

**Zápis č. 7/2022**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Anenská Studánka**  
**konaného dne 30.11.2022**

**Přítomni:** Růžena Motlová, Miloš Lelek, Růžena Pudilová, Rudolf Zadražil, František Ptáček

**Omluveni:** -

**1) Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Anenská Studánka (dále též jako „ZO“ či „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostkou obce Růženu Motlovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Anenská Studánka zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18.11.2022 do 30.11.2022. Současně byla zveřejněna na internetových stránkách způsobem umožňující dálkový přístup.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 5 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající se otázala přítomných členů zastupitelstva obce, zda chtějí oznámit skutečnosti nasvědčující možný střet zájmů dle § 83 odst. 2 zákona o obcích. Nikdo tak neučinil.

Zápis č. 6/2022 z předchozího zasedání dne 21.10.2022 byl ověřen, nebyly proti němu podány námítky.

**2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Předsedající určila ověřovatelem zápisu **Růženu Pudilovou a Františka Ptáčka**. Zapisovatelkou určila Kateřinu Synkovou.

**3) Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Anenská Studánka schvaluje následující program ustavujícího zasedání:*

- 1) *Zahájení*
- 2) *Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
- 3) *Schválení programu*
- 4) *Prodej pozemku*
- 5) *Sponzorský dar – TJ SOKOL DAMNÍKOV, z.s.*
- 6) *Projednání prominutí plateb elektřiny - hospoda*
- 7) *Stanovení pevných cen (obecní pozemky, pronájem techniky, prodej dřeva)*
- 8) *Různé*

Výsledek hlasování: Pro .....5..... Proti .....0..... Zdrželi se .....0.....

**Usnesení č. 1/7/2022 bylo schváleno.**

#### **4) Prodej pozemků**

Předsedající informovala přítomné o záměru obce prodat pozemkovou parcelu č. 852/1 o výměře 170 m<sup>2</sup>, v obci a katastrálním území Anenská Studánka, č.j. OUAS 933/2022. Záměr obce byl podle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejněn na úřední desce a dálkovým přístupem na internetových stránkách od 09.11.2022 do 24.11.2022. Obecní úřad Anenská Studánka obdržel jednu žádost [REDAKCE], bytem [REDAKCE]. Předsedající vyzvala přítomné, aby podali své návrhy, poté dala hlasovat.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Anenská Studánka projednalo a neschvaluje prodej pozemkové parcely č. 852/1 o výměře 170 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Anenská Studánka, v obci Anenská Studánka.*

*Výsledek hlasování: Pro .....4..... Proti .....1..... Zdrželi se .....0.....*

**Usnesení č. 2/7/2022 bylo schváleno.**

Předsedající informovala přítomné o záměru obce prodat pozemkovou parcelu č. 167/1 o výměře 248 m<sup>2</sup>, č. 167/2 o výměře 243 m<sup>2</sup>, č. 172/2 o výměře 601 m<sup>2</sup>, č. 538/1 o výměře 183 m<sup>2</sup>, dále dle geometrického plánu č. 120/2022 pozemkové parcely č. 168/5 o výměře 205 m<sup>2</sup>, č. 168/6 o výměře 19 m<sup>2</sup>, č. 537/2 o výměře 639 m<sup>2</sup>, vše v a katastrálním území Helvíkov, obci Anenská Studánka, č.j. OUAS 934/2022. Záměr obce byl podle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejněn na úřední desce a dálkovým přístupem na internetových stránkách od 09.11.2022 do 24.11.2022. Obecní úřad Anenská Studánka obdržel jednu žádost [REDAKCE] bytem [REDAKCE] a [REDAKCE] bytem [REDAKCE]. Předsedající vyzvala přítomné, aby podali své návrhy. Jelikož se nikdo nepřihlásil, dala hlasovat.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Anenská Studánka projednalo a schvaluje prodej pozemkových parcel č. 167/1 o výměře 248 m<sup>2</sup>, č. 167/2 o výměře 243 m<sup>2</sup>, č. 172/2 o výměře 601 m<sup>2</sup>, č. 538/1 o výměře 183 m<sup>2</sup>, dále dle geometrického plánu č. 120/2022 pozemkové parcely č. 168/5 o výměře 205 m<sup>2</sup>, č. 168/6 o výměře 19 m<sup>2</sup>, č. 537/2 o výměře 639 m<sup>2</sup>, vše v a katastrálním území Helvíkov, obci Anenská, a [REDAKCE] a to za celkovou částku 128 280 Kč. Spolu s tím kupující uhradí 500 Kč za zhotovení smluv a 2 000 Kč za návrh na klad do katastru nemovitostí.*

*Výsledek hlasování: Pro .....4..... Proti .....1..... Zdrželi se .....0.....*

**Usnesení č. 3/7/2022 bylo schváleno.**

#### **5) Sponzorský dar – TJ SOKOL DAMNÍKOV, z.s.**

Předsedající informovala, že se bude konat tradiční „Čertovský běh“. Navrhla poskytnout finanční dar ve výši 1.000,00 Kč. Jiné návrhy nebyly podány, tak dala hlasovat.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Anenská Studánka schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 1.000,00 Kč TJ Sokol Damníkovo na pořádání tradiční akce „Čertovský běh“.*

*Výsledek hlasování: Pro .....5..... Proti .....0..... Zdrželi se .....0.....*

**Usnesení č. 4/7/2022 bylo schváleno.**

## **6) Projednáání prominutí plateb elektřiny - hospoda**

Předsedající dala slovo panu Lelkovi, místostarostovi obce, který navrhuje změnu ve fakturování za spotřebu elektřiny v prostorách pohostinství. Zastupitelé se shodují na sepsání dodatku ke smlouvě o pronájmu pohostinství, ve kterém dojde ke změně nájemného, které bude od 1.1.2023 činit 600 Kč měsíčně, částka 600 Kč bude zahrnovat nájemné i elektřinu.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje sepsání dodatku ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 1/2018, ve kterém od 1.1.2023 dojde ke změně výše nájemného, které se navyšuje na částku 600 Kč měsíčně, v této částce má nájemce zahrnuto nájemné a elektrickou energii.*

Výsledek hlasování: Pro .....4..... Proti .....0..... Zdrželi se .....1.....

**Usnesení č. 5/7/2022 bylo schváleno.**

## **7) Stanovení pevných cen (obecní pozemky, pronájem techniky, prodej dřeva)**

Předsedající otevřela debatu o úpravě ceníku poskytovaných služeb obcí Anenská Studánka a cenu prodeje a pronájmu pozemků obce. Navrhuje následující změny:

Půjčení traktoru/traktoru v vleku vč. práce: 600 Kč / 1 hod, 300 Kč za každou započatou půl hodinu

Půjčení traktoru s navijákem 750 Kč / 1 hod

Tvrdé dřevo 1000 Kč / plnometr (při zpracování obcí)

Měkké dřevo 750 Kč / plnometr (při zpracování obcí)

Při samozpracování se cena bude řešit individuálně se zástupci obce, a může se lišit dle terénu, množství apod.

Prodej pozemků od 50 Kč / m<sup>2</sup>

Zbytek zůstane stejný (kopírování, hlášení v rozhlase, zhotovení smluv, pronájem pozemků)

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo projednalo a schvaluje navrženou úpravu ceníku obce, ve kterém se mění cena za půjčení traktoru/traktoru v vleku vč. práce: 600 Kč / 1 hod, 300 Kč za každou započatou půl hodinu, půjčení traktoru s navijákem 750 Kč / 1 hod, prodej tvrdého dřeva 1000 Kč / plnometr (při zpracování obcí), prodej měkkého dřeva 750 Kč / plnometr (při zpracování obcí). Při samozpracování se cena bude řešit individuálně se zástupci obce, a může se lišit dle terénu, množství apod. Minimální cena prodeje pozemků se stanovuje na 50 Kč / m<sup>2</sup>.*

*Zbytek zůstane stejný (kopírování, hlášení v rozhlase, zhotovení smluv, pronájem pozemků).*

Výsledek hlasování: Pro .....5..... Proti .....0..... Zdrželi se .....0.....

**Usnesení č. 6/7/2022 bylo schváleno.**

## **8) Různé**

Předsedající informovala členy ZO o potřebných krocích, které jsou k chodu obce potřeba uskutečnit, jimiž bude výměna kotle v budově čp. 16, oprava elektřiny v budově čp. 54 a prodej nevyužívané radlice na prohrnování sněhu.

Předsedající dále informovala o konání Mikulášské besídky, na kterou byly z rozpočtu obce použity peníze na zakoupení odměn pro děti.

Předsedající dala prostor občanům pro další připomínky a náměty.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 17:00 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Kopie záměru OUAS 933/2022
- 3) Kopie záměru OUAS 934/2022
- 4) Kopie darovací smlouvy

*Zápis byl vyhotoven dne 06.12.2022*

Zapisovatelka: Kateřina Synková

**Úplné znění zápisu je k dispozici v kanceláři Obecního úřadu Anenská Studánka.**

Vyvěšeno na úřední desce dne: 06.12.2022

Sejmuto z úřední desky dne: