lisník-ČKAIT 1103125, který projektovou dokumentaci následně ověřili svým autorizačním razítkem. Projektanti jednotlivých částí – Ing. Michal Ondrušek – pozemní stavby – ČKAIT 1301964; Ing. Martin Blažík – statika a dynamika staveb – ČKAIT 1104253; Ing. Roman Budinský – technologická zařízení staveb – ČKAIT 1103506; Ing. Roman Lisník – statika a dynamika staveb – ČKAIT 1103125; Ing. Jaroslav Richtár – technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení – ČKAIT 1100089; Ing. Rudolf Vabroušek – technologická zařízení staveb – ČKAIT 1103508; Ing. Karel Kovář – požární bezpečnost – ČKAIT 1200282; Ing. Jerzy Nowak – stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – ČKAIT 1102445; Ing. Vladimír Vašíček – pozemní stavby, statika a dynamika staveb – ČKAIT 1100019; Mgr. Jiří Kamas – hydrologie a sanační geologie – 2301/2016; Ing. Ondřej Rybníkář – hydrogeologie – 2583/2022; Ing. Milan Čihala – rozptylová studie – 1693/820/08/DK; Ing. Libor Obal – odborný posudek – 1694/820/08/IB; Ing. Michaela Budinská – Koordinátor BOZP – ROVS/181/KOO/2023

- písemná plná moc pro subjekt HUTNÍ PROJEKT Frýdek – Místek a.s., IČO 45193584, 28. října 1495, 738 01 Frýdek-Místek

- výpis z KN pomocí dálkového přístupu na pozemky dotčené stavbou LV č. 593
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice MSK se sídlem v Ostravě ze dne 7.2.2025, záměr Z/2025/9227, č.j. R/2025/17167/2
- Koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru MSK ze dne 25.2.2025, záměr Z/2025/138111, č.j. HSOS-969-5/2025
- stanovisko Povodí Odry s.p., ze dne 20.12.2024, č.j. POD/21415/2024
- sdělení Státní energetické inspekce ze dne 13.1.2025, č.j. SEI-0037/2025
- vyjádření Státního úřadu Inspekce práce ze dne 7.1.2025, č.j. 41478/10.42/24-2
- rozhodnutí Městského úřadu Břidličná, správního úřadu životního prostředí – povolení kácení dřevin ze dne 11.2.2025, č.j. MUBD 468/246.10/2025/KI-2
- sdělení České spořitelny a.s. ze dne 5.2.2025
- sdělení o existenci sítí ČEZ Distribuce a.s. ze dne 11.12.2024, zn. 0102256332
- sdělení o existenci sítí ČEZ ICT Services a.s. ze dne 11.12.2024, zn. 0700921943
- sdělení o existenci sítí Telco Pro Services a.s. ze dne 11.12.2024, zn. 0201813528
- sdělení o existenci sítí Telco Infrastructure s.r.o. ze dne 11.12.2024, zn. 1100190686
- sdělení města Břidličná k existenci sítí ze dne 18.12.2024, č.j. MUBD 4440/2024
- sdělení o existenci sítí SmVaK Ostrava a.s. ze dne 13.12.2024, zn. 9773/D032453/2024
- sdělení o existenci sítí VaK Bruntál a.s. ze dne 16.12.2024, zn. VaK/1509/2024
- vyjádření k existenci sítí Veolia Energie ČR, a.s., ze dne 16.12.2024, zn. RSTM/2024 1211-005/ESA
- vyjádření k existenci sítí Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. ze dne 11.12.2024, zn. VPS/2024 1211-015/ES
- vyjádření o existenci sítí CETIN a.s. ze dne 11.12.2024, č.j. 351247/24
- vyjádření k existenci sítí Coprosys NeTron s.r.o. ze dne 20.1.2025
- vyjádření k existenci sítí České Radiokomunikace a.s. ze dne 16.12.2024, zn. UPTS/OS/382088/2024
- vyjádření k existenci sítí Pro-Line comp s.r.o. ze dne 13.12.2024 č. PRLI00085/24
- vyjádření o existenci sítí T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 20.12.2024, zn. E68446/24
- vyjádření k existenci sítí Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 11.12.2024, zn. 241211-1418766593
- vyjádření k existenci sítí ČD Telematika a.s. ze dne 16.12.2024, č.j. 2202425961
- hluková studie – zprac. Ing. Petr Škeřík, č. zakázky A24166 ze dne 10.1.2025
- výpočet umělého osvětlení – Ing. Jaroslav Richtár ze dne 13.12.2024
- hydrogeologické posouzení pro zrušení vrtu HV-19, č. zakázky 246223, datováno 12/2024 – G-Consult, spol. s r.o.
- rozptylová studie č. E/7064/2025/RS – Technické Služby ochrany ovzduší Ostravy spol. s r.o. ze dne 3.3.2025
- odborný posudek (podle zákona č. 201/2012 Sb., a přílohy č. 13 k vyhlášce č. 415/2012 Sb. - Technické Služby ochrany ovzduší Ostravy spol. s r.o. ze dne 5.3.2025, č. E/7064/2025
- stanovisko GasNet Služby s.r.o. ze dne 25.4.2025, zn. 5003293756
- stanovisko GasNet Služby s.r.o. ze dne 24.3.2025, zn. 5003273155
- závazné stanovisko-jednotné environmentální stanovisko Krajského úřadu MSK, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 29.4.2025, č.j. MSK 170873/2024, spis. zn. ŽPZ/330/2025/Huj 205.3 S 10

