



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 411.1, skartační znak/skart. lhůta – A/10

Č. j. SMOL/265468/2019/OPP/KO

V Olomouci 8.10.2019

Spisová značka: S-SMOL/254670/2019/OPP

Uvádějte vždy v korespondenci

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení : Ing. Petr Koluch, Ph.D., dveře č. 1.22

Telefon : 588 488 133

E-mail : petr.koluch@olomouc.eu

Oprávněná úřední osoba pro podepisování : Mgr. Vlasta Kauerová

Závazné stanovisko

Dne 30.9.2019 obdržel Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče žádost o vydání závazného stanoviska podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), ve věci úpravy podložení rozvodů topení na půdě objektu č. p. 823, Náměstí Republiky č. o. 5, st. parcela č. 143, k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, zapsané nemovité kulturní památky rejstříkové číslo 13721/8-3718 Ústředního seznamu kulturních památek České republiky.

Vlastníkem předmětného objektu je Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, 77900 Olomouc - Hodolany, IČ 60609460; žádost o vydání rozhodnutí podal Ing. Miroslav Kubín, vedoucí odboru investic (dále jen „žadatel“).

Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče vydává, podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči, jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče, podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto

závazné stanovisko:

Úprava podložení rozvodů topení na půdě objektu č. p. 823, Náměstí Republiky č. o. 5, st. parcela č. 143, k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, zapsané nemovité kulturní památky rejstříkové číslo 13721/8-3718 Ústředního seznamu kulturních památek České republiky, jenž se nachází na území Městské památkové rezervace Olomouc (dále jen „MPR“), prohlášené dne 21.12.1987 výnosem Ministerstva kultury ČSR, č.j. 16.417/87-VI/1, podle předložené žádosti a projektových výkresů půdorysu půdy a detaily kotevního systému: „Vlastivědné muzeum v Olomouci- rekonstrukce krovů v budově VMO a oprava římsy nad parkanem - úprava rozvodů ÚT v půdním prostoru VM“, které v červnu 2019 vypracoval Ing. Petr Machalec,

je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustná.

Odůvodnění

Objekt č. p. 823 na Náměstí Republiky č. o. 5 na st. parcele č. 143 v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc je zapsaná nemovitá kulturní památka rejstříkové číslo 13721/8-3718 Ústředního seznamu kulturních památek České republiky, jenž se nachází na území MPR, a která byla prohlášena výnosem Ministerstva kultury ČSR dne 21.12.1987 pod č.j. 16.417/87-VI/1; je evidována pod identifikačním číslem 1987701 a rejstříkovým číslem 1031. Na tomto území jsou uplatňovány památkové zájmy.

Jedná se o areál bývalého kláštera klarisek s kostelem sv. Kláry sestává z objektu bývalého klášterního chrámu situovaného směrem do Náměstí Republiky a navazujících čtyř dvoupatrových křídel, která v sobě uzavírají obdélné nádvoří. Na západní straně areálu se při vnějším nádvoří nachází nižší patrová budova s valbovou střechou. Vjezd na vnější nádvoří je vymezen ohradní zídou s průjezdní branou a průchozí brankou. Objekty bývalého kláštera klarisek s kostelem sv. Kláry jsou z větší části pozdně barokní novostavbou vybudovanou ve druhé polovině 18. století v severozápadní části olomouckého Předhradí v místech původního klariského kláštera, jehož počátky jsou kladeny do poloviny 13. století.

Jednotlivá křídla bývalého konventu jsou zastřešena soustavou sedlových, valbových a pultových střech. Konstrukce jejich krovů pocházejí převážně z doby výstavby areálu, z části pak z doby pozdějších stavebních úprav jednotlivých křídel, a jsou příznačnými doklady konstrukcí pozdně barokních kroekvních hambalkových krovů s rozvinutým podélným vázáním vyspělou ležatou stolicí a klasicistních krovů podélně vázaných šikmo vůči krokvím vzepřenými stolicemi, tzv. krovů na kozách. Zároveň se jedná o jedny z nejautentičtějších součástí předmětné památky s řadou dochovaných detailů odkazujících na dobové tesařské řemeslo druhé poloviny 18. a rovněž i 19. století.

K předmětné žádosti, podané dne 30.9.2019, shromáždil Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče (dále též „správní orgán“) následující podklady:

1. projektové výkresy půdorysu půdy a detaily kotevního systému: „Vlastivědné muzeum v Olomouci- rekonstrukce krovů v budově VMO a oprava římsy nad parkanem - úprava rozvodů ÚT v půdním prostoru VM“, které v červnu 2019 vypracoval Ing. Petr Machalec,
2. písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Olomouci č.j. NPÚ-391/78231/2019 ze dne 4.10.2019 (dále jen „NPÚ“), které vypracoval odborný pracovník Mgr. Ondřej Belšík.

Popis navržených prací:

Předmětem předložené žádosti a projektových výkresů je záměr úpravy uložení rozvodů ÚT vedených v podkrovních prostorech objektu Vlastivědného muzea v Olomouci. Zamýšlené práce jsou navrhovány z důvodu nevhodného usazení stávajících rozvodů ÚT na vazných trámech krovových konstrukcí a dřevěných podpěrách, kdy v závislosti na prostředí v půdním prostoru dochází k rozměrovým změnám dřevěných prvků. Nově budou horizontální rozvody uloženy na konzoly, které budou z galvanicky pozinkovaných nosníků spojovaných šrouby a kotvenými do betonových dlaždic. Dlaždice rozměrů od 200 x 200 x 100 mm do 500 x 500 x 100 mm budou zhotoveny na místě a od stávající betonové podlahy nebo podlahy z půdovek budou odděleny geotextilií, přičemž nebude zasahováno do stávajících stavebních konstrukcí. Dlaždice budou sloužit k zajištění roviny pro osazení svislých montážních profilů nesoucích rozvody ÚT.

Ve smyslu ust. § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ, č.j. NPÚ-391/78231/2019, kde je v závěru uvedeno, že zamýšlené práce nejsou v rozporu se zájmy s kulturně-historickými hodnotami.

Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče se při posuzování žádosti a předložené projektové dokumentace, zabýval celým písemným vyjádřením NPÚ, přičemž správní orgán státní památkové péče dovedl následující:

Mezi chráněné hodnoty předmětné kulturní památky patří mimo základní historické stavební konstrukce, její hmota i vnější plášť, resp. věrohodná podoba jednotlivých částí památky, ale také vnitřní struktura, dispozice objektu, odrážející charakteristickou specifičnost, provozní a významovou hierarchičnost a diferencovanost jednotlivých typů vnitřních prostorů, atd.

Ze záměrem úpravy uložení rozvodů ÚT vedených v podkrovních prostorech objektu Vlastivědného muzea v Olomouci v rozsahu a podobě podle předložené žádosti a výkresové dokumentace je možné z pohledu zájmů státní památkové péče souhlasit. Nově nebudou tyto rozvody zasahovat do krovových konstrukcí, ale budou osazeny na samostatně vložených prvcích konzol, což je vhodnější řešení ve vztahu k původní materii krovů. Zamýšlené práce nezasáhnou negativně do hodnot předmětné stavební památky.

Vzhledem k tomu, že předmětu žádosti bylo vyhověno v celém rozsahu, upustil správní orgán, podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, od informování žadatele o obsahu písemného vyjádření NPÚ.

Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče jako příslušný orgán státní správy na úseku památkové péče zvážil veškeré skutečnosti, jednotlivě i ve vzájemných souvislostech a dospěl k závěru, který je uveden ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku není samostatné odvolání přípustné. Lze se odvolat proti navazujícímu správnímu rozhodnutí, které bude na základě tohoto závazného stanoviska vydáno, a to do 15 dnů ode dne doručení tohoto navazujícího rozhodnutí, a to ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru sportu, kultury a památkové péče, oddělení památkové péče, Jeremenkova 40a, Olomouc, 779 11 Olomouc, prostřednictvím správního orgánu, který toto navazující rozhodnutí vydá. Toto odvolání je možné podle § 4 odst. 9 stavebního zákona pouze ve lhůtě jednoho roku ode dne vydání závazného stanoviska.

Mgr. Vlasta Kauerová
vedoucí odboru památkové péče

Rozdělovník:

- Olomoucký kraj, odbor investic, Jeremenkova 1191/40a, 779 11 Olomouc - Hodolany (DS)
- spis

Na vědomí:

- Magistrát města Olomouce, odbor stavební, odd. pozem. staveb, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc (interně elektronicky)
- Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, Horní náměstí 410/25, 779 11 Olomouc (DS)