



## Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Luková č. 5/2023

konaného dne 12.12.2023 od 16:00 hod.  
v přísálí kulturního domu čp. 97

### Usnesení č. 33/2023

**Zastupitelstvo obce Luková schválilo** program zasedání zastupitelstva obce dne 12.12.2023 tak, jak je uveden v zápisu ze zasedání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 18 - Rozpočtové opatření č. 9/2023
- doplňuje se bod č. 19 - Aktualizace Programu rozvoje obce 2021-2025
- doplňuje se bod č. 20 - Odkup pozemku p. č. 4023 v k. ú. Sázava
- doplňuje se bod č. 21 - Stanovení místa pro slavnostní obřady
- tyto body se předřazují před bod č. 17 - Různé.

### Usnesení č. 34/2023

**Zastupitelstvo obce Luková projednalo** předložený návrh rozpočtu obce Luková na rok 2024 a **schválilo** vyrovnaný rozpočet obce Luková na rok 2024, který počítá s celkovými příjmy ve výši 19.111.000 Kč, s celkovými výdaji ve výši 19.111.000 Kč a s financováním ve výši 1.947.000 Kč (splátky dlouhodobých úvěrů). Závazným ukazatelem rozpočtu je paragraf.

### Usnesení č. 35/2023

**Zastupitelstvo obce Luková**, v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) ve spojení s § 99 odst. 2 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, **stanovilo** rozsah rozpočtových opatření, které je oprávněn provádět starosta obce takto:

- 1.) Provádění jednotlivých rozpočtových opatření ve výdajové části rozpočtu do výše 300 000 Kč u jednotlivých závazných ukazatelů, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na příjmové části rozpočtu obce (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů);
- 2.) Provádění výdajových rozpočtových opatření vyšších, než je limit dle bodu 1) jen v případech
  - a.) rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných zdrojů,
  - b.) jestliže je výdaj nutný na zajištění chodu obce v případě havárie nebo stavu nouze,
  - c.) jestliže je výdaj nutný k odvrácení možných škod,
  - d.) jestliže je časové provedení úhrady vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady,
  - e.) úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů,

f.) nutných výdajů, kdy schválení rozpočtového opatření zastupitelstvem obce má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován, tj. i v případě vyšších výdajů nezávislých na vůli obce (např. vyúčtování spotřeby energií apod.)

3.) Provádění rozpočtových opatření v příjmové části rozpočtu bez ohledu na jejich výši v případech, kdy příjmy jsou vázány na výdaje související s účelově přidělenými finančními prostředky z jiných zdrojů.

4.) O provedených rozpočtových opatřeních je starosta povinen informovat na nejbližším zasedání zastupitelstva obce, a to včetně odůvodnění provedeného opatření.

### **Usnesení č. 36/2023**

**Zastupitelstvo obce Luková projednalo a schválilo** uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě se společností EVT Development s.r.o., IČO: 05919240, se sídlem V Zahrádkách 2155/3, 568 02 Svitavy na prodej pozemkových parcel v lokalitě K Žichlíнку II, schválené usnesením zastupitelstva obce č. 37/2021 ze dne 16.11.2021, jehož obsahem je změna čl. III předmětné smlouvy tak, jak je uvedeno ve zveřejnění záměru ze dne 07.11.2023 a **pověřuje** starostu obce k jeho uzavření.

### **Usnesení č. 37/2023**

**Zastupitelstvo obce Luková projednalo** žádost Jaroslava Válka a **schválilo** uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě s výhradou zpětné koupě ze dne 12.10.2020 na prodej pozemku p.č. 2370/45 v k.ú. Luková s manželi Jaroslavem a Michaelou Válkovými, trvale bytem Rudoltice 263, 56125 Rudoltice, jehož obsahem je prodloužení lhůty pro uplatnění zpětné koupě obcí dle odst. 5.3. předmětné smlouvy na 4 (čtyři) roky tak, jak je uvedeno ve zveřejnění záměru ze dne 27.09.2023 a **pověřuje** starostu obce k jeho uzavření.

### **Usnesení č. 38/2023**

**Zastupitelstvo obce Luková souhlasí** s předloženým návrhem rozhodnutí o dalším postupu pořizování Změny č. 2 územního plánu Luková pořizované zkráceným postupem a současně **prodlužuje** lhůtu dle ustanovení § 56 stavebního zákona na 2 roky od předchozího rozhodnutí zastupitelstva obce.

