

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc

Č. j.: KUOK 113253/2025

V Olomouci dne 6. 10. 2025

Spis. zn.: KÚOK/93723/2025/OŽPZ/7288

Vyřizuje: Ing. Hana Miervová

Telefon: 585 508 628

Datová schránka: qiabfmf

E-mail: h.miervova@olkraj.cz

Počet listů: 6

Počet příloh: -

Počet listů / svazků příloh: - / -

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb.,
o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako orgán kraje v přenesené působnosti podle ustanovení § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) a dále jako příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 14 odst. 1 písm. a) bodu 6. zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“), **vydává** na základě žádosti společnosti ÚSOVSKO AGRO s. r. o., IČO: 253 98 849, se sídlem Klopina 33, 789 73 Klopina zastoupené na základě plné moci společností FARMTEC a. s., IČO: 639 08 522, se sídlem Tisová 326, 391 33 Jistebnice (oblastní ředitelství Uherské Hradiště, se sídlem Na Splávku 1182, 686 01 Uherské Hradiště), doručené dne 11. 8. 2025 a doplněné o podklady dne 2. 9. 2025, ve věci záměru „**Kejdové hospodářství Šumvald**“, připravovaného k realizaci na pozemku parc. č. 938/13, v katastrálním území Šumvald (dále také jen „záměr“), na základě projektové dokumentace pro povolení stavby na stavební akci „KEJDOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ ŠUMVALD“, datované 03/2025, zpracované společností FARMTEC a. s., IČO: 639 08 522, se sídlem Tisová 326, 391 33 Jistebnice (oblastní ředitelství Uherské Hradiště, se sídlem Na Splávku 1182, 686 01 Uherské Hradiště), vypracované autorizovanou osobou - Ing. Radimem Buzíkem (ČKAIT 1301493) dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu a na základě **§ 6 odst. 1** zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO.

I.

Záměr „Kejdové hospodářství Šumvald“ je přípustný z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí za níže uvedených podmínek.

Toto jednotné environmentální stanovisko je vydáváno za tyto správní úkony:

- Závazné stanovisko dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. b) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2 k tomuto zákonu k řízením podle jiného právního předpisu (stavebního zákona).
- Závazné stanovisko dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití.
- Souhlas dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. b) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů ke stavbám, zařízením nebo činnostem, k nimž není třeba povolení podle tohoto zákona, které však mohou ovlivnit vodní poměry.

II.

Z hlediska ustanovení § 11 odst. 2 písm. b) ve spojení s § 40 odst. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), krajský úřad **souhlasí s povolením** předmětného záměru „Kejdové hospodářství Šumvald“ v k. ú. Šumvald, jehož součástí je níže specifikovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší, uvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší.

Předmětem záměru je novostavba skladovací jímky. V areálu dojde k přechodu stáji ze stelivového provozu na provoz kejdový, s čím souvisí výstavba nové skladovací jímky na kejdu. Z objektu stáje bude kejda svedena pomocí vyhrnovacích lopat před štít do kejdového kanálu s gravitačním odtokem do nové čerpací jímky. Odtud bude následně kejda čerpána do nové skladovací jímky.

Název zdroje: **Chov hospodářských zvířat – Mléčná farma Šumvald**

- stávající živočišná výroba zaměřena na chov skotu (1300 ks dojníc, 140 ks jalovic a 40 ks telat),
- celková roční emise amoniaku je 34,317 t.

Klasifikace zdroje: *Vyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší*

- dle přílohy č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší označený kódem **8. „Chovy hospodářských zvířat s celkovou projektovanou roční emisí amoniaku 5 t a více“**.
- blíže specifikovaný v příloze č. 8, části II, bodu 7.1. vyhlášky MŽP č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „emisní vyhláška“).

Umístění zdroje:

- Stávající zemědělský areál Šumvald. Skladovací jímka je umístěna na pozemku parc. č. 938/13, v k. ú. Šumvald.

Provozovatel zdroje:

- ÚSOVSKO AGRO s. r. o., IČO: 253 98 849, se sídlem Klopina 33, 789 73 Klopina.

