



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení pozemních staveb

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/253889/2019/OS/PS/Oce
Spisová značka: S-SMOL/100852/2019/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

Spisový znak – 330, skartační znak/skart. lhůta – A/20
V Olomouci 07.10.2019

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Janka Očenášková, dveře č. 2.27

Telefon: 588488191

E-mail: janka.ocenaskova@olomouc.eu

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing., Bc. Marcela Burglová



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 12. 11. 2019

V Olomouci dne: 12. 11. 2019

Hlořková

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Stavebník Olomoucký kraj, IČO: 60609460, Odbor investic, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: atelier-r, s.r.o., IČO: 26849917, tř. Spojenců 748/20, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, podal dne 10.04.2019 u odboru stavebního, oddělení pozemních staveb Magistrátu města Olomouce žádost o vydání stavebního povolení na stavbu označenou názvem:

Vědecká knihovna v Olomouci - stavební úpravy objektu Červeného kostela

na pozemku parc.č. 75/48, ostatní plocha, parc.č. 75/144, ostatní plocha, parc.č. 75/149, ostatní plocha, parc.č. 75/150, ostatní plocha, parc.č. 233, ostatní plocha, parc.č. st. 868, zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 1497, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Olomouc-město.

Pro tuto stavbu bylo vydáno dne 1.4.2019 pod č.j. SMOL/078164/2019/OS/US/Obr územní rozhodnutí č. 23/2019 s jehož podmínkami je povolovaná stavba v souladu.

K žádosti byla doložena ve dvou vyhotoveních projektová dokumentace, kterou zpracoval architektonicko-stavební řešení autorizovaný architekt Ing. Miroslav Pospíšil, ČKA 03 582, stavebně konstrukční část autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb Ing. Jan Lukáš, ČKAIT 1103418, požárně bezpečnostní řešení stavby autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb Ing. Jan Pavelek, ČKAIT 1103411.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení pozemních staveb jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") přezkoumal podanou žádost a připojené podklady ve stavebním řízení podle § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona a na základě jeho výsledku rozhodl, že stavba označená názvem:

Vědecká knihovna v Olomouci - stavební úpravy objektu Červeného kostela

na pozemku parc.č. 75/48, ostatní plocha, parc.č. 75/144, ostatní plocha, parc.č. 75/149, ostatní plocha, parc.č. 75/150, ostatní plocha, parc.č. 233, ostatní plocha, parc.č. st. 868, zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 1497, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Olomouc-město se podle § 115 stavebního zákona

povoluje.

Popis stavby:

1. SO.01: „Stavební úpravy objektu Červeného kostela“ – přístavba budovy vědecké knihovny
Přístavba k budově vědecké knihovny parc.č. st. 1497(zastavěná plocha a nádvoří) bude nepodsklepená, přízemní, ve tvaru 14-úhelníku se zastavěnou plochou max. 188 m². Přístavba bude ocelovo - skleněný skelet, situovaný do prostoru mezi budovu vědecké knihovny a Červený kostel, se kterými bude propojen spojovacími krčky.

Betonová terasa kavárny bude umístěna na pozemku p.č. 233 jižně od přístavby, bude přibližně lichoběžníkového půdorysu.

Objekt přístavby bude založen na vrtaných pilotech, které budou propojeny základovými pasy. Propojovací krček bude tvořen ocelovou konstrukcí, která bude vynášet prosklenou fasádu a strop, foyer bude tvořen železobetonovými stěnami a ocelovými sloupy v místě prosklení, nosnou konstrukcí střechy budou tvořit ocelové nosníky uložené na železobetonových stěnách. Propojovací krček ke knihovně bude dvoupodlažní a bude tvořen betonovými stěnami a ocelovými sloupy se zastropením železobetonovými deskami.

Nově vybudované příčky v objektu foyer budou provedeny z pálených dutinových cihel, nebo ze sádkokartonu, dozdívky z cihel plných, obvodový plášť přístavby bude tvořen betonovými moniérkami na části krčku ke knihovně, kovovými plechy na fasádách samotného foyer a prosklenými částmi. Skleněné plochy budou tvořeny bezpečnostním tvrzeným sklem.