### **Usnesení č. 39/2023**

**Zastupitelstvo obce Luková vyslovuje souhlas** podle § 84 odst. 2 písm. p) zákona o obcích s uzavřením dohod o provedení práce mezi obcí Luková a členy zastupitelstva obce k zajištění činností, které nesouvisí s výkonem funkce člena zastupitelstva, a to s Petrem Duspivou na provádění údržby obecní zeleně a veřejných prostranství, s Mgr. Jaromírou Celou na úklid a správu kulturního domu a s Petrem Celým na správu webových stránek, pasportů a ICT.

### **Usnesení č. 40/2023**

**Zastupitelstvo obce Luková**, podle příslušných ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění účinném k 01.01.2024, **stanovilo** s účinností od 01.01.2024 měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva takto:

- neuvolněný místostarosta obce 5.000 Kč
- člen zastupitelstva bez dalších funkcí 500 Kč,

- předseda výboru, komise nebo zvláštního orgánu 1.000 Kč,  
Pokud člen zastupitelstva obce nastoupí na uvolněný mandát v průběhu volebního období jako náhradník, náleží mu odměna člena zastupitelstva ode dne vzniku mandátu; odměna za výkon funkce náleží ode dne zvolení do funkce. V případě souběhu funkcí se odměny nesčítají a neuvolněnému členu zastupitelstva náleží nejvyšší odměna za zastávanou funkci.

#### **Usnesení č. 41/2023**

**Zastupitelstvo obce Luková vydalo** Směrnici pro tvorbu a čerpání sociálního fondu.

#### **Usnesení č. 42/2023**

**Zastupitelstvo obce Luková projednalo a schválilo** rozpočtové opatření č. 9/2023 (dle přílohy).

#### **Usnesení č. 43/2023**

**Zastupitelstvo obce Luková projednalo a schválilo** aktualizaci Programu rozvoje obce na období 2021 – 2025.

#### **Usnesení č. 44/2023**

**Zastupitelstvo obce Luková projednalo** nabídku společnosti Přímý prodej půdy s.r.o. (IČO 09773321) o prodeji pozemku v Lukové, **rozhodlo** odkoupit od společnosti NZF 1 s.r.o. (IČO 09414681) se sídlem Revoluční 1003/3, Staré Město, 11000 Praha 1, pozemek p. č. 4023 v k. ú. Sázava u Lanškrouna o celkové výměře 7482m<sup>2</sup> za jednotkovou cenu 44 Kč/m<sup>2</sup> s připočtením nákladů obce spojených s prodejem.

#### **Usnesení č. 45/2023**

**Zastupitelstvo obce Luková stanovilo** v souladu s ust. § 11a odst. 3) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, jako určená místa pro konání slavnostních obřadů ve správního obvodu Obecního úřadu Luková pro rok 2024 zasedací místnost obecního úřad Luková, Luková 102 a areál fotbalového hřiště parc. č. 2383/2, a dále dobu pro uzavírání manželství pro rok 2024 v pátek od 09:00 – 15:00 hodin a v sobotu od 09:00 – 15:00 hodin.

**Zastupitelstvo obce Luková projednalo a bere na vědomí** materiály k bodu č. 3 - Zpráva o činnosti obecního úřadu.

**Zastupitelstvo obce Luková projednalo a bere na vědomí** materiály k bodu č. 5 - Rozpočtové opatření č. 8/2023.

**Zastupitelstvo obce Luková projednalo a bere na vědomí** materiály k bodu č. 13 - Zápis ze zasedání finančního výboru.

**Zastupitelstvo obce Luková projednalo a bere na vědomí** materiály k bodu č. 14 - Zápis ze zasedání kontrolního výboru.

**Zastupitelstvo obce Luková projednalo a bere na vědomí** materiály k bodu č. 15 - Zápis z  
dílčího přezkoumání hospodaření obce (dle přílohy) ze dne 25.09.2023.

**Zastupitelstvo obce Luková projednalo a bere na vědomí** materiály k bodu č. 16 - Zápis z  
veřejnosprávní kontroly v Základní a mateřské škole Luková.

**Zastupitelstvo bere na vědomí** materiály předložené k bodu č. 14 – Různé.

V Lukové dne 14.12.2023

Petr Celý  
starosta obce

Petr Duspiva  
místostarosta