Souhlasné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Stavební a technologické parametry zdroje znečišťování ovzduší, především jeho kapacita, technické parametry a procesy na něm probíhající, budou při realizaci stavby dodrženy ve shodě se spisovou dokumentací předloženou v tomto řízení.
2. Případné další změny technologického zařízení stacionárního zdroje znečišťování ovzduší při realizaci stavby nesmí být provedeny bez souhlasu příslušného orgánu ochrany ovzduší.

III.

Z hlediska ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) a ve spojení s § 151 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) krajský úřad **souhlasí s povolením** předmětného záměru „**Kejdové hospodářství Šumvald**“ v k. ú. Šumvald, **z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty.**

Souhlasné vyjádření se vydává za podmínky:

1. Doklady o předání stavebních a demoličních odpadů budou zaslány odboru životního prostředí, Městského úřadu Uničov.

IV.

Z hlediska ustanovení § 17 odst. 1 písm. b) a ve spojení s § 17 odst. 7 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodách“) krajský úřad vydává souhlas k záměru „**Kejdové hospodářství Šumvald**“ (Olomoucký kraj, katastrální území Šumvald, parc. č. 938/13, ČHP 4-10-03-0520-0-00, HG rajon Hornomoravský úval - severní část, ID 1621, vodní útvar povrchových vod „Oslava od pramene po ústí do Toku Oskava“, ID VÚ: MOV_0440, útvar podzemních vod 16210, přímé určení polohy souřadnic X: 1094759,67, Y: 552323,43).

Souhlas se vydává za předpokladu splnění podmínek:

1. Pro předmětnou stavbu/areál bude zpracován/aktualizován plán opatření pro případy havárie (dále jen „havarijní plán“), dle ustanovení § 39 odst. 2 zákona o vodách, který bude předložen ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu a bude obsahovat postupy při likvidaci případných havarijních úniků látek závadných vodám.

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska podle ustanovení § 3 zákona o JES, od společnosti ÚSOVSKO AGRO s. r. o., IČO: 253 98 849, se sídlem Klopina 33, 789 73 Klopina zastoupené na základě plné

moci společností FARMTEC a. s., IČO: 639 08 522, se sídlem Tisová 326, 391 33 Jistebnice (oblastní ředitelství Uherské Hradiště, se sídlem Na Splávku 1182, 686 01 Uherské Hradiště), doručenu dne 11. 8. 2025 a doplněnou o podklady 2. 9. 2025, ve věci záměru „**Kejdové hospodářství Šumvald**“, připravovaného k realizaci na pozemku parc. č. 938/13, v katastrálním území Šumvald, na základě projektové dokumentace pro povolení stavby na stavební akci „**KEJDOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ ŠUMVALD**“, datované 03/2025, zpracované společností FARMTEC a. s., IČO: 639 08 522, se sídlem Tisová 326, 391 33 Jistebnice (oblastní ředitelství Uherské Hradiště, se sídlem Na Splávku 1182, 686 01 Uherské Hradiště), vypracované autorizovanou osobou - Ing. Radimem Buzíkem (ČKAIT 1301493).

Krajský úřad, jako dotčený orgán z hlediska ochrany životního prostředí, dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Krajský úřad v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 zákona o JES vyzval žadatele dne 27. 8. 2025 pod č. j.: KUOK 98889/2025 k odstranění vad žádosti. Dne 2. 9. 2025 krajský úřad obdržel pod č. j.: KUOK 101380/2025 doplněnou žádost o JES o závěr zjišťovacího řízení vydaný dne 27. 8. 2025 pod č. j.: KUOK 99201/2025 v rámci kterého bylo konstatováno, že předmětný záměr nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posouzen podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

V souladu s ustanovením § 4 odst. 1 zákona o JES požádal krajský úřad dne 8. 9. 2025 pod č. j.: KUOK 103559/2025 Městský úřad Uničov, odbor životního prostředí o vyjádření k danému záměru podle ustanovení § 146 odst. 3 zákona o odpadech, kdy obecní úřad obce s rozšířenou působností vydává dle písm. a) závazné stanovisko k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití; v závazném stanovisku může stanovit podmínky, které zajistí ochranu zdraví a životního prostředí a dodržení hierarchie odpadového hospodářství a dle písm. b) vyjádření ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití. Dále krajský úřad požádal o vyjádření dle ustanovení § 17 odst. 1 zákona o vodách, kdy souhlas vodoprávního úřadu je třeba ke stavbám, zařízením nebo činnostem, k nimž není třeba povolení podle tohoto zákona, které však mohou ovlivnit vodní poměry. Působnost, která přísluší vodoprávním úřadům, vykonávají obecní úřady obcí s rozšířenou působností, pokud ji tento zákon nesvěřuje jiným orgánům.