Střešní krytina kostela bude odstraněna a nahrazena původním typem krytiny a to eternitovými šablony v matné černé barvě.

Dále bude provedeno statické zajištění objektu Červeného kostela, které bude spočívat v provedení železobetonových pasů, které budou sepnuty s původními základy ocelovými lany, v provedení mikropilot, ve výměně degradovaných prvků krovu za nové, přičemž systém konstruování krovu bude shodný s původním řešením, v restaurování části krovu nad chórem kostela, ve vyspravení porušených kleneb a v provedení nových rozvodů elektroinstalací.

Z části garáže bude vybudována chráněná úniková cesta z objektu knihovny. Chodba bude šířky 1619mm a dveře vedoucí do chráněné únikové cesty z venkovního prostoru, budou vybaveny automatickým otevíračem dveří se záložním zdrojem. Dveře vedoucí do garáže budou protipožární s požární odolností EI 30DP3+C.

Dispozice 1.NP pro provedených stavebních úpravách : červený kostel- vstupní předstíň, schodiště, prostor pod zpěváckou tribunou, hlasní loď kostela, presbyterium a sakristie. Přístavba foyer- foyer, recepce, vstup z foyer do knihovny, vstup z foyer do kostela, zázemí recepce, toalety ženy, toalety muži a technická místnost. Stávající objekt Vědecké knihovny- šatna, vestibul, výtahová šachta, schodiště, úklid, zádveří, chodba, sklad fondů v kompaktech, garáž, šatna personál, instalační šachta, bezbariérová toaleta a toaleta pro personál.

2.NP- přístavba foyer : 2 x strojovna VZT, venkovní prostor -chlazení, objekt Vědecké knihovny - sklad plynu, kotelna, chodba, výtahová šachta, sklad vázaných novin, schodiště a instalační šachta.

SO.03: Venkovní kanalizace – severní retenční nádrž bude o půdorysných rozměrech 6,0m x 4,8m, jižní retenční nádrž o půdorysných rozměrech 3,6m x 3,0m. Do retenčních nádrží bude zaústěna soustava kanalizačního potrubí rozvětvené dešťové kanalizace vedoucí v pozemku p.č. 233 a do severní retenční nádrže liniová odvodňovací štěrbina.

SO.05: Venkovní rozvody NN pro venkovní osvětlení a čerpadla v retenčních nádržích povedou mimo komunikace v zelených pásích, do pískového lože ve výkopu hloubky 80 cm. Při křížení kabelové trasy s komunikací se kabely uloží do chráničků KOPOFLEX ve výkopu hloubky 120 cm.

Pro provedení stavby se stanovují tyto závazné podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která bude předána stavebním úřadem po nabytí právní moci stavebního povolení stavebníkovi. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Stavba bude provedena za dodržení ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
4. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
5. Stavba komínů nebo jejich úprava, bude po jejich provedení prohlédnuta revizním technikem a revizní zpráva spalinové cesty bude předložena k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
6. Elektrická instalace a ochrana proti blesku bude provedena dle příslušných státních norem (ČSN) a revizní zprávy budou předloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu před započítím stavebních prací termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
8. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který bude stavebníkovi předán po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do vydání kolaudačního souhlasu. U rozsáhlejší stavby se stavba označí přiměřenou tabulí, na které bude uveden název stavby, investor, dodavatel, povolení a termín ukončení stavby.
9. Stavební materiál nesmí být skladován na veřejném prostranství bez povolení odboru stavebního, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací (na komunikacích včetně chodníků), případně odboru životního prostředí, oddělení péče o zeleň (na zelených pásích) Magistrátu města Olomouce.
10. Staveniště bude řádně oploceno a tím zabráněno vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.
11. Před započítím zemních prací je nutno zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto vlastníků a provozovatelů při zvýšené opatrnosti.
12. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup a příjezd k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany. Případnou uzavírku komunikace je návrhovátelem povinen ohlásit mj. i na adresu Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, P. O. box 128, Schweitzerova 91, 777 00 Olomouc.
13. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.10.2021.
14. Stavebník je povinen prokazatelně ohlásit stavebnímu úřadu jednotlivé fáze výstavby uvedené v plánu kontrolních prohlídek, který je přílohou žádosti o stavební povolení, popř. v této podmínce stavebního povolení, a umožnit stavebnímu úřadu provedení kontrolní prohlídky v dané fázi výstavby. Kontrolní prohlídky budou provedeny v těchto fázích výstavby: 1.kontrolní prohlídka – po dokončení základových konstrukcí, 2.kontrolní prohlídka – po dokončení obvodových konstrukcí přístavby včetně střechy
15. O kolaudaci stavby lze požádat až po kolaudaci staveb, které jsou povolována speciálními stavebními úřady (vodní díla a komunikace a chodníky)

