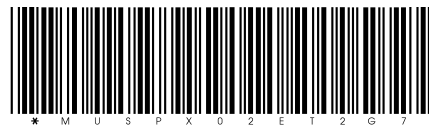


Pracoviště: Jesenická 31
Odbor: dopravy
Oddělení: silniční dopravy, SH a dopravních přestupků
Tel.: (+420) 583 388 111
Fax.: (+420) 583 213 587



Váš dopis čj.:
Ze dne: 00.00.0000 00:00:00
Naše čj.: MUSP 30884/2022
Naše sp. zn.: 93817/2021 DOP/JAVI

Obec Vikýřovice
Petrovská 168
788 13 Vikýřovice zast.

Vyřizuje: Ing. Jaroslava Vicencová
Tel.: (+420) 583 388 220
E-mail: jaroslava.vicencova@sumperk.cz
Datum: 21. 3. 2022

FILDMAN PROJEKT s.r.o.
Zámostní 1155/27
710 00 Ostrava

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Obec Vikýřovice, Petrovská 168, 788 13 Vikýřovice (IČO 00635898) zast. FILDMAN PROJEKT s.r.o., Zámostní 1155/27, 710 00 Ostrava (IČO 08014469)

(dále jen „stavebník“) podal dne 24.8.2021 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) na stavbu:

„Revitalizace sídliště na ul. Školní, Vikýřovice“

na pozemcích p.č. 1269/1, 1269/2, 1270, 1271/1, 1284/3, 1271/2, 1267/1, 1267/3, 1267/4, 1267/5, 1267/6, 1267/7, 1267/8, 1267/9, 1267/10, 1252/2 a 1252/3 k.ú. Vikýřovice.

Dnem doručení žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Popis stavby:

Stavba je členěna na tyto části:
SO 101 KOMUNIKACE
SO 301 ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE
SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
SO 402 PŘELOŽKY SDĚLOVACÍHO VEDENÍ

SO 101 KOMUNIKACE

Stavba zajistí dopravní obslužnost sedmi bytových domů vč. jednoho plánovaného, garáží a napojení na další výhledovou rezidenční lokalitu za garážemi. Jsou navrženy komunikace v režimu obytné zóny. Společný dopravní prostor tvoří obousměrné komunikace. Komunikace jsou navrženy asfaltové, lemované betonovými obrubami a betonovou přídlažbou. Zvýšené plochy

chodníků ze zámkové dlažby jsou navrženy okolo bytových domů a jsou lemovány betonovými obrubami. Součástí řešeného prostoru jsou parkovací a odstavné plochy z vegetační dlažby. Uliční prostor je navržen jako místní obslužná komunikace s návrhovou rychlostí 20 km/hod. určená pro společný provoz pěších a motorových vozidel.

SO 301 ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE

Dešťové vody z komunikací odtékají novými vpustmi UV1 – UV10 (10 ks) a liniovým žlabem do nových podzemních vsakovacích objektů č. 1 – 4 vytvořených z drceného kameniva obaleného geotextilií. Před každým vsakovacím objektem je navržena čistící šachta s kalovým prostorem. Tyto objekty jsou umístěny mimo ochranná pásma podzemních vedení. Voda z řešených ploch tedy odtéká do podloží, kde dochází k jejímu postupnému vsakování a volně na terén do zeleně. Pláň je odvodněna podélnými trativody zaústěnými do zemních vsaků. Tyto trativody jsou uloženy v zemní štěrkové rýze z kameniva fr. 16–32 mm, která je obalena geotextilií 300 g/m². Odvodnění krytu je navrženo v místech úžlabí, která jsou zaústěna do uličních vpustí s litinovými mřížemi a do liniového žlabu.

SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Je navržena kompletní rekonstrukce a doplnění osvětlení na ul. Školní. Návrh zahrnuje demontáž stávajícího zařízení a provedení nového osvětlení výše uvedené lokality. Napojení soustavy je navrženo ze stávajícího rozvodu napojením do nové rozvodnice ve stožáru č. 3/64 na vjezdu do obytné zóny. Závěsná výška svítidel na stožárech činí 6 m. Jsou navrženy sadové kónické stožáry bez výložníku. Každý stožár bude oboustranně žárově zinkovaný ponorem. Na všech stožárech budou osazena LED svítidla. Bude osazena regulace pro individuálně stmívaná svítidla umožňující jejich útlum pro dané časy následovně: do 22:00 – 100 %; od 22:00 do 5:00 – 50 %; od 5:00 do vypnutí – 100 %.