Vyjádření bylo krajskému úřadu doručeno dne 17. 9. 2025 a zaevidováno pod č. j.: KUOK 107841/2025 s konstatováním, že za dodržení uvedených podmínek je záměr přípustný.

Spisová dokumentace obsahovala tyto podkladové dokumenty:

1. Žádost společnosti ÚSOVSKO AGRO s. r. o., IČO: 253 98 849, zastoupené na základě plné moci společností FARMTEC a. s., IČO: 639 08 522, ve věci vydání

- JES, krajskému úřadu doručena dne 11. 8. 2025, evidovaná pod č. j.: KUOK 93723/2025.
2. Doplněná žádost společnosti ÚSOVSKO AGRO s. r. o., IČO: 253 98 849, zastoupené na základě plné moci společností FARMTEC a. s., IČO: 639 08 522, doručena dne 2. 9. 2025, evidovaná pod č. j.: KUOK 101380/2025.
 3. Plná moc ze dne 12. 5. 2025 pro společnost FARMTEC a. s., IČO: 639 08 522.
 4. Projektová dokumentace včetně příloh pro povolení stavby na stavební akci „KEJDOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ ŠUMVALD“, datované 03/2025, zpracované společností FARMTEC a. s., IČO: 639 08 522, se sídlem Tisová 326, 391 33 Jistebnice (oblastní ředitelství Uherské Hradiště, se sídlem Na Splávku 1182, 686 01 Uherské Hradiště), vypracované autorizovanou osobou - Ing. Radimem Buzíkem (ČKAIT 1301493).
 5. Rozhodnutí krajského úřadu - povolení provozu zdroje znečišťování ovzduší „Chov hospodářských zvířat – Mléčná farma Šumvald“, vydané dne 12. 2. 2013 pod č. j.: KUOK 15901/2013.
 6. Rozhodnutí krajského úřadu – Závěr zjišťovací řízení, vydaný dne 27. 8. 2025 pod č. j.: KUOK 99201/2025.
 7. Souhlasné stanovisko správce povodí, tj. Povodí Moravy, s. p., vydané dne 15. 8. 2025 pod zn. PM-34429/2025/5203/Ji.
 8. Vyjádření Městského úřadu Uničov, odboru životního prostředí, ze dne 17. 9. 2025, zaevidována pod č. j.: KUOK 107841/2025.

Popis záměru:

Předmětem záměru je novostavba skladovací jímky ve stávajícím zemědělském areálu na pozemku parc. č. 938/13 v k. ú. Šumvald. Skladovací jímka bude kruhového tvaru, její součástí je výdejní místo. Jedná se o jednokomorovou kruhovou železobetonovou zastřešenou skladovací jímku. Jímka zajišťuje užitou kapacitu 11 000 m³ pro uložení kejdy a kontaminovaných vod. Objekt je funkčně spojen s výdejním místem, které je provedeno jako vyspádovaná zpevněná plocha ohraničená obrubníky a bude sloužit jako stání pro vůz vyskladňující jímku. Úkapy po vyskladňování budou svedeny do nové prefabrikované jímky. Ta bude pravidelně vyvážena. Jímka bude plněna ze dvou stávajících jímek skrz přečerpávací jímku. Po dokončení výstavby budou provedeny drobné terénní úpravy kolem objektu. Obsypy budou provedeny pomocí vykopané zeminy a následně ohumusovány a zatravněny. Svým rozsahem se jedná o drobné a běžné terénní úpravy. Dle sdělení žadatele budou dešťové vody svedeny ze zastřešené jímky na terén a vsakovány. Soubor staveb je navržen ve stávajícím zemědělském areálu. Umístění stavby je v souladu s územním plánem.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na posuzované složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k posuzovaným zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Předmětný záměr byl posouzen komplexně, z hlediska všech složek ochrany životního prostředí, v případě, kterých jsou správní úkony nahrazovány JES. Z tohoto posouzení vyplynulo, že v rámci předmětného záměru jsou dotčeny pouze veřejné zájmy v oblasti **ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a vodního hospodářství**.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Závazné stanovisko k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroj znečišťování ovzduší uvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší k řízením podle jiného právního předpisu (stavebního zákona) dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně ovzduší.
- Závazné stanovisko k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech.
- Souhlas ke stavbám, zařízením nebo činnostem, které však mohou ovlivnit vodní poměry podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. b) zákona o vodách.