16. Při provádění je nutno plnit požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby a to zejména:

Vstup do objektu musí mít šířku nejméně 1250mm. Hlavní křídlo dvoukřídlových dveří musí umožňovat otevření nejméně 900mm dle bodu 1.1.3 přílohy č. 3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.

Komunikační prostory kolem fasádního zasklení, dveří, oken a prosklených stěn, smí být zaskleny od výšky 400 mm, nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem a to dle bodů dle bodu 1.1.5, 3.1.4, 4.1.2, 4.2 přílohy č. 3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb. Upozorňujeme, že bezpečnostní sklo nespĺňuje ochranu proti mechanickému poškození, ale zamezuje pořezání při rozbití

Upozorňujeme, že stupnice vyrovnávacího stupně či ramene schodiště musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí. Kontrastní označení podstupnice je nepřípustné.

Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, dále okna s parapetem nižším jak 500 mm a prosklené stěny v komunikačních prostorech musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm (značky mohou být tvořeny i jiným např. grafickým způsobem), jasně viditelnými proti pozadí dle bodů 1.2.2, 3.2 a 4.2 přílohy č.3. k vyhlášce č. 398/2009 Sb. Prosklené plochy lze ochránit zamezením přímého komunikačního přístupu a to např.: rozestavením mobiliáře, květinami, oblázkový či jiný odstupový nepochozí "chodníček", instalace uměleckých děl, ochranné příčné poutce na fasádním systému do příslušné výšky apod.

Otvíravé křídla dveří, kterými může projíždět osoba na vozíku, musí být opatřena ve výšce 800 až 900 mm madly přes celou šířku dveří umístěné na straně opačné závěsům (dveře ke sklepním kójím). Madla se neosazují na dveře automaticky ovládané a rovněž na dveře se samozavíračem, ovšem samozavírač musí být seřízen tak, aby jeho otvírání bylo snadné a po otevření časová prodleva (aby dveře osobu na vozíku nezachytily).

Upozorňujeme, že čistící zóny, rohože, rošty a odvodnění na komunikacích musí mít velikost mezery ve směru chůze nejvýše 15 mm.

Upozorňujeme, že pokud bude použit zvonkový panel, smí být umístěn s odsazením od pevné překážky nejméně 500 mm. Pro osoby neslyšící musí být elektronický vrátný s akustickou signalizací vybaven také signalizací optickou. Případný oboustranný komunikační systém musí umožňovat indukční poslech pro nedoslýchavé osoby a to dle bodů 1.1.7, 1.3.1 a 1.3.2 přílohy č. 3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.

Upozorňujeme, že pult recepce a šatny (či jeho část) musí mít výšku nejvíce 800 mm nad podlahou v nejmenší délce 900 mm, dále doplněn v celé této délce předsunutou plochou o šířce 250 mm pro podjetí vozíkem při manipulaci s věcmi na této ploše dle bodu 1.1.6. přílohy č. 1 k této vyhlášce.

Před vstupními dveřmi do kostela doporučujeme z důvodu chybějící rovné podesty zajistit samočinné otvírání těchto dveří (např. na čidlo), jinak vozičkář či osoba s kočárkem nebo s jinými kompenzačními pomůckami nejsou schopni na skloněné ploše otevřít tyto dveře.

Upozorňujeme, že mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm. Prostor okolo záchodové mísy musí umožnit čelní, diagonální a boční nástup (tj. vhodné umístění a velikost umyvadla ke klozetové míse). Všechny dveře záchodů musí mít na vnější straně ve výši 200 mm nad klikou umístěn štítek s hmatným orientačním znakem a s příslušným nápisem v Braillově písmu jako je text „WC ženy“, „WC muži“ nebo „WC invalidé“. Braillovo písmo musí mít parametry standardní sazby. Kabina bude mít odjistitelný zámek zvenčí a u umyvadla bude svislé madlo pro přitážení. V dosahové vzdálenosti budou na zdi umístěny háčky a bude zde umístěn i koš.

17. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku:

V závazném stanovisku Magistrátu města Olomouce, odboru památkové péče, č.j. SMOL/044864/2019/OPP/Ka ze dne 7.3.2019

Po zahájení stavby budou konány pravidelné kontrolní dny za účasti výkonného orgánu státní památkové péče .

Správnímu orgánu státní památkové péče budou předloženy restaurátorské záměry na restaurování uměleckořemeslných prvků v samostatném správním řízení, a teprve až po vydání příslušných rozhodnutí, která budou v právní moci, bude započato s vlastním restaurováním.

Správnímu orgánu státní památkové péče bude předloženo v samostatném správním řízení doplnění návrhu rekonstrukce krovu a to až po provedení průzkumu skutečného stavu, kdy bude možné stanovit

přesný rozsah sanace krovu, tj. po odstranění bednění a stávající střešní krytiny.

V závazném stanovisku Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí , oddělení ochrany ovzduší, č.j. SMOL/290324/2018/OZP/OVZD/Hyb ze dne 28.11.2018

Budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování lokality prachem.

Při řezání, broušení či obdobných prašných činnostech používat v rámci možností stroje se skrápěním, případně odsávat vzdušinu přes vhodný filtr.

Neprovádět demoliční práce během silného proudění větru.

Izolovat nakládání se sutí od okolního prostředí a zamezit tak nadměrně prašnosti (použití fólií, tkanin apod.).

Pro manipulaci se sutí a sypkými odpady používat uzavřené shozy, případně uzavíratelné kontejnery.

Při rozrušování konstrukcí (demolice, řezání, broušení apod.) používat v rámci možností skrápění nebo odsávání.

Mezideponie prašného materiálu bude plachtována nebo kropena tak, aby nedocházelo k nadměrné prašnosti.

Při znečištění veřejné komunikace bude neprodleně provedena její očista.

S výše uvedenými podmínkami budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci vykonávající stavbu.

V závazném stanovisku Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí , oddělení odpadového hospodářství a péče o prostředí, č.j. SMOL/256006/2018/OZP/OH/Noz ze dne 23.10.2018

Upozorňujeme, že pokud dojde ke zřízení mezideponie zeminy na pozemku mimo stavbu, měla by tato skutečnost být uvedena ve spisu stavebního úřadu.

Doklady o využití nebo odstranění odpadů ze stavby budou součástí dokumentace předkládané k žádosti o užívání stavby.

V závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje, č.j. KHSOC/35122/2018/OC/HOK ze dne 18.1.2019

Nové vodovodní potrubí a ostatní výrobky, které budou v přímém styku s pitnou vodou, musí vyhovovat ustanovení § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., a § 3 odst. 1 vyhlášky č. 409/2005 Sb., což bude investorem před vydáním kolaudačního souhlasu doloženo KHS.

Ke kolaudačnímu souhlasu musí předložit stavebník KHS zhodnocení parametrů umělého osvětlení na všech pracovních místech předmětné stavby, splňující požadavky § 2 odst. 2 zákona č.309/2006 Sb., a dokladující dodržení normových hodnot pro umělé osvětlení, závazných dle § 45 nařízení vlády č.361/2007 Sb., včetně protokolů s výsledky měření umělého osvětlení.

Ke kolaudačnímu souhlasu předloží investor KHS protokol o měření hluku z provozu všech technologických zařízení (VZT, chlazení) v provozní době vzhledem k nejbližšímu chráněnému venkovnímu prostoru stavby pro bydlení - bytový dům Bezručova 7144, Olomouc. Měření musí být prokázáno respektování požadavků stanovených § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a § 12 odst. 3 NV 272/2011 Sb.

Ke kolaudačnímu souhlasu předloží investor KHS protokol o měření hluku z veřejné produkce hudby pořádané v provozovně při max. nastavení aparatury (použití subbasových reproduktorů) v provozní době vzhledem k nejbližšímu chráněnému venkovnímu prostoru stavby pro bydlení bytový dům Bezručova 714/4, Olomouc. Měření musí být prokázáno respektování požadavků stanovených § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a § 12 odst. 3 NV 272/2011 Sb.