Dne 12.5.2025, opatřením vedeným pod MUBD 1547/2025, stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány. Současně podle ustanovení § 188 odst. 1 a § 189 odst. 1 věty druhé stavebního zákona určil lhůtu pro podání námitek, a to nejpozději ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení vyrozumění. Lhůta pro podání námitek uplynula 28.5.2025. Zároveň byli účastníci řízení upozorněni, že k později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve a že k námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Do projektové dokumentace bylo možno nahlédnout na Městského úřadu Břidličná, stavební úřad, se sídlem Nábřeží 452, 793 51 Břidličná, a to v PO a ST od 08:00 do 11:30 hodin; 12:30 do 17:00 hodin; v ostatních dnech po předchozí telefonické dohodě (viz kontaktní údaje v záhlaví tohoto dokumentu). Do dnešního dne, tj. do dne vydání tohoto rozhodnutí tohoto práva nikdo nevyužil.

Stavební úřad ve vyrozumění o zahájení řízení současně upustil od ústního jednání, jelikož mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost a posoudil záměr podle ustanovení § 193 stavebního zákona a zjistil následující:

Stavební úřad se při posuzování záměru zabýval i tím, zdali je záměr navržen v souladu s územním plánem města Břidličná, ZÚR MSK a Politikou územního rozvoje ČR.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel orgán územního plánování z:

- Politiky územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, schválené usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15.04.2015, ve znění Aktualizace č. 2, schválené usnesením vlády č. 629 ze dne 02.09.2019, ve znění Aktualizace č. 3, schválené usnesením č. 630 ze dne 02.09.2019, ve znění Aktualizace č. 5, schválené usnesením vlády č. 833 ze dne 17.08.2020. Dne 12.07.2021 Vláda ČR schválila usnesením vlády č. 618/2021 další Aktualizaci č. 4 Politiky územního rozvoje České republiky pořízenou na základě usnesení č. 315/2019 a dne 31.08.2023 bylo ve Sbírce zákonů a Sbírce mezinárodních smluv v částce 121 pod bodem 263/2023 zveřejněno Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj o schválení Aktualizace č. 6 Politiky územního rozvoje České republiky a dne 07.02.2024 vláda svým usnesením č. 89 schválila Aktualizaci č. 7 Politiky územního rozvoje České republiky, která je závazná ode dne 01.03.2024.
- Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, které byly vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22.12.2010 usnesením č. 16/1426, v platném znění – po rozsudcích Nejvyššího správního soudu č. 7 Ao 2/2011–202 ze dne 16.06.2011, č. 7 Ao 7/2011–52 ze dne 15.03.2012 a č. 79A 8/2013–82 ze dne 28.02.2014. Dne 13.09.2018 byla vydána opatřením obecné povahy Aktualizace č. 1 pod usnesením č. 9/957, která nabyla účinnosti dne 21.11.2018, dne 31.07.2021 nabyla účinnosti Aktualizace č. 5, dne 16.4.2022 nabyla účinnosti Aktualizace č. 3 a č. 4, dne 16.08.2022 nabyla účinnosti Aktualizace č. 2a, dne 11.10.2022 nabyla účinnosti Aktualizace č. 2b a dne 13.07.2023 nabyla účinnosti Aktualizace č. 7. Dne 02.04.2024 nabyla účinnosti Aktualizace č. 6 (dále jen „ZÚR“); aktualizace č. 8a a Aktualizace č. 8b obě nabýly účinnosti dne 4.10.2024
- Stavební úřad posuzoval, zda je předložený záměr v souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěným územím. Pro město Břidličná je usnesením zastupitelstva č. 127/8, ze dne 23.10.2019 schválen Územní plán Břidličná, který byl vyhlášen opatřením obecné povahy č. 01/2019 a který nabyl účinnosti dne 19.11.2019. Jeho nedílnou součástí je grafická část zahrnující výkresy. Projednávaná stavba je navržena v současně zastavěném území, v *zóně VL - plochy výroby a skladování – lehký průmysl, kdy v uvedených plochách jako využití hlavní jsou stavby a zařízení lehké průmyslové výroby*, načež stavební úřad dospěl k závěru, že navrhované umístění stavby je v souladu s vydaným ÚP plánem Břidličné a funkčním využitím uvedené plochy. Z čehož vyplývá, že umístění výše uvedeného záměru v uvedené ploše je přípustné a umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, ZÚR MSK a Politikou územního rozvoje ČR. (§ 193 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona).