Konkrétně se jedná o tyto správní úkony:

Ad. II.

Závazné stanovisko k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroj znečišťování ovzduší uvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší k řízením podle jiného právního předpisu (stavebního zákona) dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně ovzduší.

Předmětem záměru je novostavba skladovací jímky ve stávajícím zemědělském areálu na pozemku parc. č. 938/13 v k. ú. Šumvald. Skladovací jímka bude zajišťovat užitnou kapacitu 11 000 m³ pro uložení kejdy a kontaminovaných vod. Objekt stáje bude přestaven ze stlaného provozu na kejdový. Jedná se o dostavbu kejdového kanálu před štítem stáje a vyhrnovacích lopat, kejdový kanál bude napojen do nové přečerpávací jímky na kraji stáje a odtud bude kejda svedena do nové skladovací jímky. Záměr je součástí stacionárního zdroje znečišťování ovzduší „Chov hospodářských zvířat – Mléčná farma Šumvald“. Záměr se týká změny stávajícího vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší klasifikovaného dle přílohy č. 2 zákona o ochraně ovzduší pod kódem 8. „*Chovy hospodářských zvířat s celkovou projektovanou roční emisí amoniaku 5 t a více*“ a blíže specifikovaný v příloze č. 8, části II, bodu 7.1 emisní vyhlášky.

Nová jímka na kejdu bude zapracována do aktualizovaného provozního řádu. Provozní řád, *obsahuje soubor technickoprovozních parametrů a technickoorganizačních opatření k zajištění provozu stacionárního zdroje, včetně opatření k předcházení, ke zmírňování průběhu a odstraňování důsledků havarijního stavu v souladu s podmínkami ochrany ovzduší* (dále jen „Provozní řád“), k zajištění provozu zdroje znečišťování ovzduší.

Toto souhlasné stanovisko se vydává za podmínek uvedených ve výrokové části II. dokumentu. Podmínka č. 1 a č. 2 zdůrazňují závaznost předložené spisové dokumentace, ze které krajský úřad vycházel při formulaci JES s tím, že případné změny této dokumentace, zejména pak ty, v jejichž důsledku by došlo k navýšení

emisí znečišťujících látek z provozu předmětného zdroje znečišťování ovzduší, je nezbytné s krajským úřadem projednat.

V rámci realizace záměru je nutné při stavební činnosti v maximální možné míře eliminovat znečišťování ovzduší, zejména sekundární prašnost z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů a prašnost související s přesunem sypkých materiálů. Jedná se o legislativně stanovenou povinnost vyplývající z ustanovení § 16 odst. 10 zákona o ochraně ovzduší cit.: *„Zhotovitel podle stavebního zákona je povinen při provádění záměru, jeho změně nebo při odstraňování stavby dodržovat opatření k předcházení vzniku prašnosti a k omezování jejího šíření v souladu s přílohou č. 10 k tomuto zákonu, je-li to pro něj technicky možné a ekonomicky přijatelné.“*.

K naplnění tohoto cíle zdejší krajský úřad doporučuje využívat a uplatňovat i opatření uvedená v *„Metodickém pokynu odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ČR ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností“* a *„Metodiku pro stanovení opatření ke snížení vlivů stavební činnosti na imisní zatížení částicemi PM₁₀“*. Tyto metodické pokyny přináší soubor opatření pro omezování emisí prachových částic ze stavební činnosti a jejich imisních dopadů na okolní obytnou zástavbu a jsou dostupné na webových stránkách MŽP <https://mzp.gov.cz/cz/agenda/ochrana-ovzdusi/zdroje-zneucistovani-ovzdusi>.

Současně je nezbytné respektovat a uplatňovat požadavky a opatření ke zlepšení kvality ovzduší, uvedené v „Programu zlepšování kvality ovzduší - zóna Střední Morava - CZ07“ a jeho aktualizaci pro období 2020 +, ve znění aktualizací dodatku z roku 2024. Uvedený koncepční dokument byl Ministerstvem životního prostředí zpracován pro území Olomouckého a Zlínského kraje s tím, že byl zveřejněn ve Věstníku MŽP - částka 8, říjen 2020. Rovněž tak zdejší orgán ochrany ovzduší doporučuje, v přiměřeném rozsahu aplikovat opatření ke snížení emisí, uvedená v souvisejícím dokumentu „Podpůrná opatření k aktualizovaným programům zlepšování kvality ovzduší pro období 2020+“.

Stacionární zdroje znečišťování ovzduší vyjmenované v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší lze provozovat jen na základě rozhodnutí krajského úřadu - povolení provozu dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. c) zákona o ochraně ovzduší.

Předmětný stacionární zdroj znečišťování ovzduší (Chov hospodářských zvířat – Mléčná farma Šumvald) je provozován na základě rozhodnutí - povolení provozu, které bylo vydané krajským úřadem dne 12. 2. 2013 pod č. j.: KUOK 15901/2013.

Upozorňujeme provozovatele uvedeného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší, na povinnost požádat příslušný orgán ochrany ovzduší - krajský úřad o vydání rozhodnutí dle ustanovení § 13 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší, tj. o změnu vydání povolení provozu stacionárního zdroje znečišťování ovzduší.

Provozovatel stacionárního zdroje znečišťování ovzduší v souladu s požadavkem vyplývajícím z přílohy č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší zpracuje aktualizovaný Provozní řád.

Aktualizovaný Provozní řád, zpracovaný dle přílohy č. 12 emisní vyhlášky, předloží provozovatel zdroje (v elektronické podobě) v příloze k žádosti o vydání změny povolení provozu.

Předložená žádost obsahovala veškeré podklady nezbytné pro posouzení vlivu stavby předmětného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší na kvalitu ovzduší. Krajský úřad prověřil doručenou žádost a další související podklady s konstatováním, že bylo dostatečně prokázáno, že předmětný zdroj vyhovuje požadavkům aktuální legislativy v oblasti ochrany ovzduší.

Na základě uvedeného krajský úřad po provedeném řízení rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Ad. III.

Závazné stanovisko k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhajícím povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech.

Záměrem je novostavba skladovací jímky. Záměr bude realizován ve stávajícím zemědělském areálu investora. Jedná se o jednokomorovou kruhovou železobetonovou prefa jímku z vodostavebního betonu. Dno jímky je opatřeno kontrolním systémem, tj. přídatnou hydroizolací s monitorovacím systémem. Po dokončení výstavby budou provedeny drobné terénní úpravy kolem objektu. Obsypy budou provedeny pomocí vykopané zeminy a následně ohumusovány a zatravněny. Svým rozsahem se jedná o drobné a běžné terénní úpravy. Azbest a výrobky z něj se ve stavbě nebudou vyskytovat.

Krajský úřad na úseku odpadového hospodářství posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a provádějících předpisů vydaných na jeho základě a vyhodnotil, že záměr je přípustný.

Krajský úřad upozorňuje, že se vznikajícími odpady musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a s prováděcími předpisy vydanými na jeho základě. Z § 13 odst. 1 zákona o odpadech vyplývá, že každý je povinen nakládat s odpadem pouze způsobem stanoveným tímto zákonem a jinými právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí a zdraví lidí pro daný druh a kategorii odpadu; při nakládání s odpady nesmějí být překročeny limity znečišťování stanovené jinými právními předpisy na ochranu životního prostředí a zdraví lidí. Původce odpadu musí předávat odpad pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo obchodníkovi s odpady nebo na místo určené obcí. Tato povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby. Dále musí mít původce předání stavebního a demoličního odpadu do odpadového zařízení zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem, jak vyplývá z § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech. Tato povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby. Původce odpadů je povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími

produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Musí být zamezeno mísení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými odpady a zejména s nebezpečnými odpady. Postup stanovuje vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, včetně vyjmenovaných vybouraných stavebních materiálů, výrobků, vedlejších produktů a stavebních a demoličních odpadů, které musí být soustřeďovány odděleně (příloha č. 24 k uvedené vyhlášce).

Při odstraňování stavby bude dodržován postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Z ustanovení § 3 zákona o odpadech vyplývá, že odpadové hospodářství je založeno na hierarchii odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění. Odstranění odpadů je tedy poslední možností, jak s odpady nakládat. Krajský úřad upozorňuje, že odpady z demolice rekonstrukce a vybourání stávajících stavebních prvků, pokud nebudou na místě využity, budou nejpozději do 1 roku od jejich vzniku předány buď přímo, nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, které je povoleno krajským úřadem (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný) kvůli zamezení ukládání odpadů mimo odpadové zařízení. Musí být uplatňována hierarchie odpadového hospodářství, podle které je prioritou předcházení vzniku odpadu.

Krajský úřad stanovil podmínku k omezení negativních vlivů záměru. Podmínka č. 1 vychází z § 93a odst. 2 zákona o odpadech, kdy stavebník je povinen neprodleně zaslat doklady podle § 93a odst. 1 orgánu, který vydal JES. Krajský úřad uložil povinnost, že stavebník je povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností – Městskému úřadu Uničov (ORP), doklady ze stavby prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství, aby bylo prokazatelné, jak stavebník nakládal s odpady ze stavby, tzn., do jakého odpadového zařízení je předal a v jakém množství, aby bylo zřejmé, že všechny odpady, byly předány do těchto zařízení. Za tento doklad není považováno prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení od zhotovitele stavby nebo stavebníka, že s odpady a dalšími materiály bylo naloženo v souladu se zákonem o odpadech. Krajský úřad stanovil tuto podmínku za účelem možného ověření, případně kontroly ze strany ORP, neboť tyto doklady stavebníci zasílají na ORP běžně ve všech případech, kdy k vydání závazného stanoviska JES k záměrům není kompetentní krajský úřad ani Ministerstvo životního prostředí.

Krajský úřad dále poznamenává, že původce odpadu musí vést průběžnou evidenci odpadů, která se vede samostatně za každý druh odpadu. Dále původce odpadu, který vyprodukoval nebo nakládal v uplynulém kalendářním roce s více

než 600 kg nebezpečných odpadů nebo s více než 100 tunami ostatních odpadů, musí zaslat prostřednictvím Integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP) do 28. února následujícího roku hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence za uplynulý kalendářní rok. Evidence odpadů, včetně dokladů o předání odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpadem, musí být uchována po dobu 5 let pro případ kontroly.

Krajský úřad zdůrazňuje, že výkopek, který nebude využit na místě stavby a stane se odpadem nebo vedlejším produktem, musí plnit podmínky uvedené v příloze č. 4 a kritéria uvedená v příloze č. 5 dle § 6 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, neboť dle § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech se zákon o odpadech nevztahuje jen na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

Ad. IV.

Souhlas ke stavbám, zařízením nebo činnostem, k nimž není třeba povolení podle tohoto zákona, které však mohou ovlivnit vodní poměry podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. b) zákona o vodách.

Krajský úřad, jako vodoprávní úřad příslušný orgán ochrany vod posoudil předložený záměr z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem. Vzhledem k rozsahu a charakteru záměru dospěl krajský úřad, jako příslušný orgán ochrany vod k závěru, že záměr podléhá udělení souhlasu ve smyslu ustanovení § 17 odst. 1 písm. b) zákona o vodách.

K žádosti bylo doloženo stanovisko správce povodí – Povodí Moravy, s. p., Brno, značka PM-34429/2025/5203/Ji ze dne 15. 8. 2025. Správce povodí s navrženým záměrem souhlasí s tím, že lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu, uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

Podmínku č. 1 krajský úřad převzal ze stanoviska správce povodí, tj. Povodí Moravy, s. p., vydaného dne 15. 8. 2025 pod zn. PM-34429/2025/5203/Ji. Krajský úřad upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 39 odst. 2 zákona o vodách v případech, kdy uživatel závadných látek zachází s těmito látkami ve větším rozsahu nebo kdy zacházení s nimi je spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody, má uživatel závadných látek povinnost vypracovat havarijní plán a předložit jej ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu. Havarijní plán je v takovém případě nutné zpracovat v souladu s vyhláškou č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad zdůrazňuje, že při výstavbě a následném provozování stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod. V případě používání nebo skladování látek závadných vodám ve smyslu § 39 zákona o vodách je třeba

zabezpečit daný prostor tak, aby byl vyloučen jejich únik. Krajský úřad upozorňuje, že ustanovení § 39 odst. 1 zákona o vodách říká že: „*Každý, kdo zachází se zvláště nebezpečnými závadnými látkami nebo nebezpečnými závadnými látkami nebo kdo zachází se závadnými látkami ve větším rozsahu nebo kdy zacházení s nimi je spojeno se zvýšeným nebezpečím, je povinen učinit odpovídající opatření, aby nevnikly do povrchových nebo podzemních vod nebo do kanalizací, které netvoří součást technologického vybavení výrobního zařízení.* Krajský úřad zdůrazňuje, že skladovací jímka bude realizována jako nepropustná. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby před vydáním kolaudačního rozhodnutí předloží investor, resp. vlastník stavby, doklad o provedené zkoušce nepropustnosti jímky. U jímky bude zbudován kontrolní systém signalizace hladiny, který zabezpečí, že nedojde k přeplnění předmětné jímky a kontrolní systém průsaků.

Krajský úřad zdůrazňuje, že dešťové vody je nutné likvidovat na pozemku investora ve smyslu § 5 a 27 zákona o vodách a v souladu s vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, konkrétně dle TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“, tj. zasakovat, využívat a zadržovat v lokalitě.

Krajský úřad upozorňuje, že stavebník zajistí v průběhu přípravy a realizace stavby zabezpečení látek ohrožujících jakost povrchových a podzemních vod.

Krajský úřad doplňuje, že případné ohrožení jakosti povrchových či podzemních vod je nutné bezprostředně oznámit také odboru životního prostředí Městského úřadu Uničov.

Krajský úřad posoudil vliv záměru na stav a potenciál útvaru povrchových vod a na stav útvaru podzemních vod (§ 23a zákona o vodách) a shledal, že vzhledem k jeho charakteru, rozsahu a lokalizaci lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Krajský úřad měl při posuzování záměru k dispozici všechny podklady, nezbytné k tomu, aby vycházel ze stavu, o němž nejsou důvodné pochybnosti (ustanovení § 3 správního řádu), projektová dokumentace je přehledná, úplná a navrženým technickým řešením je dostatečně prokázáno, že nedojde k negativnímu ovlivnění zájmů chráněných vodním zákonem.

Krajský úřad konstatuje, že předmětný záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný za dodržení výše stanovených podmínek.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

(otisk úředního razítka)

Mgr. Ing. Jitka Hejlová
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

zastoupená

Mgr. Tomášem Šromem
vedoucím oddělení ochrany ovzduší a odpadového
hospodářství odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Rozdělovník:

Žadatel: (prostřednictvím DS)

- ÚSOVSKO AGRO s. r. o., Klopina 33, 789 73 Klopina
- FARMTEC a. s., Na Splávku 1182, 686 01 Uherské Hradiště

Na vědomí: (prostřednictvím DS)

- Obec Šumvald, Šumvald 17, 783 85 Šumvald
- Městský úřad Uničov, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 783 91 Uničov
- Městský úřad Uničov, odbor výstavby a úřad územního plánování, Masarykovo nám. 1, 783 91 Uničov

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Hana Miervová