V závazném stanovisku Moravské vodárenské a.s. zn.: OL/B/15903/18/Mik ze dne 21.2.2019

Před zahájením zemních prací požádá investor střediska rozvodu vodovodu o vytyčení podzemních sítí v provozování naší společnosti formou objednávky.

Jakoukoliv manipulaci na stávajícím vodovodu v provozování našeho podniku smí provádět pouze zaměstnanci našeho provozu rozvodu vody. Škody vzniklé na našem zařízení způsobené stavbou budou odstraněny na náklady investora.

Skutečné provedení vodovodní přípojky bude odpovídat ČSN 75 5402, 75 5630, 74 5411 a 73 6005.

Požadujeme, aby dešťové vody byly řešeny dle TNV 75 9011 Hospodaření se srážkovými vodami, ČSN 75 9010 Vsakovací zařízení srážkových vod a KVH města Olomouc.

Naše stávající zařízení musí zůstat během a po ukončení stavby trvale přístupné pro možné provádění oprav, údržby a manipulaci na nich.

V případě osazení vodoměrné šachty budou minimální rozměry 1200x800mm, 1200mm a výška 1600mm nebo HUTIRA MODULO 500x400.

Před záhozem se provede směrové a výškové zaměření skutečného stavu položeného potrubí odpovědným *geodetem a* do kladečského plánu *se* zaznamenají změny.

Stávající zařízení v provozování naší společnosti musí zůstat po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel.

Jakékoliv *změny oproti* schválené dokumentaci požadujeme *projednat s naší* společností a při stavbě budou respektovány veškeré naše připomínky k prováděné stavbě.

Dojde - li během stavby ke změnám provedení, musí být tyto změny předem projednány a odsouhlaseny pověřenými pracovníky naší společností.

Ve vyjádření Dopravního podniku města Olomouce, a.s. zn.: 430/2018/46 DPMO/2018/46009/209-3

V trase stavební úpravy se nachází nadzemní zařízení (trolejové vedení) ve správě a majetku DPMO, a.s., jak je patrné z přílohy, kterou současně zasíláme. Jakékoliv manipulace nad tratí jsou nepřipustné a zakázané. V případě mimořádných a nezbytných manipulací nad tratí, v průjezdném profilu a v blízkosti trakčního vedení do 2 m je nutno zajistit předem výluky tramvajové dopravy a asistenci čtyř údržby PTZ s vozidlem s vysokozdvížnou plošinou.

Při realizaci stavebních úprav - nový chodník před kostelem (plocha mezi kostelem a tř. Svobody), je patrné, že stavba se dotkne jednoho trakčního stožáru č. 3712 v majetku DPMO, a.s. Žádáme, aby byl stožár č. 3712 přístupný pro údržbu PTZ DPMO, a.s. po celou dobu provádění stavby. Na výše uvedený trakční stožár po dobu stavby nesmí být instalováno žádné zařízení, které by jej poškodilo (poškození pláště stožáru - nátěr). V případě poškození budeme žádat opravu, popřípadě výměnu stožáru. Výkopové práce v blízkosti trakčního stožáru DPMO, a.s (odtěžení zeminy kolem základu stožáru) nesmí být hlubší jak 0,5 m. Stožár bude zajištěn proti vychýlení a následně okolí stožáru ošetřeno zhutněním zeminy. Před zahálením prací musí dojít k předání našeho majetku odpovědným osobám stavby. Na konci stavby jej předají zpět zástupci DPMO, a.s. mistru údržby.

Upozorňujeme na dodržení vzdálenosti od trakčního vedení a dodržování ustanovení „ČSN EN 50 122-1 ed.2 Drážní zařízení - Pevná trakční zařízení - Část 1: Ochranná opatření vztahující se na elektrickou bezpečnost a uzemňování" a „ČSN 34 1500 ed.2 Drážní zařízení - Pevná trakční zařízení - Předpisy pro elektrická trakční zařízení", které stanovují požadavky ochrany před úrazem elektrickým proudem. Trvalé umístění jakýchkoliv zařízení na trakční stožár č. 3712 musí být v souladu s drážním zákonem (266/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dále vyhlášek stavebního úřadu a platných norem) a zásadami pro dopravní značení na pozemních komunikacích TP 65 (vydalo - Ministerstvo dopravy, odbor pozemních komunikací).