Stavební úřad posuzoval, zda je předložený záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Žádost byla podána prostřednictvím portálu stavebníka s náležitostmi uvedenými v ust. § 172 stavebního zákona. Umístění záměru vyhovuje ust. § 143 stavebního zákona, záměr je navržen v souladu s ust. § § 139, 140, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150 stavebního zákona a dále ustanovením § 8, 12, 14, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 26, 27, 30, 38, 39, 40, 41, 43, 45 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Stavba výrobní haly nevyžaduje posouzení z hlediska bezbariérového užívání staveb. (§ 193 odst. 1 písm. c) stavebního zákona).

Stavební úřad posuzoval, zda je záměr v souladu s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy. Soulad byl prokázán předložením závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje, územní odbor Bruntál, ze dne 7.2.2025, záměr Z/2025/9227, č.j. R/2025/17167/2, hájící zvláštní zájmy na úseku ochrany veřejného zdraví; jednotného environmentálního stanoviska Krajského úřadu MSK, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 29.4.2025, č.j. MSK 170873/2024, spis. zn. ŽPZ/330/2025/Huj 205.3 S 10 - hájící zvláštní zájmy na úseku ochrany vod, ochrany zemědělského půdního fondu, ochrany ovzduší, ochrany přírody a krajiny, odpadového hospodářství, ochrany lesa; koordinovaného závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru MSK ze dne 25.2.2025, záměr Z/2025/138111, č.j. HSOS-969-5/2025 – hájící zájmy na úseku požární ochrany. Na základě výše uvedeného dospěl stavební úřad k závěru, že předmětný záměr je v souladu s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy. (§ 193 odst. 1 písm. d) stavebního zákona).

Stavební úřad posuzoval, zda je záměr v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Předmětný záměr nevyžaduje nové napojení na veřejnou technickou či dopravní infrastrukturu, bude využívat stávající areálové rozvody společnosti AL INVEST Břidličná a.s. – která je rovněž stavebníkem. Dešťová i splašková kanalizace napojena na stávající kanalizační stoky pomocí kanalizačních přípojek a šachet. Voda napojena na areálový rozvod pitné vody – vodovodní přípojkou. El.

energie napojena na areálový rozvod a pomocí nových VN kabelů z nové rozvodny „Rozvodna 110/22kV ČEZ Obnovitelné zdroje a Al Invest Břidličná včetně kabelového vedení 110kV“. Plynovodní přípojka napojena na plynovodní potrubí areálu společnosti. Komunikační napojení je zajištěno na areálové stávající komunikace – pomocí rozšíření a úprav (§ 193 odst. 1 písm. e) stavebního zákona).

Stavební úřad prověřoval, zda je záměr v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Soulad s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení byl prokázán předložením souhlasu předložením souhlasu města Břidličná, vyjádřením dotčených vlastníků technické infrastruktury. Účastníci řízení měli možnost svá práva a právem chráněné zájmy uplatnit v tomto řízení o povolení stavby, avšak žádný účastník řízení tuto možnost nevyužil (§ 193 odst. 1 písm. f) stavebního zákona).

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle ust. § 182 stavebního zákona přísluší vedle stavebníka (spol. AL INVEST Břidličná a.s.), městu Břidličná, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten kdo má jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám (Česká spořitelna a.s.) a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům a stavbám na nich může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (Správa silnic MSK, Povodí Odry s.p., GasNet Služby s.r.o.). Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky řízení o povolení záměru mimo ty, se kterými bylo v tomto řízení jednáno, nejsou vlastníci či uživatelé okolních pozemků a staveb v sousedství, jelikož se jich zamýšlená a tímto rozhodnutím povolená stavby ve vztahu k charakteru, poloze a umístění na dotčených pozemcích, její vzdálenosti od hranice pozemků, velikosti a tvaru pozemků nedotkne.

Stavební úřad opatřením ze dne 29.5.2025, pod č.j. MUBD 1747/2025 vyrozuměl účastníky řízení podle § 36 odst. 3 správního řádu, že byly shromážděny všechny podklady pro rozhodnutí ve věci a o možnosti se vyjádřit k podkladům rozhodnutí, před jeho vydáním. Lhůta pro vyjádření uplynula dne 4.6.2025. Tohoto zákonem stanoveného práva žádný z účastníků řízení nevyužil.

Projektová dokumentace ke stavebnímu záměru byla zpracována osobou oprávněnou k výkonu této činnosti dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.

Opatřením ze dne 12.5.2025, pod č.j. MUBD 1548/2025 stavební úřad vyzval žadatele v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, k zaplacení správního poplatku za vydání povolení stavby a současně ho poučil o následcích nesplnění. Správní poplatek byl zaplacen dne 26.5.2025, převodem na účet města Břidličná.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí byly převzaty též podmínky správců veřejné dopravní a technické infrastruktury, a to v takovém rozsahu, který je relevantní pro předmět a rozsah rozhodnutí. S ohledem na výše uvedené lze konstatovat, že záměr je v souladu s ustanovením § 193 stavebního zákona.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Toto povolení stavby platí dva roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení, nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, podáním učiněným u Městského úřadu Břidličná, stavebního úřadu, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, Ostrava, odboru krajský stavební úřad podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Podle § 82

odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Podle ustanovení § 198 odst. 1 stavebního zákona platí povolení 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bude-li provádění záměru zahájeno v době platnosti povolení, prodlouží se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení.

Podle ustanovení § 198 odst. 3 stavebního zákona dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Ostatní poučení

Podle ustanovení § 76 odst. 3 a § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle § 23 odst. 1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ustanovení § 24 odst. 1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Toto stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci nebude stavba zahájena. Toto stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští, to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Bc. Miluše Bršťáková
referent stavebního úřadu

Příloha:

Situační výkres v měřítku 1:500

Přílohy pro stavebníka – budou předány po nabytí právní moci povolení:

- oznámení o ověření projektové dokumentace stavby
- štítek „Stavba povolena“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů dle položky 18 odst. 1 písm. c) sazebníku ve výši 10000 Kč byl zaplacen převodem na účet města Břidličná dne 26.5.2025, poukázkou č. 708

Obdrží:**Rozdělovník**

Účastníci podle § 182 písm. a) a b) stavebního zákona (doporučeně na doručenkou do vlastních rukou)

Žadatel/Stavebník

HUTNÍ PROJEKT Frýdek-Místek a.s., IDDS: pyeegm8

sídlo: 28. října č.p. 1495, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

zastoupení pro: AL INVEST Břidličná, a.s., Bruntálská 167, 793 51 Břidličná

Obec podle § 182 písm. b) stavebního zákona (předáno osobně)

Město Břidličná, Nábřeží č.p. 452, 793 51 Břidličná

Účastníci podle § 182 písm. c), d), e) stavebního zákona (doporučeně na doručenkou do vlastních rukou)

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq

sídlo: Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr

sídlo: Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

Dotčené správní úřady (doporučeně na doručenkou)

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IDDS: spdaive

sídlo: Výškovická č.p. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f

sídlo: Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 8x6bxsd

sídlo: 28. října č.p. 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Městský úřad Břidličná, životní prostředí, IDDS: f5rbfaq

sídlo: Nábřeží č.p. 452, 793 51 Břidličná

Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Moravskoslezský a Olomoucký kraj, IDDS: hq2aev4

sídlo: Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2-Nové Město

Státní úřad inspekce práce, IDDS: cmwaazf

sídlo: Kolářská č.p. 451/13, Město, 746 01 Opava 1