SO 402 PŘELOŽKY SDĚLOVACÍHO VEDENÍ

Stávající podzemní sdělovací vedení vč. silového rozvodu spol. CETIN a.s. bude upraveno přeložením tak, aby umožňovalo opravy nebo úpravy bez nutnosti zásahu do nových zpevněných ploch. V rámci stavby bude provedeno 7 směrových přeložek sdělovacích vedení. Vedení bude uloženo v chodníku s krytím 0,4 m, ve volném terénu a vjezdech s krytím min. 0,6 m a pod vozovkou s krytím min. 0,9 m.

Městský úřad Šumperk, odbor dopravy, věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje** v souladu s § 94m stavebního zákona **zahájení společného územního a stavebního řízení** známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, ve kterém v souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění.

Speciální stavební úřad zároveň v souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona stanoví, že dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky

do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto.

Do podkladů lze nahlédnout na Městském úřadu Šumperk, odboru dopravy v úřední dny t.j. v pondělí a ve středu v době od 8:00 – do 12:00 hodin a od 13:00 – do 17:00 hodin, příp. v jiný pracovní den po předchozí tel. domluvě.

Účastníci řízení:

ve smyslu odst. 1 písm. a) § 109 stavebního zákona

Obec Vikýřovice, Petrovská 168, 788 13 Vikýřovice (IČO 00635898) zast. FILDMAN PROJEKT s.r.o., Zámstní 1155/27, 710 00 Ostrava (IČO 08014469)

ve smyslu odst. 1 písm. b), c) a d) § 109 stavebního zákona

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a.s., GasNet služby, s.r.o., Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., AQUA, a.s., Povodí Moravy, s.p., Výzkumný ústav pro chov skotu, s.r.o. a Státní pozemkový úřad.

ve smyslu odst. 1 písm. e) a f) § 109 stavebního zákona

pozemek parc. č. 1261, 1260, 1266, 1265, 1262, 1263, 1285/2, 1259, 1257, 1278, 1268, 1272, 1293/1, 1293/7, 1293/4, 1267/2, 1285/1, 1289/1, 1254/2, 1264, 1252/4, 1252/11, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1279, 1280, 1281, 1282 a 1283 k.ú. Vikýřovice.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, současně speciální stavební úřad v souladu s ust. § 25 a § 144 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád a § 113 odst. 3 stavebního zákona oznamuje stavební řízení

veřejnou vyhláškou.

Žádáme Městský úřad Šumperk a Obecní úřad Vikýřovice ve smyslu § 26 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, o zveřejnění tohoto oznámení o zahájení společného řízení na stavbu „Revitalizace sídliště na ul. Školní, Vikýřovice“ po dobu 15 dnů způsobem v místě obvyklým.

Po uplynutí stanovené doby vraťte, prosím, potvrzený doklad speciálnímu stavebnímu úřadu, Městskému úřadu Šumperk, odboru dopravy.

Po uplynutí lhůty pro podání závazných stanovisek a námitek *budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí.*

Účastníci řízení mají podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), právo vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve věci k podkladům rozhodnutí, popř. navrhnout jejich doplnění.

Nahlédnout do spisu, seznámit se se všemi podklady pro vydání rozhodnutí a vyjádřit se k nim (písemně nebo ústně do protokolu) mohou účastníci řízení u pověřené úřední osoby - Městský úřad Šumperk, odbor dopravy - v termínu od 25.4.2022 – do 27.4.2022.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítka účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim v souladu s § 94n a § 94m stavebního zákona nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítka proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno její

vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Jaroslava Vicencová
vedoucí odd. silniční dopravy,
SH a dopr. přestupků

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 040 84 063, Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3 (IČO 04084063)

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (IČO 24729035)

GasNet služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno (IČO 279 35 311)

Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Jílová 6, 787 01 Šumperk (IČO 47674911)

AQUA, a.s., centrum Zábřeh, Školská 262/5, 789 01 Zábřeh na Moravě (IČO 49447360)

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno (IČO 70890013)

Výzkumný ústav pro chov skotu, s.r.o., Výzkumníků 267, 788 13 Rapotín (IČO 49608851)

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 (IČO 01312774)

ostatní účastníci – veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce městského úřadu Šumperk po dobu 15 dní

MěÚ Šumperk, nám. Míru č. 1, 787 01 Šumperk - *úřední deska na 15 dnů*

ObÚ Vikýřovice, Petrovská 168, 788 13 Vikýřovice - *úřední deska na 15 dnů*

Dotčené orgány a ostatní

Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí, Jesenická 31, 787 01 Šumperk

Městský úřad Šumperk, odbor výstavby, Jesenická 31, 787 01 Šumperk

Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic, Jesenická 31, 787 01 Šumperk

Obecní úřad Vikýřovice, Petrovská 168, 788 13 Vikýřovice

Krajská hygienická stanice OK, ÚP Šumperk, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, dopravní inspektorát, Havlíčkova 8, 787 90 Šumperk