Po ulici tř. Svobody provozuje DPMO, a.s. tramvajovou a autobusovou dopravu MHD. V případě omezení provozu tramvajových a autobusových linek v tomto prostoru, požadujeme min. 10 týdnů (v případě nutnosti objízdných tras, změny obsluhy zastávek), 1 týden (v případě částečných záborů na komunikaci) předem informovat dopravní dispečink DPMO, a.s.. Tato doba je potřebná k realizaci dopravních opatření a informování cestujících veřejnosti.

Pokud dojde k omezení kolejové dopravy a zásahu do kolejiště informujte kontaktní osobu DPMO, a.s. vedoucího odboru dopravní cesta a mistra údržby tratí.

Při dopravě stavebního materiálu nesmí být omezen provoz linek MHD hlavně na ulici třída Svobody a dalších komunikacích na trase staveništní dopravy.

Ve vyjádření GridServices, s.r.o. k existenci sítí zn.: 5001929917 ze dne 7.6.2019

Ve vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. č.j. 813328/18 ze dne 20.12.2018

Ve vyjádření Českých telekomunikací k existenci sítí č.j. UPTS/OS/212896/2019 ze dne 18.2.2018

Ve vyjádření ČEZ Distribuce a.s. k existenci sítí č.j. 1101453193 ze dne 28.11.2018

Ve vyjádření Nej.cz. s.r.o., zn. K existenci sítí : VYJNEJ-2018-01958-02 ze dne 23.10.2018

Účastníci podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou Olomoucký kraj, IČO: 60609460, Odbor investic, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: atelier-r, s.r.o., IČO: 26849917, tř. Spojenců 748/20, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 .

Odůvodnění:

Dne 10.4.2019 požádal stavebník Olomoucký kraj Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení pozemních staveb o vydání stavebního povolení na stavbu označenou názvem Vědecká knihovna v Olomouci - stavební úpravy objektu Červeného kostela. Jelikož předložená žádost neobsahovala požadované náležitosti, stavební úřad opatřením ze dne 17.5.2019 pod č.j. SMOL/134054/2019/OS/PS/Oce vyzval stavebníka k jejich doplnění. Jednalo se doložení smlouvy o zřízení věcného břemene s majiteli pozemku parc.č. 1112, zastavěná plocha a nádvoří, v.ú. Olomouc-město a stanoviska vlastníka technické infrastruktury k existenci plynovodního řádu. Po doložení stanoviska vlastníka technické infrastruktury k existenci plynovodního řádu a sdělení Krajského úřadu Olomouckého, odboru investic, že předmětná smlouva bude podepsána v září 2019 stavební úřad opatřením ze dne 24.07.2019 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil lhůtu 10 dní po doručení oznámení k podání závazných stanovisek a námitek, popřípadě důkazů k tomuto stavebnímu řízení.

Dne 3.9.2019 byla stavebníkem předložena opravená projektová dokumentace řešící únikový východ přes část stávající garáže, kde bude vybudována úniková chodba na pozemek parc.č. 75/99, ostatní plocha, v k.ú. Olomouc-město a závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje k této změně. Stavební úřad dne 4.9.2019 pod č.j. SMOL/233041/2019/OS/PS/Oce oznámil o nových podkladech do řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil lhůtu 10 dní po doručení oznámení k podání závazných stanovisek a námitek, popřípadě důkazů k tomuto stavebnímu řízení.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona, a zjistil že projektová dokumentace je v souladu s podmínkami územního rozhodnutí, je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou - architektonicko-stavební řešení autorizovaným architektem Ing. Miroslavem Pospíšilem, ČKA 03 582, stavebně konstrukční část autorizovaným inženýrem pro statiku a dynamiku staveb Ing. Janem Lukášem, ČKAIT 1103418, požárně bezpečnostní řešení stavby autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb Ing. Janem Pavelkou, ČKAIT 1103411, jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Ke stavbě je zajištěn příjezd sjezdem z ulice tř. Svobody a ulice Bezručova. Jedná se o přístavbu ke stávajícím objektům, které jsou napojeny na veškerou technickou infrastrukturu. Doklady předložené stavebnímu úřadu vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Stavební úřad též ověřil, že účinky užívání stavby nebudou mít negativní dopad uvnitř stavby ani na její okolí, což potvrzují i kladná závazná stanoviska dotčených orgánů.

Žádost projednal s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná závazná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace splňuje technické požadavky na stavby dané vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění změny č. 20/2012 Sb. (dále jen „Vyhláška“) a zvláštnímu předpisu vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a respektuje podmínky rozhodnutí o umístění stavby.

Vzhledem k tomu, že předmětem řízení je stavba, u které je počet účastníků stavebního řízení větší jak 30, stavební úřad s odkazem na ustanovení § 144 správního řádu doručil oznámení o zahájení stavebního řízení a stavební povolení účastníkům předmětného stavebního řízení veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 správního řádu.

Stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky řízení nejsou vlastníci dalších okolních pozemků a staveb v sousedství, jelikož se jejich práv zamýšlená a tímto rozhodnutím povolená stavba nedotkne. K tomuto závěru stavební úřad dospěl po zhodnocení polohy staveniště, charakteru povolované stavby a jejího následného užívání. K uvedenému závěru stavební úřad dále dospěl po zhodnocení návrhu trasy, kdy staveništní doprava bude primárně probíhat po ulici tř. Svobody a ulici Bezručova. Z předložených podkladů, závazných stanovisek dotčených orgánů Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, IČO: 70885940, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9, Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IČO: 71009248, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9, Magistrátu města Olomouce, IČO: 00299308, Odboru životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, Magistrátu města Olomouce, IČO: 00299308, Odboru památkové péče, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Podle § 119 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8, nebo stavbu, u které postačí ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k) nebo podle zvláštního právního předpisu) § 1a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů(vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud vyžaduje stavební povolení, a jedná-li se o

- a) stavbu veřejné infrastruktury,
- b) stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit,
- c) stavbu, u které bylo stanoveno provedení zkušebního provozu,
- d) změnu stavby, která je kulturní památkou,

lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení účastníků:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení pozemních staveb. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje kraje Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Rozdělovník

Doručí se:

stavebník

1. Olomoucký kraj, IČO: 60609460, Odbor investic, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: atelier-r, s.r.o., IČO: 26849917, tř. Spojenců 748/20, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

2. ostatní účastníci řízení veřejnou vyhláškou

vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Olomouce

účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, kteří se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí

pozemek parc. č. 75/68, ostatní plocha, v k. ú. Olomouc-město

pozemek parc. č. 75/69, ostatní plocha, v k. ú. Olomouc-město

pozemek parc. č. 75/72, ostatní plocha, v k. ú. Olomouc-město

pozemek parc. č. 75/99, ostatní plocha, v k. ú. Olomouc-město

budova č.p. 667, na pozemku parc.č. 846, zastavěná plocha a nádvoří část obce Olomouc, obec Olomouc

budova č.p. 963, na pozemku parc.č. 1112, zastavěná plocha a nádvoří část obce Olomouc, obec Olomouc



Ing., Bc. Marcela Buiglová
vedoucí oddělení pozemních staveb

Dotčené orgány a ostatní:

3. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IČO: 70885940, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9

4. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IČO: 71009248, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
5. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
6. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor památkové péče, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Na vědomí:

7. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, Jihlava, 586 01 Jihlava 1
8. spis

Doklad o zaplacení správního poplatku dle položky č. 18 bodu 1 písm. f) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů - ke stavbě neuvedené v písmenech a) až e) ve výši 13 000,- Kč byl zaplacen dne 14.08.2019

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení § 144 odst. 1 správního řádu se toto rozhodnutí s odkazem na § 144 odst. 6 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou. Toto rozhodnutí je oznamováno v souladu s ustanovením § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Olomouce. Obsah úřední desky se zveřejňuje i způsobem umožňující dálkový přístup na adrese www.olomouc.eu.

Vyvěšeno dne: _____ Sejmuto dne: _____

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení: